



# АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

г. Кострома

### **О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 26.12.2013 № 587-а**

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Законом Костромской области от 25 декабря 2014 года № 618-5-ЗКО «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»,

администрация Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Костромской области от 26 декабря 2013 года № 587-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (в редакции постановления администрации Костромской области от 08.04.2014 № 128-а) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «государственной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2) в государственной программе Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и

комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение):

пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Объемы и источники финансирования Программы.

Общий объем финансирования Программы составляет 36 242 102,9 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 1 785 501,3 тыс. рублей, областной бюджет – 2 379 670,9 тыс. рублей, местные бюджеты – 1 036 790,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 31 040 140,4 тыс. рублей.»;

в подпункте 1 пункта 10 цифры «680» заменить цифрами «365», цифры «470» заменить цифрами «265»;

в пункте 27 слова «регионального развития Российской Федерации от 28 июня 2010 года № 303 «Об утверждении методических рекомендаций по отнесению жилых помещений к жилью экономического класса» заменить словами «строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 223/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса»;

в абзаце первом пункта 37 слова «государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р» заменить словами «государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», слова «до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 июля 2010 года № 1201-р «Об утверждении Стратегии развития ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации до 2030 года» заменить словами «до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2014 года № 2242-р»;

в абзаце седьмом пункта 38 слова «до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 июля 2010 года № 1201-р» заменить словами «до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2014 года № 2242-р»;

в пункте 46:

в подпункте 3:

в абзаце четвертом слова «, в том числе за счет предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Костромской области на проведение процедур по формированию и градостроительной подготовке земельных участков, предназначенных для жилищного строительства» исключить;

абзацы пятый и шестой признать утратившими силу;

абзац девятый после слов «находящихся в федеральной собственности,» дополнить словами «земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,»;

в абзаце десятом слова «от 18 февраля 2009 года» заменить словами «от 10 декабря 2014 года № 132-д»;

абзац двадцать третий изложить в следующей редакции:

«Земельные участки, формируемые на незастроенной территории, обеспечиваются инфраструктурой путем выполнения мероприятий, предусмотренных программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, а также через включение указанных участков в инвестиционные программы сетевых организаций или за счет субсидий на строительство объектов коммунальной, инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры, полученных в рамках реализации настоящей Программы;»;

в подпункте 4:

абзацы пятый – тринадцатый признать утратившими силу;

в абзаце шестнадцатом слова «Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 апреля 2011 года № 154» заменить словами «Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 ноября 2014 года № 740/пр»;

абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Субсидии бюджетам муниципальных образований Костромской области предоставляются в соответствии с порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов, устанавливаемым администрацией Костромской области для реализации областной адресной инвестиционной программы.»;

абзацы девятнадцатый и двадцатый признать утратившими силу;

дополнить абзацами следующего содержания:

«продажа (с учетом соблюдения сроков ввода в эксплуатацию жилья экономического класса) объектов инженерно-технического обеспечения, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, специализированным обществам проектного финансирования организацией, осуществившей за счет собственных и (или) привлеченных средств строительство таких объектов.

Условия выкупа объекта инженерно-технического обеспечения фиксируются в заключаемом до начала строительства соглашении, в котором ресурсоснабжающая организация, специализированное общество проектного финансирования и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» или ОАО «Агентство финансирования

жилищного строительства» устанавливают условия выпуска и выкупа облигаций с залоговым обеспечением и уступки (залога) прав требований по договорам поставки коммунальных ресурсов и предоставления коммунальных услуг с использованием выкупаемого объекта. Выкупная цена каждого объекта инженерно-технического обеспечения будет рассчитана по установленной в соглашении формуле, учитывающей плановый период выхода объекта инженерно-технического обеспечения на проектную мощность, отношение расходов и доходов ресурсоснабжающей организации, а также согласованный размер платежа за аренду или лизинг объекта инженерно-технического обеспечения. Расходы на аренду или лизинг этого объекта должны быть учтены при установлении тарифов ресурсоснабжающих организаций. При этом сумма выкупных цен всех объектов инженерно-технического обеспечения в сферах электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения для обеспечения указанного земельного участка не может быть более 4 тыс. рублей в расчете на 1 кв. м общей площади подлежащего строительству (построенного) на таком земельном участке жилья экономического класса и превышать первоначальную балансовую стоимость таких объектов, определенную в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, и стоимость строительства, модернизации и (или) реконструкции таких объектов, определенную с использованием укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, а также укрупненных нормативов цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики.

Затраты и (или) проценты по кредитам (займам) на строительство объектов инженерно-технического обеспечения, превышающие указанную величину, и (или) затраты, понесенные в связи с реконструкцией существующих объектов инженерно-технического обеспечения, должны покрываться за счет средств иных источников финансирования.»;

в подпункте б:

абзацы пятый – седьмой изложить в следующей редакции:

«реализация на территории Костромской области программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В целях обеспечения строительства жилья экономического класса объектами инженерно-технического обеспечения администрацией Костромской области заключено соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской

Федерации об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» объектами инженерно-технического обеспечения» от 30 июля 2014 года.

До конца 2017 года на территории Костромской области планируется построить 103,5 тыс. кв. м жилья экономического класса по цене до 35 тысяч рублей за 1 кв. м, но не более 80 % от рыночной стоимости.»;

абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«создание комиссии по оценке исполнения органами местного самоуправления мероприятий по повышению энергоэффективности при строительстве и капитальном ремонте объектов жилищного фонда (далее – Комиссия). Положением о Комиссии определяется перечень технических, технологических и организационных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда, а также критерии их оценки. По результатам заседания Комиссии выставляется сводный рейтинговый балл исполнения мероприятий. Решение Комиссии оформляется нормативным правовым актом администрации Костромской области.»;

абзац восемнадцатый признать утратившим силу;

в пункте 47:

абзац третий подпункта 1 дополнить предложением следующего содержания:

«В целях софинансирования расходных обязательств муниципальных районов (городских округов) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области предоставляются субсидии из областного бюджета в соответствии с порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2015 году на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014-2015 годы», приведенным в приложении № 23 к Программе.»;

в подпункте 2:

в абзаце втором:

слова «с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» исключить;

дополнить предложением следующего содержания:

«В целях софинансирования расходных обязательств муниципальных районов и городских округов Костромской области в области жилищных отношений по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области предоставляются субсидии из областного бюджета в соответствии с порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области на обеспечение мероприятий по

переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, в 2015-2017 годах, приведенным в приложении № 24 к Программе.»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«При выполнении программы переселения планируется переселение 4 871 человека из аварийных многоквартирных домов, ликвидация 510 многоквартирных аварийных домов общей площадью 79 086,02 кв. м.»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) мероприятие «Оказание государственной поддержки семьям, имеющим детей, путем направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, в том числе на приобретение (строительство) жилья, включая ипотечные кредиты, предоставляемые гражданам по кредитному договору».

Исполнителем мероприятия является Отделение Пенсионного Фонда Российской Федерации по Костромской области.

По прогнозной оценке Отделения Пенсионного Фонда Российской Федерации по Костромской области до 2020 года 22 987 семей направят средства материнского (семейного) капитала в сумме 8 658,6 млн. рублей на улучшение жилищных условий.

Для расширения возможностей использования материнского (семейного) капитала предполагается участие граждан – получателей данной меры государственной поддержки в специальном продукте ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – ОАО «АИЖК») – Социальная ипотека, – предусматривающем выдачу кредита (займа) на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» по льготной процентной ставке.»;

в подпункте 4:

абзац второй дополнить словами: «и Закона Костромской области от 29 декабря 2014 года № 620-5-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Костромской области по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями».»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«выступает главным распорядителем средств областного бюджета, предоставляемых в форме субвенций органам местного самоуправления для финансового обеспечения переданных им государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями.»;

в пункте 48 подпункты 2 и 3 признать утратившими силу;

в пункте 49:

в подпункте 1:

в абзаце шестом слова «20 лет (240 месяцев)» заменить словами «30 лет (360 месяцев)»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«выбор земельных участков под строительство наемных домов;»;

в абзаце восемнадцатом слово «арендного» заменить словом «наемного»;

абзац второй подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«В рамках данного мероприятия планируется строительство наемных домов социального использования и наемных домов коммерческого использования и (или) эксплуатация в качестве наемного дома зданий, находящихся в государственной собственности Костромской области, для целей предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договорам найма жилых помещений.»;

в подпункте 2 пункта 55 слова «распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323»;

в подпункте 1 пункта 57 цифры «680» заменить цифрами «365», цифры «470» заменить цифрами «265»;

пункт 61 признать утратившим силу;

подпункт 1 пункта 62 изложить в следующей редакции:

«1) предоставлению субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов на выполнение работ по строительству объектов социальной инфраструктуры при реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья эконом-класса на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;»;

пункт 72 изложить в следующей редакции:

«72. В реализации мероприятий Программы принимают участие государственные институты развития Российской Федерации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ), Фонд РЖС и ОАО «АИЖК».

Фонд ЖКХ участвует в реализации мероприятий Программы, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года. В 2013 – 2017 годах Фонд ЖКХ будет осуществлять предоставление средств бюджету Костромской области на строительство, приобретение и выкуп жилых помещений с целью переселения граждан из такого аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий при участии Фонда ЖКХ позволит снизить объемы аварийного жилищного фонда.

ОАО «АИЖК» участвует в реализации мероприятий Программы по формированию механизмов долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования:

формирование механизмов долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования путем выпуска ипотечных ценных бумаг;

реализация специальных ипотечных программ и последующее рефинансирование кредитов, выданных в рамках данных программ;

предоставление финансирования на строительство жилья экономического класса;

обеспечение выкупа объектов инженерно-технического обеспечения.

Результатами реализации мероприятий ОАО «АИЖК» является развитие механизмов долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования.

В реализации Программы принимает участие Фонд РЖС. Результатом реализации данных мероприятий является вовлечение в гражданский оборот находящихся в федеральной собственности земельных участков для жилищного строительства.»;

в Паспорте подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» (приложение № 1 к государственной программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 21 759 070,1 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 1 611 422,0 тыс. рублей, областной бюджет – 805 708,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 845 468,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 18 496 472,1 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – всего 5 019 041,1 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 1 530,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 5 017 511,1 тыс. рублей.

2015 год – 5 841 605,8 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 5 835 233,8 тыс. рублей.

2016 год – 2 819 449,7 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 813 077,7 тыс. рублей.

2017 год – 2 330 793,9 тыс. рублей, в том числе: местные бюджеты – 6 372,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 324 421,9 тыс. рублей.

2018 год – 2 740 058,6 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 894 619,0 тыс. рублей, областной бюджет – 447 307,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 453 679,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 944 453,6 тыс. рублей.

2019 год – 2 032 365,6 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 527 230,0 тыс. рублей, областной бюджет – 263 615,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 269 985,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 971 535,6 тыс. рублей.

2020 год – 975 755,5 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 189 573,0 тыс. рублей, областной бюджет – 94 786,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 101 158,0 тыс. рублей, внебюджетные источники –



590 238,5 тыс. рублей.»;

в пункте 9:

в подпункте 1 цифры «8 900» заменить цифрами «4 780», цифры «6100» заменить цифрами «3 470», цифры «408» заменить цифрами «230», цифры «272» заменить цифрами «135»;

в подпункте 2 цифры «110» заменить цифрами «72»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) ввод в эксплуатацию 103,5 тыс. кв. м жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»;

подпункты 7, 11, 13 признать утратившим силу;

в подпункте 12 цифры «23» заменить цифрами «19», цифры «2 360» заменить цифрами «2 005»;

в Паспорте подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий» (приложение № 2 к государственной программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 13 239 087,2 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 174 079,3 тыс. рублей, областной бюджет – 970 730,3 тыс. рублей, местные бюджеты – 41 322,3 тыс. рублей; внебюджетные источники – 12 052 955,3 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – всего 2 578 061,0 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 34 726,3 тыс. рублей, областной бюджет – 489 636,2 тыс. рублей, местные бюджеты – 20 970,8 тыс. рублей, внебюджетные источники – 2 032 727,7 тыс. рублей.

2015 год – 2 046 096,5 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 45 100,7 тыс. рублей, областной бюджет – 283 229,8 тыс. рублей, местные бюджеты – 20 351,5 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 697 414,5 тыс. рублей.

2016 год – 2 039 209,7 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 19 677,7 тыс. рублей, областной бюджет – 69 152,9 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 950 379,1 тыс. рублей.

2017 год – 1 590 470,1 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 19 445,7 тыс. рублей, областной бюджет – 67 742,4 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 503 282,0 тыс. рублей.

