



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 7 » августа 2017 года № 296-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.03.2014 № 100-а

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Закона Костромской области от 25 ноября 2013 года № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы (приложение), утвержденную постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 100-а «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 17.07.2014 № 293-а, от 12.12.2014 № 511-а, от 27.07.2015 № 274-а, от 15.03.2016 № 81-а, от 26.12.2016 № 531-а), следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Наименование подпрограммы – «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» (далее – Подпрограмма «Модернизация лифтового оборудования») (приложение № 3 к Региональной программе).»;

2) пункт 4 дополнить словами «, обеспечение безопасности граждан при эксплуатации лифтов в многоквартирных домах за счет их модернизации (замены).»;

3) пункт 5 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) повышение уровня безопасности граждан при эксплуатации ими

лифтов в многоквартирных домах, повышение комфортности условий проживания граждан в многоквартирных домах, содействие в реализации мероприятий по модернизации или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах (далее – модернизация лифтового оборудования) путем предоставления субсидий.»;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Целевые показатели:

Региональной программы – количество многоквартирных домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений;

Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» – количество многоквартирных домов, в которых проведены работы по модернизации лифтового оборудования.»;

5) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Сроки реализации:

Региональной программы – 2014 – 2043 годы;

Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» – 2017 – 2019 годы.»;

6) пункт 10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Основные планируемые показатели выполнения Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» – ввод в эксплуатацию не менее 90 лифтов в многоквартирных домах.»;

7) главу 2 дополнить пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1. В настоящее время все большую остроту приобретает проблема ремонта и замена лифтов и лифтового оборудования. Темпы износа лифтового хозяйства в Костромской области превышают темпы его обновления.

На 1 января 2017 года количество эксплуатируемых в многоквартирных домах Костромской области лифтов с истекшим назначенным сроком службы (25 лет) составило 153 единицы, в т.ч.:

в городском округе город Кострома – 122;

в городском округе город Волгореченск – 29;

в городском поселении поселок Чистые Боры Буйского муниципального района – 2.

В соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного союза Евразийского экономического сообщества «Безопасность лифтов» ТР ТС 011/2011, утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года № 824 «О принятии Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», данные лифты необходимо подвергать модернизации (замене). В случае непринятия своевременных мер по увеличению финансирования модернизации лифтового хозяйства через несколько лет потребуется вывести из эксплуатации значительное количество лифтов, что приведет к снижению уровня безопасности систем инженерно-технического

обеспечения многоквартирных домов, нарушению жилищных прав граждан и ухудшению условий их жизни. Для обеспечения безопасности и комфортности условий проживания граждан требуются кардинальные меры по модернизации (замене) лифтового оборудования, в связи с чем возникает потребность в привлечении средств из областного и местных бюджетов.»;

8) пункт 17 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) повышение уровня безопасности граждан при эксплуатации ими лифтов в многоквартирных домах, повышение комфортности условий проживания граждан в многоквартирных домах, содействие в реализации мероприятий по модернизации лифтового оборудования в многоквартирных домах путем предоставления субсидий.»;

9) пункт 19 дополнить абзацами следующего содержания:

«В рамках Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» (приложение № 3 к Региональной программе) предполагается реализация следующих основных мероприятий:

формирование перечня многоквартирных домов и определение количества лифтов с максимальным сроком эксплуатации, подлежащих замене;

разработка проектной документации;

проверка достоверности сметной стоимости модернизации лифтового оборудования;

проведение конкурсных процедур по отбору подрядных организаций (для регионального оператора);

выполнение комплекса работ по модернизации лифтового оборудования;

предоставление субсидий из областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Костромской области некоммерческим организациям на финансовое обеспечение части затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области.

