



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 26 » октября 2016 года № 404-а

г. Кострома

Об утверждении программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года»

В соответствии с Уставом Костромской области, в рамках реализации основных положений Стратегии развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2016 года № 868-р, государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 декабря 2013 года № 587-а, в целях развития производства современных высококачественных конкурентоспособных ресурсо- и энергосберегающих строительных материалов, изделий и конструкций с учетом потребностей и имеющейся региональной сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» (далее – Программа).

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области при разработке и реализации программ «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории муниципального района (городского округа) до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» руководствоваться положениями Программы.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Костромской области от 28 декабря 2011 года № 529-а «Об утверждении программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения на территории Костромской области на 2012-2015 годы в перспективе до 2020 года».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Костромской области
от «26» октября 2016 г. № 404-а

Программа

«Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года»

Глава 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ НА ТЕРРИТОРИИ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ ДО 2020 ГОДА И ДАЛЬНЕЙШУЮ ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2030 ГОДА»

1. Наименование программы – программа «Развитие предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года» (далее – Программа).

2. Основание для разработки Программы – Бюджетный кодекс Российской Федерации, пункт 3 распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 мая 2016 года № 868-р.

3. Государственный заказчик – администрация Костромской области.

4. Разработчик Программы – Депстрой Костромской области.

5. Координатор Программы – Депстрой Костромской области.

6. Исполнитель программных мероприятий – Депстрой Костромской области.

Соисполнители – ДПР Костромской области, ДЛХ Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области.

7. Цели Программы:

1) создание в Костромской области высокотехнологичной, конкурентоспособной, устойчивой и сбалансированной (в части спроса и предложения) промышленности строительных материалов с учетом имеющейся региональной сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

2) повышение доли предприятий, осуществляющих внедрение новых технологий производства строительных материалов.

8. Задачи Программы:

1) техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных производств строительных материалов, изделий и конструкций в Костромской области;

2) обеспечение воспроизводства региональной минерально-сырьевой базы для производства основных видов строительных материалов;

3) повышение эффективности научно-исследовательских опытно-конструкторских разработок и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов;

4) создание условий для вовлечения техногенных и коммунальных отходов в производство строительных материалов в качестве сырьевых и топливных компонентов.

9. Сроки и этапы реализации Программы:

1 этап – 2016-2018 годы.

2 этап – 2019-2025 годы.

3 этап – 2026-2030 годы.

10. Перечень основных мероприятий:

1) мероприятия по реализации инвестиционных проектов в отрасли производства строительных материалов;

2) модернизация существующих производственных мощностей;

3) мероприятия организационного и информационного обеспечения;

4) снижение монополизации и повышение конкурентоспособности на внутреннем рынке строительных материалов.

11. Объемы и источники финансирования.

Общий объем средств, привлекаемых для реализации Программы, составляет 27 590 582,42 тыс. руб., в том числе внебюджетные источники – 27 590 582,42 тыс. руб.

12. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности:

1) обеспечение потребностей региональных рынков в строительных материалах по количеству, ассортименту и качеству, позволяющее гарантировать возведение прогнозируемых объемов жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

2) значительное повышение инновационной активности и уровня обновления основных фондов предприятий по производству строительных материалов и смежных отраслей;

3) улучшение показателей ценовой доступности строительных материалов;

4) снижение энергоемкости производства строительных материалов, изделий и конструкций, а также технологичности строительных материалов;

5) повышение рациональности использования природных ресурсов при производстве строительных материалов за счет использования в качестве вторичного сырья для производства строительных материалов отходов производства и потребления, снижения энергозатрат при эксплуатации объектов недвижимости.

Глава 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

13. Анализ социально-экономического развития Костромской области на период до 2030 года.

1) планируемое строительство жилья, социально-культурных объектов по годам до 2030 года.

Общий объем жилищного фонда в Костромской области, по состоянию на 1 января 2015 года, составляет 17,02 млн. кв. м, в том числе:

11,6 млн. кв. м – городской жилищный фонд,

5,4 млн. кв. м – сельский жилищный фонд.

В 2015 году в Костромской области было введено в эксплуатацию 322,086 тыс. кв. м жилья (111,1 % к целевому показателю – 290,0 тыс. кв. м), из них 134,821 тыс. кв. м индивидуальных жилых домов и 187,265 тыс. кв. м многоквартирных жилых домов.

Обеспеченность жильем на душу населения, по состоянию на 01.01.2015, составляет 26 кв. м (при среднем значении по Российской Федерации 23,4 кв. м), ввод жилья на одного проживающего в 2015 году составил 0,49 кв. м при среднем российском значении 0,55.

В результате опроса были выявлены предпочтения населения по типу жилья в многоквартирных домах. Так, большая часть опрошенных предпочли бы для своей семьи улучшенное жилье, типовое же жилье пользуется у населения вдвое меньшим спросом, чем улучшенное. Однако среди граждан, не имеющих возможности улучшить жилищные условия, существует большая доля готовых переехать в типовое жилье.

Согласно результатам опроса, 60 % респондентов предпочли бы приобрести жилье с чистовой отделкой. При этом данная пропорция распространяется на всю совокупность респондентов независимо от возможности приобретения жилья.

Таблица № 1

Структура ввода жилья в Костромской области
за период 2010-2015 годов

Ввод жилья, тыс. кв. метров	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
		151,4	152,8	206,4	228,2	328,4
Многоэтажные здания	50,9%	49,8%	56,3%	33,6%	45,5%	58,1%
Малозэтажные здания	49,1%	50,2%	43,7%	66,4%	54,5%	41,9%

Строительство малоэтажного жилья получило свое развитие на волне экономического подъема 2010-2013 годов.

Удельный вес индивидуальных жилых домов в общем объеме ввода жилья в разрезе муниципальных образований Костромской области (далее – муниципальные образования) представлен в таблице № 2 настоящей Программы.

Таблица № 2

Удельный вес индивидуальных жилых домов в общем
объеме ввода жилья по районам области, %

	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
По Костромской области	49,0	50,2	43,7	66,4	54,5	41,9
города:						
Кострома	17,3	18,7	11,0	20,2	13,6	8,5
Волгореченск	0	0,2	0,5	0,3	0,2	0,4
Буй	0,3	0,5	1,9	0,4	1,4	0,3
Галич	0,7	1,3	1,7	1,8	1,3	1,0
Мантурово	0,5	0,5	0,7	0,3	1,0	0,3
Шарья	3,2	2,5	3,1	2,3	1,8	1,2
районы:						
Антроповский	0,1	0,1	0,2	0,3	0,2	0,2
Буйский	1,9	0,1	0,1	0,4	0,3	0,2
Вохомский	0,8	0,4	0,4	1,1	0,5	0,4
Галичский	0,4	0,3	0,3	1,4	0,7	0,5
Кадынский	0,9	0,7	1,1	0,9	0,6	1,2
Кологривский	0	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1
Костромской	17,7	9,6	9,5	13,3	16,3	15,1
Красносельский	7,7	5,6	5,5	6,0	6,6	4,8
Макарьевский	0,4	1,0	0,7	2,4	1,4	0,9
Мантуровский	0,2	0,4	0,2	0,5	0,4	0,3
Межевской	0,2	0,3	0,2	0,2	0,1	0,2
Нейский	0,5	0,7	0,6	0,7	0,4	0,2
Нерехтский	2,5	2,3	1,7	3,8	2,2	1,7

Октябрьский	0,4	0,1	0,2	0,5	0,3	0,2
Островский	1,1	0,6	0,3	0,7	1,2	0,6
Павинский	0,3	0,2	0,2	0,5	0,2	0,1
Парфеньевский	0,7	0,2	0,3	1,3	0,4	0,4
Поназыревский	0,7	0,3	0,3	0,2	0,1	0,1
Пыщугский	0,1	0,3	0,4	0,6	0,4	0,3
Солигаличский	0,5	0,8	0,4	0,7	0,4	0,4
Судиславский	0,6	1,3	0,4	1,7	1,0	0,9
Сусанинский	0,3	0	0,2	1,4	0,5	0,5
Чухломский	0,6	0,6	0,7	1,5	0,4	0,7
Шарьинский	0,6	0,5	0,5	1,0	0,5	0,5

Из анализа показателей ввода жилья за предыдущие годы видно, что на территории области необходимо постепенное увеличение объемов строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов. Объемы планируемого строительства и ввода в эксплуатацию жилых домов на территории Костромской области до 2030 года указаны в приложении № 2 к настоящей Программе.

Таблица № 3

Структура ввода в эксплуатацию зданий нежилого назначения
до 2015 года (тыс.м²)

Введено зданий:	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Промышленные	14,1	4,4	1,1	5,1	1,6	66,1
Социального назначения	1,5	16,4	3,3	3,2	17,1	5,6

Потребность в основных видах строительных материалов с учетом экономического развития Костромской области до 2030 года приведена в приложении № 3 к настоящей Программе.

2) планируемое строительство крупных и средних промышленных предприятий, объектов транспортной инфраструктуры.

Развитие стройиндустрии и промышленности строительных материалов является существенным фактором развития экономики, строительного комплекса и социальной сферы Костромской области.

Основные задачи в сфере развития отрасли промышленности строительных материалов коррелируют с основными направлениями развития, определяемыми Стратегией развития промышленности

строительных материалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2016 года № 868-р, и Концепцией промышленной политики Костромской области до 2020 года, утвержденной распоряжением администрации Костромской области от 31 августа 2009 года № 279-ра «Об утверждении Концепции промышленной политики Костромской области до 2020 года».

Строительство промышленных и гражданских объектов, а также производство строительных материалов нераздельно связаны с добычей полезных ископаемых (глины, песка, щебня, известняка). Для обеспечения строительной отрасли данными ископаемыми необходима разработка новых месторождений полезных ископаемых, при этом нельзя забывать о рациональном использовании существующих месторождений и рекультивации отработанных карьеров.

На территории Костромской области выявлено и разведано 1155 месторождений общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ), из них 513 месторождений строительных материалов со следующими разведанными запасами:

песчано-гравийного материала – более 337,3 млн. м³;

строительных песков – около 306,5 млн. м³;

глин и суглинков – более 134,1 млн. м³;

карбонатных пород для производства извести и известковой муки, месторождение «Бединское» с запасами 11 092,5 тыс. м³.

Таблица № 4

Запасы общераспространенных полезных ископаемых
(строительные материалы) на территории Костромской области

№ п/п	Наименование полезного ископаемого	Количество выявленных и разведанных месторождений	Объем запасов (млн. куб. м)
1.	Суглинки и глины	111	134,1
2.	Гравийно-песчаный материал	154	337,3
3.	Песок	247	306,5
4.	Известняк для производства извести	1	11,1

С 2012 года продолжается положительная динамика роста добычи полезных ископаемых по отношению к предыдущим периодам (таблица № 5).

Таблица № 5

Полезное ископаемое	Объем добычи по годам				Максимальный объем добычи по лицензиям
	2012	2013	2014	2015	
Песок, тыс. м ³	287,7	390,3	402,4	395,82	1087,0
ПГС, тыс. м ³	637,4	753,6	1155,0	1181,93	3490,0
Суглинок, тыс. м ³	62,9	61,0	78,7	80,02	350,0
Известняк, тыс. м ³	242,1	283,4	274,9	273,74	275,0
ИТОГО	1230,1	1488,3	1911	1930,51	5 492,0

Рост добычи общераспространенных полезных ископаемых по отношению к 2012 году составил 56,9 %, к 2013 году – 29,7 %.

В 2015 году объем добычи общераспространенных полезных ископаемых от максимального разрешенного объема добычи по лицензиям составил 36%.

Следует отметить, что в отдельных добываемых песчаных карьерах Костромской области содержится большое количество илистых и глинистых примесей (8-11 %). Применение данных песков в производстве строительных материалов и приготовлении растворов и бетонов без предварительной обработки (промывки, шихтовки, обогащения) не представляется возможным.

Щебень, добываемый на территории Костромской области, по прочности соответствует маркам 800 – 1000 МПа, в месторождении Архаровское – до 1200 МПа. Для многих строительных работ и производства строительных материалов марка по прочности должна быть не менее 1200-1400 МПа. Щебень с данными прочностными характеристиками завозится в основном из Ленинградской области и республики Карелия речным и железнодорожным транспортом.

К большинству карьеров, где ведется добыча полезных ископаемых, нет подъездных железнодорожных веток. Доставка готовой продукции осуществляется автомобильным транспортом, износ автотранспорта и техники, используемой при разработке карьеров, составляет 30-40 %. Для содержания техники в рабочем состоянии требуются значительные капитальные вложения на ремонт, что тоже сказывается на себестоимости готовой продукции.

Для выполнения задач, поставленных администрацией Костромской области в сфере строительства жилья и объектов социальной сферы, необходимо осуществить структурные преобразования в стройиндустрии и промышленности строительных материалов.

В 2010-2015 годах введены следующие мощности промышленности строительных материалов стройиндустрии:

аэродромное и дорожное строительство, запуск в производство дорожных шовных мастик и битумных эмульсий (ООО «Костромской завод

кровельных материалов»);

разработка нового битумного гидроизоляционного и кровельного материала рулонного типа, имеющего торговую марку «БИЛАСТ» (ООО «Костромской завод кровельных материалов»);

запуск нового направления в области теплоизоляции, разработка рецептурного состава антикоррозийной теплоизоляционной краски, имеющей торговую марку «Альбизол» (ООО «Костромской завод кровельных материалов»);

разработка и выпуск линейки мастик «СтройМаст», в том числе новой мастики «СтройМаст» для кровли (ООО «Костромской завод кровельных материалов»);

установка линии по производству плит перекрытия безопалубочным методом финской фирмы «Сонсог BV» (ООО «Бетонорастворный завод»);

завершен 1 этап модернизации линии ЦСП, реконструкция действующего производства цементно-стружечной плиты (ЗАО «Межрегион Торг Инвест»), что позволит увеличить объемы выпуска продукции в два раза и создать дополнительные более 200 новых рабочих мест.

В настоящее время в Костромской области предполагается организация следующих новых производств строительной индустрии:

строительство завода по производству цемента марки М-500;

строительство заводов по производству керамического кирпича в Буйском, Шарьинском муниципальных районах мощностью 60 млн. шт. и 8,9 млн. шт. условного кирпича в год;

создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB) в Буйском муниципальном районе;

создание на территории Костромской области производства теплоизоляционных плит из экструдированного пенополистирола;

строительство предприятия по производству плит ДСП мощностью 300 тыс.куб.м в год в муниципальном районе город Нея и Нейский район;

создание домостроительного комбината в Антроповском районе;

строительство деревообрабатывающего предприятия по производству высококачественной фанеры в Буйском муниципальном районе;

организация многопрофильного деревообрабатывающего производства (ОСБ, клееный брус, пиломатериалы) в муниципальном районе город Нея и Нейский район;

добыча суглинков для производства кирпича (керамических изделий) в Красносельском, Шарьинском, Буйском муниципальных районах;

разработка открытым способом месторождения валунно-гравийно-песчаного материала «Архарово» в Чухломском муниципальном районе;

3) прогноз потребления основных видов строительных материалов на территории Костромской области по годам до 2030 года представлен в приложении № 4 к настоящей Программе.

14. Анализ современного состояния производства и потребления основных видов строительных материалов на территории Костромской области.

Костромская область обладает развитой базой промышленности строительных материалов, которая включает в себя 90 предприятий, в том числе 18 наиболее крупных заводов по производству железобетона, товарного бетона и раствора, деталей крупнопанельного домостроения, стеновых и кровельных материалов, тротуарной плитки и керамзита.

Средняя загруженность предприятий промышленности строительных материалов составляет 50-60% мощности. Недогрузка предприятий обусловлена следующими факторами:

сохранение динамики уменьшения объемов строительного-монтажных работ;

отсутствие спроса на продукцию;

неплатежеспособность заказчиков.

Перечень основных предприятий промышленности строительных материалов на территории Костромской области представлен в приложении № 5 к настоящей Программе.

Местоположение Костромской области, обеспеченность лесными ресурсами предопределяет высокую долю деревянного домостроения в общем объеме вводимого жилья (25 %). На территории региона действуют средние и малые предприятия, осуществляющие выпуск готовых домокомплектов суммарной мощностью 90-100 тыс. кв. м и деталей к ним, изготавливаемых из местных строительных материалов.

Перечень предприятий лесопромышленного комплекса, осуществляющих производство быстровозводимых домов (малоэтажных жилых домов) из местных строительных материалов, представлен в приложении № 6 к настоящей Программе.