2018 год – 1 498 463,3 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 18 376,3 тыс. рублей, областной бюджет – 20 323,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 459 764,0 тыс. рублей.

2019 год – 1 678 787,3 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 18 376,3 тыс. рублей, областной бюджет – 20 323,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 1 640 088,0 тыс. рублей.

2020 год – 1 807 999,3 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 18 376,3 тыс. рублей, областной бюджет – 20 323,0 тыс. рублей,

внебюджетные источники –1 769 300,0 тыс. рублей.»;

в пункте 9:

цифры «622» заменить цифрами «528», цифры «2015» заменить цифрами «2017», цифры «2 827» заменить цифрами «4 871»;

дополнить подпунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, к концу 2020 года до 220 человек;

8) увеличение площади расселенных аварийных многоквартирных домов к 2017 году до 79 086,03 кв. м.»;

в Паспорте подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования» (приложение № 3 к государственной программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 305 882,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 263 069,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 42 813,0 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2018 год – 105 880,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 105 880,0 тыс. рублей.

2019 год – 100 002,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 85 731,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 14 271,0 тыс. рублей.

2020 год – 100 000,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 71 458,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 28 542,0 тыс. рублей.»;

подпункты 3 и 4 пункта 9 признать утратившим силу;

в Паспорте подпрограммы «Развитие рынка доступного арендного жилья» (приложение № 4 к государственной программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 696 040,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 98 140,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 150 000,0 тыс. рублей; внебюджетные источники – 447 900,0 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2018 год – 197 310,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 29 710,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 30 000,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 137 600,0 тыс. рублей.

2019 год – 229 300,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 32 300,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 50 000,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 147 000,0 тыс. рублей.

2020 год – 269 430,0 тыс. рублей, в том числе: областной бюджет – 36 130,0 тыс. рублей, местные бюджеты – 70 000,0 тыс. рублей, внебюджетные источники – 163 300,0 тыс. рублей.»;

в подпунктах 2 и 7 пункта 9 цифру «8» заменить цифрой «6»;

в Паспорте подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 5 к государственной программе):

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы и источники финансирования Подпрограммы.

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 242 023,6 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 242 023,6 тыс. рублей.

В том числе по годам реализации Подпрограммы:

2014 год – 33 532,4 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 33 532,4 тыс. рублей.

2015 год – 33 039,0 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 33 039,0 тыс. рублей.

2016 год – 34 194,1 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 34 194,1 тыс. рублей.

2017 год – 35 187,1 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 35 187,1 тыс. рублей.

2018 год – 35 357,0 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 35 357,0 тыс. рублей.

2019 год – 35 357,0 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 35 357,0 тыс. рублей.

2020 год – 35 357,0 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 35 357,0 тыс. рублей.»;

перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 6 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

сведения о показателях (индикаторах) государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 7 к государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

общий перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 8 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» на 2015 год (приложение № 9 к государственной программе) признать утратившим силу;

перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» на 2016 год (приложение № 10 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» на 2017 год (приложение № 11 к государственной программе), признать утратившим силу;

перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» на 2018 год (приложение № 12 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» на 2019 год (приложение № 13 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

перечень объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» на 2020 год (приложение № 14 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

планируемый объем средств на реализацию Программы за счет внебюджетных источников (приложение № 15 к государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

сводные показатели государственных заданий на выполнение государственных функций государственными учреждениями области в рамках государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (приложение № 16 к государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению;

сведения об основных целевых показателях (индикаторах) в разрезе муниципальных образований Костромской области (приложение № 17 к государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению;

методику расчета значений целевых показателей (индикаторов)

Программы (приложение № 20 к государственной программе) изложить в новой редакции согласно приложению № 11 к настоящему постановлению;

перечень муниципальных образований Костромской области, на территории которых будут реализовываться мероприятия Программы (приложение № 21 к государственной программе), изложить в новой редакции согласно приложению № 12 к настоящему постановлению;

дополнить приложением № 23 «Порядок предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2015 году на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы» согласно приложению № 13 к настоящему постановлению;

дополнить приложением № 24 «Порядок предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, в 2015-2017 годах» согласно приложению № 14 к настоящему постановлению.

## 2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Костромской области от 9 сентября 2014 года № 373-а «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2014-2015 годах на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014-2015 годы» и порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2014-2015 годах на мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы»;

2) постановление администрации Костромской области от 21 ноября 2014 года № 467-а «О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 09.09.2014 № 373-а».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Временно исполняющий обязанности  
губернатора области



С. Ситников



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.3.	Мероприятие жилищного строительства "Обеспечение земельными участками"	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	органы местного самоуправления, правообладатели земельных участков	всего	7 580,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	82 112,00	Увеличение к 2020 году площади земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональные адресные перечни земельных участков, из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности, до 2 500 га, увеличение к 2020 году площади земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в хозяйственный оборот под цели жилищного строительства, до 300 га
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	1 530,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	39 762,00	
						внебюджетные источники	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	42 350,00	
1.3.1	Разработка документации по планировке территорий в соответствии с графиком, ежегодно утверждаемым департаментом строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	органы местного самоуправления	органы местного самоуправления, правообладатели земельных участков	всего	7 580,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	12 422,00	82 112,00	Разработка 120 проектов планировки территорий, увеличение к 2020 году площади жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территорий, проектирования и строительства, до 1 900 тыс. кв. м
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	1 530,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	6 372,00	39 762,00		
						внебюджетные источники	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	6 050,00	42 350,00		
1.4.	Мероприятие земельных участков, удовлетворяющих жилищного инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами назначения"	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области, департамент ТЭК и ЖСХ Костромской области	органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса	всего	585 548,06	497 540,78	1 148 427,72	635 671,89	2 445 036,59	1 700 743,60	632 433,50	7 645 402,14	Увеличение к 2020 году доли земельных участков, предоставленных органами государственной власти, органами местного самоуправления или находящихся в частной собственности, обеспеченных инфраструктурой, до 90 процентов, увеличение к 2020 году доли земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти, органами местного самоуправления разработаны планы освоения, до 95 процентов
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	894 619,00	527 230,00	189 573,00	1 611 422,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	447 307,00	263 615,00	94 786,00	805 708,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	447 307,00	263 613,00	94 786,00	805 706,00	
						внебюджетные источники	585 548,06	497 540,78	1 148 427,72	635 671,89	655 803,59	646 285,60	253 288,50	4 422 566,14	
1.4.1	Строительство объектов коммунальной инфраструктуры за счет реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент ТЭК и ЖСХ Костромской области		организации коммунального комплекса	всего	585 548,06	497 540,78	515 923,62	532 171,89	552 303,59	542 785,60	149 788,50	3 376 062,04	Ежегодное исполнение программы организаций коммунального комплекса на уровне не менее 80 процентов
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						внебюджетные источники	585 548,06	497 540,78	515 923,62	532 171,89	552 303,59	542 785,60	149 788,50	3 376 062,04	
1.4.2	Выкуп объектов инженерно-технического обеспечения, созданных в рамках программы "Жилье для российской семьи"	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области		строительные организации, организации коммунального комплекса, специализированные общества проектного финансирования	всего	0,00	0,00	0,00	103 500,00	103 500,00	103 500,00	103 500,00	414 000,00	Строительство в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи" 103,5 тыс. кв. м жилья экономического класса
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	103 500,00	103 500,00	103 500,00	103 500,00	414 000,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.4.3	Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий в целях строительства жилья эконом-класса	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	органы местного самоуправления	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	1 789 233,00	1 054 458,00	379 145,00	3 222 836,00	Строительство 19 объектов социальной инфраструктуры с созданием 2 005 мест в детских дошкольных образовательных организациях и 4 380 мест в общеобразовательных организациях
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	894 619,00	527 230,00	189 573,00	1 611 422,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	447 307,00	263 615,00	94 786,00	805 708,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	447 307,00	263 613,00	94 786,00	805 706,00	
						внебюджетные источники	0,00	0,00	632 504,10	0,00	0,00	0,00	0,00	632 504,10	
1.5.	Мероприятие "Снижение административных барьеров в строительстве"	Снижение административных барьеров в строительстве	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и х	органы местного самоуправления, ГАУ "Государственная экспертиза Костромской области"	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Сокращение к 2020 году сроков подготовки документации для строительства объектов жилищного строительства до 300 дней
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6.	Мероприятие "Стимулирование строительства жилья эконом-класса"	1) обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья; 2) развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и х	органы местного самоуправления, организации-застройщики	всего	0,00	909 900,00	1 658 600,00	1 682 700,00	282 600,00	319 200,00	330 900,00	5 183 900,00	Увеличение к 2020 году годового объема ввода жилья экономического класса до 3 470 жилых единиц в год
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						внебюджетные источники	0,00	909 900,00	1 658 600,00	1 682 700,00	282 600,00	319 200,00	330 900,00	5 183 900,00	
1.6.1	Реализация Закона Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» и постановления администрации Костромской области от 28.12.2012 № 574-а «О реализации Закона Костромской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»	1) обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья; 2) развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и х	органы местного самоуправления	всего	0,00	185 400,00	209 600,00	233 700,00	282 600,00	319 200,00	330 900,00	1 561 400,00	Строительство на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства 72 тыс. кв. м жилья экономического класса для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						внебюджетные источники	0,00	185 400,00	209 600,00	233 700,00	282 600,00	319 200,00	330 900,00	1 561 400,00	
1.6.2	Участие в реализации программы "Жилье для российской семьи"	1) обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья; 2) развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и х	органы местного самоуправления, организации-застройщики	всего	0,00	724 500,00	1 449 000,00	1 449 000,00	0,00	0,00	0,00	3 622 500,00	Строительство в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи" 103,5 тыс. кв. м жилья экономического класса
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						внебюджетные источники	0,00	724 500,00	1 449 000,00	1 449 000,00	0,00	0,00	0,00	3 622 500,00	





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
2.5.	Мероприятие "Формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы"	Создание условий для привлечения собственных и кредитных (заемных) средств граждан при решении жилищной проблемы	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и	и	Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области; департамент образования и науки Костромской области; департамент социальной защиты населения, опеки и попечительства Костромской области.	всего	109 620,00	134 676,00	453 468,00	192 618,00	241 164,00	419 688,00	548 100,00	2 099 334,00	Создание 33 жилищно-строительных кооперативов
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					ОАО «Костромской ипотечный оператор»; кредитные организации.	внебюджетные источники	109 620,00	134 676,00	453 468,00	192 618,00	241 164,00	419 688,00	548 100,00	2 099 334,00		
3.	Подпрограмма "Развитие жилищного кредитования"	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования;	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и	и	Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области; департамент образования и науки Костромской области; департамент социальной защиты населения, опеки и попечительства Костромской области.	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	105 880,00	100 002,00	100 000,00	305 882,00	Увеличение к 2020 году доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильными помещениями, с помощью собственных и заемных средств до 45 %;
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	105 880,00	85 731,00	71 458,00	263 069,00		
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
					ОАО «Костромской ипотечный оператор»; кредитные организации.	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 271,00	28 542,00	42 813,00		
3.1.	Мероприятие "Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты"	Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты, в особенности на приобретение жилья на первичном рынке	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и	и	ОАО "Костромской ипотечный оператор"; кредитные организации	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	105 880,00	100 002,00	100 000,00	305 882,00	Увеличение к 2020 году объема выдаваемых ипотечных жилищных кредитов и займов до 6 701 млн. руб. в год
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	105 880,00	85 731,00	71 458,00	263 069,00		
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 271,00	28 542,00	42 813,00		
4.	Подпрограмма "Развитие рынка доступного арендного жилья"	Стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и	и	ОАО «Костромской ипотечный оператор»; органы местного самоуправления; строительные организации Костромской области.	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	197 310,00	229 300,00	269 430,00	696 040,00	Увеличение к 2020 году годового объема ввода жилья для целей коммерческого найма до 385 жилых единиц в год, увеличение к 2020 году обеспеченности населения жильем для целей коммерческого найма до 0,084 кв. м общей площади жилья, снижение к 2020 году коэффициента доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения до 0,008 лет
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	29 710,00	32 300,00	36 130,00	98 140,00		
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00	50 000,00	70 000,00	150 000,00		
						внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	137 600,00	147 000,00	163 300,00	447 900,00		
4.1.	Мероприятие "Организационное и методическое обеспечение развития рынка арендного жилья на территории Костромской области"	Создание условий для развития рынка арендного жилья	Департамент строительства, архитектуры градостроительства Костромской области	и	и	ОАО «Костромской ипотечный оператор»; организации-застройщики	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	152 100,00	163 000,00	181 300,00	496 400,00	Заключение 6 соглашений о реализации проектов по строительству арендного жилья
						федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	14 500,00	16 000,00	18 000,00	48 500,00		
						местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
						внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	137 600,00	147 000,00	163 300,00	447 900,00		



