



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 18 » августа 2015 года № 300-а

г. Кострома

О создании промышленного округа «Многофункциональный парк «Индустриальный»

В соответствии с Законом Костромской области от 26 июня 2013 года № 380-5-ЗКО «О промышленных округах в Костромской области» и на основании заявки о создании промышленного округа ЗАО «Костромской завод автокомпонентов», в целях повышения инвестиционной привлекательности и создания условий, способствующих социально-экономическому развитию городского округа город Кострома и Костромского муниципального района Костромской области,

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать промышленный округ в форме многофункционального парка «Индустриальный» общей площадью 284 га, включающей в себя земельные участки согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, расположенный на территории городского округа город Кострома и на прилегающей территории Костромского муниципального района Костромской области (Бакшеевское сельское поселение) в границах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Определить администрацию Костромской области уполномоченным органом, координирующим работу по созданию многофункционального парка «Индустриальный».

Функции, связанные с координацией работы по созданию многофункционального парка «Индустриальный», возложить на управление инвестиционной и промышленной политики администрации Костромской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Костромской области, координирующего работу по вопросам реализации государственной и выработке региональной инвестиционной и промышленной политики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

п.п. Временно исполняющий обязанности
губернатора области



С. Ситников

Приложение № 1

к постановлению администрации
Костромской области
от « 18 » августа 2015 г. № 300-а

СВЕДЕНИЯ

о земельных участках, входящих в состав территории многофункционального парка «Индустриальный»

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5
44:27:090801:2	Костромская обл., г. Кострома, ул. Солониювская, д. 12-А	земли населенных пунктов	для эксплуатации автозаправочной станции	3 065
44:27:090801:4	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 4	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений (подстанции завода «Мотордеталь»)	48 598
44:27:090801:12	Костромская область, г. Кострома, ВЛ-220кВ «КГРЭС-Мотордеталь»	земли населенных пунктов	для эксплуатации опор (подстанции завода) «КГРЭС-Мотордеталь»	548
44:27:090801:15	Костромская область, г. Кострома, п. Самоково	земли населенных пунктов	для эксплуатации склада ГСМ	10 381
44:27:090801:16	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10 г	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений	5 280
44:27:090801:17	Костромская область, г. Кострома, п. Самоково	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	86 662
44:27:090801:26	Костромская область, г. Кострома, ВЛ-220 кВ «Мотордеталь – «Тверицкая»	земли населенных пунктов	для эксплуатации опор (подстанции завода) «Мотордеталь – «Тверицкая»	460

1	2	3	4	5
44:27:090801:27	Костромская область, г. Кострома, южнее «Мотордеталь»	земли населенных пунктов	для с/х использования	249 000
44:27:090801:28	Костромская область, г. Кострома, южнее «Мотордеталь»	земли населенных пунктов	для с/х использования	39 000
44:27:090801:29	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 12	земли населенных пунктов	для производственных целей	8 607
44:27:090801:32	Костромская область, г. Кострома, п. Самоково	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	5 079
44:27:090801:33	Костромская обл., г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10 а	земли населенных пунктов	для промышленного строительства	25 663
44:27:090801:35	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	48 421
44:27:090801:38	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10	земли населенных пунктов	для общественно-делового и гражданского строительства	1 202
44:27:090801:40	Костромская обл., г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10	земли населенных пунктов	гаражи и автостоянки для постоянного хранения грузовых автомобилей	5 759
44:27:090801:41	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, в районе дома 10	земли населенных пунктов	для эксплуатации производственных зданий и сооружений автотранспортного комплекса	46 878
44:27:090801:43	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	коммунально-складские объекты и производственные предприятия различного профиля III класса опасности, объекты технического и инженерного обеспечения предприятия, административные здания	41 129
44:27:090801:50	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, в районе дома 10а	земли населенных пунктов	для организации и эксплуатации площадки для	2 257

1	2	3	4	5
			производства древесного угля	
44:27:090801:51	Костромская обл., г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10	земли населенных пунктов	для эксплуатации РП-30	178
44:27:090801:52	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д.10а	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	18 564
44:27:090801:53	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10а	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	1 514
44:27:090801:54	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10а	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	639
44:27:090801:55	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10а	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	2 862
44:27:090801:56	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10а	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	2 085
44:27:090801:57	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	3 084
44:27:090801:58	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10б	земли населенных пунктов	для строительства блочно- модульной котельной	1 801
44:27:090801:59	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	7 451
44:27:090801:60	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 10	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	39 169
44:27:090801:61	Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, д. 105а	земли населенных пунктов	для эксплуатации поста ГИБДД	3 006
44:27:090801:63	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 4Б	земли населенных пунктов	для размещения производственно- коммунального объекта	61 507
44:27:090801:64	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 4Б	земли населенных пунктов	для размещения производственно- коммунального объекта	61 518
44:27:090801:65	Костромская область, г. Кострома, ул. Солониювская, д. 6	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	99 189