Для включения многоквартирного дома в подпрограмму «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы (приложение), утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 100-а «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы», некоммерческими организациями представляются в орган

местного самоуправления следующие документы:

1) заявка в двух экземплярах;

2) оригинал протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства, содержащий в том числе следующую информацию:

об участии в подпрограмме «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы (приложение), утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 100-а «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы»,

о проведении капитального ремонта, модернизации, замене лифтового оборудования, ремонте лифтовых шахт в данном многоквартирном доме с использованием субсидий из областного и местного бюджетов,

о долевым финансировании работ по капитальному ремонту, модернизации, замене лифтового оборудования, ремонте лифтовых шахт, отработавших нормативный срок службы, и об увеличении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (или об уплате целевого взноса на замену лифта) в целях обеспечения финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме не менее 50% стоимости работ с учетом оплаты выполненных работ в течение 3 лет;

3) копии документов о признании лифтового оборудования непригодным для эксплуатации или подлежащим капитальному ремонту, ремонту, модернизации; документов, подтверждающих истечение срока службы.

Органы местного самоуправления формируют перечень многоквартирных домов с указанием количества лифтов, подлежащих замене, исходя из даты представления заявки некоммерческой организации, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства, и направляют его в департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области для включения в адресный перечень подпрограммы «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории

Костромской области, на 2014 – 2043 годы (приложение), утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 100-а «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы».

Проверка достоверности сметной стоимости модернизации лифтового оборудования осуществляется ГАУ «Костромагосэкспертиза» за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Отбор подрядных организаций на выполнение работ по модернизации лифтового оборудования осуществляется региональным оператором в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Выполнение комплекса работ по модернизации (замене) лифтов осуществляется специализированными организациями.

Реализация всех мероприятий позволит обеспечить безопасность граждан при эксплуатации ими лифтов в многоквартирных домах, повысить комфортность условий их проживания в многоквартирных домах.»;

10) пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок реализации Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» – 2017 – 2019 годы.»;

11) пункт 24 дополнить абзацем следующего содержания:

«В рамках Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» планируется модернизировать 90 лифтов в многоквартирных домах на территории Костромской области.»;

12) пункт 25 дополнить абзацами следующего содержания:

«Общий объем финансирования Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» составляет 180 млн. руб., в том числе:

1) средства областного бюджета – 45 млн. руб.;

2) средства местных бюджетов – 45 млн. руб.;

3) средства собственников помещений в многоквартирных домах – 90 млн. руб.»;

13) дополнить главой 10 в следующей редакции:

**«Глава 10. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТИИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ**

33. Муниципальные образования Костромской области участвуют в реализации Подпрограммы «Модернизация лифтового оборудования» путем предоставления субсидий из бюджетов муниципальных образований Костромской области некоммерческим организациям, управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам на финансовое обеспечение (возмещение) части затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах.»;

14) дополнить приложением № 3 «Паспорт подпрограммы «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

15) дополнить приложением № 4 «Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках подпрограммы «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

16) дополнить приложением № 5 «Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

17) дополнить приложением № 6 «Порядок определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям на финансовое обеспечение затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 17 пункта 1 настоящего постановления.

Подпункт 17 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу со дня вступления в силу закона Костромской области о внесении изменений в Закон Костромской области от 20 декабря 2016 года № 176-6-ЗКО «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», связанных с реализацией настоящего постановления.

н.п. Губернатор области



С. Ситников

Приложение № 1

к постановлению администрации
Костромской области
от « 7 » августа 2017 г. № 296-а

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

1. Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
2. Соисполнители подпрограммы	1) органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области; 2) некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»
3. Участники подпрограммы	Собственники помещений в многоквартирных домах, организации
4. Цель подпрограммы	Обеспечение безопасности граждан при эксплуатации пассажирских лифтов в многоквартирных домах за счет их модернизации (замены)
6. Задачи подпрограммы	1) повышение уровня безопасности граждан при эксплуатации ими лифтов в многоквартирных домах; 2) повышение комфортности условий проживания граждан в многоквартирных домах; 3) содействие в реализации мероприятий по модернизации или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах путем предоставления субсидий
7. Сроки реализации подпрограммы	2017 – 2019 годы