Приложение № 2  
к постановлению администрации Костромской области  
от «26» мая 2015 г. № 209-а

Сведения о показателях (индикаторах) государственной программы «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»

№ п/п	Цель государственной программы (подпрограммы)	Задача государственной программы (подпрограммы)	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей эффективности										Отметка о соответствии показателям, установленным нормативными правовыми актами
					2013 год - базовый	2014 год - первый	2015 год	Итого по первому этапу	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»															
I.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	228,5	250	290	540	295	310	320	340	365	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	
I.1.			в т.ч. экономического класса	тыс. кв. м	153	163	189	352	195	210	220	250	265	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»	
I.2.		Стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	в т.ч. для целей коммерческого найма	тыс. кв. м	-	-	-	-	4	6,5	10,1	16,7	18,4	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий, стимулирование строительства жилых помещений для последующей сдачи в аренду (арендное жилье)	Обеспеченность жильем населения	кв. м на человека	25,7	26,5	26,8	26,8	27,4	27,8	28,1	28,4	30	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
3.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Доля ветхого и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда	процент	3,5	3,4	3,2	3,2	3	2,8	2,6	2,4	2,2	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
4.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, повышение доступности жилья для населения Костромской области через развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Коэффициент доступности жилья	лет	3,1	2,7	2,6	2,6	2,5	2,3	2,1	1,9	1,8	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
5.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Снижение цены на жилье, в том числе экономического класса, по сравнению к ценам 2012 года	процент	-	1,2	10,6	10,6	13,8	17	20	20	20	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
6.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Количество выдаваемых в год ипотечных кредитов	единиц	3 683	3 500	3 750	7 250	4 200	4 400	4 600	4 800	5 000	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен	процентный пункт	4,8	4,3	3,6	3,6	3,1	2,6	2,2	2,2	2,2	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
8.	Обеспечение населения Костромской области доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья	Эффективное управление ходом реализации государственной программы "Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области"	Выполнение показателей реализации государственной программы "Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области"	процентов	x	100	100	100	100	100	100	100	100	x
Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства"														
9.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья	Годовой объем ввода, в т.ч.	единиц	2 796	3 250	3 800	7 050	3 880	4 060	4 200	4 450	4 780	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
9.1.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности		малоэтажного жилья	тыс. кв.м	178,2	180	174	354	170	190	200	210	230	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
				единиц	1 924	1 950	2 280	4 230	2 330	2 440	2 520	2 670	2 870	
9.2.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	многоэтажного жилья	тыс. кв.м	50,3	70	116	186	125	120	120	130	135	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»	
			единиц	872	1 300	1 520	2 820	1 550	1 620	1 680	1 780	1 910		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9.3.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	жилья экономического класса	единиц	1 594	2 200	2 400	4 600	2 550	2 750	2 880	3 280	3 470	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ТС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
9.3.1.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Годовой объем ввода жилья экономического класса на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с законом Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО	тыс. кв. м	-	-	0	0	0	12	15	20	25	x
9.3.2.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие строительства жилья, доступного для широких слоев населения	Годовой объем ввода жилья экономического класса в рамках реализации программы "Жилье для российской семьи"	тыс. кв. м	-	-	-	-	31	72,5	-	-	-	x
10.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональные адресные перечни земельных участков из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность, на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности	га	-	1 850	1 900	3 750	2 040	2 110	2 300	2 480	2 500	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ТС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
11.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства	тыс. кв. м	905	1 060	1 230	2 290	1 480	1 650	1 740	1 810	1 900	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ТС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11.1.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Количество разработанных проектов планировки территорий	единиц	-	10	15	25	17	18	20	20	20	x
12.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Доля земельных участков, предоставленных органами государственной власти, органами местного самоуправления или находящимися в частной собственности, обеспеченных инфраструктурой	процент	61	75	80	80	80	85	85	85	90	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
12.1.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Процент исполнения инвестиционных программ организацией коммунального комплекса	процент	80	80	80	80	80	80	80	80	80	x
12.2.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Количество введенных в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры	единиц	-	-	5	5	4	0	10	3	2	x
13.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти, органами местного самоуправления разработаны планы освоения	процент	-	34	40	40	65	80	85	90	95	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе в части реализации проектов комплексного освоения и развития территорий	Площадь земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в хозяйственный оборот под цели жилищного строительства	га	-	5	40	45	-	65	70	-	75	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
15.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Снижение административных барьеров в строительстве	Срок подготовки документации для строительства объектов жилищного строительства	дней	380	378	363	363	340	340	320	300	300	x
16.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие базы промышленности строительных материалов Костромской области (с учетом внедрения энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий, материалов и решений)	Уровень использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области	процент	68	70	75	75	80	80	82	84	85	Постановление администрации Костромской области от 28 декабря 2011 года № 529-а «Об утверждении программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения на территории Костромской области на 2012-2015 годы в перспективе до 2020 года»
17.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие базы промышленности строительных материалов Костромской области (с учетом внедрения энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий, материалов и решений)	Объем произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов	млн. рублей	2 067,9	3 675,3	2 563,1	6 238,4	3 220,0	4 300,0	5 640,0	6 500,0	7 780,0	Распоряжение администрации Костромской области от 27 августа 2013 года № 189-ра "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Костромской области на период до 2025 года"
18.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие кадрового потенциала строительного комплекса Костромской области	Годовой объем выпуска специалистов строительного профиля	человек	988	559	1 119	1 678	1 119	1 119	1 119	1 119	1 119	Постановление департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 18 мая 2012 года № 01-п «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Кадровое обеспечение задач строительства на территории Костромской области» в 2012-2014 годах»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
19.	Развитие массового строительства жилья, преимущественно экономического класса, на территории Костромской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности	Развитие кадрового потенциала строительного комплекса Костромской области	Количество специалистов строительного профиля, занятых в сфере жилищного строительства	человек	5 453	11 068	6 625	17 693	6 625	6 625	6 625	6 625	6 625	Постановление департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 18 мая 2012 года № 01-п «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области «Кадровое обеспечение задач строительства на территории Костромской области» в 2012-2014 годах»
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»														
20.			Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	единиц	74	199	129	328	40	40	40	40	40	x
21.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	561	526	480	1 006	420	380	330	270	220	Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 02.03.2015 № 139 "Об утверждении формы соглашения между Министерством образования и науки Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, формы заявки на перечисление субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, формы отчета об исполнении субъектом Российской Федерации условий предоставления указанной субсидии, а также порядка согласования государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, финансируемых за счет данной субсидии"
22.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Предоставление социальных выплат (жилых помещений) для улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет государственной поддержки	семей	115	87	112	199	-	-	-	-	-	Постановление Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011-2015 годы"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
23.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Ликвидация аварийного жилого фонда	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	процент	3,6	3,4	3,2	3,2	3	2,8	2,6	2,4	2,2	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»
24.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий		Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	-	2 192	840	3 032	850	989	-	-	-	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
25.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий		Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	-	34 721,96	13 696,33	48 418,29	13 792,18	16 875,55	-	-	-	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
26.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий	Создание условий для привлечения собственных и кредитных (заемных) средств граждан при решении жилищной проблемы	Количество семей, воспользовавшихся средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий	семей	3 045	3 200	3 220	6 420	3 300	3 310	3 315	3 320	3 322	x
27.	Развитие системы государственной поддержки граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий		Количество вновь созданных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов	единиц	2	2	3	5	4	5	6	6	7	x
Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»														
28.	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты, в особенности на приобретение жилья на первичном рынке	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процент	24,5	26,1	28	28	30	32	36	40	45	Указ Президента РФ от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»
29.	Повышение доступности жилья для населения Костромской области через эффективное развитие системы ипотечного жилищного кредитования	Привлечение инвестиций в сферу жилищного строительства	Общий объем ипотечных кредитов и займов, выданных за год	млн. рублей	3 787	3 210	3 626	6 836	4 239	4 605	5 539	6 108	6 701	Указ Президента РФ от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»
Подпрограмма «Развитие рынка доступного арендного жилья»														
	Стимулирование строительства жилых		Годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма	единиц	-	-	-	-	90	135	210	350	385	Приказ Госстроя РФ от 22 мая 2013 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства»



## Приложение № 3

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ОБЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу  
Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным  
и комфортным жильем граждан в Костромской области»

№ п/п	Наименование объекта	Состояние проектной документации		Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
		дата утверждения	планируемый период разработки	начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»												
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»												
1.	Строительство дошкольной образовательной организации на 275 мест по ул. Магистральной в г. Костроме	16.02.15	х	2015	2016	134 169	134 169	0	0	0	134 169	Здание ДДО на 275 мест
2.	Строительство детского сада на 220 мест, расположенного на территории мкр-на «Венеция», ограниченного улицей Московской, учхоза, и	30.12.14	х	2015	2016	147 835,74	147835,74	0	0	0	147 835,74	Здание ДДО на 220 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	акваторией р. Ключевка в г. Костроме											
3.	Строительство дошкольной образовательной организации на 180 мест, расположенной на территории, ограниченной ул. Магистральной, Радиозаводской, территорией гаражного кооператива по ул. Магистральной в районе д. 77, границами земельного участка по ул. Магистральной, 75, проездом от ул. Магистральной до земельного участка по ул. Магистральной в г. Костроме	16.02.15	х	2015	2016	101 895	101 895	0	0	0	101 895	Здание ДДОО на 180 мест
4.	Детский сад на 280 мест в мкр-не «Новый город» в г. Костроме	21.01.15	х	2015	2016	248 604,33	248 604,33	0	0	0	248 604,33	Здание ДДОО на 280 мест
5.	Реконструкция детского сада под школу до 200 мест по адресу: Костромская область, Поназыревский район, пос. Якшанга, пер. Клубный	2015	х	2018	2018	102 820	102 820	51 410	25 705	25 705	0	Здание образовательной организации на 200 мест
6.	Начальная школа-детский сад на 120 мест в пос. Островское	нет	2017	2018	2018	80 500	80 500	40 250	20 125	20 125	0	Здание ДДОО на 120 мест
7.	Детский сад на 90 мест в мкр-не Новый город, г. Кострома	27.11.2013	х	2018	2018	97 800	97 800	48 900	24 450	24 450	0	Здание ДДОО на 90 мест
8.	Детский сад на 120 мест в мкр-не Жужелино, г. Кострома	нет	2017	2018	2018	106 222	106 222	53 112	26 555	26 555	0	Здание ДДОО на 120 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2017	2018	2018	148 100	148 100	74 050	37 025	37 025	0	Здание ДДОО на 180 мест
10.	Общеобразовательная школа на 750 учащихся в мкр-не Новый город, г. Кострома	нет	2017	2018	2019	375 460	375 460	187 730	93 865	93 865	0	Здание образовательной организации на 750 мест
11.	Детский сад на 90 мест в г. Мантурово, ул. Нагорная	нет	2017	2018	2019	97 800	97 800	48 900	24 450	24 450	0	Здание ДДОО на 90 мест
12.	Общеобразовательная школа на 240 учащихся в пос. Волжский, г. Кострома	нет	2017	2018	2019	232 680	232 680	116 340	58 170	58 170	0	Здание образовательной организации на 240 мест
13.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Каримово	нет	2017	2018	2019	172 385	172 385	86 193	43 096	43 096	0	Здание ДДОО на 180 мест
14.	Общеобразовательная школа на 750 учащихся в мкр-не Паново-2, г. Кострома	нет	2017	2018	2019	375 466	375 466	187 734	93 866	93 866	0	Здание образовательной организации на 750 мест
15.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2017	2019	2019	148 100	148 100	74 050	37 025	37 025	0	Здание ДДОО на 180 мест
16.	Общеобразовательная школа на 1000 учащихся в мкр-не Агашкина гора 2, г. Кострома	нет	2017	2019	2020	453 179	453 179	226 590	113 295	113 294	0	Здание образовательной организации на 1000 мест
17.	Общеобразовательная школа на 1000 учащихся р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2017	2019	2020	453 179	453 179	226 590	113 295	113 294	0	Здание образовательной организации на 1000 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18.	Детский сад на 90 мест в мкр-не Солоница, г. Кострома	нет	2018	2020	2020	97 820	97 820	48 910	24 455	24 455	0	Здание ДДОО на 90 мест
19.	Здание общеобразовательной школы на 440 учащихся в дер. Каримово, г. Кострома	нет	2018	2020	2021	281 325	281 325	140 663	70 331	70 331	0	Здание образовательной организации на 440 мест