Промышленность строительных материалов Костромской области обеспечивает потребности строительного комплекса в полном объеме по бетону, раствору, бетонным и железобетонным конструкциям, стеновым материалам, материалам мягким кровельным. Полностью потребности Костромской области покрываются импортом из других регионов Российской Федерации и стран ближнего и дальнего зарубежья в следующих материалах и изделиях: портландцемент, белый и цветные цементы, стальная арматура для железобетонных изделий, профильная и листовая сталь, стекло оконное и витринное, изделия теплоизоляционные на основе минерального волокна, керамические и керамогранитные плиты для отделки стен и устройства полов, огнеупорные и кислотоупорные материалы и изделия, керамические санитарно-технические изделия, полимерные отделочные материалы и изделия, акустические плиты, пигменты.

В области из-за недостатка или отсутствия сырьевых ресурсов не производятся такие строительные материалы, как цемент, асбестоцемент, профильная, листовая и арматурная сталь, стекло, другие. Ввоз в область значительных объемов строительных материалов и изделий приводит к удорожанию строящихся зданий и сооружений. В связи с этим основными целями развития промышленности строительных материалов является обеспечение строительного рынка высококачественными строительными материалами, изделиями и конструкциями, способными конкурировать с импортной продукцией и продукцией других регионов, обеспечивать снижение стоимости строительства объектов и одновременно повышать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности.

В таблице № 6 приведены мощности по производству основных видов строительных материалов по состоянию на 1 января 2016 года, объемы их производства за последние три года.

Таблица № 6

Мощности по производству основных видов строительных материалов по состоянию на 1 января 2016 года

№	Наименование продукции	Ед. изм.	Мощность
1.	Стеновые материалы	млн. шт.	87,2
2.	Конструкции и детали сборные железобетонные	тыс. куб. м	107,5
3.	Панели и др. конструкции для крупнопанельного домостроения	тыс. кв. м	150
4.	Изделия теплоизоляционные на основе вспененных полимеров	тыс. куб. м	15
5.	Материалы мягкие кровельные	тыс. кв. м	10000
6.	Металлочерепица и др.металлические кровельные материалы	тыс. тонн	6

За последние 3-4 года на многих предприятиях отрасли реализованы планы по освоению выпуска новых материалов или модернизации действующих производств. В области организовано производство строительных материалов, которые раньше не выпускались или выпускались в незначительных объемах, больше стало производиться продукции, удовлетворяющей современным требованиям и соответствующей по качеству мировым аналогам.

Но в связи с отсутствием платежеспособного спроса со стороны строительных организаций Костромской области, вызванного снижением

объема продаж жилья, на предприятиях стройиндустрии произошло некоторое падение объемов производства.

Средняя загрузка предприятий промышленности строительных материалов составляет 50-60 % мощности. Продукция поставляется в Ярославскую, Ивановскую, Владимирскую, Московскую, Вологодскую, Ленинградскую и другие области, город Сочи (для олимпийских объектов).

Анализируя перспективы объемов производства строительных материалов в регионе к объемам потребления, можно сделать вывод о том, что промышленность будет обеспечивать потребности региона по стеновым материалам, по панелям и другим конструкциям для крупнопанельного домостроения; по нерудным строительным материалам; по теплоизоляционным материалам на основе вспененных полимеров; по материалам мягким кровельным; по металлочерепице и другим металлическим кровельным материалам.

Ожидается, что перечень материалов и изделий, импортируемых из других регионов Российской Федерации и стран ближнего и дальнего зарубежья в Костромскую область, к 2020 году останется таким же, как и в 2015 году.

15. Анализ минерально-сырьевой базы промышленности строительных материалов, расположенной на территории Костромской области.

Наличие в регионе разведанных участков полезных ископаемых.

На территории Костромской области выявлено и разведано 1155 месторождений общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ), из них 513 месторождений строительных материалов, 614 месторождений торфа и 28 сапропеля.

В реестре числится 52 недропользователя по добыче строительных материалов (приложение № 7 к настоящей Программе).

Территориальным балансом запасов Костромской области учтены 140 месторождений нерудных строительных материалов:

32 месторождения валунно-гравийно-песчаного материала с общими запасами в количестве 244 389,5 тыс. м³, из которых в распределенном фонде числятся 13 месторождений с запасами 106 296,7 тыс. м³;

70 месторождений песка с запасами 128 754,7 тыс. м³, из которых 24 месторождения с запасами 30 366,2 тыс. м³;

37 месторождений суглинков для производства кирпича с запасами 72 030,2 тыс. м³, из которых 9 находятся в распределенном фонде недр, с запасами 19 158,9 тыс. м³;

1 месторождение известняков с запасами 10 803,3 тыс. м³, месторождение разрабатывается.

Таблица № 7

**Выявленные запасы общераспространенных полезных ископаемых
на территории Костромской области**

№ п/п	Наименование полезного ископаемого	Количество осваиваемых месторождений	Объем запаса, тыс. куб. м
1.	Суглинки и глины	111	134352
2.	Гравийно-песчаный материал	154	340428
3.	Песок	247	280894
4.	Известняк	1	10 803,3

Таблица № 8

**Месторождения нерудных строительных материалов,
учтенные Территориальным балансом запасов Костромской области**

Полезное ископаемое	Ученные балансом запасов		Разрабатываемые месторождения	
	Количество месторождений по состоянию на 01.01.2016	Запасы по категориям А + В + С1 (тыс. куб. м)	Количество месторождений по состоянию на 01.01.2011	Объем запасов месторождений по состоянию на 01.01.2016 (тыс. куб. м)
1	2	3	4	5
Строительные пески	70	128 754,7	24	30 366,2
Гравийно-песчаная смесь	32	244 389,5	13	106 296,7
Глины и суглинки (кирпич, дренажные трубы)	37	72 030,2	9	19 158,9
Глины для производства минваты	1	1 858,0	Не разрабатывается	1 858,0
Известняки	1	10 803,3	1	10 803,3

Таблица № 9

**Объем добычи общераспространенных полезных ископаемых
(строительных материалов) на территории Костромской области**

Полезное ископаемое	Объем добычи по годам				Максимальный объем добычи по лицензиям
	2012	2013	2014	2015	
Песок, тыс. м ³	287,7	390,3	402,4	395,82	1087,0
ПГС, тыс. м ³	637,4	753,6	1155,0	1181,93	3490,0
Суглинок, тыс. м ³	62,9	61,0	78,7	80,02	350,0
Торф, тыс. тонн	77,8	41,7	60,8	50,8	290,0
Известняк, тыс. м ³	242,1	283,4	274,9	273,74	275,0
ИТОГО	1307,9	1 530,0	1 971,8	1 982,3	5 492,0

Информация о месторождениях глин и суглинков для производства кирпича, дренажных труб, керамзита и минеральной ваты.

В пределах территории Костромской области для производства кирпича используются, главным образом, покровные четвертичные, озерно-болотные, озерно-ледниковые и древнеаллювиальные суглинки и глины. Широко распространенные в области моренные суглинки являются обычно низкокачественным сырьем и для производства кирпича используются редко. Иногда для производства кирпича пригодны дочетвертичные глины.

Месторождения покровных суглинков расположены, в основном, в западной, северо-западной и юго-западной частях области (Нерехтском, Костромском, Красносельском, Сусанинском, Галичском муниципальных районах). Незначительные количества имеются в северной и северо-восточной частях области (Нейском, Кологривском, Пыщугском, Павинском муниципальных районах). В южной, центральной и восточной частях области полезное ископаемое представлено верхней частью толщи моренных суглинков без карбонатных включений. В западных районах для производства кирпича и керамических изделий используются также глины озерно-ледникового генезиса наряду с покровными суглинками.

К древнеаллювиальному генезису относится Нейское месторождение кирпичных суглинков, 408 тыс. куб. м не эксплуатируется, а также перспективное предварительно изученное Волгореченское месторождение (кат. С₁ - 3686 тыс. куб. м, С₂ - 8354 тыс. куб. м), не учтенное балансом. Дочетвертичные (юрские) глины представлены в области Мантуровским месторождением с запасами 1848 тыс. куб. м и Шарьинским с запасами 1275 тыс. куб. м. Месторождения не эксплуатируются, не учтены балансом запасов. Шарьинское месторождение глин пригодно для производства кирпича, Мантуровское месторождение глин пригодно также для производства минеральной ваты.

Среди наиболее значительных и неразрабатываемых месторождений глин и суглинков с запасами промышленных категорий, пригодных для производства кирпича, можно выделить: «Иваньковское» с запасами 10795 тыс. куб. м, пригодно также для производства дренажных труб; «Коркинское» с запасами 2045 тыс. куб. м; «Глебовское» с запасами

1195 тыс. куб. м; «Трудовая Слобода» с запасами 1302 тыс. куб. м; «Галичское» с запасами 954 тыс. куб. м.

Следует отметить, что основная масса месторождений глинистого сырья области не используется промышленностью из-за незначительно развитого производства данного вида строительного материала, большими сроками окупаемости, низкой эффективностью капитальных вложений, и, как следствие, низкой инвестиционной привлекательностью.

Антроповский район. Разведанных месторождений глины и суглинков для производства кирпича, керамзита, дренажных труб и минеральной ваты в Антроповском районе нет. Целесообразно проведение геологоразведочных работ с целью выявления месторождений глинистого сырья для производства кирпича для местных нужд района.

Буйский район. Глины и суглинки для производства кирпича представлены семью месторождениями с общими запасами 13 634,4 тыс. куб. м, из них балансом запасов учтено два месторождения с запасами 7100,9 тыс. куб. м.

Месторождения глин и суглинков для производства кирпича в Буйском районе не разрабатываются. «Буйское» месторождение с запасами по категориям «В + С₁» - 264 тыс. куб. м и «Угольское», представленное двумя блоками, с запасами блок I, по категории «С₁» – 2 386,6 тыс. куб. м, блок II, по категории «А + В» – 4450,3 тыс. куб. м., учтены балансом. «Угольское» месторождение суглинков разрабатывается ООО «Буйский КерамЗавод».

Месторождения суглинков и глин: «Лесозаводское» с запасами 88 тыс. куб. м, «Васятинское» с запасами 768,5 тыс. куб. м, «Игумновское» с запасами 3247 тыс. куб. м пригодно для производства кирпича марок «75-100» и керамзита марок «100»-«300», «Захаровское» с запасами 1836 тыс. куб. м пригодны для производства кирпича марок «100»-«150», керамзита марок «200»-«700» и дренажных труб диаметром 50 и 75 мм, «Казаринское» с запасами 594,2 тыс. куб. м балансом не учтены, запасы не утверждались.

Имеются перспективы приростов запасов.

Вохомский район. Месторождения глины и суглинков для производства кирпича представлены месторождениями: «Гробовским», с запасами «А + В + С₁» - 1199,0 тыс. куб. м, учтено балансом запасов, и «Нюрюг» с запасами - 2000 тыс. куб. м, балансом не учтено, месторождения не разрабатываются.

Галичский район. На территории Галичского района выявлены и разведаны 5 месторождений суглинков для производства кирпича: «Ореховское», «Галичское», «Пастомаковское», «Иваньковское», «Углевское».

Месторождения суглинков: «Ореховское» с запасами по категории «А» – 363,0 тыс. куб. м, «Галичское» с запасами по категории «А + В + С₁» – 1041 тыс. куб. м., «Пастомаковское» с запасами по категории «С₁» –

2440,0 тыс. куб. м., «Иваньковское» пригодно для производства кирпича марки «100», а также дренажных труб диаметром «75», «100», «150» мм., с запасами по категории «А + В + С₁» 10795 тыс. куб. м., «Углевское» с запасами по категории «С₂» – 672,0 тыс. куб. м., не разрабатываются. На месторождении «Углевское» требуется доизучение.

В районе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Кадыйский район. Месторождение суглинков и глин для производства кирпича «Кадыйское» с запасами по категории «С₂» - 218 тыс. куб. м, балансом запасов не учтены, не эксплуатируется. В районе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Кологривский район. Месторождения и суглинков, и глин для производства кирпича представлены двумя месторождениями: «Волеговское» с запасами 881 тыс. куб. м и «Кологривское» с запасами 198 тыс. куб. м, не учтены балансом запасов, не эксплуатируются. В районе имеются геологические перспективы прироста запасов.

Костромской район. В районе имеются 9 месторождений суглинков и глин для производства кирпича с общими запасами 16222,0 тыс. куб. м. «Китарихинское» месторождение суглинков с запасами суглинков по категории «С₁» - 1350,0 тыс. м³, не разрабатывается, запасы не утверждались. «Конинское» месторождение суглинков пригодно для производства керамзитового гравия. Запасы суглинков, по категории «С₂», составляют 559,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается. «Коркинское» месторождение суглинков пригодно для производства кирпича марок «100» - «150», пустотелых керамических камней марки «100» и ленточной черепицы. Запасы суглинков по категориям «А+В+С₁» составляют 2045,0 тыс. м³. Запасы утверждены ТКЗ в 1959 году, месторождение не разрабатывается. Полезная толща месторождение суглинков «Овраг Крутик» состоит из трех разновидностей суглинков: покровных суглинков, озерно-ледниковых суглинков и моренных суглинков московского оледенения. Суглинки пригодны для производства кирпича. Запасы суглинков по категории «В+С₁» утверждены ТКЗ, протокол от 30.06.1976 № 16, в объёме 361, тыс. м³, оставшиеся запасы по состоянию на 01.01.2016 составляют 185 тыс. м³. «Пешевское» месторождение суглинков пригодно для производства тяжелого керамзита и изделий грубой керамики. Запасы суглинков, по категориям «С₂», составляют 5934,0 тыс. м³. Запасы не утверждены, месторождение не разрабатывается. «Становщиковское» месторождение суглинков пригодно для производства кирпича и ленточной черепицы. Запасы суглинков по категориям «В» составляют 179,9 тыс. м³. Запасы утверждены РКЗ, протокол № 12 от 1932 года, месторождение не разрабатывается. «Селищенское» месторождение суглинков с запасами 143,0 тыс. м³ не разрабатывается, запасы не утверждены. «Филиппцевское» месторождение суглинков с запасами по категории «В» 390,0 тыс. м³ не разрабатывается из-

за низкого качества полезной толщи. Запасы утверждены ТКЗ, протокол № 32 от 17.07.1947. «Хлучинское» месторождение суглинков с запасами по категориям «С₂» 900,0 тыс. м³ не разрабатывается, запасы не утверждены. «Юрьевское» месторождение суглинков с запасами по категориям «С₂» 4536,0 тыс. м³, не разрабатывается, запасы не утверждены.

Красносельский район. В районе для производства кирпича изучены три месторождения: «Серковское» с запасами 605 тыс. куб. м, «Волгореченское» с запасами 12040 тыс. куб. м и «Сыданиха» с запасами по категории «С₁» 559,4 тыс. м³.

Месторождение суглинков для производства кирпича разрабатывает ООО «Воскресение».

В районе для производства керамзита выявлены и разведаны два месторождения: «Иконниковское» с запасами 2922 тыс. куб. м, учтено балансом запасов, разрабатывается ООО «РОСТ», и «Большое Андрейковское» с запасами категории «С₂» 1741 тыс. куб. м. Месторождение балансом запасов не учтено, не эксплуатируется.

Макарьевский район. В районе выявлено три месторождения суглинков и глин с общими запасами 1460 тыс. куб. м. Месторождения не эксплуатируются.

Месторождения: «Дешуковское» с запасами 708 тыс. куб. м, учтено балансом запасов, «Тимошкинское» с запасами 445 тыс. куб. м, учтено балансом запасов, «Якимовское» с запасами 307 тыс. куб. м, не учтено балансом запасов.

В районе имеются геологические перспективы прироста запасов, но они не востребованы.

Мантуровский район. На территории Мантуровского района выявлены и разведаны 5 месторождений суглинков и глин для производства кирпича марки «100».

«Якутинское» с запасами месторождения по категории «В+С₁» 160,0 тыс. м³; «Фатьяновское» с запасами по категории «С₂» 602,0 тыс. м³; «Уголовское» с запасами по категории «С₂» 504,0 тыс. м³; «Ивкинское» с запасами (утверждены ТКЗ ГУЦР, протокол № 14 от 24.08.1976) по категории «А+В+С₁» 8 087,0 тыс. м³; «Ивкинское» с запасами 8087 тыс. куб. м по кат. А + В + С₁, учтены балансом запасов, не разрабатываются, запасы не утверждены.

