



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 20 » ноября 2017 года № 428-а

г. Кострома

### **О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 11.12.2008 № 436-а**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состава таких сведений»

администрация Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Костромской области от 11 декабря 2008 года № 436-а «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановления администрации Костромской области от 16.12.2016 № 481-а) следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что департамент имущественных и земельных отношений Костромской области является исполнительным органом государственной власти Костромской области, уполномоченным осуществлять:

формирование, ведение (в том числе ежегодное дополнение) и обязательное опубликование перечня государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

взаимодействие с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»;

2) Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

## Приложение

к постановлению администрации  
Костромской области  
от «20» ноября 2017 г. № 428-а

### ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящее Положение разработано в целях реализации части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ), постановления Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», пункта 3 статьи 10 Закона Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области» и устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня государственного имущества Костромской области (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ (далее соответственно – Перечень, государственное имущество), в целях предоставления государственного имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Формирование Перечня, включение и (или) исключение из него государственного имущества осуществляется на основе предложений исполнительных органов государственной власти Костромской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего

предпринимательства.

3. Внесение сведений о государственном имуществе в Перечень, а также исключение сведений о государственном имуществе из Перечня осуществляется на основании распоряжения администрации Костромской области.

Ведение Перечня в электронной форме осуществляется департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области (далее – уполномоченный орган).

4. В Перечень вносятся сведения о государственном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) государственное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) государственное имущество не ограничено в обороте;

3) государственное имущество не является объектом религиозного значения;

4) государственное имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении государственного имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

6) государственное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Костромской области;

7) государственное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Сведения о государственном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, установленной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений» (далее - приказ Минэкономразвития № 264) (приложение к Положению).

6. Рассмотрение предложений о включении государственного имущества в Перечень или исключении государственного имущества из Перечня осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложений уполномоченный орган:

1) учитывает предложения о включении сведений о государственном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 4 настоящего Положения;

2) учитывает предложения об исключении сведений о государственном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пункта 9 настоящего Положения;

3) отказывает в учете предложения.

7. В случае учета предложений, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 6 настоящего Положения, уполномоченный орган готовит проект распоряжения администрации Костромской области об утверждении Перечня или о внесении изменений в Перечень.

В случае отказа в учете предложения уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о государственном имуществе в Перечень или исключении сведений о государственном имуществе из Перечня.

8. Если в течение двух лет со дня включения сведений о государственном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одной заявки на участие в торгах на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования, такой объект может быть исключен из Перечня на основании распоряжения администрации Костромской области по предложению уполномоченного органа.

9. Сведения о государственном имуществе исключаются из Перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении государственного имущества в установленном порядке принято решение об его использовании для государственных или муниципальных нужд;

2) право государственной собственности Костромской области на государственное имущество прекращено по решению суда или в ином, установленном законом порядке.

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальных сайтах администрации Костромской области, уполномоченного органа и департамента экономического развития Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня утверждения.

11. Сведения об утвержденном Перечне, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития № 264, в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.

Приложение

к Положению о порядке формирования ведения и обязательного опубликования Перечня государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

ФОРМА

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущества	адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта														Сведения о недвижимом имуществе или его части										Сведения о праве аренды										Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)				
			наименование субъекта Российской Федерации	наименование муниципального района	наименование городского поселения / сельского поселения	вид населенного пункта	наименование населенного пункта	тип элемента планировочной структуры	наименование элемента планировочной структуры	тип элемента улицы-дорожной сети	наименование элемента улицы-дорожной сети	номер дома (включая литеру)	тип и номер корпуса, строения, владения	вид объекта недвижимости, движимое имущество	кадастровый номер	номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	основная характеристика объекта недвижимости			наименование объекта учета	Сведения о движимом имуществе										организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				субъекта малого и среднего предпринимательства				наименование органа, принявшего документ	реквизиты документа	
																	тип (площадь, объем)	фактическое значение	единица измерения (кв.м, м)		тип оборудования, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентаря, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	наименование объекта учета	марка, модель	год выпуска	кадастровый номер объекта недвижимого имущества, на котором находится движимое имущество	полное наименование	ОГРН	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора	полное наименование	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора	вид документа	дата	номер			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	36	37	38	39	40	41	42	43