



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 22 » апреля 2016 года № 124-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а

В целях совершенствования нормативного правового регулирования в сфере земельных отношений, приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»,

администрация Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 7 июля 2015 года № 251-а «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области» (в редакции постановления администрации Костромской области от 12.01.2016 № 6-а), следующие изменения:

1) в абзаце двадцать втором пункта 6 слова «Значение Ки для расчета арендной платы за земельный участок на очередной финансовый год ежегодно в срок до 30 декабря текущего года утверждается постановлением администрации Костромской области.» заменить словами «Значение Кип для расчета арендной платы за земельный участок на

очередной финансовый год берется из официальных данных Федеральной службы государственной статистики (www.gks.ru).»;

2) в пункте 7 слова «ежегодно утверждаемого постановлением администрации Костромской области» исключить;

3) коэффициенты, учитывающие виды разрешенного использования земельных участков в составе земель населенных пунктов (приложение № 2 к Порядку), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор области



С. Ситников

Приложение

к постановлению администрации
Костромской области
от « 22» апреля 2016 г. № 124-а

КОЭФФИЦИЕНТЫ,
учитывающие виды разрешенного использования земельных участков в составе земель населенных пунктов

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка		Кострома	Буй	Волгореченск	Галич	Мантурово	Шарья	Муниципальные районы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Сельскохозяйственное использование	Растениеводство	0,00219	0,003	0,003	0,003	0,015	0,003	0,003
		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур							
		Овощеводство							
		Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур							
		Садоводство							
		Выращивание льна и конопли							
		Животноводство							
Скотоводство									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Звероводство							
		Птицеводство							
		Свиноводство							
		Пчеловодство							
		Рыбоводство							
		Научное обеспечение сельского хозяйства							
		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции							
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках							
		Питомники							
		Обеспечение сельско- хозяйственного произ- водства							
2.	Жилая застройка	Для индивидуального жилищного строительства	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Малозэтажная много- квартирная жилая застройка	0,003	0,003	0,003	0,0055	0,003	0,003	0,003
		Для ведения личного подсобного хозяйства	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Блокированная жилая застройка	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,012	0,003
		Передвижное жилье	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Среднеэтажная жилая застройка	0,003	0,003	0,003	0,0055	0,015	0,003	0,003

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	0,02241	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Ветеринарное обслуживание	0,00583	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Амбулаторное ветеринарное обслуживание	0,00583	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Приюты для животных	0,00583	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
4.	Предпринимательство	Деловое управление	0,01736	0,1297	0,015	0,075	0,015	0,015	0,015
		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	0,01736	0,1181	0,04	0,015	0,04	0,015	0,015
		Рынки	0,03597	0,026	0,015	0,027	0,015	0,015	0,015
		Магазины	0,01736	0,1181	0,04	0,015	0,015	0,015	0,015
		Банковская и страховая деятельность	0,05995	0,13	0,07	0,075	0,225	0,015	0,015
		Общественное питание	0,015	0,0321	0,03	0,039	0,015	0,015	0,015
		Гостиничное обслуживание	0,015	0,0321	0,015	0,075	0,015	0,015	0,015
		Развлечения	0,05995	0,107	0,03	0,155	0,15	0,04	0,015
		Обслуживание автотранспорта	0,0549	0,1285	0,04	0,015	0,15	0,04	0,015
		Объекты придорожного сервиса	0,0549	0,1285	0,04	0,155	0,15	0,015	0,015
		Выставочно-ярмарочная деятельность	0,03597	0,1181	0,015	0,027	0,015	0,015	0,015
5.	Отдых (рекреация)	Спорт	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Природно-познавательный	0,13431	0,0163	0,015	0,027	0,015	0,015	0,015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		туризм							
		Туристическое обслуживание	0,13431	0,0163	0,015	0,027	0,015	0,015	0,015
		Охота и рыбалка	0,13431	0,0163	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Причалы для маломерных судов	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Поля для гольфа или конных прогулок	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
6.	Производственная деятельность	Недропользование	0,02241	0,0385	0,04	0,015	0,015	0,015	0,015
		Тяжелая промышленность							
		Автомобилестроительная промышленность							
		Легкая промышленность							
		Фармацевтическая промышленность							
		Пищевая промышленность							
		Нефтехимическая промышленность							
		Строительная промышленность							
		Энергетика	0,04977	0,0385	0,04	0,075	0,015	0,015	0,015
		Атомная энергетика	0,04977	0,0385	0,04	0,075	0,015	0,015	0,015
		Связь	0,02241	0,0385	0,04	0,015	0,03	0,015	0,015
		Склады	0,02241	0,026	0,04	0,027	0,015	0,015	0,015
		Обеспечение космической деятельности	0,015	0,015	0,04	0,015	0,015	0,015	0,015
		Целлюлозно-бумажная	0,02241	0,0385	0,04	0,015	0,015	0,015	0,015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		промышленность							
7.	Транспорт	Железнодорожный транспорт	0,02241	0,0385	0,04	0,015	0,015	0,015	0,015
		Автомобильный транспорт							
		Водный транспорт							
		Воздушный транспорт							
		Трубопроводный транспорт							
8.	Обеспечение обороны и безопасности	Обеспечение вооруженных сил	0,02241	0,0385	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Охрана государственной границы Российской Федерации							
		Обеспечение внутреннего правопорядка							
		Обеспечение деятельности по исполнению наказаний							
9.	Деятельность по особой охране и изучению природы	Охрана природных территорий	0,13431	0,015	0,003	0,015	0,015	0,015	0,015
		Курортная деятельность							
		Санаторная деятельность							
		Историко-культурная деятельность							
10.	Использование лесов	Заготовка древесины	0,02241	0,0385	0,04	0,015	0,015	0,015	0,015
		Лесные плантации							
		Заготовка лесных ресурсов							
		Резервные леса							
11.	Водные объекты	Общее пользование	0,015	0,015	0,003	0,015	0,015	0,015	0,015

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		водными объектами							
		Специальное пользование водными объектами							
		Гидротехнические сооружения	0,02241	0,0385	0,04	0,015	0,03	0,015	0,015
12.	Земельные участки (территории) общего пользования	Ритуальная деятельность	0,02241	0,0385	0,003	0,015	0,015	0,015	0,015
		Специальная деятельность	0,02241	0,0385	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Запас	0,02241	0,003	0,003	0,015	0,015	0,015	0,015
13.		Ведение огородничества	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	Ведение садоводства								
	Ведение дачного хозяйства								