1	2	3	4	5
44:27:090801:66	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 8	земли населенных пунктов	для эксплуатации нежилого строения (складских помещений)	20 457
44:27:090801:67	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 8	земли населенных пунктов	для завершения строительства объектов промышленного назначения	66 202
44:27:000000:138	Костромская область, г. Кострома, автодорога	земли населенных пунктов	для содержания и эксплуатации автодорог	206 339
44:27:090801:215	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 10в	земли населенных пунктов	для размещения КТП № 768	50
44:27:090801:218	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 6	земли населенных пунктов	для строительства здания производственного назначения	12 168
44:27:090801:226	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 14	земли населенных пунктов	для эксплуатации автозаправочной станции	3 343
44:27:090801:228	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 6	земли населенных пунктов	для строительства объектов производственного назначения III, IV, V классов опасности	84 151
44:27:090801:229	Костромская область, г. Кострома, ул. Магистральная, в районе д. 105а, КТП № 546	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов энергетики	50
44:27:090801:230	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 12	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	1 870
44:27:090801:231	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 12	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	56 897
44:27:090801:236	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	207 205
44:27:090801:237	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	85 635
44:27:090801:238	Костромская область, г. Кострома,	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и	36 004

1	2	3	4	5
	ул. Московская, д. 105		сооружений завода	
44:27:090801:239	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений	50 651
44:27:090801:240	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений	205 168
44:27:090801:241	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	42 798
44:27:090801:242	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	9 483
44:27:090801:244	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	15 989
44:27:090801:245	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	81 998
44:27:090801:293	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 12	земли населенных пунктов	для эксплуатации административных и производственных строений	1 798
44:27:090801:294	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 12	земли населенных пунктов	для эксплуатации административных и производственных строений	1 521
44:27:090801:295	Костромская область, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 12	земли населенных пунктов	для эксплуатации административных и производственных строений	3 181
44:27:090801:307	Костромская область, г. Кострома, ВЛ-10Кв Ф10-07	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов промышленного назначения	19
44:27:090801:309	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	коммунально-складские объекты и производственные предприятия различного профиля III класса опасности, объекты технического и инженерного обеспечения предприятия,	979

1	2	3	4	5
			административные здания	
44:27:090801:310	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	коммунально-складские объекты и производственные предприятия различного профиля III класса опасности, объекты технического и инженерного обеспечения предприятия, административные здания	7 338
44:27:090801:311	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	64 802
44:27:090801:312	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	72 716
44:27:090801:313	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	87 608
44:27:090801:314	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	для эксплуатации зданий и сооружений завода	10 561
44:27:090801:19 44:27:090801:20 44:27:090801:30 44:27:090801:315	Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, д. 105	земли населенных пунктов	нет данных	113 400
44:27:000000:12911	Костромская область, г. Кострома, ВЛ-10Кв Ф10-07	земли населенных пунктов	для эксплуатации объектов энергетики	261
44:07:023602:614	Костромская область, р-н Костромской, н.п. Чижово, ориентир д. 5	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	для размещения мясоперерабатывающего комбината	183 343 (+/-300)
44:07:023602:613	Костромская область, р-н Костромской,	земли промышленности,	для промышленного	191 709

1	2	3	4	5
	н.п. Чижово, ориентир д. 5	энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	производства	(+/-306)
44:07:023602:613/1	Костромская область, р-н Костромской, н.п. Чижово, ориентир д. 5, ВЛ-10Кв	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	для эксплуатации объектов энергетики	10 561

Приложение № 2

к постановлению администрации
Костромской области
от « 18 » августа 2015 г. № 300-а

ГРАНИЦЫ

территории многофункционального парка «Индустриальный»

Многофункциональный парк «Индустриальный» ограничен:
с северной стороны – улица Московская;
с восточной стороны – улица Солоникивская;
с южной стороны – дорога по направлению на муниципальный район
город Нерехта и Нерехтский район;
с северо-западной стороны – земли Костромского муниципального
района (Бакшеевское сельское поселение);
с юго-западной стороны – граница городского округа город
Кострома.