## Приложение № 4

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», на 2016 год \*

№ п/п	Наименование объекта	Наличие проектной документации (дата утверждения)	Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
			начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»											
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»											
Мероприятие «Обеспечение земельных участков, удовлетворяющих потребностям жилищного строительства, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального назначения»											
1.	Строительство дошкольной образовательной организации на 275 мест по ул. Магистральной в г. Костроме	16.02.15	2015	2016	134 169	134 169	0	0	0	134 169	Здание ДДУ на 275 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.	Строительство детского сада на 220 мест, расположенного на территории мкр-на «Венеция», ограниченного улицей Московской, учхоза и акваторией р. Ключевка в г. Костроме	30.12.14	2015	2016	147 835,76	147 835,76	0	0	0	147 835,76	Здание ДДУ на 220 мест
3.	Строительство дошкольной образовательной организации на 180 мест, расположенной на территории, ограниченной ул. Магистральной, Радио-заводской, территорией гаражного кооператива по ул. Магистральной в районе д. 77, границами земельного участка по ул. Магистральной, 75, проездом от ул. Магистральной до земельного участка по ул. Магистральной в г. Костроме	16.02.15	2015	2016	101 895	101 895	0	0	0	101 895	Здание ДДУ на 180 мест
4.	Детский сад на 280 мест в мкр-не «Новый город» в г. Костроме	21.01.15	2015	2016	248 604,33	248 604,33	0	0	0	248 604,33	Здание ДДУ на 280 мест

\* Перечень может быть скорректирован по итогам разработки планов освоения земельных участков, включенных в региональный адресный перечень земельных участков, а также разработки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

## Приложение № 5

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», на 2018 год \*

№ п/п	Наименование объекта	Наличие проектной документации (дата утверждения)	Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
			начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»											
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»											
Мероприятие «Обеспечение земельных участков, удовлетворяющих потребностям жилищного строительства, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального назначения»											
1.	Реконструкция детского сада под школу до 200 мест по адресу: Костромская область, Поназыревский район, пос. Якшанга, пер. Клубный	да	2018	2018	102 820	102 820	51 410	25 705	25 705	0	Здание образовательной организации на 200 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.	Начальная школа-детский сад на 120 мест в пос. Островское	нет	2018	2018	80 500	80 500	40 250	20 125	20 125	0	Здание ДДУ на 120 мест
3.	Детский сад на 90 мест в мкр-не Новый город, г. Кострома	27.11.13	2018	2018	97 800	97 800	48 900	24 450	24 450	0	Здание ДДУ на 90 мест
4.	Детский сад на 120 мест в мкр-не Жужелино, г. Кострома	нет	2018	2018	106 222	106 222	53 112	26 555	26 555	0	Здание ДДУ на 120 мест
5.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2018	2018	148 100	148 100	74 050	37 025	37 025	0	Здание ДДУ на 180 мест
6.	Общеобразовательная школа на 750 учащихся в мкр-не Новый город, г. Кострома	нет	2018	2019	375 460	375 460	187 730	93 865	93 865	0	Здание образовательной организации на 750 мест
7.	Детский сад на 90 мест в г. Мантурово, ул. Нагорная	нет	2018	2019	97 800	97 800	48 900	24 450	24 450	0	Здание ДДУ на 90 мест
8.	Общеобразовательная школа на 240 учащихся в пос. Волжский, г. Кострома	нет	2018	2019	232 680	232 680	116 340	58 170	58 170	0	Здание образовательной организации на 240 мест
9.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Каримово	нет	2018	2019	172 385	172 385	86 193	43 096	43 096	0	Здание ДДУ на 180 мест
10.	Общеобразовательная школа на 750 учащихся в мкр-не Паново-2, г. Кострома	нет	2018	2019	375 466	375 466	187 734	93 866	93 866	0	Здание образовательной организации на 750 мест

\* Перечень может быть скорректирован по итогам разработки планов освоения земельных участков, включенных в региональный адресный перечень земельных участков, а также разработки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

## Приложение № 6

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

капитального строительства (реконструкции),  
включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», на 2019 год \*

№ п/п	Наименование объекта	Наличие проектной документации (дата утверждения)	Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
			начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»											
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»											
Мероприятие «Обеспечение земельных участков, удовлетворяющих потребностям жилищного строительства, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального назначения»											
1.	Детский сад на 180 мест в р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2019	2019	148 100	148 100	74 050	37 025	37 025	0	Здание ДДОО на 180 мест
2.	Общеобразовательная школа на 1 000 учащихся в мкр-не Агашкина гора 2, г. Кострома	нет	2019	2020	453 179	453 179	226 590	113 295	113 294	0	Здание образовательной организации на 1 000 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.	Общеобразовательная школа на 1000 учащихся р-не дер. Ключниково Бакшеевского сельского поселения	нет	2019	2020	453 179	453 179	226 590	113 295	113 294	0	Здание образовательной организации на 1 000 мест

\* Перечень может быть скорректирован по итогам разработки планов освоения земельных участков, включенных в региональный адресный перечень земельных участков, а также разработки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

## Приложение № 7

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

капитального строительства (реконструкции), включенных в государственную программу Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области», на 2020 год \*

№ п/п	Наименование объекта	Наличие проектной документации (дата утверждения)	Сроки строительства		Сметная стоимость в текущих ценах, тыс. рублей	Планируемый объем средств, тыс. рублей					Непосредственный результат (краткое описание)
			начала строительства	ввода в эксплуатацию		всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»											
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»											
Мероприятие Обеспечение земельных участков, удовлетворяющих потребностям жилищного строительства, коммунальной инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального назначения											
1.	Детский сад на 90 мест в мкр-не Солоница, г. Кострома	нет	2020	2020	97 820	97 820	48 910	24 455	24 455	0	Здание ДДУ на 90 мест
2.	Здание общеобразовательной школы на 440 учащихся в дер. Каримово, г. Кострома	нет	2020	2021	281 325	281 325	140 663	70 331	70 331	0	Здание образовательной организации на 440 мест

\* Перечень может быть скорректирован по итогам разработки планов освоения земельных участков, включенных в региональный адресный перечень земельных участков, а также разработки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Приложение № 8  
к постановлению администрации Костромской области  
от "26" мая 2015 г. № 209-а

Планируемый объем средств на реализацию Программы за счет внебюджетных источников

№ п/п	Наименование государственной программы, федеральной целевой программы (подпрограммы), региональной программы, муниципальной программы, основного мероприятия	Наименование федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа государственной власти Костромской области, органа местного самоуправления, ответственного за реализацию мероприятий	Наименование акционерных обществ, общественных, научных, иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов	Планируемый объем средств (тыс. рублей)							Ожидаемый непосредственный результат
				2014 год - первый	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Государственная программа "Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области"			7 050 238,8	7 532 648,3	4 763 456,8	3 827 703,9	2 541 817,6	2 772 894,6	2 551 380,5	
1.	Средства организаций			6 841 020,6	7 101 561,6	4 100 388,8	3 401 385,9	2 018 053,6	2 034 006,6	1 672 380,5	
1.1.	Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства"	внебюджетные источники		5 017 511,1	5 649 833,8	2 603 477,7	2 090 721,9	661 853,6	652 335,6	259 338,5	
1.1.1.	Программа "Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения на территории Костромской области на 2012-2015 годы в перспективе до 2020 года"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	предприятия промышленности строительных материалов и индустриального домостроения	4 425 913,0	4 421 743,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	увеличение к 2020 году уровня использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области до 85 процентов
1.1.2.	Мероприятие "Обеспечение жилищного строительства земельными участками"	органы местного самоуправления	-	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	
	разработка документации по планировке территории	органы местного самоуправления	проектные организации (по договору на оказание услуг в сфере проектирования)	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	6 050,0	разработка 18 проектов планировки территории



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.3.	Мероприятие "Обеспечение земельных участков, удовлетворяющих потребностям жилищного строительства, коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального назначения"	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, органы местного самоуправления		585 548,1	497 540,8	515 923,6	635 671,9	655 803,6	646 285,6	253 288,5	
	строительство объектов коммунальной инфраструктуры за счет реализации инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, органы местного самоуправления	МУП города Костромы "Костромаводоканал", ОАО "Газпром газораспределение Кострома", ОАО «МРСК-Центра» «Костромаэнерго»	585 548,1	497 540,8	515 923,6	635 671,9	655 803,6	646 285,6	253 288,5	ежегодное исполнение программ организаций коммунального комплекса на уровне не менее 80%
	выкуп объектов инженерно-технического обеспечения, созданных в рамках программы "Жилье для российской семьи"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	специализированные общества проектного финансирования	0,0	0,0	0,0	103 500,0	103 500,0	103 500,0	103 500,0	строительство в рамках программы "Жилье для российской семьи" 103,5 тыс. кв. м жилья эконом-класса
1.1.4.	Мероприятие "Стимулирование строительства жилья эконом-класса"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	0,0	724 500,0	2 081 504,1	1 449 000,0	0,0	0,0	0,0	
	участие в реализации программы "Жилье для российской семьи"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО "Ивановская домостроительная компания"	0,0	724 500,0	1 449 000,0	1 449 000,0	0,0	0,0	0,0	строительство в рамках пилотного проекта по повышению доступности жилья для экономически активного населения 180 тыс. кв. м жилья экономического класса
	Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий в целях строительства жилья эконом-класса	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	0,0	0,0	632 504,1	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Подпрограмма "Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий"			1 823 509,5	1 451 727,8	1 496 911,1	1 310 664,0	1 218 600,0	1 220 400,0	1 221 200,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2.1.	Мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилого фонда"	департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области	Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	409 999,0	296 527,8	283 911,1	93 964,0	0,0	0,0	0,0	переселение 4 871 граждан из аварийных многоквартирных домов
1.2.2.	Мероприятие "Оказание государственной поддержки семьям, имеющим детей, путем направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, в т.ч. на приобретение (строительство) жилья, включая ипотечные кредиты, предоставляемые гражданам по кредитному договору"	Отделение Пенсионного Фонда Российской Федерации по Костромской области	-	1 413 510,5	1 155 200,0	1 213 000,0	1 216 700,0	1 218 600,0	1 220 400,0	1 221 200,0	
1.3.	Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного кредитования"			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 271,0	28 542,0	
1.3.1.	Мероприятие "Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 271,0	28 542,0	
	Обеспечение стимулирования спроса на ипотечные жилищные кредиты, в особенности на приобретение жилья на первичном рынке	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО "Костромской ипотечный оператор"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 271,0	28 542,0	предоставление 2 000 беспроцентных займов на оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита
1.4.	Подпрограмма "Развитие рынка доступного арендного жилья"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	0,0	0,0	0,0	0,0	137 600,0	147 000,0	163 300,0	
1.4.1.	Мероприятие "Организационное и методическое обеспечение развития рынка арендного жилья на территории Костромской области"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"	0,0	0,0	0,0	0,0	137 600,0	147 000,0	163 300,0	
	Создание условий для развития рынка арендного жилья	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию"	0,0	0,0	0,0	0,0	137 600,0	147 000,0	163 300,0	привлечение средств ОАО «АИЖК» в целях формирования фонда арендного жилья
2.	Средства граждан			209 218,2	431 086,7	663 068,0	426 318,0	523 764,0	738 888,0	879 000,0	
2.1.	Подпрограмма "Стимулирование развития жилищного строительства"			0,0	185 400,0	209 600,0	233 700,0	282 600,0	319 200,0	330 900,0	
2.1.1.	Мероприятие "Стимулирование строительства жилья эконом-класса"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	средства населения	0,0	185 400,0	209 600,0	233 700,0	282 600,0	319 200,0	330 900,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Реализация Закона Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» и постановления администрации Костромской области от 28 декабря 2012 года № 574-а «О реализации Закона Костромской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	средства населения	0,0	185 400,0	209 600,0	233 700,0	282 600,0	319 200,0	330 900,0	строительство на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства 72 тыс. кв. м жилья экономического класса для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО
2.2	Подпрограмма "Оказание государственной поддержки гражданам Костромской области в улучшении жилищных условий"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	209 218,2	245 686,7	453 468,0	192 618,0	241 164,0	419 688,0	548 100,0	
2.2.1	Ведомственная целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей на 2014-2015 годы"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	собственные и заемные средства молодых-семей, участников программы	99 598,2	111 010,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.2.2	Мероприятие "Формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы"	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области	-	109 620,0	134 676,0	453 468,0	192 618,0	241 164,0	419 688,0	548 100,0	
	Реализация постановлений администрации Костромской области от 29 июня 2012 года № 275-а «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» и от 25 сентября 2012 года № 376-а «Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»	департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области, органы местного самоуправления	средства населения	109 620,0	134 676,0	453 468,0	192 618,0	241 164,0	419 688,0	548 100,0	создание 33 жилищно-строительных кооперативов

