



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 25 » ИЮНЯ 2018 года № 265-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 13.03.2014 № 71-а

В целях реализации Закона Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области», в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 18 августа 2015 года № 301-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Экономическое развитие Костромской области на период до 2025 года»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромской области от 13 марта 2014 года № 71-а «Об утверждении порядка управления деятельностью бизнес-инкубатора Костромской области и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Костромской области» следующие изменения:

1) в преамбуле:

слова «владения и (или) пользования» исключить;

слова «с постановлением администрации Костромской области от 23 июля 2013 года № 293-а «О государственной программе Костромской области «Поддержка и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Костромской области на 2014-2020 годы» заменить словами «с постановлением администрации Костромской области от 18 августа 2015 года № 301-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Экономическое развитие Костромской области на период до 2025 года»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить ставки арендной платы для субъектов малого предпринимательства по договорам аренды нежилых помещений в бизнес-инкубаторе в следующих размерах:

в первый год аренды – 20% от размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости арендной

платы;

во второй год аренды – 40% от размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости арендной платы;

в третий год аренды – 60% от размера арендной платы, определенной по результатам оценки рыночной стоимости арендной платы.»;

3) в порядке управления деятельностью бизнес-инкубатора Костромской области (приложение):

в пункте 1 слова «владения и (или) пользования» исключить;

в пункте 2 слова «Агентство по развитию предпринимательства Костромской области» заменить словами «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области»;

подпункт 4 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«4) представляет в департамент экономического развития Костромской области отчеты о переданных в аренду субъектам малого предпринимательства помещениях бизнес-инкубатора, деятельности бизнес-инкубатора по форме и в сроки, утвержденные постановлением администрации Костромской области от 23 октября 2015 года № 375-а «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений Костромской области и финансового обеспечения выполнения государственного задания».»;

в пункте 5 слова «владения и (или) пользования» исключить;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В бизнес-инкубаторе не допускается размещение субъектов малого предпринимательства, срок деятельности которых с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе превышает пять лет, или осуществляющих следующие виды деятельности:

- 1) услуги адвокатов;
- 2) нотариальная деятельность;
- 3) ломбарды;
- 4) бытовые услуги;
- 5) услуги по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств;
- 6) медицинские и ветеринарные услуги;
- 7) общественное питание (кроме столовых для работников бизнес-инкубатора и компаний, размещенных в нем);
- 8) производство подакцизных товаров, за исключением изготовления ювелирных изделий;
- 9) добыча и реализация полезных ископаемых;
- 10) игорный бизнес.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Предоставление нежилых помещений бизнес-инкубатора в аренду субъектам малого предпринимательства по истечении

максимального срока, указанного в пункте 7, возможно на общих условиях, но не более 50% от расчетной площади бизнес-инкубатора.»;

в пункте 10 слова «уполномоченный орган, обеспечивающий урегулирование споров, связанных с размещением и оказанием услуг в бизнес-инкубаторе,» заменить словами «департамент экономического развития Костромской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Положения подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления применяются к правоотношениям, возникшим после дня вступления в силу настоящего постановления.

п.п. Губернатор области



С. Ситников