



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 24 » декабря 2014 года № 552-а

г. Кострома

О внесении изменений в постановление администрации Костромской области от 09.12.2011 № 484-а

В целях приведения нормативного правового акта администрации Костромской области в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 11 июня 2013 года № 493 «О государственном жилищном надзоре», от 10 июля 2014 года № 636 «Об аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю»

администрация Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок осуществления регионального государственного жилищного надзора в Костромской области (приложение), утвержденный постановлением администрации Костромской области от 9 декабря 2011 года № 484-а «О порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора в Костромской области» (в редакции постановлений администрации Костромской области от 19.03.2012 № 115-а, от 24.09.2013 № 386-а, от 31.07.2014 № 301-а, от 19.08.2014 № 357-а), следующие изменения:

1) пункт 2 после слов «оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов» дополнить словами «, требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования»;

2) в пункте 6:

в подпунктах 3 - 6 слова «отдела государственного жилищного надзора» заменить словами «отдела контроля содержания общего имущества многоквартирного дома»;

в подпунктах 19 - 22 слова «отдела мониторинга документов по управлению многоквартирным домом, отраслевого анализа, учета и отчетности» заменить словами «отдела мониторинга, учета и

лицензирования деятельности по управлению многоквартирным домом»;

3) подпункт 1 пункта 11 дополнить абзацем следующего содержания:
«предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования»;

4) в пункте 13 слова «сети Интернет» заменить словами «сети «Интернет»;

5) пункт 14 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) постановления на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке.»;

6) в пункте 16 первое предложение дополнить словами «, о фактах нарушения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений»;

7) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. По решению начальника госжилинспекции Костромской области к проведению мероприятий по контролю могут привлекаться эксперты, аттестованные в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2014 года № 636 «Об аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю», и экспертные организации, аккредитованные в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации.»;

8) дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«31. Сведения, полученные госжилинспекцией Костромской области в результате осуществления государственного жилищного надзора, а также в результате взаимодействия с органами муниципального жилищного контроля, направляются в уполномоченный орган исполнительной власти Костромской области, осуществляющий обобщение и систематизацию информации, необходимой для проведения мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Исполняющий обязанности
губернатора области



И. Корсун