## Приложение № 9

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

Сводные показатели государственных заданий на выполнение государственных функций государственными учреждениями области в рамках государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»

№ п/п	Наименование мероприятия, субсидии, услуги	Наименование исполнителя государственной услуги на выполнение государственного задания	Планируемые объемы средств областного и федерального бюджетов на выполнение государственной функции (выполнение работ), тыс. рублей							
			всего	в том числе по годам реализации						
				2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»									
	Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области									
	Мероприятие «Предоставление жилых помещений по договорам социального найма»									
1.	Бюджетные инвестиции на выполнение функций заказчика по приобретению жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ОГКУ «Обл-стройзаказчик»	460 066,4	145 604,3	121 036,5	39 485,1	37 842,6	38 699,3	38 699,3	38 699,3

Приложение № 10  
к постановлению администрации Костромской  
области  
от " 26 " МАЯ 2015 г. № 209-а

Сведения об основных целевых показателях (индикаторах) в разрезе муниципальных образований Костромской области

№ п/п	Наименование муниципального образования/целевого показателя	Единица измерения	Распределение целевых показателей по годам реализации Программы									
			2013 год	2014 год - первый	2015 год	Итого по первому этапу	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Итого по Программе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Костромская область</b>												
	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	212	250	290	540	295	310	320	340	365	2170,01
	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	26,1	26,5	26,8	26,8	27,4	27,8	28,1	28,4	30	30
	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	2192	840	3032	850	989	-	-	-	4871
	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0	34 721,96	13 696,33	48 418,29	13 792,18	16 875,55	-	-	-	79 086,02
<b>Антроповский муниципальный район</b>												
1.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,6	0,96	0,5	1,46	0,7	0,8	0,8	0,9	1	5,66
1.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	29,4	29,4	29,4	29,4	29,5	29,6	29,7	29,8	29,9	29,9
1.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	23	23	0	0	-	-	-	23
1.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	416,5	416,5	0	0	-	-	-	416,5
<b>Буйский муниципальный район</b>												
2.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1	2,03	0,8	2,83	0,9	0,9	1	1,3	1,5	8,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	25,7	25,8	26,3	23,6	26,5	26,7	27,1	27,6	28,2	28,2
2.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	0	-	-	-	0
2.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0
Вохомский муниципальный район												
3.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,5	1,9	2,4	4,3	2,2	2,4	2,8	3,2	3,7	18,6
3.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	31	31,1	31,2	31,2	31,4	31,6	31,8	32	32,1	32,1
3.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	119	119	0	0	-	-	-	119
3.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	1 743,24	1 743,24	0,00	0,00	-	-	-	1 743,24
Галичский муниципальный район												
4.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	2,3	0,7	2	2,7	1	1,2	1,3	1,5	1,8	9,5
4.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	44,4	44,4	44,4	44,4	44,5	44,5	44,6	44,6	44,7	44,7
4.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	0	-	-	-	0
4.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0
Кадыйский муниципальный район												
5.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,5	1,27	3	4,27	1,5	1,7	2	2,2	2,6	14,27
5.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	31,2	31,3	31,3	31,3	31,4	31,5	31,6	31,7	31,9	31,9
5.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	4	4	0	0	-	-	-	4
5.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	68,29	68,29	0,0	0,0	-	-	-	68,29
Кологривский муниципальный район												
6.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,5	0,67	0,2	0,87	0,2	0,3	0,4	0,5	0,5	2,77
6.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	33,2	33,2	33,2	33,2	33,4	33,5	33,6	33,7	33,8	33,8
6.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	0	-	-	-	0
6.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0
Костромской муниципальный район												
7.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	22	25,18	38	63,18	40	42	48	55	60	308,18
7.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	23,1	23,4	23,7	23,7	24,2	24,6	24,8	25,5	26,1	26,1
7.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	46	0	46	136	84	-	-	-	266
7.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	560,10	0,00	560,10	1 876,20	1 108,38	-	-	-	3 544,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Красносельский муниципальный район												
8.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	10	13,72	18	31,72	18	19,3	20,9	22	25	187,18
8.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	30,5	30,6	30,7	30,7	30,9	31,2	32,4	32,8	33,1	33,1
8.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	62	-	-	-	62
8.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	733,1	-	-	-	733,1
Макарьевский муниципальный район												
9.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	4,8	2,08	3,5	5,58	2,3	2,5	2,5	2,8	3	18,68
9.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	33	33,1	33,2	33,2	33,2	33,4	33,6	33,8	34	34
9.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	14	-	-	-	14
9.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	184,62	-	-	-	184,62
Мантуровский муниципальный район												
10.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1	0,72	1	1,72	1,5	2,3	1,5	1,6	2	10,62
10.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	44,5	44,5	44,5	44,5	44,6	44,7	44,7	44,8	44,9	44,9
10.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	39	70	-	-	-	109
10.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	776,20	1 807,70	-	-	-	2 583,90
Межевской муниципальный район												
11.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,35	0,58	0,2	0,78	0,2	0,3	0,3	0,4	0,5	2,48
11.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	34,3	34,3	34,3	34,3	34,4	34,5	34,6	34,8	35	35
11.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	6	-	-	-	6
11.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	82,2	-	-	-	82,2
город Нерехта и Нерехтский район												
12.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,3	2,56	5	7,56	3,5	5	2,8	3	3,2	25,06
12.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	30,1	30,2	30,4	30,4	30,8	31,2	31,3	31,4	31,6	31,6
12.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	77	-	-	-	77
12.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 154,39	-	-	-	1 154,39
город Нея и Нейский район												
13.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	7,5	4,81	1	5,81	2	2,5	3	3,2	3,4	19,91
13.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	27,9	28,1	28,2	28,2	28,4	28,6	28,8	29,1	29,7	29,7
13.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	113	14	127	0	0	-	-	-	127

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	1 466,55	258,40	1 724,95	0,00	0,00	-	-	-	1 724,95
Октябрьский муниципальный район												
14.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,1	0,96	0,6	1,56	0,6	0,7	0,8	1	1,2	5,86
14.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	27,5	27,7	27,7	27,7	27,8	27,9	30,1	30,3	30,5	30,5
14.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	14	0	14	0	0	-	-	-	14
14.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	344,7	0,0	344,7	0,0	0,0	-	-	-	344,7
Островский муниципальный район												
15.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,75	1,58	2	3,58	2,2	2,5	1,8	2	2,1	14,18
15.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	23,4	23,6	23,8	23,8	24	24,1	24,3	24,5	24,9	24,9
15.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	17	-	-	-	17
15.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	375,1	-	-	-	375,1
Павинский муниципальный район												
16.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,3	0,58	0,6	1,18	0,7	0,78	0,89	1,02	1,18	5,75
16.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	25,4	25,4	25,6	25,6	25,8	26,2	26,4	26,6	26,8	26,8
16.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	22	-	-	-	22
16.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	469,35	-	-	-	469,35
Парфеньевский муниципальный район												
17.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	2,2	1,86	1	2,86	2,27	2,54	2,9	3,3	3,83	17,7
17.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	31,3	31,4	31,6	31,6	31,9	32,1	32,2	32,4	32,6	32,6
17.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	0	-	-	-	0
17.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0
Поназыревский муниципальный район												
18.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,5	1,28	0,5	1,78	0,7	0,7	0,8	0,9	1	5,88
18.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	25,5	25,7	25,9	25,9	26,1	26,3	26,5	26,7	27	27
18.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	47	-	-	-	47
18.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	857,45	-	-	-	857,45
Пыщугский муниципальный район												
19.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,1	0,72	2	2,72	1	1,2	1,4	1,5	1,6	9,42
19.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	28,2	28,4	28,4	28,4	28,5	28,7	28,9	30	30,1	30,1



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	59	47	106	0	0	-	-	-	106
19.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0	840,1	993,1	1 833,2	0,0	0,0	-	-	-	1 833,2
<b>Солигаличский муниципальный район</b>												
20.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,4	2,4	1,2	3,6	1,3	2,5	1,3	1,5	1,5	11,7
20.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	22,3	22,3	22,4	22,4	22,5	22,7	22,8	23	23	23
20.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	92	-	-	-	92
20.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 183,6	-	-	-	1 183,6
<b>Судиславский муниципальный район</b>												
21.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	3,5	2,28	3	5,28	4	5,2	2,5	2,8	3,3	23,08
21.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	26,2	26,2	26,3	26,3	26,5	26,7	26,8	26,9	27	27
21.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	71	196	-	-	-	267
21.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	1 057,00	3 028,68	-	-	-	4 085,68
<b>Сусанинский муниципальный район</b>												
22.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	2,5	0,92	1	1,92	2,2	1,2	1,5	1,5	1,8	10,12
22.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	20,5	20,6	20,8	20,8	21,2	21,4	21,8	22,5	23	23
22.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	39	0	-	-	-	39
22.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	418,0	0,0	-	-	-	418
<b>Чухломский муниципальный район</b>												
23.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	3,1	1,28	1	2,28	1,2	1,3	1,5	1,5	1,8	9,58
23.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	23,7	23,9	24	24	24,2	24,4	24,6	24,9	25,3	25,3
23.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	0	-	-	-	0
23.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0
<b>Шарьинский муниципальный район</b>												
24.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	2	1,28	1	2,28	1,1	1,3	1,5	1,5	1,8	9,48
24.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	29,9	30	30,2	30,2	30,6	30,7	30,8	30,9	31,2	31,2
24.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	63	63	0	0	-	-	-	63
24.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	1 140,05	1 140,05	0,00	0,00	-	-	-	1 140,05
<b>городской округ город Буй</b>												
25.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,7	2,76	5	7,76	2,5	2,6	2,8	3	3,5	22,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	26,6	26,9	27,1	27,1	27,3	27,5	27,7	27,9	28,3	28,3
25.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	271	71	342	0	0	-	-	-	342
25.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	4 174,28	1 053,50	5 227,78	0,00	0,00	-	-	-	5 227,78
городской округ город Волгореченск												
26.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,7	2,88	2,5	5,38	1,3	1,5	2,5	2,8	3	16,48
26.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	24,5	24,6	24,7	24,7	24,9	25,3	25,6	26,1	27	27
26.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	0	0	0	0	0	-	-	-	0
26.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	0,0
городской округ город Галич												
27.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	3,5	3,81	3	6,81	3,2	3,3	3,5	3,8	4	24,61
27.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	26,5	26,7	26,9	26,9	27,1	27,4	27,9	28,3	28,5	28,5
27.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	99	0	99	0	0	-	-	-	99
27.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	1 497,9	0,0	1 497,9	0,0	0,0	-	-	-	1 497,9
городской округ город Кострома												
28.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	125,9	157,25	165	322,25	176,1	180	190	196,3	206,2	1270,85
28.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	23,3	23,7	24,2	24,2	24,6	25,0	25,6	26,1	26,4	26,4
28.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	561	152	713	0,0	0,0	-	-	-	713
28.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	8 205,8	2 262,5	10 468,3	0,0	0,0	-	-	-	10 468,3
городской округ город Мантурово												
29.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	1,4	4,7	10	14,7	6,5	7	2,5	3	3,8	37,5
29.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	30,7	31,2	31,4	31,4	31,8	32,2	32,3	32,5	32,7	32,7
29.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	379	130	509	280	208	-	-	-	997
29.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0,0	7 500,83	2 329,36	9 830,19	4 727,90	4 299,28	-	-	-	18 857,37
городской округ город Шарья												
30.1	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	5	6,28	15	21,28	14,1	14,5	14,5	15	15,2	94,58
30.2	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на 1 человека	24	24,3	24,6	24,6	24,9	25,1	25,4	25,9	26,5	26,5
30.3	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	человек	0	650	217	867	285	94	-	-	-	1246
30.4	Площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	0	10 131,70	3 431,39	13 563,09	4 936,88	1 591,70	-	-	-	20 091,67

## Приложение № 11

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## Методика расчета значений целевых показателей (индикаторов) Программы

№ п/п	Показатель (индикатор), наименование	Единица измерения	Количественное значение целевых индикаторов
1	2	3	4
Государственная программа Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»			
1.	Годовой объем ввода жилья, в том числе: жилья экономического класса; жилья для целей коммерческого найма	тыс. кв. м	Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых в соответствии с понижающими коэффициентами. В индивидуальных жилых домах, построенных населением, площади лоджий, балконов, веранд, террас в общую площадь жилых помещений не включаются. Показатель рассчитывается отдельно для: жилья экономического класса; жилья для целей коммерческого найма; жилых помещений экономического класса