Глины для производства минеральной ваты представлены единственным в области месторождением «Мантуровское» с запасами 1848 тыс. куб. м, не учтено балансом запасов, не эксплуатируется, подготовлено к освоению. Интересна возможность комплексного использования сырья (теплоизоляционного материала, кирпича). Геологические перспективы прироста запасов в районе имеются.

Межевской район. На территории Межевского района выделены 6 месторождений на глинистое сырье для производства кирпича.

Месторождения суглинков «Никольское» с запасами 50 тыс. м³ по категории «С₂»; "Зиновка" с запасами 219 тыс.м³ по категории «В»; «МТС» с запасами 50 тыс. м³ по категории «С₂»; «Георгиевское» - 2» с запасами 503,4 тыс. м³ по категории «В+С₁»; «Георгиевское- 1» с запасами 15,4 тыс. м³ по категории «В»; запасы не утверждены. Месторождения не разрабатываются.

Перспектив на открытие новых месторождений глинистого сырья мало. Внимание заслуживает долина реки Межи, где выявлена 1 прогнозная площадь кирпичных суглинков «Зиновская».

Нейский район. На территории района выявлены 6 месторождений глинистого сырья для производства кирпича.

Месторождения суглинков: «Монза-Аверьяновское» с запасами по категории «С₂», 100 тыс. м³; «Никольское-І» с запасами полезной толщи по категории «С₂» 587,0 тыс. м³; «Нейское» с запасами по категориям «А+В+С₁» 427,9 тыс. м³ и 275,4 тыс. м³ по категории «С₂» (запасы песка – отощителя по категории «В» составляют 184,0 тыс.м³. Запасы утверждены ТКЗ СВГУ, протокол № 411 от 31.05.1955); «Домнин Лужок» с запасами по категории «А» 46,8 тыс. м³, по категории «В» 170 тыс. м³, по категории «С₁» 200 тыс. м³; «Нейское» («Никольское») с запасами «С₂» 53,7 тыс. м³, месторождения не эксплуатируются, запасы не утверждены.

Нерехтский район. Глины и суглинки для производства кирпича и дренажных труб представлены 15 месторождениями. Учтены балансом запасов на 8175 тыс. куб. м, из них в т.ч. разрабатывается 2488 тыс. куб. м.

Месторождение «Арменское» состоит из трех участков: «Пироговский» с запасами 521 тыс. куб. м, государственный резерв; «Клементьевский» с запасами 373,5 тыс. куб. м, эксплуатируется ЗАО «Арменский кирпичный завод», лицензия КОС 00009 ТЭ; участок «Ивановский» с запасами 247,9 тыс. куб. м, эксплуатируется ООО «Карьер»; месторождение «Нерехтское», с запасами 1055,0 тыс. куб. м, эксплуатируется ООО «Карьер»; «Космынинское», участок «Собакинский», запасы 851 тыс. куб. м государственный резерв. Месторождение «Воскресенское» с запасами кирпичных суглинков - 5678 тыс. куб. м, месторождение не разрабатывается, запасы не утверждены; «Космынинское» месторождение кирпичных суглинков состоит из двух участков: «Зоринский» с запасами 1423 тыс. куб. м и "Собакинский" с запасами 1758 тыс. куб. м; «Марьинское» с запасами 4185 тыс. куб. м, месторождение не разрабатывается, запасы не утверждены; «Пленинское» с запасами 3240 тыс. куб. м, месторождение не разрабатывается; «Пироговское» с запасами 4836 тыс. куб. м, с 1993 года - государственный резерв; «Серковское» с запасами 2710 тыс. куб. м, месторождение не разрабатывается, запасы не утверждены; «Шубинское» с запасами 6300 тыс. куб. м, месторождение не разрабатывается, запасы не утверждены; «Кононовское» - запасы утверждены в объеме 2068 тыс. куб.

м, месторождение не разрабатывается; «Петровско-Малышинское» керамзитовые суглинки с запасами 1360 тыс. куб. м, месторождение не разрабатывается, запасы не утверждены; «Алабухинское» с запасами по категории «С₁» 797,02 тыс. м³, в том числе «сухих» - 595,83 тыс. м³, слабообводненных (условно «сухих») – 201,19 тыс. м³, по категории «С₂» в количестве 743,55 тыс. м³, в том числе «сухих» - 460,38 тыс. м³, слабообводненных (условно «сухих») – 283,17 тыс. м³, по категории «Р₁» – 213,48 тыс. м³, в том числе «сухих» - 96,51 тыс. м³, слабообводненных (условно «сухих») – 116,97 тыс. м³, разрабатывается ООО «Волгореченская керамика».

Островский район. Месторождение суглинков «Семеновское» расположено в 3 км северо-восточнее п. Островское. Площадь месторождения составляет 1 га. Запасы суглинков по категории «А₁» составляют 31,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается.

Парфеньевский район. На территории района выявлены и разведаны 3 месторождения суглинков для производства кирпича.

Месторождения суглинков: «Городищенское» с запасами 80,0 тыс. м³, по категории «С₂», «Парфеньевское-I» с запасами 375,0 тыс. м³, по категории «А+В» утверждены ТКЗ ГУЦР (протокол № 18 от 29.05.1973); «Парфеньевское-II» с запасами 618,0 тыс. м³, по категории «В+С₁», не разрабатываются. Запасы не утверждались.

Поназыревский район. Глины и суглинки для производства кирпича в районе представлены месторождениями: «Полдневицкое» с запасами 150,0 тыс. м³ по категории «А+В+С₁» (запасы приняты НТС Восточной экспедиции «Геолнерудстрой» (протокол от 1957 года № 119); «Поназырево» (месторождение глин пригодно для производства кирпича и черепицы) с запасами 880,0 тыс. м³ по категории «С₂»; «Поназыревское» с запасами 94,0 тыс. м³ по категории «С₂», не разрабатываются, запасы не утверждались.

Пыщугский район. В районе выявлены 2 месторождения суглинков и глин для производства кирпича: «Морошкинское» с запасами 1197 тыс. куб. м и «Таланкинское» с запасами 538 тыс. м³ по категории «С₁». Месторождения не разрабатываются, запасы не утверждены.

Имеются геологические перспективы прироста запасов.

Солигаличский район. Глины и суглинки для производства кирпича представлены месторождением «Светицкое» с запасами 665 тыс. куб. м, не учтено балансом, не разрабатывается, разведывалось для ранее существовавшего Солигаличского кирпичного завода. Имеются геологические перспективы прироста запасов.

Судиславский район. На территории района выявлены только 3 месторождения глинистого сырья для производства кирпича.

Запасы суглинков месторождения «Калинки» по категории «В» составляют 390,0 тыс. м³. Запасы утверждены ТКЗ (протокол от 17.07.1947), месторождение не разрабатывается. Запасы списаны из-за низкого качества полезной толщи в 1981 году.

Запасы «Володинского» месторождения суглинков по категории «А» составляют 805,0 тыс. м³, утверждены ТКЗ СВГУ, протокол № 109 от 21.12.1949. Месторождение не разрабатывается.

Запасы суглинков месторождения «Жваловское» по категории «В+С₁» составляют 511,0 тыс. м³. Запасы не утверждались. Месторождение не разрабатывается.

Сусанинский район. В Сусанинском районе месторождения суглинков и глиен представлены двумя месторождениями с общими запасами 1203 тыс. куб. м, в т.ч. учтено балансом запасов месторождение «Загзинское» с запасами 801 тыс. куб. м, месторождение не эксплуатируется; суглинки верхней части разреза могут быть использованы для производства дренажных труб; и месторождение «Сусанинское» с запасами 402 тыс. куб. м, не учтено балансом запасов, не эксплуатируется. Имеются геологические перспективы прироста запасов.

Чухломский район. На территории Чухломского района выявлены и разведаны 5 месторождений суглинков для производства кирпича и керамзита с запасами 4 036 тыс. м³.

Запасы «Судайского» месторождения суглинков по категории «С₂» составляют 144,0 тыс.м³. Запасы суглинков не утверждались, месторождение не разрабатывается.

Запасы «Якшанского» месторождения суглинков по категории «А+В» составляют 178,0 тыс.м³. Запасы суглинков утверждены Техсоветом Геолнерудстрема (протокол № 111 от 1958 года), месторождение не разрабатывается.

Запасы «Чухломского» месторождения суглинков по категории «А+В+С₁» составляют 412,0 тыс.м³. Запасы суглинков утверждены ТКЗ ГУЦР, протокол № 41 от 16.11.1972, месторождение не разрабатывается, находится в государственном резерве.

Запасы месторождения суглинков «Чухломское-2» по категории «В+С₁» составляют 847,0 тыс.м³. Запасы суглинков не утверждены, месторождение не разрабатывается.

Запасы «Курьяновского» месторождения суглинков по категории «В+С₁» составляют 2 455,0 тыс.м³. Запасы суглинков не утверждены, рассмотрены на НТС ИГРЭ в 1988 году, месторождение не разрабатывается.

Шарьинский район. На территории Шарьинского района выявлены 11 месторождений глиен и суглинков.

Запасы «Ширикалихинского» месторождения суглинков по категории «А» составляют 201,0 тыс. м³. Месторождение разрабатывает ООО «Резерв», запасы не утверждались.

Запасы месторождения глин «Кузнечиха» по категории «С₂» составляют 172,5 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается.

Запасы «Варакинского» месторождения суглинков по категории «С₂» составляют 204,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается.

Запасы «Серегинского» месторождения суглинков по категории «С₂» составляют 64,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается из-за незначительной мощности полезной толщи и близкого уровня грунтовых вод.

Запасы «Федотовского» месторождения суглинков по категории «С₂» составляют 64,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается из-за незначительной мощности полезной толщи.

Запасы месторождения суглинков для производства кирпича «Шарья» по категории «С₂» составляют 120,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается из-за незначительной мощности полезной толщи.

Запасы месторождения суглинков «Корегино» по категории «С₂» составляют 35,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается из-за незначительной мощности полезной толщи.

Запасы месторождения суглинков «Горлониха» по категории «С₂» составляют 168,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается из-за незначительной мощности полезной толщи.

Запасы месторождения суглинков для производства кирпича, черепицы и керамзита «Шарьинское» по категории «В+С₁» в объеме 1367,0 тыс. м³ утверждены ТКЗ ГУЦР, протокол № 47 от 1960 года. Месторождение разрабатывалось, оставшиеся запасы по состоянию на 01.01.2016 составляют 1317,0 тыс. м³. В настоящее время месторождение не разрабатывается, необходим пересчет оставшихся запасов.

Запасы месторождения суглинков «Зебляки» по категории «С₂» составляют 168,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, месторождение не разрабатывается из-за незначительной мощности полезной толщи.

Запасы месторождения суглинков «Рождественское» по категории «А+В» составляют 203,0 тыс. м³. Запасы не утверждались, в настоящее время месторождение не разрабатывается.

16. Земельные участки, пригодные для строительства новых предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций, обеспеченных необходимой инфраструктурой на территории Костромской области, приведены в приложении № 8 к настоящей Программе.

Планируемые меры по вовлечению указанных земельных участков в оборот и обеспечение их инженерной инфраструктурой:

организовать подготовку и публикацию информации о новых

земельных участках, которые будут предоставляться для строительства новых предприятий промышленности строительных материалов;

провести анализ изданных органами местного самоуправления нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения, и привести их в соответствие с действующим законодательством;

провести выбор пригодных земельных участков для размещения предприятий промышленности по производству необходимых строительных материалов, исходя из принципа их оптимальности по площади, сырьевой и инфраструктурной обеспеченности, доступности к другим земельным участкам, планируемыми к освоению на территории региона в целях жилищного строительства;

при размещении предприятий промышленности отдавать предпочтение производству современных энергоэффективных и экологически безопасных материалов и конструкций, позволяющих быстро возводить качественное жилье.

17. Модернизация предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций до 2020 года.

Основными целями развития местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов является обеспечение строительного рынка высококачественными строительными материалами, изделиями и конструкциями, способными конкурировать с импортной продукцией и продукцией других регионов, обеспечивать снижение стоимости строительства объектов и одновременно повышать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности, а также создание и развитие предприятий, ориентированных на выпуск строительных материалов для малоэтажного жилья эконом-класса, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности.

Для достижения данных целей необходимо осуществление следующих мероприятий:

комплексная оценка существующего состояния предприятий стройиндустрии и промышленности строительных материалов в Костромской области, выявление проблемных ситуаций;

определение баланса потребности в строительных материалах;

разработка комплекса мероприятий, направленных на:

увеличение объемов выпуска строительных материалов;

расширение номенклатуры строительных материалов, выпускаемых на территории Костромской области;

повышение качества выпускаемой строительной продукции;

модернизацию действующих производств по выпуску строительных материалов, изделий и конструкций;

создание высокотехнологичных и инновационных производств строительных материалов;

создание наукоемких технологий, обеспечивающих эффективное

использование сырьевых ресурсов на базе фундаментальных и прикладных научных исследований с использованием приоритетных технических решений;

освоение новых систем домостроения в жилищном строительстве с учетом изменения его структуры в сторону строительства индивидуального малоэтажного жилья;

оказание государственной поддержки инвестиционным проектам, направленным на реализацию мероприятий по модернизации и развитию производства строительных материалов.

18. Реализация мероприятий позволит достичь следующих показателей:

- 1) обновление производственного потенциала Костромской области;
- 2) увеличение объемов и качества выпускаемой строительной продукции в соответствии с ростом объемов ввода в эксплуатацию жилья;
- 3) повышение престижа продукции местных строительных предприятий-производителей;
- 4) увеличение налоговых поступлений;
- 5) увеличение доли малоэтажного жилья в общем объеме ежегодно вводимого жилья на территории Костромской области;
- 6) увеличение занятости населения за счет создания новых рабочих мест;
- 7) рациональное размещение предприятий промышленности стройматериалов с привязкой к минерально-сырьевым ресурсам Костромской области.

19. В целях наращивания базы стройиндустрии и обеспечения данных потребностей будут определяться проекты модернизации и создания новых производств предприятий промышленности строительных материалов для предоставления им мер государственной поддержки.

Основными критериями отбора таких проектов станут экологичность выпускаемой продукции (применяемой технологии), энерго- и ресурсоэффективность применения производимой продукции в жилищном строительстве.

20. Строительство новых предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций до 2030 года.

Перечень предприятий, строительство которых планируется до 2030 года, представлен в приложении № 9 к настоящей Программе.

На территории Костромской области будут реализованы инвестиционные проекты в отраслях деревянного домостроения, добычи полезных ископаемых, производства цемента, теплоизоляционных материалов, фанеры и плит OSB.

Строительство новых предприятий промышленности
строительных материалов на территории Костромской
области в перспективе до 2020 года

Область использования средств	Кол-во предприятий	Сумма инвестиций, млн.руб.	Производственные мощности, тыс.куб.м
1. Деревянное домостроение	1	1000	180000
2. Цементное производство	1	30000	1000
3. Производство теплоизоляционных материалов	1	273,97	160
4. Производство фанеры и плит OSB	4	16342,4	1520
ИТОГО:	7	47616,37	-

21. Использование техногенных отходов и твердых бытовых отходов для производства строительных материалов, изделий и конструкций.

Перечень техногенных и твердых бытовых отходов, пригодных для производства строительных материалов, изделий и конструкций на территории Костромской области, представлен в приложении № 10 к настоящей Программе.

Земельные участки, пригодные для размещения производства по переработке и утилизации золошлаковых отходов (далее – ЗШО) и твердых бытовых отходов (далее – ТБО) в муниципальных образованиях Костромской области, представлены в приложении № 11 к настоящей Программе.

22. Инновационная деятельность предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций.

Одним из важнейших и приоритетных вопросов в развитии жилищного строительства и строительной индустрии является применение энерго- и ресурсосберегающих технологий в производстве строительных материалов и эффективных решений и технологий в строительстве, отвечающих современным градостроительным и экологическим требованиям.

Инновация (нововведение) - конечный результат инновационной деятельности, получивший реализацию в виде нового или усовершенствованного продукта, реализуемого на рынке, нового или усовершенствованного технологического процесса, используемого в практической деятельности.

Многолетней проблемой в строительстве и промышленности строительных материалов является состояние научно-исследовательской и опытно-конструкторской работы по созданию новых высокоэффективных технологий и процессов. В производстве стройматериалов последние два десятилетия отмечены резким сокращением количества поисковых исследований, перспективных научно-исследовательских работ.