8. Условия, источники и объемы финансирования подпрограммы	<p>Условия софинансирования подпрограммы:</p> <p>областной бюджет – 25%; местный бюджет – 25%; средства собственников помещений в многоквартирных домах – 50% от стоимости работ по модернизации лифтового оборудования в многоквартирном доме.</p> <p>Общий объем финансирования подпрограммы – 180 000 тыс. руб., в том числе:</p> <p>1) средства областного бюджета – 45 000 тыс. руб.;</p> <p>2) средства местных бюджетов – 45 000 тыс. руб.;</p> <p>3) средства собственников помещений в многоквартирных домах – 90 000 тыс. руб.</p>
9. Конечные результаты реализации подпрограммы	<p>Обеспечение безопасности граждан при эксплуатации ими лифтов в многоквартирных домах, повышение комфортности условий проживания граждан в многоквартирных домах.</p>

Приложение № 2

к постановлению администрации
Костромской области
от « 7 » августа 2017 г. № 296-а

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ,
планируемых к реализации в рамках подпрограммы «Модернизация или замена лифтового оборудования,
признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт
в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

Наименование мероприятия	Ответственный за исполнение, соисполнители	Количественные параметры	Срок выполнения	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
					2017 год	2018 год	2019 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Формирование перечня многоквартирных домов и определение количества лифтов, подлежащих модернизации	Департамент ТЭК и ЖКХ Костромской области	-	2017	-	-	-	-	-
2. Проведение конкурсных процедур по отбору подрядных организаций	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»	-	2017	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3. Выполнение комплекса работ по модернизации лифтового оборудования	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»	90 лифтов	2017 – 2019	Средства собственников помещений	30 000,0	30 000,0	30 000,0	90 000,0
4. Предоставление субсидий в целях финансового обеспечения затрат на проведение модернизации (замены) лифтов	Департамент ТЭК и ЖКХ Костромской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	-	2017 – 2019	Все источники	30 000,0	30 000,0	30 000,0	90 000,0
				областной бюджет	15 000,0	15 000,0	15 000,0	45 000,0
				местный бюджет	15 000,0	15 000,0	15 000,0	45 000,0
Всего по Программе				Все источники	60 000,0	60 000,0	60 000,0	180 000,0
				областной бюджет	15 000,0	15 000,0	15 000,0	45 000,0
				местный бюджет	15 000,0	15 000,0	15 000,0	45 000,0
				средства собственников помещений	30 000,0	30 000,0	30 000,0	90 000,0

Приложение № 3

к постановлению администрации
Костромской области
от « 7 » августа 2017 г. № 296-а

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) подпрограммы «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области»

Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение показателя по подпрограмме	Базовое значение показателя по состоянию на 01.01.2017
1. Количество модернизированных лифтов	Ед.	90	0
2. Количество жителей многоквартирных домов, в которых будут выполнены работы по модернизации лифтового оборудования	Тыс. чел.	5 320	0

Приложение № 4

к постановлению администрации
Костромской области
от « 7 » августа 2017 г. № 296-а

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям на финансовое обеспечение затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 года № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», подпрограммой «Модернизация или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы (приложение), утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 100-а «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014 – 2043 годы» (далее – подпрограмма), и регулирует порядок определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям на финансовое обеспечение затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям в целях финансового обеспечения затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для

эксплуатации либо превысившего срок эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области (далее – модернизация лифтового оборудования).

3. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Костромской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства как получателя средств областного бюджета (далее – главный распорядитель как получатель бюджетных средств), на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Получателями субсидии являются некоммерческие организации (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), являющиеся региональным оператором и осуществляющие деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Костромской области, собственники которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора либо на специальном счете, в качестве владельца которого выступает региональный оператор (далее – некоммерческая организация).

5. Критерием отбора для предоставления субсидии является осуществление получателем субсидии – некоммерческой организацией в соответствии с уставом своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, за счет взносов собственников, формирующих фонды капитального ремонта в таких домах на счете, счетах фонда, бюджетных средств и иных, не запрещенных законом источников финансирования.