1	2	3	4
2.	Обеспеченность жильем на душу населения	кв. м на человека	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как отношение площади жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году (кв. м), к численности постоянного населения Костромской области на конец отчетного года (человек)
3.	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как отношение общей площади жилых домов (жилых помещений), отнесенных в установленном порядке к категории ветхих и аварийных, на конец года к площади всего жилищного фонда на конец года
4.	Коэффициент доступности жилья	лет	Источник информации – Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как отношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи из трех человек в Костромской области
5.	Снижение цены на жилье, в том числе на жилье экономического класса, по сравнению к ценам 2012 года	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Алгоритм формирования показателя и методические пояснения к показателю приведены в показателе 1 «Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья от уровня 2012 года с учетом изменения цен в строительстве» сведений о показателях государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323
6.	Количество выдаваемых в год ипотечных жилищных кредитов и займов	штук	Источник информации – кредитные организации области. Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования данных о кредитах и займах на строительство и (или) приобретение жилья, выданных кре-

1	2	3	4
			дитными организациями за год. При этом объем выданных кредитов и займов в иностранной валюте пересчитывается в рубли по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на 1 января года, следующего за отчетным
7.	Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в рублях) над индексом потребительских цен	процентов	Источник информации – Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), кредитные организации области. Показатель определяется как разница между средним уровнем процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам, выданным в текущем году в рублях, и индексом потребительских цен
8.	Выполнение показателей государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области»	процентов	Источник информации – департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области. Показатель определяется как средневзвешенное значение достижения уровня запланированного значения по каждому из показателей (индикаторов)
Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»			
9.	Годовой объем ввода жилья, в том числе: жилья экономического класса; малоэтажного жилья; многоэтажного жилья	тыс. кв. м единиц	Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат). Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых в соответствии с понижающими коэффициентами. В индивидуальных жилых домах, построенных населением, площади лоджий, балконов, веранд, террас в общую площадь жилых помещений не включаются. Показатель рассчитывается отдельно для: многоэтажного жилищного строительства; малоэтажного жилищного строительства; жилых помещений экономического класса

1	2	3	4
1)	годовой объем ввода жилья экономического класса на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства для граждан, имеющих право на приобретение такого жилья в соответствии с Законом Костромской области от 23 октября 2012 № 300-5-ЗКО	тыс. кв. м	источник информации – департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году и построенных на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, предоставленных для строительства жилья экономического класса
2)	годовой объем ввода жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»	тыс. кв. м	источник информации – департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, введенных в эксплуатацию в отчетном году и построенных в рамках программы «Жилье для российской семьи»
10.	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональные адресные перечни земельных участков, из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности	га	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области. Расчет показателя: рассчитывается как сумма площадей земельных участков из числа земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности, включенных в региональный адресный перечень земельных участков. Показатель рассчитывается нарастающим итогом с учетом выбытия освоенных или неосваиваемых земельных участков
11.	Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации	тыс. кв. м	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области.

1	2	3	4
	по планировке территории, проектирования и строительства		Расчет показателя: расчет рекомендуется производить исходя из фактических данных о площади жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства на вовлеченных в оборот земельных участках, а также на основании фактических данных о площади и расчетной плотности застройки таких земельных участков
1)	количество разработанных проектов планировки территорий	единиц	источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: на основе результатов мониторинга
12.	Доля земельных участков, предоставленных органами государственной власти Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, или находящихся в частной собственности, обеспеченных инфраструктурой	процентов	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется отдельно как отношение общей площади земельных участков под жилищное строительство, обеспеченных объектами коммунальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (га), к общей площади земельных участков, предоставленных для освоения в целях жилищного строительства на территории области (га)
1)	процент исполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	процентов	ведомственная статистика департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области
2)	количество введенных в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры	единиц	источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: на основе результатов мониторинга
13.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области	процентов	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: отношение общего количества земельных участков, включенных в региональный адресный перечень, к количеству земельных участков, в отношении которых разработаны планы освоения

1	2	3	4
	разработаны планы освоения		
14.	Площадь земельных участков, находящихся в федеральной собственности, вовлеченных в хозяйственный оборот под цели жилищного строительства	га	<p>Источник информации – Фонд РЖС, орган государственной власти Костромской области, уполномоченный на управление и распоряжение земельными участками, находящимися в федеральной собственности.</p> <p>Расчет показателя: под термином «вовлеченные в хозяйственный оборот» подразумевается принятие решения Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства по соответствующему вопросу</p>
15.	Срок подготовки документации для строительства объектов жилищного строительства	дней	<p>Источник информации – департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области, департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется как сумма средних значений количества дней, в течение которых фактически исполнялись мероприятия по подготовке документации для объектов жилищного строительства</p>
16.	Уровень использования производственных мощностей предприятий промышленности строительных материалов Костромской области	процентов	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), организации промышленности строительных материалов Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: уровень использования производственных мощностей представляет собой величину, определяемую соотношением фактического выпуска материалов в регионе к максимально возможному</p>
17.	Объем произведенной продукции предприятиями промышленности строительных материалов Костромской области	млн. рублей	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), организации промышленности строительных материалов Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности «Производство прочих неметаллических минеральных продуктов» в стоимостном выражении</p>
18.	Годовой объем выпуска специалистов строительного профиля	человек	<p>Источник информации – образовательные учреждения, выпускающие работников строительных специальностей в Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется как сумма выпущенных специалистов строительного профиля в отчетном году</p>



1	2	3	4
19.	Количество специалистов строительного профиля, занятых в сфере жилищного строительства	человек	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), организации строительного комплекса Костромской области, центр занятости населения по г. Костроме.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования среднесписочной численности работников, занятых в сфере жилищного строительства за все месяцы года, и деления полученной суммы на 12</p>
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий»			
20.	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	единиц	Ведомственная информация департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области
1)	численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жильем помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец года	единиц	ведомственная информация департамента социальной защиты населения, опеки и попечительства Костромской области
21.	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	процентов	<p>Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области.</p> <p>Расчет показателя: показатель определяется как отношение общей площади жилых домов (жилых помещений), отнесенных в установленном порядке к категории ветхих и аварийных, на конец года к площади всего жилищного фонда на конец года</p>
22.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного	семей	Ведомственная информация департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области о реализации реги-

1	2	3	4
	фонда		ональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2013 – 2017 годы»
1)	площадь расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	ведомственная информация департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области о реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2013 – 2017 годы»
23.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет государственной поддержки	семей	Источник информации – кредитные организации Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования данных о кредитах и займах на строительство и (или) приобретение жилья, выданных кредитными организациями за год. При этом объем выданных кредитов и займов в иностранной валюте пересчитывается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на 1 января года, следующего за отчетным
24.	Количество семей, воспользовавшихся средствами материнского (семейного) капитала в целях улучшения жилищных условий	семей	Ведомственная информация Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области
25.	Количество вновь созданных некоммерческих объединений граждан, в том числе жилищно-строительных кооперативов	единиц	Источник информации – Управление Федеральной налоговой службы по Костромской области, органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется на основании сведений о государственной регистрации в качестве юридического лица созданных жилищно-строительных кооперативов
Подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования»			
26.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процентов	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), кредитные организации Костромской области. Расчет показателя осуществляется в соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» на 2011 – 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы»

1	2	3	4
27.	Общий объем ипотечных кредитов и займов, выданных за год	млн. рублей	Источник информации – кредитные организации Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется путем суммирования данных о кредитах и займах на строительство и (или) приобретение жилья, выданных кредитными организациями за год. При этом объем выданных кредитов и займов в иностранной валюте пересчитывается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на 1 января года, следующего за отчетным
Подпрограмма «Развитие рынка доступного арендного жилья»			
28.	Годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма	единиц	Источник информации – Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), информация органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма всех жилых помещений для целей коммерческого найма, введенных в эксплуатацию в отчетном году
29.	Количество заключенных соглашений по реализации проектов по строительству арендного жилья	единиц	Ведомственная информация департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области
30.	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м на человека	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как отношение общей площади жилых домов для целей коммерческого найма на конец года к численности постоянного населения Костромской области на конец года
31.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	лет	Источник информации – территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Костромской области (Костромастат), ведомственные данные Костромской гильдии риелторов. Расчет показателя: отношение средней рыночной стоимости найма одного кв. метра общей площади жилья за 1 год к среднегодовому душевому доходу населения
32.	Количество жилых помещений	единиц	Источник информации – предприятия и организации Костромской области.

1	2	3	4
	арендного жилого фонда, созданных для предоставления работникам (в том числе привлеченным) предприятий Костромской области		Расчет показателя: показатель определяется как сумма жилых помещений арендного жилого фонда, созданных для предоставления работникам (в том числе привлеченным) предприятий Костромской области, введенных в эксплуатацию в отчетном году
33.	Количество приобретенных (построенных) жилых помещений для создания муниципального фонда арендного жилья	единиц	Источник информации – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области. Расчет показателя: показатель определяется как сумма жилых помещений арендного жилого фонда, созданных для предоставления отдельным категориям граждан по договорам некоммерческого найма
34.	Количество проектов по строительству арендных жилых домов, получивших государственную поддержку в форме компенсации части затрат по привлекаемым кредитам	единиц	Ведомственная информация департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области

## Приложение № 12

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ,  
на территории которых будут реализовываться мероприятия Программы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид документа		
		схема территориального планирования	генеральный план	правила застройки и землепользования
		Утверждение (№, дата)	Утверждение (№, дата)	Утверждение (№, дата)
1	2	3	4	5
Городские округа				
1.	г. Буй	не требуется	№ 658 от 27.02.2010	№ 732 от 24.09.2010
2.	г. Волгореченск	не требуется	№ 35 от 26.03.2010	№ 78 от 26.06.2008
3.	г. Галич	не требуется	№ 81 от 23.06.2011	№ 81 от 23.06.2011
4.	г. Кострома	не требуется	№ 212 от 18.12.2008	№ 62 от 16.12.2010
5.	г. Мантурово	не требуется	№ 608 от 15.07.2010	№ 100 от 25.11.2011
6.	г. Шарья	не требуется	№ 40-ДН от 25.08.2011	№ 4ДН от 8.02.2006
Городские поселения				
7.	пос. Кадый	не требуется	№ 236 от 11.08.2010	№ 70 от 29.04.2013
8.	г. Кологрив	не требуется	№ 19 от 28.04.2012	№ 2 от 18.01.2013
9.	пос. Красное-на-Волге	не требуется	№ 151 от 03.11.2011	№ 192 от 29.11.2012
10.	г. Макарьев	не требуется	№ 42 от 28.12.2010	№ 187 от 30.10.2012
11.	г. Нерехта	не требуется	№ 24 от 23.06.2011	№ 165 от 27.12.2012
12.	г. Нея	не требуется	№ 79 от 24.04.2012	№ 124 от 26.03.2013
13.	пос. Поназырево	не требуется	№ 65 от 27.12.2011	№ 14 от 29.03.2013
14.	г. Солигалич	не требуется	№ 449/72 от 18.06.2010	№ 120/21-2 от 27.12.2012
15.	г. Судиславль	не требуется	№ 4 от 25.02.2011	№ 39-264 от 29.05.2008
16.	пос. Сусанино	не требуется	№ 59 от 27.12.2011	№ 53 от 22.10.2012