Вместе с тем, за последнее время научно-педагогические работники Костромской государственной сельскохозяйственной академии по заказу предприятий промышленности строительных материалов Костромской области выполняли научные исследования и с их помощью были осуществлены следующие научные проекты:

«Влияние комплексных добавок на свойства бетонных смесей и бетонов» (внедрено в производство на заводах ЖБИ г.Костромы);

«Возможности использования отходов литейного производства ОАО «Строммашина» в производстве строительных материалов» (внедрено в производство ОАО «Строммашина»);

«Влияние комплексных добавок на свойства бетонных смесей и бетонов» (внедрено в производство на заводе ОАО «Агротекс-ЖБИ»);

«Возможности использования отходов производства предприятий теплоэнергетики в производстве строительных материалов» (внедрено в производство ЗАО «КостромаАвтомост»);

«Результаты инженерно-технических обследований зданий и сооружений и расчет строительных конструкций с применением ЭВМ» (внедрено на предприятиях ОАО «Фанплит», ОАО «Кроностар» и др.);

«Проведение инженерно-технического обследования несущих конструкций производственного корпуса ЗАО «МежрегионТоргИнвест»;

«Разработка рекомендаций по подбору составов модифицированных мелкозернистых фибробетонов для дорожных изделий и конструкций ОАО «Костромской силикатный завод»;

«Разработка рекомендаций по определению составов литых бетонных смесей с использованием отходов камнеобработки для устройства бетонных полов ОАО «Высоковский бетон»;

«Разработка рекомендаций по изготовлению ограждающих конструкций из поризованного золобетона ОАО «Агротекс-ЖБИ»;

«Разработка рекомендаций по определению состава тяжелого бетона с органо-минеральными добавками для мостовых конструкций ЗАО «КостромаАвтомост»;

«Разработка рекомендаций по определению состава тяжелого бетона с органо-минеральными добавками для промышленного, гражданского и дорожного строительства ОАО «Агротекс-ЖБИ».

В настоящее время у российского строительного комплекса нет современной дееспособной научно-технической базы, способной решать текущие и перспективные задачи отрасли. Взаимодействие отраслевой

науки и строительных корпораций сводится к решению лишь локальных, частных производственных задач.

Существует проблема нехватки высококвалифицированных научных и инженерно-технических кадров по производству стройматериалов. Разрушена система профессионального образования рабочих, прежде всего, ведущих специальностей.

Одним из основных направлений по повышению энерго- и ресурсосбережения в производстве строительных материалов Костромской области является модернизация старых и строительство новых заводов. Современные условия требуют проектировать и строить здания, удельный расход тепловой энергии при эксплуатации которых должен соответствовать современным мировым стандартам. Применяемые в настоящее время полносборные конструктивные системы и возводимые многоэтажные здания являются материалоемкими и потребляют значительное количество энергоресурсов. В Костромской области при строительстве жилых домов нового поколения применяются следующие эффективные решения и технологии:

система навесных вентилируемых фасадов, изделия из ПВХ и алюминия (ООО «ПромСтройМонтаж»);

строительство по канадской технологии из деревянных сэндвич-панелей (ООО «Изодом»);

производство комплектов домов с применением технологии каркасно-панельного домостроения (ООО ДСК «Еврокомплект»);

энергоэффективные материалы: ячеистый бетон, теплоизоляционные материалы на основе вспененных полимеров.

Промышленность строительных материалов в значительных объемах потребляет сырьевые ресурсы, как природные, так и техногенные. Уровень переработки строительных отходов в технически развитых странах составляет 70-90%. В Костромской области этот показатель не превышает 20%. Одним из предприятий, использующих отходы промышленности, является ЗАО «Межрегион Торг Инвест». Завод успешно сочетает два производства: цементно-стружечных плит и строганой продукции и пиломатериалов.

23. В рамках Стратегии развития промышленности строительных материалов на период до 2020 года и дальнейшую перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2016 года № 868-р, в целях формирования высокотехнологичной, конкурентоспособной, устойчивой и сбалансированной промышленности строительных материалов инновационного типа планируется осуществление следующих мероприятий, в том числе за счет внесения соответствующих изменений в существующее законодательство на федеральном уровне:

совершенствование системы пространственного размещения предприятий, обеспечивающих баланс спроса и предложения на уровне федеральных округов и субъектов Российской Федерации в среднесрочной и долгосрочной перспективе;

обеспечение условий для снижения транспортной составляющей в стоимости продукции для потребителей;

создание комфортных, конкурентных и побуждающих условий для организации новых производств, проведения технологического перевооружения и модернизации основных фондов отрасли;

защита предприятий отрасли, реализующих инвестиционные проекты и развивающих высокотехнологичные производства, от воздействия внешних экономических рисков;

поддержка внедрения современных инновационных технологий в целях освоения производства новой инновационной продукции;

мотивирование к снижению негативного воздействия на окружающую среду, в том числе путем внедрения наилучших доступных технологий;

стимулирование внутреннего спроса на продукцию и создание новых рыночных ниш;

воссоздание отраслевой науки и обеспечение технологической независимости отрасли;

проведение импортозамещения за счет развития российской базы машиностроения;

укрепление кадрового потенциала и поддержка профильного образования;

создание условий для вовлечения техногенных и коммунальных отходов в производство строительных материалов в качестве сырьевых и топливных компонентов;

совершенствование технического регулирования;

создание условий для снижения импорта строительных материалов и выработка мер стимулирования экспортно ориентированных производств, разрешенных правилами Всемирной торговой организации;

повышение качества государственного регулирования при проведении промышленной политики в области промышленности строительных материалов, соответствующего цели стимулирования развития отрасли без излишнего государственного администрирования.

Глава 3. ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа направлена на обеспечение потребностей строительного комплекса Костромской области в строительных материалах по количеству, ассортименту и качеству, необходимых для достижения целевых показателей (приложение № 1 к настоящей Программе).

24. Основными целями Программы являются:

- 1) создание в Костромской области высокотехнологичной, конкурентоспособной, устойчивой и сбалансированной (в части спроса и предложения) промышленности строительных материалов с учетом имеющейся региональной сырьевой базы для полного обеспечения жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- 2) повышение доли предприятий, осуществляющих внедрение новых технологий производства строительных материалов.

25. Основными задачами Программы являются:

- 1) техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных производств строительных материалов, изделий и конструкций в Костромской области;
- 2) обеспечение воспроизводства региональной минерально-сырьевой базы для производства основных видов строительных материалов;
- 3) повышение эффективности научно-исследовательских опытно-конструкторских разработок и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов.
- 4) создание условий для вовлечения техногенных и коммунальных отходов в производство строительных материалов в качестве сырьевых и топливных компонентов.

26. Программа реализуется в три этапа:

- 1 этап - 2016-2018 годы.
- 2 этап - 2019-2025 годы.
- 3 этап – 2026-2030 годы.

Глава 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

27. Решение задачи развития предприятий промышленности строительных материалов, конструкций и изделий будет обеспечено через реализацию комплекса мер, направленных на развитие системы строительного комплекса, которые обозначены в перечне мероприятий Программы (приложение № 12 к настоящей Программе):

- 1) мероприятия по реализации инвестиционных проектов в отрасли производства строительных материалов;
- 2) модернизация существующих производственных мощностей.

В условиях постоянного развития рынка строительных материалов и усиливающейся конкурентной борьбы для производственных предприятий главная задача – повышение качества продукции и эффективности использования производственных мощностей. Модернизация связана, в первую очередь, с износом существующего оборудования. Современное обновление мощностей позволяет достичь максимально возможной

производительности при сохранении требуемого качества.

- 3) мероприятия организационного и информационного обеспечения;
- 4) снижение монополизации и повышение конкурентоспособности на внутреннем рынке строительных материалов.

Глава 5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

28. Для достижения целей Программы предполагается использовать внебюджетные источники. Объем финансирования Программы на 2016-2020 годы составляет 20294776,7 тыс. руб. (общий объем финансирования до 2030 года – 27 590 582,42 тыс. руб.). Объемы финансирования в разрезе источников приведены в таблице № 11.

Таблица № 11

Объемы и источники финансирования Программы

Год реализации Программы	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.
2016	Внебюджетные средства	1 713 726,9
2017		4 688 054,4
2018		4 282 949,4
2019		5 064 398,0
2020		4 545 648,0
2021		1 840 030,5
2022		1 840 030,8
2023		1 597 173,4
2024		1 222 173,6
2025		796 397,42
2026		-
2027		-
2028		-
2029		-
2030		-
ИТОГО		27 590 582,42

Для реализации механизма ресурсного обеспечения Программы планируется привлечение средств инвесторов - строительных организаций.

Ресурсное обеспечение реализации Программы может быть скорректировано в течение периода ее действия с учетом особенностей реализации федеральных, областных, ведомственных программ и механизмов, на которых она базируется, а также с учетом ежегодного утверждения бюджетов Российской Федерации и Костромской области на очередной финансовый год.

Глава 6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

29. Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Программой мероприятий на уровне органов государственной власти Костромской области и органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области.

Реализация Программы намечается по ряду взаимосвязанных комплексов (организационных мероприятий и инвестиционных проектов), в рамках которых координируются и финансируются мероприятия различных участников Программы. Главным содержанием Программы является совокупность скоординированных мероприятий, выполнение которых обеспечит осуществление Стратегии развития промышленности строительных материалов на период до 2030 года.

30. Основным принципом реализации Программы является координация заинтересованных участников Программы в совместных действиях по достижению ее целей и задач.

31. Объемы финансирования, необходимые для реализации Программы.

На уровне хозяйствующих субъектов мероприятия Программы осуществляются за счет собственных средств.

Финансовое обеспечение реализации Программы заключается в привлечении собственных средств строительных организаций.

32. Координатором Программы является Депстрой Костромской области, который в ходе реализации Программы:

1) осуществляет текущее управление и координацию деятельности исполнителей, обеспечивая их согласованные действия по реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию финансовых средств;

2) осуществляет контроль за выполнением мероприятий Программы, организует ведение отчетности по Программе и обеспечивает ее представление соответствующим органам государственной власти;

3) обеспечивает подготовку и представление предложений по финансированию мероприятий Программы на очередной финансовый год;

4) осуществляет детальное календарное планирование (с учетом зависимости между выполняемыми различными участниками Программы видами деятельности), сопоставление альтернативных вариантов достижения желаемых результатов, оценку и управление рисками, принятие мер по повышению качества исполнения Программы;

5) проводит мониторинг и оценку реализации Программы, в том числе результатов отдельных мероприятий Программы;

6) осуществляет корректировку Программы, в том числе мероприятий

и целевых показателей, в зависимости от результатов мониторинга и оценки выполнения Программы, текущей потребности в строительных кадрах и состояния экономики области, а также прогнозирования тенденций в строительной отрасли;

7) подготавливает проекты постановлений администрации Костромской области о внесении изменений в Программу.

33. Исполнители в ходе реализации Программы:

1) несут ответственность за надлежащее и своевременное исполнение программных мероприятий, рациональное использование выделяемых на их реализацию бюджетных и внебюджетных средств;

2) осуществляют контроль за ходом реализации и эффективностью выполнения мероприятий Программы, организуют ведение отчетности по Программе и обеспечивают ее представление координатору Программы;

3) вносят предложения по совершенствованию механизма реализации Программы.

34. Управление реализацией Программы осуществляется координационным советом. Основными функциями координационного совета являются:

1) организация и координация деятельности различных участников Программы;

2) организация мониторинга и оценки хода реализации Программы, краткосрочного и долгосрочного прогнозирования развития потребности в строительных кадрах в Костромской области в целом и в каждом муниципальном образовании в отдельности;

3) рассмотрение проблемных ситуаций, требующих согласованных действий различных участников Программы;

4) формирование предложений по принятию нормативных правовых актов и методических документов для реализации Программы.

35. Ожидаемые результаты реализации и целевые показатели Программы опираются на следующие обобщенные итоговые характеристики развития отрасли в Костромской области:

1) обеспечение потребностей региональных рынков в строительных материалах по количеству, ассортименту и качеству, позволяющее гарантировать возведение прогнозируемых объемов жилищного, социально-культурного, промышленного строительства, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

2) значительное повышение инновационной активности и уровня обновления основных фондов предприятий по производству строительных материалов и смежных отраслей;

3) ускорение технологической модернизации и обновления основных фондов предприятий по производству строительных материалов, изделий и конструкций и смежных отраслей;

4) снижение энергоемкости производства строительных материалов,

изделий и конструкции;

5) повышение рациональности использования природных ресурсов при производстве строительных материалов за счет использования в качестве вторичного сырья для производства строительных материалов отходов производства и потребления, снижения энергозатрат при эксплуатации объектов недвижимости.

Глава 7. ЭФФЕКТИВНОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

36. Оценка эффективности реализации Программы будет осуществляться на основе целевых показателей Программы.

Комплексное решение главных задач Программы обеспечит постоянное совершенствование всей системы производства строительных материалов в регионе.

В Костромской области будет создан современный промышленный кластер, ориентированный на обеспечение строительного комплекса материально-техническими ресурсами.

Ежегодно будет формироваться перечень востребованных региональным строительным комплексом производства строительных материалов, изделий и конструкций, систематизированных в соответствии с прогнозом потребностей строительного рынка, снижение дисбаланса потребностей в строительных материалах.

Обновится материально-техническая база ресурсных центров производства строительных материалов.

37. Оценка рисков.

Реализация Программы сопряжена с рисками, которые могут препятствовать достижению запланированных результатов.

Макроэкономические риски.

Макроэкономические риски относятся к группе внешних рисков. Их влияние на возможность реализации Программы значительно, что связано с последствиями финансового кризиса, негативно повлиявшего на экономику Российской Федерации.

Ухудшение макроэкономической ситуации может привести к дальнейшему снижению объемов вложения инвестиций в экономику в целом, одним из последствий которого будет уменьшение объемов строительства в стране. Начавшийся во второй половине 2014 года финансово-экономический кризис в Российской Федерации уже привел к значительному падению доходов населения. Прямым его последствием стало снижение спроса населения на жилье в связи с уменьшением платежеспособности населения и как следствие – снижение платежеспособности строительных организаций, что негативно сказалось на производстве строительных материалов.

В настоящее время почти все крупные строительные компании испытывают большие трудности в связи с ограниченностью доступа к кредитному финансированию строительства.

В целом, после завершения финансово-экономического кризиса, с учетом имеющегося в настоящее время высокого уровня износа основных средств производства, в случае резкого повышения потребности в строительных материалах в краткосрочной перспективе может сформироваться дефицит продукции отечественного производства, который станет препятствием для роста темпов капитального строительства и ремонтных работ.

С другой стороны, в случае реализации наиболее благоприятного сценария развития экономики страны, при росте объемов инвестиций в строительство и в производство строительных материалов следует ожидать повышения цен на услуги естественных монополий и как следствие – повышение себестоимости возводимого жилья при слабо развитой конкурентоспособности на внутреннем рынке жилья.

Инновационно-технологические и производственные риски.

Наиболее существенное влияние на эффективность реализации Программы оказывают внутренние риски, непосредственно связанные с реализацией мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей. В числе внутренних рисков, связанных с реализацией Программы, следует выделить инновационно-технологический риск - риск инновационной деятельности, который проявляется в неблагоприятном осуществлении процесса модернизации производств отрасли, строительства новых предприятий.

Одним из факторов этого риска является неготовность бизнеса к модернизации производственных мощностей по причине капиталоемкости и слабо развитой конкурентоспособности на внутреннем рынке стройматериалов и жилья.

Для нейтрализации данных рисков необходимо следовать политике формирования инновационных территориальных кластеров в строительной отрасли, в рамках которых реализуется деятельность объединений предприятий и исследовательских лабораторий в целях достижения эффекта по осуществляемым проектам.

Производственный риск – это, в первую очередь, риск технического состояния производства, испытательного и опытного оборудования. В настоящее время высок износ основных фондов отрасли. Ухудшение технического состояния предприятий отрасли может привести к возрастанию вероятности техногенных аварий.

Кроме того, организационная компонента производственных рисков формируется также недостатками в снабжении отечественным высокоэффективным оборудованием по причине отсутствия производства в Российской Федерации.

Коммерческий риск.

К этому виду рисков относятся риски, связанные с падением и неустойчивостью спроса на конкретную продукцию, и риски невыполнения обязательств по коммерческим сделкам.