Глава 2. Условия и порядок предоставления субсидий

6. Условиями предоставления субсидии являются:

1) соответствие некоммерческой организации критерию, указанному в пункте 5 настоящего Порядка;

2) обеспечение собственниками помещений в многоквартирном доме уровня долевого софинансирования в размере 50% от стоимости работ по модернизации лифтового оборудования в этом доме в соответствии с проектной документацией и договором подряда на выполнение работ по модернизации лифтового оборудования;

3) соответствие некоммерческих организаций на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии на соответствующий финансовый год (далее – Соглашение), следующим требованиям:

у некоммерческой организации должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у некоммерческой организации должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;

некоммерческая организация не должна находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

некоммерческая организация не получает средства из бюджета Костромской области в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

4) наличие в бюджете муниципального образования Костромской области субсидии некоммерческой организации на финансовое обеспечение части затрат, связанных с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, в размере 25 % от стоимости работ по модернизации лифтового оборудования в соответствии с проектной документацией и договором подряда на выполнение работ по модернизации лифтового оборудования.

7. К расходам на проведение работ по модернизации лифтового оборудования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, относятся также расходы на погашение соответствующих займов и (или) кредитов, привлеченных некоммерческими организациями для проведения работ по модернизации лифтового оборудования.

8. Субсидии предоставляются в размере 25% от стоимости работ по модернизации лифтового оборудования в соответствии с проектной документацией и договором подряда на выполнение работ по модернизации лифтового оборудования.

9. Для получения субсидии некоммерческая организация не позднее 15 ноября 2017 года представляет главному распорядителю как получателю бюджетных средств по адресу: 156013, г. Кострома, ул. Сенная, д. 17, следующие документы:

- 1) заявление (в произвольной форме) на предоставление субсидии;
- 2) копию устава некоммерческой организации;
- 3) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц,
- 4) перечень многоквартирных домов, в которых планируется выполнение работ по модернизации лифтового оборудования (далее – перечень объектов);

- 5) копии документов о признании лифтового оборудования непригодным для эксплуатации или подлежащим капитальному ремонту,

ремонту, модернизации; документов, подтверждающих истечение срока эксплуатации;

б) протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, содержащие в том числе информацию:

об участии в подпрограмме;

о проведении модернизации лифтового оборудования в данном доме с использованием субсидий из областного и местного бюджетов;

о долевым финансировании работ по модернизации лифтового оборудования и размере взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (или об уплате целевого взноса на модернизацию лифтового оборудования), обеспечивающими (-его, -ей) в совокупности 50% стоимости работ по модернизации лифтового оборудования в данном доме с учетом оплаты выполненных работ в течение 3 лет;

7) сведения о размере денежных средств, находящихся на счете, счетах регионального оператора, по каждому многоквартирному дому в соответствии с перечнем объектов;

8) надлежащим образом заверенную копию проектной документации на выполнение работ по модернизации лифтового оборудования с положительным заключением ГАУ «Костромагосэкспертиза» о проверке достоверности сметной стоимости;

9) надлежащим образом заверенную копию кредитного договора или договора займа (в случае привлечения заемных средств);

10) справку о соответствии некоммерческой организации требованиям, указанным в абзацах втором-пятом подпункта 3 пункта 6 настоящего Порядка, подписанную руководителем и главным бухгалтером некоммерческой организации;

11) платежное поручение, подтверждающее поступление на счет некоммерческой организации субсидии из местного бюджета на финансовое обеспечение части затрат в связи с модернизацией или заменой лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонтом лифтовых шахт в многоквартирных домах, в размере, предусмотренном подпунктом 4 пункта 6 настоящего Порядка.

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должен соответствовать Требованиям к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Минстроя России от 25 декабря 2015 года № 937/пр.

10. Копии документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, представляются некоммерческой организацией с предъявлением оригиналов документов для обозрения. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств проверяет копии документов, указанных в

пункте 9 настоящего Порядка, на их соответствие оригиналам и возвращает оригиналы документов некоммерческой организации.

Документ, указанный в подпункте 3 пункта 9 настоящего Порядка, запрашивается главным распорядителем как получателем бюджетных средств в УФНС России по Костромской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если он не был представлен некоммерческой организацией по собственной инициативе.

Получатель субсидии несет ответственность за достоверность представленных главному распорядителю как получателю бюджетных средств документов и сведений в них.

11. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка:

1) осуществляет проверку документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, на полноту и соответствие требованиям настоящего Порядка;

2) принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

12. В течение 3-х рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении субсидии главный распорядитель как получатель бюджетных средств направляет некоммерческой организации уведомление о принятом решении. В уведомлении об отказе в предоставлении субсидии указываются причины отказа и разъясняется порядок обжалования.

13. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных некоммерческой организацией документов требованиям, определенным пунктом 9 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность представленной некоммерческой организацией информации;

3) несоответствие некоммерческой организации требованиям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Порядка;

4) несоблюдение некоммерческой организацией условий предоставления субсидии, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

5) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке главному распорядителю как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

14. В случае принятия главным распорядителем как получателем бюджетных средств решения об отказе некоммерческой организации в предоставлении субсидии по основаниям, указанным в пункте 13 настоящего Порядка, многоквартирный дом подлежит исключению из перечня объектов.

15. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с Соглашением, заключаемым между главным распорядителем как получателем бюджетных средств и некоммерческой организацией (далее – получатель субсидии) в срок не позднее 5-ти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов Костромской области, при условии доведения лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных главному распорядителю как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

16. Соглашение предусматривает:

1) условия и размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии;

2) порядок перечисления субсидии;

3) согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем как получателем бюджетных средств и департаментом финансового контроля Костромской области проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка ее предоставления и запрет приобретения за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

4) запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

5) порядок возврата субсидии в случае установления по итогам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств, департаментом финансового контроля Костромской области, факта нарушения условий предоставления субсидии, определенных настоящим Порядком и заключенным Соглашением, а также в случае выявления недостоверных сведений в документах, представленных для получения субсидии, счетной ошибки;

6) порядок, сроки и формы представления некоммерческой организацией отчетности об использовании субсидии и достижении показателей результативности предоставления субсидии;

7) значение показателей результативности предоставления субсидии;

8) порядок возврата в текущем финансовом году остатков субсидии, не использованной в отчетном финансовом году.

17. Субсидии перечисляются на расчетные счета получателей субсидий, открытые ими в российских кредитных организациях, не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 9

настоящего Порядка, в сроки, установленные пунктом 11 настоящего Порядка.

18. Действия (бездействие), решения главного распорядителя как получателя бюджетных средств (его должностных лиц), осуществляемые (принимаемые) в ходе предоставления субсидий, могут быть обжалованы заместителю губернатора Костромской области, координирующему работу по вопросам деятельности главного распорядителя как получателя бюджетных средств, и (или) в судебном порядке.

19. Показателем результативности предоставления субсидии является количество модернизированных лифтов.

Глава 3. Требования к отчетности

20. Требования к отчетности, предусматривающие определение порядка, сроков и форм представления получателем субсидии отчетности о достижении показателей результативности предоставления субсидии, устанавливаются Соглашением.

Глава 4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

21. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляют главный распорядитель как получатель бюджетных средств, департамент финансового контроля Костромской области в соответствии с установленными полномочиями.

22. В случае нарушения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий, недостижения показателей результативности, установленных настоящим Порядком и заключенными соглашениями, обнаружения излишне выплаченных сумм субсидии, выявления недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных для получения субсидии, на основании письменных требований главного распорядителя как получателя бюджетных средств или представлений департамента финансового контроля Костромской области субсидии подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующих требований (представлений).

23. Требования главного распорядителя как получателя бюджетных средств и (или) представления департамента финансового контроля Костромской области о возврате субсидий при обнаружении обстоятельств, предусмотренных пунктом 22 настоящего Порядка, направляются заказным письмом в течение 5 рабочих дней со дня

обнаружения указанных обстоятельств с уведомлением о вручении получателю субсидии.

24. При невозвращении субсидий в областной бюджет получателем субсидии в срок, указанный в пункте 22 настоящего Порядка, взыскание субсидий осуществляется в судебном порядке.

Глава 5. Порядок возврата остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году

25. Остатки субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашениями, подлежат возврату получателем субсидии в областной бюджет в текущем финансовом году в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в срок до 1 февраля текущего финансового года.

26. При невозвращении субсидий в областной бюджет получателем субсидии в срок, указанный в пункте 25 настоящего Порядка, взыскание субсидий осуществляется в судебном порядке.
