



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### ГУБЕРНАТОРА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

от « 7 » марта 2018 года № 59

г. Кострома

**О комиссии по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов в сфере строительства, за исключением строительства объектов промышленной инфраструктуры, критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО**

В соответствии с постановлением губернатора Костромской области от 17 ноября 2016 года № 236 «Об утверждении порядка подготовки и принятия распоряжения губернатора Костромской области о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Образовать комиссию по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов в сфере строительства, за исключением строительства объектов промышленной инфраструктуры, критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО.

2. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов в сфере строительства, за исключением строительства объектов промышленной инфраструктуры, критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

## Приложение

к постановлению губернатора  
Костромской области  
от «7» марта 2018 г. № 59

### ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов в сфере строительства, за исключением строительства объектов промышленной инфраструктуры, критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО

1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности комиссии по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов в сфере строительства, за исключением строительства объектов промышленной инфраструктуры, критериям, установленным Законом Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО (далее – Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим координационным органом, созданным с целью рассмотрения вопросов соответствия масштабных инвестиционных проектов в сфере строительства, за исключением строительства объектов промышленной инфраструктуры (далее – инвестиционные проекты в сфере строительства), критериям, установленным Законом Костромской области от 12 июля 2016 года № 122-6-ЗКО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Костромской области № 122-6-ЗКО).

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Костромской области, законами и иными нормативными правовыми актами Костромской области, а также настоящим Положением.

4. Основной задачей Комиссии является обеспечение соблюдения принципа прозрачности (открытости) при оценке инвестиционных проектов в сфере строительства на соответствие критериям, установленным Законом Костромской области № 122-6-ЗКО.

5. Комиссия принимает решения о соответствии (несоответствии) инвестиционных проектов в сфере строительства критериям, установленным Законом Костромской области № 122-6-ЗКО, в соответствии с порядком, утвержденным постановлением губернатора Костромской

области от 17 ноября 2016 года № 236 «Об утверждении порядка подготовки и принятия распоряжения губернатора Костромской области о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО».

6. Комиссия имеет право:

1) запрашивать у органов государственной власти Костромской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области дополнительные сведения и документы, необходимые для подготовки материалов, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии, и принятия решений;

2) приглашать на заседания Комиссии представителей исполнительных органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, органов, осуществляющих надзор за соблюдением и исполнением законов.

7. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии.

Председателем Комиссии является заместитель губернатора Костромской области, курирующий вопросы сферы строительства.

8. В случае если у лиц, входящих в состав Комиссии, имеется конфликт интересов, они не вправе участвовать в заседании Комиссии, о чем незамедлительно обязаны проинформировать председателя Комиссии в письменной форме.

Под конфликтом интересов понимаются случаи, при которых лица, входящие в состав Комиссии, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) либо иными органами управления юридического лица – инициатора инвестиционного проекта в сфере строительства, либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящего пункта понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.

9. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

10. Заседания Комиссии назначаются по мере необходимости.

11. Заседание Комиссии назначает и ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии или один из членов Комиссии по поручению председателя Комиссии.

12. Члены Комиссии не менее чем за три дня до ее заседания получают материалы, подлежащие рассмотрению на заседании Комиссии.

13. Решение Комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, при равенстве голосов членов Комиссии голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии.

14. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет департамент строительства Костромской области.

---