В условиях экономического роста возрастает риск, связанный со слабой конкурентоспособностью выпускаемой продукции и усилением монополизации на внутреннем рынке стройматериалов.

Законодательные риски.

В случае недостаточно оперативного изменения законодательных норм, обеспечивающих интенсивное развитие строительной отрасли и промышленности строительных материалов, возможно усиление целого ряда законодательных рисков, существенно влияющих на положительные результаты выполнения Программы.

Административные риски.

Негативным фактором является отсутствие должного взаимодействия руководителей предприятий с исполнительными органами государственной власти Костромской области и органами местного самоуправления.

Существует риск создания административных барьеров со стороны исполнительных органов государственной власти Костромской области при реализации мероприятий Программы.

Инфраструктурные риски.

Отсутствие достаточных мощностей объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для обеспечения бесперебойной работы предприятий и перевозки стройматериалов может являться серьезным ограничением при реализации инновационного сценария реализации Программы. Для нейтрализации данного риска следует планировать реализацию инвестиционных проектов в отрасли в общей увязке с инфраструктурным развитием территорий размещения новых предприятий.

Социальные риски.

В краткосрочной перспективе в условиях кризиса и в связи с сокращением объемов производства многие предприятия вынуждены переходить на режим неполной рабочей недели, проводить реорганизационные мероприятия с последующим высвобождением и сокращением основного и вспомогательного персонала.

Способы реагирования на отдельные виды рисков определяются в процессе мониторинга реализации Программы, осуществляемого ежеквартально по итогам работы предприятий промышленности строительных материалов.

Приложение № 1
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области до 2020 года
и дальнейшую перспективу до 2030 года»

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ

п/н	Наименование показателя	Ед. измерения	Целевой показатель						
			2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030
1.	Объемы ввода жилых домов всего, из них:	кв. м общей площади	295	310	320	340	365	382	400
1)	многоэтажные здания	кв. м общей площади	118	124	128	136	146	153	160
2)	малозэтажные здания	кв. м общей площади	177	186	192	204	219	229	240
2.	Объемы ввода объектов социально-культурного назначения	тыс. кв. м	1,2	1,3	1,4	1,5	1,6	2,1	2,6
3.	Объемы ввода объектов промышленного назначения	тыс. кв. м	2,7	2,8	2,9	3,0	3,1	3,5	4,0
4.	Ввод производственных мощностей	%	63,3	65,4	67,2	68,7	70,1	72	75
5.	Степень износа основных фондов предприятий отрасли	%	64,5%	64,3%	64,0%	63,1%	60,0%	58%	56%
6.	Прирост запасов сырья для производства основных видов стройматериалов	Данные представлены в показателе производства нерудных строительных материалов в приложении № 4 к настоящей Программе							
7.	Доступность строительных материалов исходя из разности индексов цен прочих неметаллических минеральных продуктов и цен продукции обрабатывающих производств	процентных пунктов	-5	-4,7	-4,5	-4,2	-4,0	-3,5	-3,0
8.	Технологичность строительных материалов исходя из отношения объема работ по виду деятельности «Строительство» к общему объему ввода площади жилых домов	тыс.руб. на 1 кв.м	31,8	32,0	31,4	31,2	31,1	30,8	30,5
9.	Доля предприятий, осуществляющих технологические, организационные и (или) маркетинговые инновации, в общем числе крупных предприятий промышленности строительных материалов	процентов	17	17	17	22	22	25	25

Приложение № 3
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

ПОТРЕБНОСТЬ
в основных видах строительных материалов
с учетом экономического развития Костромской области
до 2030 года

№ п/п	Планируемое строительство и подлежащие строительству крупные, средние промышленные предприятия и производства различных отраслей экономики, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, иные объекты, имеющие региональное и межрегиональное значение	Планируемые сроки ввода в действие промышленных объектов и объектов инфраструктуры (производственные мощности, единицы измерения)	Потребность в основных строительных материалах для строительства промышленных объектов и объектов инфраструктуры
1	2	3	4
1.	Строительство заводов по производству керамического кирпича в Буйском, Шарьинском муниципальных районах	Период планирования 10 лет, производ. мощность 60 млн. шт (Буйский район) и 9 млн. шт (Шарьинский район). условного кирпича в год	1. Цемент (тыс. т) 2. Штучные стеновые материалы (млн. штук условного кирпича) 3. Сборные железобетонные конструкции и изделия (тыс. куб.м)
2.	Создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB), Буйский муниципальный район	Период планирования 8 лет, производ. мощность 400 тыс. куб. м в год	4. Панели и другие конструкции для крупнопанельного домостроения (тыс. кв. м)
3.	Создание на территории Костромской области производства теплоизоляционных плит из экструдированного пенополистирола	Период планирования 10 лет, производ. мощность 160 тыс.куб.м в год	5. Теплоизоляционные материалы на основе минерального волокна и стекловолокна (тыс. куб. м)
4.	Строительство предприятия по производству плит ДСП в муниципальном районе город Нея и Нейский район	Период планирования 12 лет, производ. мощность 300 тыс. куб. м	6. Мягкие кровельные и гидроизоляционные материалы (млн. кв. м) 7. Изделия теплоизоляционные из полимерных материалов (тыс. куб. м)
5.	Создание домостроительного комбината в Антроповском муниципальном районе	Период планирования 8 лет, производ. мощность 180 тыс. куб. м	8. Стекло листовое термополированное и строительное (млн. кв. м)
6.	Строительство деревообрабатывающего	Период планирования 8 лет,	9. Нерудные строительные

	предприятия по производству высококачественной фанеры в Буйском муниципальном районе	производ.мощность 120 тыс.куб.м	материалы в целом (тыс. куб. м), в том числе щебень, гравий (тыс. куб. м) 10. Деревянные конструкции для малоэтажного домостроения (тыс. кв. м) 11. Листы асбестоцементные (шифер) (тыс. условных плиток)
7.	Организация многопрофильного деревообрабатывающего производства (ОСБ, клееный брус, пиломатериалы) в муниципальном районе город Нея и Нейский район	2016-2022 годы, производ. мощность – 700 тыс.куб.м	
8.	Добыча суглинков для производства кирпича (керамических изделий) в Красносельском муниципальном районе	Период планирования 8 лет, производ. мощность 70 млн. шт	
9.	Разработка открытым способом месторождения валунно-гравийно-песчаного материала «Архарово»	Период планирования 9 лет, производ. мощность 1456,50 тыс. куб. м	
10.	Строительство завода по производству цемента М-500 в Солигаличском муниципальном районе	Период планирования 7 лет, производ. мощность 1000,0 тыс.куб.м	

Приложение № 4
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

ПРОГНОЗ
производства и потребления основных видов строительных материалов
на территории Костромской области по годам до 2030 года

Наименование строительной продукции	2017			2018			2019			2020			2025			2030		
	потребность	производство	обеспеченность (+/-)	потребность	производство	обеспеченность (+/-)	потребность	производство	обеспеченность (+/-)	потребность	производство	обеспеченность (+/-)	потребность	производство	обеспеченность (+/-)	потребность	производство	обеспеченность (+/-)
Цемент, тыс. тонн	47,75	-	-47,75	49,27	-	-49,27	52,35	-	-52,35	56,17	-	-56,17	70,0	300,0	+230,0	78,0	1000,0	+922
Стеновые материалы, млн. усл. шт.	96,7	107,2	+10,5	99,9	167,2	+67,3	106,1	176,1	+70	113,9	176,1	+62,2	125,0	196,1	+71,1	132,0	210,0	+78
Конструкции и детали сборные железобетонные, тыс. куб. м	152,54	187,5	+34,96	160,5	187,5	+27	170,5	187,5	+17	183,0	187,5	+4,5	190,0	200,0	+10	195,0	210,0	+15
Панели и другие конструкции для крупнопанельного домостроения, тыс. кв. м	10,51	150,0	+139,5	11,06	150,0	+138,9	11,62	150,0	+138,4	12,4	150,0	+137,6	15,0	170,0	+155	15,0	170,0	+155
Материалы мягкие кровельные, тыс. кв. м	146,9	10000,0	+9853,1	151,9	10000,0	+9848,1	161,5	10000,0	+9838,5	173,3	10000,0	+9826,7	210,0	10000,0	+9790	225,0	10000,0	+9775
Металлочерепица и другие металлические кровельные материалы, тыс. тонн	1,32	6,0	+4,68	1,36	6,0	+4,64	1,45	6,0	+4,55	1,55	6,0	+4,55	2,1	6,0	+3,9	2,5	6,0	+3,5

Теплоизоляционные материалы из минеральных волокнистых материалов, тыс. куб. м	9,3	-	-9,3	9,62	-	-9,62	10,2	-	-10,2	11,0	-	-11,0	11,8	-	-11,8	12,5	-	-12,5
Изделия теплоизоляционные на основе вспененных полимеров, тыс. куб. м	1,38	15,0	+13,62	1,42	15,0	+13,58	1,51	15,0	+13,49	1,62	15,0	+13,38	2,3	15,0	+12,7	3,1	15,0	+11,9
Нерудные строительные материалы, тыс. куб. м	77,92	1730,0	+1652,1	80,56	1830,0	+1749,44	85,62	1915,0	+1829,38	92,0	1975,0	+1883,0	105,0	2000,0	+1895	127,0	2000,0	+1873
Стекло листовое, тыс. кв. м	96,1	-	-96,1	99,3	-	-99,3	105,6	-	-105,6	113,3	-	-113,3	120,0	-	-120,0	125,0	-	-125,0

Приложение № 5
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных предприятий промышленности
строительных материалов на территории Костромской области

№ п/п	Наименование предприятия, почтовый адрес	Номенклатура продукции и единица ее измерения	Мощность предприятия на 01.01.2016	Объем выпущенной продукции на 01.07.2016
1.	ООО ИСПО «Костромагорстрой» 156026, г. Кострома, ул. Гагарина, 21	Сборный железобетон (тыс.куб.м)	80,0	7,333
		Детали КПД (тыс. куб. м)	150,0	3,116
		Товарный бетон (тыс. куб. м)	20,0	0,8
		Товарный раствор (тыс. куб. м)	40,0	2,2
		Песок (тыс.куб.м)	150,0	17,9
		Щебень (тыс.куб.м)	50,0	9,954
		Пенополистирол (тыс.куб.м)	15,0	0,259
		Металлоизделия (тн.)	400	68
		Кирпич керамический (тыс.шт.)	12000,0	1772,064
2.	ОАО фирма «Агротекс-ЖБИ» 156019, г. Кострома	Мостовые конструкции (тыс. куб. м), в том числе:	2,540	0,46
		Балки тавр. сечения (тыс. куб. м)	0,2	-
		Переходные плиты (тыс. куб. м)	0,3	-
		Сваи мостовые (тыс. куб. м)	2,0	0,46
		Плита П-1, П-2, П-3 (тыс. куб. м)	0,04	-
		Промышленно-гражданское строительство (тыс. куб. м), в том числе:	27,460	6,787
		Плиты перекрытия (тыс. куб. м)	1,0	0,334
		Элементы забора 2ПБ, 25-30 (тыс. куб. м)	0,08	-
		Фундаментные подушки (тыс. куб. м)	0,1	0,06
		Фундаментные блоки (тыс. куб. м)	0,5	0,008
		Сваи сечением 300х300, 400х400 (тыс. куб. м)	23,680	6,230
		Прочее ПГС (тыс. куб. м)	2,0	0,133
		Плиты дорожные (тыс. куб. м)	0,1	0,018
3.	ОАО «Солигаличский известковый комбинат» г. Солигалич	Известь строительная (тыс. тонн)	195,0	105,8
		Мука известняковая (тыс. тонн)	137,0	8,3

4.	ООО «Завод кровельных материалов» г. Кострома, ул. Мелиоративная, 19	Производство рулонных материалов (тыс. кв. м)	10000,0	433,710
		Битумные мастики (тонн)	7500	293,488
5.	АО «Костромской силикатный завод» г. Кострома, ул. Ярославская, 43	Кирпич силикатный (млн. шт.)	54,0	6,75
		Блоки из ячеистого бетона (тыс. куб. м)	270,0	30,065
		Сухие строительные смеси (тыс. тонн)	120,0	13,526
6.	ООО «Нерехтский завод керамических материалов» 157800, г. Нерехта, ул. Энергетиков, 30	Керамический кирпич (млн. усл. шт.)	25,0	3,550
7.	ООО «Костромской завод строительных материалов» г. Кострома, ул. Мелиоративная, 3	Газосиликатные блоки (тыс. куб. м)	216,0	97,994
8.	ООО «Воскресение» п. Ильинское, Костромской район, Костромская область	Керамический кирпич (млн. шт.)	9,230	2,975
9.	ЗАО «МежрегионТорг-Инвест» г. Кострома, ул. Солоницкая, 6	Плиты цементно-стружечные (тыс. куб. м)	35,0	13,789
10.	ООО «Бетонорастворный завод» г. Кострома, ул. Фестивальная, 30	Товарный бетон и раствор (тыс. куб. м)	60,0	18,212
		ЖБИ (тыс. куб. м)	15,6	2,52

Приложение № 6
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

ПЕРЕЧЕНЬ

предприятий лесопромышленного комплекса, осуществляющих производство
быстровозводимых домов (малоэтажных жилых домов)
из местных строительных материалов

№ п/п	Наименование предприятия, почтовый адрес, телефон	Мощность предприятия	Номенклатура
1.	ООО «ГрадМастер», 157033, Костромская обл., Красносельский район, п. им. Чапаева, ул. Луговая, д. 23, тел.: (49432) 3-31-28, 3-31-08	При работе в 1 смену 300 куб. м клееного профилированного бруса в месяц	Комплекты домов из клееного профилированного бруса, брус клееный профилированный
2.	ООО «МАССИВ», 157330, Костромская обл., г. Нея, ул. Нельша, д. 2а, тел.: (49444) 2-23-19, 2-96-17	При работе в 1 смену 100 куб. м клееного профилированного бруса в месяц	Комплекты домов из клееного профилированного бруса, брус клееный профилированный
3.	ООО «КМ Макарьев», Костромская обл., г. Макарьев, ул. Новокузнецкая, д. 25а, тел.: (49445) 5-54-46, 8-910-952-06-39	При работе в 1 смену 120 куб. м клееного профилированного бруса и 150 куб. м погонажных изделий в месяц	Комплекты домов из клееного профилированного бруса, брус клееный профилированный, погонажные изделия
4.	ООО «Профит», Костромская обл., Кадыйский район, д. Екатеринки, д. 15, тел.: 8-961-007-16-54	При работе в 1 смену 400 куб. м оцилиндрованного бревна в месяц	Комплекты домов из оцилиндрованного бревна
5.	ООО ДСК «Еврокомплект», г. Кострома, ул. Юбилейная тел.: (4942)63-07-20	12000 кв.м в год	Комплекты домов с применением технологии каркасно-панельного домостроения
6.	ООО МП «АльКор», Костромская обл., г. Галич, ул. Ленина, д. 32, тел.: (49437) 2-11-00, 8-903-898-88-15	При работе в 1 смену 150 куб. м клееного профилированного бруса в месяц	Изготовление и сборка домов из клееного профилированного бруса, брус клееный профилированный
7.	ООО «Домострой», Костромская обл., ул. Индустриальная, д. 12, тел./ф.: 22-41-11,41-34-91	При работе в 1 смену 100 куб. м оцилиндрованного бревна в месяц	Комплекты домов из оцилиндрованного бревна
8.	ООО «Лесресурс», Костромская обл., г. Солигалич, ул. Южная, д. 1, тел.: (49436) 5-24-28, 5-24-29	При работе в 1 смену 450 куб. м клееного профилированного бруса в месяц	Изготовление и сборка домов из клееного профилированного бруса, брус клееный профилированный