1	2	3	4	5
17.	пос. Чистые Боры	не требуется	№ 119 от 16.12.2011	№ 188 от 19.11.2012
18.	г. Чухлома	не требуется	№ 21 от 12.07.2011	№ 128 от 26.12.2012
<b>Антроповский муниципальный район</b>				
	Антроповский муниципальный район	30.12.2010 № 34		
19.	Антроповское с/п		№ 44 от 31.01.2012	№ 70 от 26.12.2012
20.	Котельниковское с/п		№ 66 от 02.02.2012	№ 112 от 12.07.2013
21.	Курновское с/п		№ 80 от 02.02.2012	№ 123 от 25.06.2013
22.	Палкинское с/п		№ 59 от 27.12.2011	№ 99 от 31.07.2013
23.	Просекское с/п		№ 28 от 28.02.2012	№ 54а от 27.03.2013
<b>Буйский муниципальный район</b>				
	Буйский муниципальный район	29.04.2010 № 512		
24.	Барановское с/п		№ 24 от 14.12.2010	№ 132 от 15.11.2012
25.	Центральное с/п		№ 342 от 15.12.2010	№ 391 от 19.11.2012
<b>Вохомский муниципальный район</b>				
	Вохомский муниципальный район	17.08.2010 № 369		
26.	Бельковское с/п		№ 40 от 20.01.2012	№ 75 от 29.03.2013
27.	Вохомское с/п		№ 97 от 31.08.2009	№ 14 от 14.03.2013
28.	Воробьёвицкое с/п		№ 30 от 06.02.2012	№ 30 от 06.02.2012
29.	Лапшинское с/п		№ 22 от 20.11.2011	№ 36 от 22.04.2013
30.	Петрецовское с/п		№ 26 от 16.12.2011	№ 26 от 16.12.2011
31.	Тихоновское с/п		№ 89 от 22.07.2014	№ 93 от 08.10.2014
<b>Галичский муниципальный район</b>				
	Галичский муниципальный район	27.12.2010 № 41		
32.	Берёзовское с/п		№ 104 от 29.02.2012	№ 56 от 28.12.2012
33.	Дмитриевское с/п		№ 112 от 24.02.2012	№ 161 от 29.12.2012
34.	Лопаревское с/п		№ 4 от 25.03.2011	№ 57 от 28.12.2012
35.	Ореховское с/п		№ 95 от 29.02.2012	№ 144 от 29.12.2012
36.	Степановское с/п		№ 72 от 29.02.2012	№ 109 от 28.12.2012
<b>Кадыйский муниципальный район</b>				
	Кадыйский муниципальный район	24.12.2010 № 32		
37.	Вёшкинское с/п		№ 27 от 10.05.2012	№ 46 от 29.04.2013

1	2	3	4	5
38.	Екатеринкинское с/п		№ 72 от 26.12.2012	№ 89 от 25.04.2013
39.	Завражное с/п		№ 67 от 30.12.2011	№ 93 от 12.12.2012
40.	Паньковское с/п		№ 58 от 14.05.2012	№ 87 от 29.04.2013
41.	Селищенское с/п		№ 168 от 05.05.2012	№ 91 от 29.04.2013
42.	Столпинское с/п		№ 23 от 27.12.2011	№ 13 от 28.04.2013
43.	Чернышевское с/п		№ 35 от 27.12.2012	№ 17 от 19.04.2013
Кологривский муниципальный район				
	Кологривский муниципальный район	24.12.2010 № 30		
44.	Ильинское с/п		№ 18 от 23.08.2012	№ 8 от 23.04.2013
45.	Илешевское с/п		№ 13 от 23.07.2012	№ 8 от 30.04.2013
46.	Суховерховское с/п		№ 16 от 15.08.2012	Разрабатываются
47.	Ужугское с/п		Разрабатывается	№ 35 от 30.12.2014
Костромской муниципальный район				
	Костромской муниципальный район	22.04.2010 № 39		
48.	Апраксинское с/п		№ 24 от 28.06.2011	№ 40 от 17.12.2012
49.	Бакшеевское с/п		№ 9 от 24.05.2011	№ 34 от 28.12.2012
50.	Караваевское с/п		№ 36 от 31.10.2012	№ 36 от 21.08.2013
51.	Кузнецовское с/п		№ 29 от 21.07.2011	№ 11 от 28.05.2013
52.	Кузьмищенское с/п		№ 5/2 от 29.07.2011	№ 14/3 от 28.12.2012
53.	Минское с/п		№ 10 от 28.03.2012	№ 31 от 29.07.2013
54.	Никольское с/п		№ 18 от 27.04.2012	№ 7 от 28.02.2013
55.	Самсоновское с/п		№ 28 от 15.11.2011	№ 15 от 26.06.2013
56.	Сандогорское с/п		№ 23 от 12.10.2012	№ 16 от 08.07.2013
57.	Средняковское с/п		№ 23 от 24.07.2011	№ 11 от 01.04.2013
58.	Сущёвское с/п		№ 23 от 16.09.2012	№ 9 от 07.04.2013
59.	Чернопенское с/п		№ 34 от 28.06.2012	№ 80 от 27.12.2012
60.	Шунгенское с/п		№ 18 от 28.03.2012	№ 28 от 31.07.2013
Красносельский муниципальный район				
	Красносельский муниципальный район	27.12.2010 № 40		
61.	Боровиковское с/п		№ 67 от 13.09.2012	№ 101 от 07.06.2013

1	2	3	4	5
62.	Гридинское с/п		№ 151 от 03.11.2011	№ 113 от 05.12.2012
63.	Захаровское с/п		№ 297 от 31.08.2012	№ 60 от 29.03.2013
64.	Подольское с/п		№ 396 от 28.05.2013	№ 88 от 14.05.2013
65.	Прискоковское с/п		№ 174 от 27.12.2011	№ 17-4 от 31.01.2013
66.	Сидоровское с/п		№ 151 от 03.11.2011	№ 97 от 25.01.2013
67.	Чапаевское с/п		№ 151 от 03.11.2011	№ 90 от 12.01.2013
68.	Шолоховское с/п		Разрабатывается	№ 72 от 28.03.2013
<b>Макарьевский муниципальный район</b>				
	Макарьевский муниципальный район	13.11.2010 № 18		
69.	Горчухинское с/п		№ 156 от 26.04.2012	№ 113 от 27.12.2012
70.	Нежитинское с/п		№ 159 от 26.04.2012	№ 39 от 28.12.2012
71.	Николо-Макаровское с/п		№ 157 от 26.04.2012	№ 57 от 27.12.2012
72.	Тимошинское с/п		Разрабатывается	№ 54 от 28.12.2012
73.	Шемятинское с/п		Разрабатывается	№ 83 от 28.12.2012
74.	Усть-Нейское с/п		№ 158 от 26.04.2012	№ 100 от 28.12.2012
75.	Унженское с/п		№ 149 от 26.04.2012	№ 99 от 28.12.2012
<b>Мантуровский муниципальный район</b>				
	Мантуровский муниципальный район	27.12.2010 № 14		
76.	Знаменское с/п		№ 25 от 26.10.2011	№ 11 от 28.12.2012
77.	Леонтьевское с/п		№ 22 от 17.10.2011	№ 12 от 27.12.2012
78.	Октябрьское с/п		№ 29 от 14.12.2011	№ 14 от 28.12.2012
79.	Подвигашихинское с/п		№ 21 от 17.10.2011	№ 5 от 28.12.2012
80.	Самыловское с/п		Разрабатывается	№ 24 от 27.12.2012
<b>Межевской муниципальный район</b>				
	Межевской муниципальный район	27.12.2010 № 32		
81.	Георгиевское с/п		№ 83 от 20.12.2011	№ 148 от 18.12.2012
82.	Никольское с/п		№ 84 от 20.12.2011	№ 148 от 18.12.2012
83.	Родинское с/п		Разрабатывается	№ 335 от 30.12.2014
84.	Советское с/п		Разрабатывается	№ 335 от 30.12.2014
<b>Муниципальный район г. Нерехта и Нерехтский район</b>				



1	2	3	4	5
	Муниципальный район г. Нерехта и Нерехтский район	15.09.2010 № 663		
85.	Волжское с/п		№ 160 от 22.03.2012	№ 195 от 17.10.2012
86.	Воскресенское с/п		№ 124 от 27.03.2012	№ 195 от 17.10.2012
87.	Ёмсненское с/п		№ 157 от 30.03.2012	№ 195 от 17.10.2012
88.	Пригородное с/п		№ 159 от 14.03.2012	№ 195 от 17.10.2012
Муниципальный район г. Нея и Нейский район				
	Муниципальный район г. Нея и Нейский район	24.12.2010 № 28		
89.	Еленское с/п		№ 29 от 27.12.2011	№ 21 от 28.12.2012
90.	Коткишевское с/п		№ 43а от 27.12.2011	№ 92 от 19.03.2013
91.	Кужбальское с/п		№ 22 от 29.12.2011	№ 29 от 29.12.2012
92.	Михалёвское с/п		№ 65 от 29.12.2011	№ 44 от 27.12.2012
93.	Номженское с/п		№ 1 от 16.01.2012	№ 23 от 26.12.2012
94.	Солтановское с/п		№ 21 от 26.12.2011	№ 54 от 28.12.2012
95.	Тотомицкое с/п		№ 49 от 28.12.2011	№ 78 от 26.06.2008
96.	Вожеоровское с/п		№ 6 от 24.04.2015	№ 4 от 23.01.2013
Октябрьский муниципальный район				
	Октябрьский муниципальный район	05.10.2010 № 323		
97.	Власовское с/п		решение об отсутствии необходимости в разработке ГП от 17.06.2011 № 24	№ 67 от 18.01.2013
98.	Покровское с/п		№ 32а от 30.03.2012	№ 62 от 12.02.2013
99.	Луптюгское с/п		№ 45 от 12.05.2012	№ 73 от 28.03.2013
100.	Новинское с/п		№ 69 от 16.05.2012	№ 105 от 19.12.2012
101.	Соловецкое с/п		№ 74 от 20.07.2012	№ 93 от 25.03.2013
Островский муниципальный район				
	Островский муниципальный район	24.12.2010 № 30		
102.	Адищевское с/п		№ 82 от 25.05.2012	№ 114 от 27.12.12
103.	Александровское с/п		№ 93 от 27.02.2012	№ 130 от 27.12.12
104.	Игодовское с/п		№ 25 от 29.01.2012	№ 46 от 28.12.12
105.	Клеванцовское с/п		№ 66 от 25.01.2012	№ 97 от 26.12.12

1	2	3	4	5
106.	Островское (центральное) с/п		№ 263 от 20.12.2010	№ 102 от 27.12.12
107.	Островское с/п		№ 84 от 27.12.2011	№ 128 от 27.12.12
Павинский муниципальный район				
	Павинский муниципальный район	22.12.2010 № 29		
108.	Крутогорское с/п		Разрабатывается	Разрабатываются
109.	Леденгское с/п		Разрабатывается	№ 187 от 30.12.2014
110.	Павинское с/п		№ 406 от 28.02.2011	№ 39 от 23.05.2013
111.	Петропавловское с/п		№ 205 от 22.02.2011	№ 63 от 30.04.2013
Парфеньевский муниципальный район				
	Парфеньевский муниципальный район	24.12.2010 № 24-1		
112.	Матвеевское с/п		№ 75 от 24.02.2012	№ 87 от 10.10.2012
113.	Николо-Поломское с/п		№ 49 от 25.11.2011	№ 86 от 15.10.2012
114.	Парфеньевское с/п		№ 61 от 29.11.2011	№ 89 от 18.10.2012
115.	Потрусовское с/п		Разрабатывается	Разрабатываются
Поназыревский муниципальный район				
	Поназыревский муниципальный район	21.12.2010 № 24		
116.	Полдневицкое с/п		№ 9 от 26.03.2012	№ 13 от 31.05.2013
117.	Хмелёвское с/п		№ 10 от 26.03.2012	№ 12 от 30.05.2013
118.	Якшангское с/п		№ 10 от 27.03.2012	№ 10 от 23.05.2013
Пыщугский муниципальный район				
	Пыщугский муниципальный район	24.12.2009 № 367		
119.	Верхнеспасское с/п		№ 67 от 29.12.2011	№ 96 от 25.12.2012
120.	Головинское с/п		№ 26 от 25.06.2010	№ 33 от 20.12.2012
121.	Носковское с/п		№ 145 от 05.07.2010	№ 44 от 27.12.2012
122.	Пыщугское с/п		№ 52 от 28.12.2011	№ 24 от 17.12.2012
Солигаличский муниципальный район				
	Солигаличский муниципальный район	18.12.2009 №731/ 54-3		
123.	Бурдуковское с/п		Разрабатывается	№ 22 от 30.04.2013
124.	Корцовское с/п		№ 55/279 от 26.02.2015	№ 35/195 от 29.04.2013
125.	Куземинское с/п		№ 13/3 от 31.05.2011	№ 88/17 от 25.04.2013