Приложение № 7
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

РЕЕСТР
недропользователей по добыче строительных материалов

№ п/п	Недропользователь	Юридический адрес, телефон, телефакс	Вид недропользования	Участок недр, месторождение (местоположение)	Основное полезное ископаемое	Лицензия и сроки ее действия
1	2	3	4	5	6	7
1.	ОАО «Карьеравтодор»	156019, г. Кострома, ул. Станкостроительная, д. 3, ф. 34-48-64, т. 34-47-11	добыча	«Кузнецовское» месторождение ПГС расположено в Чухломском районе Костромской области, в 18 км южнее г. Чухломы и в 0,5-0,7 км в районе д. Кузнецово, Головино и Бакланово	валунно-гравийно-песчаные отложения	КОС 80074 ТЭ, 26.04.2012-01.01.2020
			добыча	Столбовское месторождение ПГС (участок ГПКО Карьеравтодор) расположено в Судиславском районе Костромской области, в 14 км восточнее-северо-восточнее п. Судиславль, в 3 км юго-восточнее д. Завражье, на месте бывшей д. Столбово	валунно-гравийно-песчаные отложения	КОС 80073 ТЭ, 26.04.2012-01.01.2027
2.	АО «Костромское ДЭП»	156019, г. Кострома, ул. Станкостроительная, д. 3а, т. 22-61-91, ф. 22-03-84	добыча	Песчаное месторождение Высоковское расположено в Нерехтском районе, в 0,2 км западнее д. Высоковское, в 4,0 км западнее ж/д. ст. Космынино, в 2,0 км восточнее автодороги Кострома-Нерехта	песок	КОС 80131 ТЭ, 23.10.2015-01.01.2023
3.	МУП «Мантуровское ДЭП-20»	157300, г. Мантурово, ул. Ст. Разина, д. 13, т. (49446) 2-00-82, ф. 2-05-86	добыча	Песчаное месторождение Антонково-2 расположено в Мантуровском районе, в 4,0 км северо-восточнее г. Мантурово, севернее д. Антонково	песок	КОС 80061 ТЭ, 02.10.2009-01.01.2020
4.	ГПКО «Мантуровское ДЭП-19»	157300, г. Мантурово, ул. Костромская, д. 57, т. (49446) 3-08-82	добыча	Песчаное месторождение Хмелевка расположено в Мантуровском районе, в 8,0 км северо-восточнее н.п. Октябрьский, в 0,3 км севернее д. Ивановское и в 0,6 км юго-восточнее д. Хмелевка	песок	КОС 00021 ТЭ, 05.07.2006-01.01.2023

5.	ГПКО «Нейское ДЭП-23»	157330, г. Ней, ул. Дорожная, д. 1, т. (49444) 3-16-72, ф. 3-10-11	добыча	Песчаное месторождение «Михали» расположено в Нейском районе, в 14 км северо-восточнее г. Ней, в 1,8 км северо-восточнее д. Михали	песок	КОС 80040 ТЭ, 29.03.2007- 29.12.2017
			добыча	Месторождение песчаное «Грибачево» расположено в Парфеньевском районе, в 2,0 км юго-восточнее с. Парфеньево, в 0,8 км севернее северной окраины д. Успенье, слева от дороги Николо-Полома	песок	КОС 80067 ТЭ 03.05.2011- 01.01.2021
6.	ГПКО «Нерехтское ДЭП-4»	157810, г. Нерехта, с. Троица, пос. ПМК-1, т. (49431) 7-51-33	добыча	Месторождение ПГС Лужковское (блок 2) расположено в Нерехтском районе, в 17 км юго-восточнее г. Нерехты, в 1,5 км юго-западнее д. Лужки, в 1,5 км северо-восточнее ур. Давыдовское	валунно-гравийно-песчаные отложения	КОС 80033 ТЭ, 18.01.2007- 01.01.2019
7.	ГПКО «Островское ДЭП-15»	157960, п. Островское, ул. Свердлова, д. 7, т. (49438) 2-71-72 ф. 2-81-49	добыча	Песчаное месторождение «Воскресенское» расположено в Островском районе, в 9 км восточнее п. Островское, в 1,5 км от автодороги Кострома-Верхнеспаское	песок	КОС 00027 ТЭ, 19.07.2006- 01.01.2023
8.	ГПКО «Солигаличское ДЭП-34»	157170, г. Солигалич, ул. Гагарина, д. 51, т. (49436) 5-13-79, ф. 5-18-63,	добыча	Месторождение ПГС «Борисовское» расположено в Солигаличском районе, в 6 км юго-западнее г. Солигалича, в 1,1 км северо-восточнее д. Борисовское	валунно-гравийно-песчаные отложения	КОС 00031 ТЭ, 20.10.2006- 01.01.2018
			геологическое изучение, добыча	Месторождение «Лебедевское» расположено в Солигаличском районе, в районе д. Екимцево	валунно-гравийно-песчаные отложения	КОС 80091 ТЭ 11.07.2014- 26.06.2039
9.	ГПКО «Шарьинское ДЭП-25»	157610, г. Шарья, ул. Авиационная, т. (49449) 5-32-72	добыча	Песчаное месторождение «Ясное-2» расположено в Шарьинском районе, в 11,5 км юго-западнее г. Шарья, в 6,4 км севернее д. Бодячиха, в 0,4 км западнее автодороги Шарья-Урень	песок	КОС 00029 ТЭ, 07.08.2006- 01.01.2017
			геологическое изучение, разведка и добыча	Участок «Кировские пески» расположен в Шарьинском районе Варакинского сельского поселения в 3,5 км южнее южной окраины д. Михалкино в 0,8 км вверх по течению р. Ветлуга от автопешеходного моста	песок	КОС 80099 ТЭ 10.10.2014- 15.09.2039
10.	ЗАО «Арменский кирпичный завод»	156023, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 21, т./ф. 32-58-43, 54-42-03 Факт. адрес:	добыча	Месторождение суглинков Арменское (Клементьевский участок) расположено в Нерехтском районе, в 1,5 км северо-западнее ж/д ст. Армёнки	суглинок кирпичный	КОС 00009 ТЭ, 30.05.2005- 01.01.2019

		Костромская область, Нерехтский район, ст. Армёнки, п. Кирпичный т. (49431) 4-11-25, 8-920-386-4710				
11.	ЗАО «Эксперимент»	156001, г. Кострома, п. Самоково, т. 53-23-33, 53-52-11	геологическое изучение, разведка и добыча	Участок «Тихоновский» расположен в Костромском районе Костромской области в 1,6 км северо-восточнее д. Аферово, на правом коренном берегу р. Кострома	суглинок для производства кирпича	КОС 80103 ТЭ, 16.10.2014- 13.10.2039
12.	ОАО «Завод железобетонных конструкций»	156019, г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 5, т. 54-40-12, 42-37-45	добыча	Песчаное месторождение «Семеновское» расположено в Костромском районе, в 7,5 км юго-восточнее г. Костромы, на левом склоне р. Сендега, у д. Семеново	песок	КОС 80078 ТЭ, 07.09.2012- 01.01.2020
13.	ОАО «Костромской силикатный завод»	156004, г. Кострома, ул. Ярославская, д. 43 т. 53-89-43, 53-88-83, ф. 53-68-11	добыча	Песчаное месторождение «Солониновское» расположено в Костромском районе, в 5 км юго-западнее ж/д ст. Кострома, в 4,0 км юго-западнее силикатного завода	песок	КОС 53225 ТЭ, 19.12.2003- 01.01.2020
14.	ОАО «Курьяновский карьер»	157139, Чухломский район, п. Курьяново, д. 5 т. (49437) 3-63-10	добыча	Месторождение ПГС «Курьяновское» расположено в Чухломском районе, расположено в 18 км южнее г. Чухломы и в 0,5-0,7 км от п. Курьяново	валунно- гравийно- песчаные отложения	КОС 53190 ТЭ, 19.09.2003- 01.01.2023
15.	ОАО «Солигаличский известковый комбинат»	157170, п. Туровка, г. Солигалич, т.(49436) 3-37-43, 3-37-50	добыча	Месторождение известняка «Бединское» расположено в Солигаличском районе, в 5 км севернее г.Солигалича, в ур. Бедино, на левом берегу р. Святицы	известняк	КОС 80047 ТЭ, 21.11.2008- 01.01.2020
16.	ООО «Воскресение»	156536, с. Ильинское, т. 66-37-52, 66-30-95, 66-37-47	добыча	Участок недр «Сыданиха» расположен в Сидоровском сельском поселении Красносельского муниципального района западнее д. Сыданиха, в 3,5 юго-восточнее г. Волгореченска, в 2,3 км юго-юго-восточнее д. Сидоровское	суглинок	КОС 80111 ТЭ, 31.03.2015- 01.01.2027
			геологическое изучение, добыча	Участок «Задубье-2» расположен в Костромском районе, на территории Средняковского сельского поселения, в 0,8 км северо-западнее д. Задубье и в 0,8 км юго-западнее д. Корково	суглинок	КОС 80092 ТЭ, 11.07.2014- 11.07.2035
17.	ООО «Карьер»	157810, Костромская область г. Нерехта,	добыча	Месторождение «Пироговское» расположено в 9,0 км северо-восточнее г. Нерехты, в 0,2 км западнее- северо-западнее д. Пирогово	суглинок	КОС 80076 ТЭ 25.07.2012 –

		ул. Дружбы, д. 20 г. (49431) 7-58-78, 7-47-81,	добыча	Месторождение суглинков «Арменское» (Ивановский участок) расположено в Нерехтском районе, в 0,2 км южнее д. Ивановское, в 1,0 км юго-западнее ж/д ст. Армёнки	суглинок	01.01.2037 КОС 80042 ТЭ, 18.04.2007- 01.01.2012
			добыча	Месторождение суглинков «Кононовское» расположено в Нерехтском районе, автодорога Кострома-Нерехта, пересекает месторождение, юго-западнее д. Рамешки, в 8 км северо-восточнее г. Нерехты и в 29 км юго-западнее г. Костромы	суглинок	КОС 80056 ТЭ, 18.04.2009- 01.01.2029
18.	ООО «Столбовский карьер»	156023, г. Кострома ул. Гагарина, д. 21, т. 32-58-43, т. 32-61-32, 32-51-21, 42-18-82	добыча	Месторождение ПГС «Столбовское» расположено в Судиславском районе Костромской области, в 14 км восточнее-северо-восточнее п. Судиславль, в 3 км юго-восточнее д. Завражье, ур. Столбово	валунно- гравийно- песчаные отложения	КОС 53268 ТЭ, 06.07.2004- 01.01.2033
19.	ООО «Охочевское»	156013, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 56, пом. 20 (4942) 37-03-07	добыча	Песчаное месторождение «Охочевское» (Участок Пестрюнино) расположено в Костромском районе, в 18 км севернее г. Костромы, в 3,5 км восточнее с. Сущево, в районе д. Пестрюнино	песок	КОС 80079 ТЭ 29.11.2012 - 01.01.2037
20.	ООО «Бельниковское»	157310, п. Номжа, ул. Молодежная, д. 7 (49444) 2-83-89, 2-83-67	добыча	Месторождение торфа «Бельниковско-Васюковский Массив» расположено в Нейском районе, в 2 км северо-западнее г. Неи, в 2 км юго-западнее д. Макарово, в 1 км западнее п. Еленский, в 1 км севернее д. Тарасово	торф	КОС 53248 ТЭ 11.07.2004 - 01.01.2020 г.
21.	ООО «ЭкоТопливо»	г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д.10	добыча	Месторождение ПГС «Судиславское» (восточный блок) расположено в Судиславском районе в 7,0 км севернее п. Судиславль. Ж/д ст. Судиславль в 1,5 км юго-западнее месторождения	валунно- гравийно- песчаные отложения	КОС 80072 ТЭ 24.02.2012 до 01.01.2017
22.	ГПКО «Буйское дорожно- эксплуатационное предприятие № 35»	157040, г. Буй, местечко Куликово, т. (49435) 4-39-61, ф. 4-39-62	добыча	Месторождение ПГС «Высоковское» расположено в Буйском районе, на левом берегу р. Письма, в 6,5 км северо-западнее п. Головинское, на месте бывшей д. Высоково	гравийно- песчаные отложения	КОС 80034 ТЭ до 01.01.2014
23	ООО «ОРС»	157510, г. Шарья, п. Ветлужский, ул. Центральная, д. 4	добыча	Песчаное месторождение «Сомово» расположено в Шарьинском районе, левый склон р. Ветлуги, в 0,7 км южнее д. Сомово	строитель- ные пески	КОС 80083 ТЭ 17.09.2013- 01.01.2025

24.	ООО «Медениковский карьер»	156005, г. Кострома, ул. Пастуховская, д. 17	геологическое изучение, добыча	Участок «Медениковский» расположен в Костромском районе, в 22,5 км северо-восточнее г. Костромы, в 2 км юго-восточнее п. Новый, в 1,5 км западнее д. Костеницино, левый берег р. Мезы. Песчаный участок «Медениковское-2» расположен в 2,2 км юго-восточнее п. Новый, в 1,3 км западнее д. Костеницино и примыкает к восточной границе участка «Медениковское». Площадь участка составляет 35 га	строительный песок	КОС 80082 ТЭ 16.07.2009- 01.01.2029
25.	ООО «Стройресурс»	156008, г. Кострома, ул. Юрия Смирнова, д. 73, тел. (4942) 54-22-23	геологическое изучение, добыча	Участок «Карповский» расположен в Костромском районе Чернопенского сельского поселения, в 0,3 км восточнее-юго-восточнее д. Карпово, в 13 км восточнее п. Космынино	строительный песок	КОС 80059 ТЭ 11.08.2009 до 01.01.2029
26.	ГПКО «Октябрьское ДЭП-30»	157780, с. Боговарово, ул. Победы, д. 8 тел. 8 (49451) 2-15-29, 2-16-68	добыча	Месторождение строительных песков «Аэропорт» расположено в Октябрьском районе, в 200 м севернее аэропорта с. Боговарово на землях Покровского сельского поселения, в 1,0 км северо-западнее с. Боговарово	песок	КОС 80058 ТЭ от 25.09.2009 до 01.01.2015
27.	ООО «Гавриловский карьер»	156016, Кострома, ул. Профсоюзная, д. 16 (4942) 49-44-28, (49449)3-32-77	добыча	Северный участок месторождения «Гавриловское» расположен в Судиславском районе, в 15,0 км юго-восточнее п. Судиславль, в 0,8 км южнее д. Гаврилово	валунно-гравийно-песчаный материал	КОС 80046 ТЭ 28.08.2007 - 01.01.2017
28.	ООО «Нерехтский карьер»	157810, г. Нерехта, ул. Дружбы, д. 25 (49431) 7-16-76, 76-76-0	добыча	Месторождение ПГС «Лужковское» (блок 3) расположено в Нерехтском районе, в 17 км юго-восточнее г. Нерехты, в 1,5 км севернее д. Давыдовское	валунно-гравийно-песчаный материал	КОС 80051 ТЭ 26.12.2008 - 01.01.2017
29.	ООО «Судиславльторф»	157871, Костромская область, Судиславский район, п. Мирный, ул. Заводская, д. 1 48-00-08, 62-00-08	добыча	Месторождение «Славновское» расположено в Судиславском районе, слияние рек Корбы и Андобы, в 55 км северо-восточнее г. Костромы, в 3 км северо-западнее п. Судиславль, в 0,8 км северо-восточнее п. Славново	торф	КОС 80052 ТЭ 07.05.2009 до 01.01.2029
30.	ООО «Костромарегионторф»	156000, г. Кострома, ул. Мясницкая, д. 23 45-65-13, 31-15-13	добыча	1. Мисковская группа месторождений торфа «Кремь и «Карасево-Юрос» Месторождение Кремь расположено в Костромском районе, на водоразделе рек Межа и Андоба в нижнем их течении, севернее н.п. Ямково, в 7-9, 21-24, 36 и 39 кварталах Мисковского лесничества. 2. Месторождение «Карасево-Юрос» расположено в Сусанинском районе, в 20 км юго-западнее п. Сусанино, на водоразделе рек Межа и Андоба в 2,0 км северо-западнее д. Харино, в 13-15, 23, 35 кв. Сухоруковского и в 51, 52, 63 кв. Мисковского лесничеств	торф	КОС 80054 ТЭ 17.07.2009 01.01.2029 г.