1	2	3	4	5
126.	Лосевское с/п		Разрабатывается	№ 84/25 от 30.04.2013
127.	Первомайское с/п		№ 56/245 от 25.09.14	№ 15 от 26.04.2013
128.	Солигаличское с/п		№ 8/30 от 25.08.2011	№ 28/105 от 26.12.2012
129.	Васильевское с/п		№ 158/43 от 29.09.14	№ 96/26 от 30.04.2013
<b>Судиславский муниципальный район</b>				
	Судиславский муниципальный район	23.12.2010 № 25		
130.	Воронское с/п		№ 42 от 01.03.2012	№ 57 от 25.07.2012
131.	Расловское с/п		№ 73 от 25.04.2012	№ 91 от 25.12.2012
132.	Судиславское с/п		№ 9 от 03.05.2012	№ 22 от 27.07.2012
<b>Сусанинский муниципальный район</b>				
	Сусанинский муниципальный район	29.07.2010 № 64/494		
133.	Андреевское с/п		№ 8 от 20.04.2012	№ 22 от 02.11.2012
134.	Буяковское с/п		№ 5 от 17.04.2012	№ 10 от 09.11.2012
135.	Северное с/п		№ 07/116 от 21.02.2012	№ 77 от 28.09.2012
136.	Сокиринское с/п		№ 27 от 10.02.2012	№ 44 от 20.12.2012
137.	Сумароковское с/п		№ 8 от 17.04.2012	№ 22 от 06.11.2012
138.	Ченцовское с/п		№ 16 от 17.04.2012	№ 30 от 06.11.2012
<b>Чухломский муниципальный район</b>				
	Чухломский муниципальный район	30.11.2010 № 16		
139.	Ножкинское с/п		Разрабатывается	№ 129 от 26.12.2012
140.	Петровское с/п		Разрабатывается	№ 105 от 27.03.2013
141.	Повалихинское с/п		Разрабатывается	№ 113 от 29.03.2013
142.	Судайское с/п		№ 195 от 24.09.2014	№ 150 от 30.07.2013
143.	Чухломское с/п		№ 77 от 20.12.2011	№ 170 от 01.07.2013
144.	Шартановское с/п		Разрабатывается	№ 99 от 27.03.2013
145.	Панкратовское с/п		Разрабатывается	№ 75 от 26.12.2012
<b>Шарьинский муниципальный район</b>				
	Шарьинский муниципальный район	23.12.2010 № 107		
146.	Варакинское с/п		№ 23 от 13.12.2011	№ 22 от 04.12.2012

1	2	3	4	5
147.	Заболотское с/п		№ 26 от 29.12.2011	№ 23 от 10.12.2012
148.	Зебляковское с/п		№ 11 от 11.11.2011	№ 22 от 29.11.2012
149.	Ивановское с/п		№ 34 от 13.12.2011	№ 40 от 03.12.2012
150.	Одоевское с/п		№ 20 от 12.12.2011	№ 19 от 03.12.2012
151.	Конёвское с/п		№ 56 от 28.12.2011	№ 27 от 03.12.2012
152.	Троицкое с/п		№ 26 от 29.12.2011	№ 24 от 03.12.2012
153.	Шангское с/п		№ 38 от 09.12.2011	№ 37 от 28.11.2012
154.	Шекшемское с/п		№ 29 от 28.12.2011	№ 37 от 03.12.2012
155.	Головинское с/п		№ 9 от 01.09.14	№ 9 от 01.09.2014

## Приложение № 13

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета  
бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской  
области в 2015 году на реализацию ведомственной целевой программы  
«Обеспечение жильем молодых семей Костромской области  
на 2014 – 2015 годы»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы», Законом Костромской области от 25 декабря 2014 года № 618-5-ЗКО «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» и определяет цели и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы» (далее – субсидии), а также критерии отбора муниципальных районов (городских округов) Костромской области для предоставления субсидий.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных районов (городских округов) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году, утверждаемый распоряжением администрации Костромской области (далее – список молодых семей).

Источником финансового обеспечения субсидий являются субсидии из областного бюджета, в том числе субсидии из федерального бюджета областному бюджету, выделенные на мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы.

3. Получателями субсидий являются администрации муниципальных районов (городских округов) Костромской области.

4. Главным распорядителем средств областного бюджета, предоставляемых в виде субсидий, является департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области (далее – департамент).

5. Критериями отбора муниципальных районов (городских округов) Костромской области для предоставления субсидий являются:

1) наличие утвержденной муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей;

2) наличие в муниципальном районе (городском округе) Костромской области молодых семей, признанных в установленном порядке участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы (далее – подпрограмма).

6. Субсидии предоставляются муниципальным районам (городским округам) Костромской области на основании документов, представленных в 2014 году в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 9 сентября 2014 года № 373-а «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2014 – 2015 годах на реализацию ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы» и порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области в 2014 – 2015 годах на мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы».

7. Условиями предоставления субсидий являются:

1) заключение между муниципальным районом (городским округом) Костромской области и департаментом соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

2) наличие в бюджете муниципального района (городского округа) Костромской области бюджетных ассигнований в размере, необходимом для соблюдения уровня софинансирования расходного обязательства муниципального района (городского округа) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей, указанного в пункте 11 настоящего Порядка.

8. В соглашении предусматриваются:

1) размер, условия предоставления и расходования субсидии;

2) значение показателя результативности предоставления субсидии;

3) объем средств бюджета муниципального района (городского округа) Костромской области, подтверждающий уровень софинансирования расходного обязательства муниципального района (городского округа) Костромской области по предоставлению социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

4) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и достигнутых значениях показателей результативности предоставления субсидии по форме, установленной департаментом;

5) последствия несоблюдения муниципальным районом (городским округом) Костромской области условий соглашения, в том числе установленного значения показателя результативности предоставления субсидии.

9. Размер субсидии  $i$ -му муниципальному району (городскому округу) Костромской области определяется в соответствии с методикой, утвержденной постановлением администрации Костромской области от 29 июня 2012 года № 266-а «О методике распределения субсидий, передаваемых бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей».

10. В случае, указанном в пункте 61 Правил предоставления молодым семьям Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением департамента строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области от 19.08.2013 № 01-п «О ведомственной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы», размер субсидии  $i$ -му муниципальному району (городскому округу) Костромской области, определяемый в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, увеличивается на сумму, рассчитываемую по формуле:

$$C_{y_i} = (H * PЖ) * 0,025,$$

где:

$C_{y_i}$  – сумма увеличения субсидии  $i$ -му муниципальному району (городскому округу) Костромской области;

$H$  – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному району (городскому округу) Костромской области;

$PЖ$  – размер общей площади жилых помещений в зависимости от количества членов семей, включенных в список молодых семей, в которых в период с момента выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома до момента его погашения банком родился (был усыновлен) один ребенок или более.

11. Уровень софинансирования за счет средств бюджета муниципального района (городского округа) Костромской области устанавливается в соответствии с постановлением администрации Костромской области о финансировании ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Костромской области на 2014 – 2015 годы» в планируемом году и составляет не менее 38,8 процента от общей суммы расходов муниципального района (городского

округа) Костромской области по предоставлению социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, включенным в список молодых семей.

12. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и на плановый период в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Костромской области от 25 декабря 2014 года № 618-5-ЗКО «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных главному распорядителю на 2015 год на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

13. Субсидии перечисляются департаментом получателям субсидий на лицевые счета администраторов доходов бюджетов муниципальных районов (городских округов) Костромской области.

14. Учет операций, связанных с использованием субсидий, осуществляется на лицевых счетах получателей субсидий.

15. Органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Костромской области представляют в департамент сведения о расходовании предоставленных субсидий по формам и в сроки, утвержденные соглашениями.

Ответственность за своевременность, полноту и достоверность представляемых сведений, целевое использование субсидий возлагается на органы местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Костромской области.

16. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

В случае нецелевого использования субсидий соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. Не использованный остаток субсидий на 1 января текущего финансового года подлежит возврату в областной бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Контроль за целевым использованием субсидий муниципальными районами (городскими округами) Костромской области осуществляют департамент финансового контроля Костромской области и департамент в соответствии с установленными полномочиями.



## Приложение № 14

к постановлению администрации  
Костромской области  
от « 26 » мая 2015 г. № 209-а

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, в 2015 – 2017 годах

1. Настоящий Порядок определяет цели и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, в 2015 – 2017 годах, предусмотренных подпрограммой «Оказание государственной поддержки гражданам в Костромской области в улучшении жилищных условий» государственной программы Костромской области «Стимулирование строительства жилья и обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Костромской области» (далее – субсидии), методику их расчета, а также критерии отбора муниципальных районов и городских округов Костромской области для предоставления субсидий.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных районов и городских округов Костромской области в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных районов и городских округов Костромской области по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными, подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2013 – 2017 годы» (далее – Программа), на проведение следующих мероприятий:

приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых незавершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в жилых домах с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на

территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);  
строительство домов, указанных в абзаце втором настоящего пункта;  
выплату лицам, в чьей собственности находится аварийный жилищный фонд, выкупной цены за аварийный жилищный фонд в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Источником финансового обеспечения субсидий являются средства областного бюджета, в том числе за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, предоставленные областному бюджету на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Фонд, средства Фонда).

4. Главным распорядителем средств областного бюджета, предоставляемых в виде субсидий, является департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области (далее – департамент).

5. Получателями субсидий являются администрации муниципальных районов и городских округов Костромской области (далее – муниципальные образования), участвующие в реализации Программы.

6. Критериями отбора муниципальных образований являются:

1) наличие расположенных на территории муниципального образования многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

2) выполнение муниципальным образованием условий, предусмотренных пунктами 4, 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

7. Условиями предоставления субсидий являются:

1) участие муниципального образования в реализации Программы;

2) наличие в муниципальном образовании утвержденной муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

3) наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для соблюдения уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования Костромской области по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными, подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу, указанного в пункте 13 настоящего Порядка;

4) обеспечение соответствия значений показателей, устанавливаемых нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, значениям показателей результативности предоставления субсидий, установленных Программой;

5) заключение между департаментом и администрацией муниципального образования соглашения о предоставлении субсидий

(далее – соглашение).

8. Соглашением предусматриваются:

1) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального района или городского округа Костромской области на реализацию расходных обязательств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

2) значения показателей результативности предоставления субсидии, которые должны соответствовать значениям целевых показателей и индикаторов Программы, и обязательства муниципального образования по их достижению;

3) обязательства муниципального образования по согласованию с департаментом муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и внесение в нее изменений, которые влекут изменения объемов финансирования и (или) показателей результативности муниципальной программы и (или) изменение состава мероприятий указанной программы, на которые предоставляются субсидии;

4) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

5) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов муниципального бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

6) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

7) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности использования субсидии.

9. Форму соглашения утверждает департамент.

10. Для получения субсидий муниципальное образование представляет в департамент следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидий по форме и в срок, установленные департаментом;

2) заверенную копию выписки из решения о бюджете муниципального образования, подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для соблюдения уровня софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования, направляемых на выполнение работ по сносу аварийных многоквартирных домов, жители из которых подлежат переселению, и (или) на покрытие разницы превышения площадей жилых помещений, приобретаемых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда над площадями расселяемых жилых помещений, указанного в пункте 13 настоящего Порядка;

3) заверенную копию муниципальной программы по переселению

граждан из аварийного жилищного фонда.

11. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Костромской области на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке департаменту на текущий финансовый год на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

12. Размер субсидии  $i$ -му муниципальному образованию определяется по формуле:

$$V_i = S_i * C_i,$$

где:

$V_i$  – размер субсидии  $i$ -му муниципальному образованию;

$S_i$  – общая площадь многоквартирных домов, признанных аварийными, подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в  $i$ -м муниципальном образовании, включенных в соответствующий этап Программы;

$C_i$  – предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в  $i$ -м муниципальном образовании, включенном в соответствующий этап Программы.

13. Уровень софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования, направляемых на выполнение работ по сносу аварийных многоквартирных домов, жители из которых подлежат переселению, и (или) на покрытие разницы превышения площадей жилых помещений, приобретаемых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда над площадями расселяемых жилых помещений, устанавливается в размере не менее 1 процента от размера субсидии.

14. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется департаментом на основании сравнения установленных в Соглашении и фактически достигнутых по итогам отчетного года следующих значений целевых показателей результативности использования субсидий:

1) количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда (человек);

2) площадь расселенных аварийных многоквартирных домов (кв. м).

15. Эффективность использования субсидии оценивается департаментом по итогам реализации Программы (этапов Программы).

16. Субсидии перечисляются департаментом получателям субсидий на лицевые счета администраторов доходов бюджетов муниципальных образований.

17. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

18. Получатель субсидии представляет в департамент отчет об использовании субсидии и о достигнутых значениях показателей результативности предоставления субсидии по формам и в сроки, установленные соглашением.

19. Ответственность за своевременность, полноту и достоверность представления сведений, целевое использование субсидий возлагается на получателей субсидий.

20. В случае использования субсидий не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

21. Не использованные остатки субсидий на 1 января текущего финансового года подлежат возврату в областной бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Контроль за целевым использованием субсидий муниципальными образованиями осуществляют департамент и департамент финансового контроля Костромской области в соответствии с установленными полномочиями.

---