			добыча	Торфяное месторождение «Чапыжное» расположено в 11,0 км юго-западнее п. Пыщуг, в 2,0 км восточнее д. Головино и в 1,0 км юго-восточнее с. Борисовское, на землях государственного лесного фонда	торф	КОС 80069 ТЭ 26.09.2011 до 01.01.2027 г.
			добыча	Торфяное месторождение «Кремнево» расположено в 11,0 км юго-восточнее п. Пыщуг, в 5,3 км северо-восточнее д. Притыкино и в 2,2 км южнее д. Пазганы на землях государственного лесного фонда 5	торф	КОС 80070 ТЭ 17.10.2011 до 01.01.2036 г.
			добыча	Торфяное месторождение «Петровское» расположено в 8,0 км юго-западнее п. Пыщуг, в 2,0 км юго-восточнее д. Казаковка и в 3,5 км северо-западнее д. Озерное, на землях государственного лесного фонда	торф	КОС 80071 ТЭ 20.10.2011 до 01.01.2027 г.
31.	ОАО «Буйский химический завод»	157003, Костромская область, г. Буй, ул. Чапаева, д. 1 (49435) 4-41-29, 4-13-95	добыча	Торфяное месторождение «Чистое» (Центральный участок) расположено в 28 км юго-западнее г. Буй, в 0,6 км западнее с. Дудорово, в 0,6 км южнее с. Ляльки, в 2,0 км северо-восточнее с. Лоходомово на землях государственного лесного фонда	торф	КОС 80066 ТЭ 04.02.2011 01.01.2018 г.
32.	ООО «Стройинвест»	156003, г. Кострома, ул. Коммунаров, д. 5; лит. Ж 39-00-76, 64-81-46	геологическое изучение, добыча	Песчаное месторождение «Каменка» расположено в 3 км северо-восточнее г. Нерехта, в 0,6 км севернее д. Каменка	песок	КОС 80068 ТЭ 28.07.2011 до 01.01.2019
			разведка и добыча	Месторождение «Акимовское» расположено в Нерехтском муниципальном районе, в 2,5 км северо-восточнее г. Нерехта и в 1,3 км юго-восточнее д. Якушовка	песчаный материал	КОС 80143 ТЭ 31.12.2015 - 01.01.2036
			разведка и добыча	Месторождение «Низкое» расположено в 4,5 км северо-западнее п. Космынино и в 3,2 км юго-восточнее д. Дубенки Нерехтского района Костромской области	песчаный материал	КОС 80145 ТЭ 14.03.2016 – 01.01.2036
33.	ООО «Резерв»	156013 г. Кострома, ул. Калиновская, 27-38	геологическое изучение, разведка и добыча	Месторождение «Шрикалихинское» расположено в Шарьинском районе, в 15 км севернее г. Шарья, близ д. Шрикалиха, на левобережье р. Большая Шанга	суглинок для производства кирпича	КОС 80077 ТЭ 06.08.2012- 01.01.2022
34.	ООО «Торговый дом «Ярославский речной порт»	150022, г. Ярославль, ул. 2-я Портовая, д. 1 (4852) 22-81-48, 22-81-58	разведка и добыча	Месторождение «Кордон» (зимовальная яма) расположено в Красносельском районе, в 4 км севернее с. Густомесово, в русле р. Волга, 624,5 – 629 км судового хода	песок	КОС 80129 ТЭ 09.09.2015 - 01.09.2030
35.	ООО «Волгореченская керамика»	156901, Костромской область, г. Волгореченск,	разведка и добыча	Участок недр «Алабухинское» Нерехтского района расположен в Волжском сельском поселении Нерехтского района, в 0,4 км севернее д. Алабухино, в районе д. Спас, Дементьево, Алабухино	суглинок	КОС 80147 ТЭ 15.04.2016 – 27.05.2049

		ул. им. 50-летия Ленинского Комсомола, д. 58				
36.	ООО «Неметалл- Девелопмент»	129327, г. Москва, ул. Изумрудная, д. 12 (495) 952-07-50	геологическое изучение	Участок недр «Кострома» расположен в Костромском муниципальном районе, на границе с Судиславским муниципальным районом, в районе д. Кирово, Калинин, Кузьяево	валунно-гравийно-песчаный материал	КОС 80093 ТП 14.07.2014 – 27.06.2019
37.	ИП Снегирев А.В.	156019, г. Кострома, Кинешемское шоссе, д. 28, кв. 6	геологическое изучение	Участок недр «Самсонка» расположен в Костромском муниципальном районе, юго-западнее д. Сельцо	песчаный материал	КОС 80095 ТП 18.08.2014 – 25.07.2019
			разведка и добыча	Месторождение «Серково» расположено юго-западнее д. Серково в 0,6 км западнее д. Пьяньково Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района На месторождении выделено два блока с утвержденными запасами полезного ископаемого «Серково» (блок-1) расположен в восточной части участка. Средняя мощность вскрыши 2,7 м, в том числе почвы 0,2 м; полезной толщи – 6,5 м. Запасы строительных песков по категории «С ₁ » составляют 1338 тыс. м ³ . Площадь 20,58 га «Серково» (блок-2) расположен в северо-западной части геологического отвода. Средняя мощность вскрыши 1,3 м, в том числе почвы 0,2 м; полезной толщи 2,8 м. Запасы строительных песков по категории «С ₂ » составляют 1235 тыс. м ³ . Площадь 44,10 га.	песчаный материал	КОС 80137 ТЭ 23.11.2015 - 01.01.2040
38.	ООО «Нерудкомплект»	157816, Костромская область, Нерехтский район, с. Федоровское, пл. Мира, д. 3	разведка и добыча	Месторождение «Никульское» расположено в Нерехтском районе Костромской области в районе д. Никульское, в 14 км юго-восточнее г. Нерехты	валунно-гравийно-песчаный материал	КОС 80098 ТЭ 03.10.2014 – 16.09.2039
39.	ООО «Стройкомплект»	157220, Костромская область, Галичский район, п. Лопарево	разведка и добыча	Месторождение «Высоко» расположено в Солигаличском районе, в 27 км восточнее-северо-восточнее г. Солигалича, в 0,5 км северо-западнее д. Высоко	валунно-гравийно-песчаный материал	КОС 80101 ТЭ 09.10.2014 – 03.10.2027
40.	ООО «Дорстрой»	157650, Костромская область, с. Павино, ул. Скочилова, д. 15 (49439) 2-14-62	разведка и добыча	Участок недр «Корково» Павинского района Костромской области расположен в 17,0 км юго-западнее п. Павино, в 0,2 км юго-западнее д. Корково	песчаный материал	КОС 80102 ТЭ 16.10.2014 – 03.10.2025

41.	ГПКО «Кадыйское ДЭП»	157980, Костромская область, п. Кадый, ул. Полянская, д. 47 (49442) 3-51-20, 3-51-28	разведка и добыча	Участок песчаного материала «Тиновское-1» расположен в Кадыйском районе, в 3 км северо-западнее п. Вешка, в 2,9 км восточнее д. Котлово	песок	КОС 80104 ТЭ 04.12.2014 – 01.01.2025
42.	ГПКО «Вохомское ДЭП-29»	157760, Костромская область, п. Вохма, ул. Заречная, д. 43 (49450) 2-28-40, 2-28-30	геологическое изучение, разведка и добыча	Участок песчаного материала «Плоская» расположен в Вохомском районе, в 0,4 км юго-восточнее д. Плоская	песок	КОС 80105 ТЭ 01.12.2014 – 01.12.2024
43.	ООО «Буйский КерамЗавод»	157041, Костромская обл., Буйский район, д. Угольское, м. Куликово, д. 1 (49435) 4-18-10	добыча	Месторождение «Угольское» расположено в 4,0 км северо-западнее г. Буй, у северной окраины д. Угольское Буйского района на правом берегу р.Кострома, на первой и второй надпойменной террасах	суглинки для производства кирпича	КОС 80106 ТЭ 29.12.2014 -01.01.2031
44.	ГПКО «Макарьевское ДЭП-18»	157760, Костромская область, г. Макарьев, ул. Дорожная, д. 12/1 (49445)5-55-89,55-420	геологическое изучение, разведка и добыча	Участок песчаного материала «Ильинское» (Пузыри) расположен в Макарьевском районе, в 4,8 км северо-восточнее г. Макарьева, в пойме р. Унжа	песок	КОС 80107 ТЭ 16.12.2014 - 18.12.2028
			геологическое изучение	Участок недр местного значения «Горчухинский» (блок 1) расположен в 350 м южнее от южной окраины п. Горчуха Макарьевского района	песчаный материал	КОС 80158 ТП 20.06.2016- 19.16.2018
			геологическое изучение	Участок недр местного значения «Красногорский» расположен в 150 м юго-западнее с. Красногорье Макарьевского района	песчаный материал	КОС 80159 ТП 20.06.2016 – 19.06.2018
45.	ООО «Автотранспортное предприятие»	157200, Костромская область, г. Галич, ул. Ленина, д. 14	разведка и добыча	Участок недр «Горкинское» расположен в Галичском районе, в 9,0 км юго-западнее г. Галича и 0,4 км северо-западнее д. Абабково	песчаный материал	КОС80108 ТЭ 18.02.2015 – 13.02.2040
46.	ООО «РОСТ»	156005, Костромская область, г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 22, кв. 25	разведка и добыча	Месторождение «Иконниковское» расположено в Красносельском районе, в 1,5 км северо-восточнее д. Иконниково, на левом берегу р. Покша, севернее автодороги Карабаново-Иконниково-Караваево	суглинки для производства кирпича	КОС80109 ТЭ 16.02.2015 – 13.02.2045
47.	ГПКО «Кологривское ДЭП-21»	157440, Костромская область, г. Кологрив, Промзона	разведка и добыча	Месторождение «Каменка» расположено в Кологривском районе на первой надпойменной террасе левого склона р. Унжа в 0,5 км южнее д. Большая Каменка	песчаный материал	КОС 80110 ТЭ 25.02.2015 –

		(49443) 4-15-39, 4-14-54				13.02.2040
48.	ООО «Воркуновский карьер»	156005, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 118, офис 2 35-21-33, 45-55-22	добыча	Месторождение «Воркуновское» расположено в 18 км северо-восточнее районного центра пгт.Судиславль, в 0,5 км от д. Воркуновка, в междуречье р. Шачи и ее левого притока р. Пичеж	валунно-гравийно-песчаный материал	КОС 80112 ТЭ 31.03.2015 - 01.01.2022
49.	ООО «РС-Изыскания»	156011, Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 43, пом. 156 (4852) 64-85-60	геологическое изучение	Участок недр «Терентьевский» расположен в 0,4 км юго-восточнее п. Зарубино и в 2,64 км восточнее д. Песочное Костромского района	песчаный материал	КОС 80113 ТП 12.05.2015 - 01.05.2020
50.	ГПКО «Сусанинское ДЭП-6»	157080, Костромская обл., п. Сусанино, ул. База ДЭП-6, д. 3 (49434) 9-13-90	геологическое изучение, разведка и добыча	Участок недр «Марфино» расположен в Сусанинском районе, в 3,4 км восточнее-юго-восточнее п. Сусанино в 0,6 км западнее ур. Марфино	песок строительный	КОС 80114 ТЭ 18.05.2015 - 18.05.2040
51.	ООО «УК Гермес»	156009, г. Кострома, ул. Юбилейная, д. 10 62-90-16, 55-86-02	разведка и добыча	Участок недр местного значения «Ивановский» расположен в Костромском районе, в 1,0 км западнее села Шувалово, у грунтовой дороги Болтаново – Шувалово	песок	КОС 80116 ТЭ 26.06.2015 - 01.07.2025
52.	ООО «Костромаспецподряд»	156026, г. Кострома, ул. 2-я Волжская, д. 17 (4942) 22-38-72	геологическое изучение, разведка и добыча	Участок недр местного значения «Байдарка» расположен в 10 км от г. Костромы в русле р. Волги в пределах 606, 9-610, 3 км судового хода между поселками Байдарка и Козловы горы Костромского района	песчаный материал	КОС 80151 ТЭ 24.05.2016 – 23.05.2041

Приложение № 8
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,
пригодные для строительства новых предприятий промышленности
строительных материалов, изделий и конструкций, обеспеченные необходимой
инфраструктурой, на территории Костромской области**

№ п/п	Земельные участки, пригодные для строительства новых предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций, обеспеченные необходимой инфраструктурой или имеющие перспективные возможности для обеспечения инфраструктурой (адрес, месторасположение)	Площадь земельного участка (га)	Собственник, пользователь земельного участка (федеральные земли, из них принадлежащие Минобороны России; муниципальные земли и земли, находящиеся в пользовании частных лиц)	Обеспеченность участка инженерной инфраструктурой
1	2	3	4	5
Антроповский район				
1.	п. Антропово, ул. Герцена, д. 60	9,072	Государственная собственность, свободный участок	Транспортная и инженерная инфраструктуры подлежат восстановлению
2.	п. Антропово, ул. Лесная	19,0	Государственная собственность, свободный участок	Действующий железнодорожный тупик, асфальтовая дорога с грунтовыми участком, электрические сети
город Буй				
3.	г. Буй, п. Северный	9,65	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение – 250 м, подъездные пути (дорога с асфальтовым покрытием)
4.	г. Буй, п. Салама	3,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 4,2 км, дорога с асфальтовым покрытием
5.	г. Буй, место Пригородное	1,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 2,0 км, дорога с асфальтобетонным покрытием
6.	г. Буй, на расстоянии 700м по направлению на юго-восток от железнодорожного переезда № 451 км	40,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 3 км, дорога с асфальтобетонным покрытием
7.	г. Буй, на расстоянии 200м по направлению	8,5	Государственная собственность, до	Газоснабжение, электроснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 4,0 км,

	на северо-запад от железнодорожного переезда № 447 км		разграничения государственной собственности на землю	дорога с асфальтобетонным покрытием
Буйский район				
8.	Буйский район, Центральное с.п, в районе д. Васютино	19	Собственность не разграничена, собственность КФХ Боровикова А.В.	Электроснабжение, газоснабжение, подъездные пути: до ст. Буй 0,5 км, дорога с асфальтобетонным покрытием
9.	Буйский район, Центральное с/п, Боровское т/о, м. Коцино	14,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, подъездной железнодорожный путь (требуется восстановление), дорога с асфальтобетонным покрытием
10.	Буйский район, Центральное с/п, примерно в 2500 м от с. Борок по направлению на северо-восток	215	Земли лесного фонда, квадрат 156, квадрат 157, эксплуатационная группа лесов	Электроснабжение, газоснабжение, артезианская скважина, автодорога подъездной железнодорожный путь, (требуется восстановление), дорога с асфальтобетонным покрытием
город Волгореченск				
11.	г. Волгореченск, промзона	30	Государственная собственность, идет процедура перевода в муниципальную собственность	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Кострома – Иваново, на расстоянии около 200 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
12.	г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135:1355	5,9	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути: федеральная автодорога Кострома – Иваново, на расстоянии около 300 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
13.	г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:020210	4,5	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, на расстоянии около 500 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
14.	г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010137:25	12,99	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, на расстоянии около 200 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
15.	г. Волгореченск, кадастровый квартал 44:32:010135:991	3,82	Городской округ город Волгореченск	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, на расстоянии около 300 м находится ж/д станция «Волгореченск» (погрузка и выгрузка на путях общего и

				необщего пользования; отсутствие пассажирского движения)
город Галич				
16.	г. Галич, ул. Горная	9,96	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электрические сети, автомобильная дорога с грунтовым покрытием, в непосредственной близости ветка северной железной дороги
Галичский район				
17.	Галичский район, Дмитриевское с/п, с. Нагатино	4,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, подъезд в асфальтовом исполнении с выходом на автодорогу с асфальтовым покрытием, земельный участок граничит с полосой отвода Северной железной дороги
18.	Галичский район, Дмитриевском с/п, у развезда Красильниково	4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоотведение, подъезд к участку осуществляется по автодороге с грунтовым покрытием в хорошем состоянии, к участку примыкает железнодорожная ветка с выходом на центральную магистраль Северной железной дороги
Кадыйский район				
19.	Кадыйский район, с. Столпино	11,4	Администрация Столпинского сельского поселения	Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, имеются подъездные пути
20.	Кадыйский район, д. Селище	5,3	Администрация Селищенского сельского поселения	Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, имеются подъездные пути
Кологривский район				
21.	г. Кологрив, бывшая база РАЙПО	2,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение да ТП 160 кВт, автомобильная дорога
город Кострома				
22.	г. Кострома, ул. Базовая, в районе д. 28	1,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, автомобильная дорога
23.	г. Кострома, ул. Петра Щербины, д. 7	2,5	ООО «Совместное предприятие «Кохлома»	Электроснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога
24.	г. Кострома, переулоч Инженерный, д. 3, комплекс складских и производственных помещений	Общая площадь земельных участков 18 га	ООО «Кредитный Финансовый Консультант»	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием до объекта, ж/д пути протяженностью 200 м с погрузочной площадкой
25.	г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 58/18	1,6	Частная собственность	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, подъездные пути
Костромской район				
26.	Костромской район, д. Куликово	20,6	Администрация Минского сельского поселения Костромского муниципального района	Электроснабжение, подъездной путь (покрытие - железобетонные плиты)
27.	Костромской район,	37,5	Государственная собственность, до	Наличие: электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения,

	д. Чижово, Бакшеевское с/п		разграничения государственной собственности на землю	водоснабжения, водоотведения, подъездных путей, до ж/д станции 100 м
28.	Костромской район, Минское с/п, ориентир п. Крутик	14,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: газоснабжения, электроснабжения, подъездных путей
29.	Костромской район, Никольское с/п, ориентир п. Кирова	10,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Наличие: газоснабжения, электроснабжения, подъездных путей, ж/д пути примыкают к участку
город Мантурово				
30.	г. Мантурово, ул. Гидролизная, д. 1	77,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, асфальтовая дорога
Мантуровский район				
31.	Мантуровский район, д. Паршино	88	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Э/сети, автодорога, ж/дорога на расстоянии 3 км
Межевской район				
32.	Межевской район, с. Георгиевское, Промкомбинат	5,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, подъезд – грунтовая дорога
33.	Межевской район, Георгиевское с/п (база АТП)	2,2	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, подъезд – грунтовая дорога
Макарьевский район				
34.	Макарьевский район, д. Васильково, Унженское с.п.	3,11	Земли промышленности. Перевод не требуется	Электроснабжение, Природный ключ
город Нерехта и Нерехтский район				
35.	г. Нерехта, Нерехтский район, ул. Дружбы, д. 23, ЗАО «Левцово»	6,3	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, подъездные пути
36.	г. Нерехта, ул. Техническая, д. 2	2	ЗАО «КосмоЭлектро»	Электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, подъездная дорога
37.	г. Нерехта, ул. Дружбы, д. 33	1,1	Администрация городского поселения город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район	Электроснабжение, газоснабжение
38.	г. Нерехта, пос. Якушовка	142,7	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, дорожная транспортная сеть — асфальт, гравий
39.	Нерехтский район, с. Незнаново	Участки общей площадью 11,6 га	Частная собственность	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, дорожная транспортная сеть — асфальт, гравий
40.	Нерехтский район, Емненское сельское поселение, «Эко Свет»	20	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, подъездная дорога

город Нея и Нейский район				
41.	г. Нея, ул. Дзержинского, д. 2 (территория завода «Вибратор»)	2,7	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, автомобильная дорога, асфальт
42.	г. Нея, ориентир – станция Нельша	300	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, грунтовая дорога, имеется возможность строительства железно-дорожной линии до территории.
43.	г. Нея, ул. Нельша, д. 2а	12,0	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автомобильные подъездные пути щебеночные
44.	г. Нея, ул. Первомайская, д. 43	13,6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автомобильные подъездные пути, имеется железнодорожный тупик
45.	Нейский район, п. Еленский, ул. Молодёжная, д. 21	10,02	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога - асфальтовое покрытие, участок Северной железной дороги, подъездной железнодорожный путь, находится в частной собственности
Октябрьский район				
46.	Октябрьский район, Покровское с/п, д. Ирдом	8,8	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, дорога с асфальтовым покрытием
Островский район				
47.	Участок в границе н.п. пос.Островское	10	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, подъездной путь
48.	Для размещения кирпичного завода (участок в границах пос. Островское)	5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автодорога
49.	Островский район, имущественный комплекс ООО «Адищевская бумажная фабрика»	10	ООО «Адищевская бумажная фабрика»	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, автодорога
Павинский район				
50.	с. Павино, ул. Заводская, д. 35	1,28	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, грунтовая дорога
Парфеньевский район				
51.	Павинский район, п. Николо-Полома, рядом с д. Екимово	Два участка общей площадью 12 га	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, а/дорога с грунтовым покрытием, ж/д тупик
Поназыревский район				
52.	Поназыревский район, п. Бурундучиха	50	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием, ж/д пути
53.	Поназыревский район, Якшангское с/п, п. Якшанга	20	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, водоснабжение, автодорога с грунтовым покрытием, не действующий железнодорожный тупик

54.	Поназыревский район, Полдневицкое с/п, п. Полдневица	16	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с грунтовым покрытием, ж/д пути
Пыщугский район				
55.	с. Пыщуг, ул. Энергетиков, д. 3 (здание кирпичного завода)	6	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, асфальтово-грунтовая автомобильная дорога в удовлетворительном состоянии
Солигаличский район				
56.	г. Солигалич, ур. Яйцево	42,6	Общая долевая собственность	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
57.	г. Солигалич, ур. Бедино	27,1	ОАО «Солигаличский известковый комбинат»	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
58.	г. Солигалич, ур. Калинин	28,2	Общая долевая собственность	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
Судиславский район				
59.	Судиславский район, д. Завражье	9,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
60.	Судиславский район, д. Болотово	11	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
61.	Судиславский район, п. Мирный, ул. Заводская (площадка МУП «Судиславский льнозавод»)	14	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Сусанинский район				
62.	Сусанинский р-н, Сокиринское с/п, в 200 м на СЗ от д. 1 по ул. Южной	7,19	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
63.	Сусанинский район, Сокиринское с/п, д. Сокирино	62	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Чухломский район				
64.	Чухломское с/п	13,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, автодорога с асфальтовым покрытием
65.	Чухломском с/п, ур. Починок	25	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Электроснабжение, грунтовой автодороге
66.	Чухломский район, Повалихинское с/п, в р-не д. Лаврентьевское	36	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Автодорога с асфальтовым покрытием
город Шарья				
67.	г. Шарья, р-н ул. Авиационная	6,5	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение
68.	г. Шарья, р-н ул. Индустриальная	15,9	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение
69.	г. Шарья, р-н ул. Ветлужская	6,9	Государственная собственность, до	Электроснабжение

			разграничения государственной собственности на землю	
70.	г. Шарья, р-н проезда Базовый	3,94	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение
Шарьинский район				
71.	Шарьинский район, д. Горланиха	8,75	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием
72.	Шарьинский район, д. Филино	75	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием
73.	Шарьинский район, Шангское сельское поселение, вблизи д. Сафоново	Два участка 30 и 22 га	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием
74.	Шарьинский район, Шаганское с/п, с. Николо-Шанга	9,4	Государственная собственность, до разграничения государственной собственности на землю	Дорога с асфальтовым покрытием

Приложение № 9
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

ПЕРЕЧЕНЬ
предприятий, строительство которых планируется до 2030 года

№ п/п	Наименование строящегося предприятия по производству основных видов стройматериалов с использованием передовых энерго- и ресурсосберегающих технологий (адрес или местонахождение)	Инициатор строительства предприятия (инвестор проекта)	Расчетная стоимость проекта, млн.руб.	Объем инвестиций в млн. руб. (по проекту или расчетное)	Планируемая годовая мощность на момент ввода предприятия в эксплуатацию (единицы измерения)	Срок начала строительства и ввода предприятия в эксплуатацию	Страна-изготовитель основного оборудования	Стадия работ (ведется строительство, проектирование, ведутся подготовительные работы, подписано соглашение или осуществляется процесс согласования с ИОГВ субъекта РФ и т.п.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Строительство завода по производству керамического кирпича в Шарьинском муниципальном районе	ООО «Николо-Шангский завод строительных материалов»	256,280	256,280	8,9 млн.шт. условного кирпича в год	2017-2019	Нет данных	Стадия проектирования

2.	Строительство завода по производству керамического кирпича в Буйском муниципальном районе	ЗАО «Буйский кирпичный завод»	1300,0	1300,0	60,0 млн.шт. условного кирпича в год	2017-2019	Нет данных	Стадия проектирования
3.	Создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB), Костромская область, Буйский район	Инвестор	5470	5470	400 тыс. куб. м в год	-	Нет данных	Стадия проектирования
4.	Создание на территории Костромской области производства теплоизоляционных плит из экструдированного пенополистирола, Костромская область, городской округ город Кострома	Инвестор	273,97	273,97	160 тыс. куб.м в год	-	Нет данных	Стадия проектирования
5.	Строительство предприятия по производству плит ДСП мощностью 300 тыс. куб.м в год в Костромской области Костромская область, муниципальный район город Нея и Нейский район	Инвестор	4672,4	4672,4	300 тыс. м ³ в год	-	Нет данных	Стадия проектирования
6.	Создание домостроительного комбината Костромская область, Антроповский муниципальный район	Инвестор	1000	1000	180 тыс. м ³	-	Нет данных	Стадия проектирования
7.	Строительство деревообрабатывающего предприятия по производству высококачественной фанеры Костромская область, Буйский муниципальный район	Инвестор	4500	4500	Производ. мощность – 120 тыс. м ³	-	Нет данных	Стадия проектирования
8.	Организация многопрофильного деревообрабатывающего производства (ОСБ, клееный брус, пиломатериалы) Костромская область, муниципальный район город Нея и Нейский район	Инвестор	1700	1700	700 тыс. м ³	2016-2022	Нет данных	Стадия проектирования

9.	Добыча суглинков для производства кирпича (керамических изделий) в Красносельском районе	Инвестор	130,0	130,0	50,0 тыс. м ³	-	Нет данных	Стадия проектирования
10.	Разработка открытым способом месторождения валунно-гравийно-песчаного материала «Архарово»	Инвестор	245,7	245,7	1000,0 тыс. м ³	-	Нет данных	Стадия проектирования
11.	Строительство завода по производству цемента М-500 в Солигаличском районе	Инвестор	3000,0	3000,0	1000 тыс. тонн в год	-	Нет данных	Стадия проектирования
12.	ООО «Восточный» - организация производства по выпуску деревянных домов заводского изготовления из оцилиндрованных бревен, клееного профилированного бруса, выпуску погонажных изделий, организация производства пеллет, Вохомский район, п.Вохма, ул. Овражная, д. 24	ООО «Восточный»	310,25	310,25	1. дома из оцилиндрованных бревен – 12 компл./год 2. Дома из клееного бруса – 12 компл./год 3. Объем производства пиломатериалов – 33,125 куб.м. в год. 4. Объем производства пеллет – 3,5 тыс.тонн в год	2016-2017	Польша, Германия, Россия	Стадия проектирования

Приложение № 10
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

ПЕРЕЧЕНЬ
техногенных и твердых бытовых отходов, пригодных
для производства строительных материалов, изделий
и конструкций на территории Костромской области

№ п/п	Общее количество предприятий, образующих техногенные и твердые бытовые отходы, пригодные для производства строительных материалов (по видам деятельности предприятий)	Накопленный объем отходов, в том числе отвалов на карьерах, по состоянию на 1 января 2016 года (тонн, куб.метр)	Годовой объем образующихся отходов (тонн) (по видам деятельности предприятий)	Использование от годового объема образования отходов в качестве вторичных материальных ресурсов (отходы, подготовленные для продажи) (в %) (по видам деятельности предприятий)	Использование от годового объема образования отходов для производства строительных материалов (в %)	Стоимость вторичных материальных ресурсов, пригодных для производства строительных материалов (отходы, подготовленные для продажи) (руб. за тонну)	Земельные участки, пригодные для размещения производства по переработке и утилизации ЗШО и ТБО (количество, площадь, вид собственности)	Наличие транспортной инфраструктуры вблизи участков земли (ж/д, а/д, водный транспорт)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1 (Производство строительных материалов)	Нет	40000	0	0	0	-	-
2.	1 (Домостроительные комбинаты и заводы ЖБИ)	50	355	-	-	Бой бетонных изделий реализуется по договоренной цене	-	Подъездные ж/д пути; А/д в черте города

3.	2 (Металлургия)	1,66	163099	-	-	10 000	-	Подъездные ж/д пути; А/д в черте города
4.	595 (Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели)	1259,128	777070,227	89,8	10,279	-	-	-
5.	187 (Лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области)	3733,046	114166,163	88,7	11,604	-	-	-
6.	1 (Горнодобывающая)	-	460,0	-	-	-	-	Подъездные а/д
7.	3 (ТЭЦ)	165174	12270	-	-	-	3,2 га	Подъездные ж/д пути; А/д в черте города
8.	3 (Химическое производство)	631,498	431,314	-	-	-	-	Подъездные а/д

Приложение № 11
к программе «Развитие предприятий
промышленности строительных материалов
на территории Костромской области
до 2020 года и дальнейшую
перспективу до 2030 года»

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,
пригодные для размещения производства
по переработке и утилизации золошлаковых отходов и твердых бытовых отходов
в муниципальных образованиях Костромской области**

По видам деятельности	Количество	Площадь, га	Вид собственности	Наличие транспортной инфраструктуры вблизи участков земли		
				ж/д	а/д	водный транспорт
1	2	3	4	5	6	7
Антроповский район						
Отходы деревообработки	1	10	Государственная собственность	-	имеется	-
Свалки ТБО, домостроительные комбинаты и заводы ЖБИ	1	27,46	Государственная собственность	-	имеется	-
Буйский район						
Свалка ТБО	1	5,9	Государственная, неразграниченная	В 7 км от г. Буй	имеется	-
Кадынский район						
Свалка ТБО, отходы деревообработки	1	4	Администрация Селищенского сельского поселения Кадынского района	-	имеется	-
Кологривский район						
Свалка ТБО	1	2	Государственная собственность до разграничения	ж/д станция - 80 км	имеется	340 км

Межевской район						
Переработка ТБО деревообработки, отходов строительства, сноса	1	0,7	Муниципальная собственность	-	имеется	-
Павинский район						
Переработка древесины	2	3,28	Муниципальная собственность	-	имеется	-
	1	2,4	Федеральная собственность	-	имеется	-
Солигаличский район						
ТБО	1	4,0		8,0 км	а/ дорога - 30 м	р. Кострома - 2,4 м
Судиславский район						
ТБО	2	134	Федеральная собственность	имеется	имеется	-
Чухломский район						
Деревообработка	7	25	Аренда - 1,6 га Собственность - 0,5 га Государственная собственность - 22,9 га	-	имеется	-
ТБО	3	8,1	До разграничения в государственную собственность	-	-	-
Шарьинский район						
ТБО	1	24	Муниципальные земли	-	имеется	-

2.	Строительство завода по производству керамического кирпича в Буйском муниципальном районе	2017-2019	Депстрой Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области	Внебюджетные средства	1 300 000,00	-	433 333,3	433 333,3	433 333,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Создание производства ориентированно-стружечной плиты (OSB), Костромская область Буйский район	2019-2025	Депстрой Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области, ДЛХ Костромской области	Внебюджетные средства	5 470 000,0	-	-	-	781 428,6	781 428,6	781 428,6	781 428,6	781 428,6	781 428,5	781 428,5	-	-	-	-

11.	Строительство завода по производству цемента М-500 в Солигаличском районе	2016-2023	Депстрой Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области, ДПР Костромской области	Внебюджетные средства	3 000 000	375 000	375 000	375 000	375 000	375 000	375 000	375 000	375 000	-	-	-	-	-	-	-
12.	Организация производства по выпуску деревянных домов заводского изготовления из оцилиндрованных бревен, клееного профилированного бруса, выпуску погонажных изделий, организация производства пеллет в п.Вохма Вохомского района	2016-2017	Депстрой Костромской области, ДПХ Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области	Внебюджетные средства	310 250	155 125	155 125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по разделу					22 858 600	772 982,1	3 997 259,6	3 842 134,6	4 623 563,2	4 104 803,2	1 399 285,7	1 399 286	1 156 428,6	781 428,5	781 428,5	-	-	-	-	-

2. Модернизация существующих производственных мощностей																				
1.	Организация автоматизированного производства силикатного кирпича на ОАО «Костромской силикатный завод»	2015-2025	Депстрой Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области	Внебюджетные средства	149 691,72	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 969,2	14 968,92	-	-	-	-	-
2.	Модернизация производства ООО «Нерехтский завод керамических материалов»	2015-2017	Депстрой Костромской области	Внебюджетные средства	750 000	500 000	250 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Реконструкция завода по производству цементно – стружечных плит и строительству новой линии ЦСП ЗАО «Межрегион Торг Инвест»	2013-2024	Депстрой Костромской области, управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области	Внебюджетные средства	3 831 980,7	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,6	425 775,9	-	-	-	-	-

4.	Организация ежегодной региональной строительной выставки	2017-2020	Депстрой Костромской области	Внебюджетные средства	310,00	-	50,0	70,0	90,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по разделу					310,00	-	50,0	70,0	90,0	100,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ					27 590 582,42	1 713 726,9	4 688 054,4	4 282 949,4	5 064 398,0	4 545 648,0	1 840 030,5	1 840 030,8	1 597 173,4	1 222 173,6	796 397,42	-	-	-	-	-