



## КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 октября 2014 года

№ 2345

### **О Законе Костромской области «О внесении изменений в Закон Костромской области «О составе, порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»**

Рассмотрев во втором чтении проект закона Костромской области «О внесении изменений в Закон Костромской области «О составе, порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области», внесенный губернатором Костромской области, Костромская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять Закон Костромской области «О внесении изменений в Закон Костромской области «О составе, порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области».
2. Направить указанный Закон Костромской области губернатору Костромской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

п.п. Председатель Костромской  
областной Думы



А. Бычков



# ЗАКОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## **О внесении изменений в Закон Костромской области «О составе, порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»**

Принят Костромской областной Думой

23 октября 2014 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Костромской области от 7 февраля 2008 года № 257-4-ЗКО «О составе, порядке подготовки и утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области» (в редакции законов Костромской области от 11 июля 2011 года № 93-5-ЗКО, от 29 декабря 2011 года № 179-5-ЗКО, от 13 июля 2012 года № 252-5-ЗКО) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«О нормативах градостроительного проектирования в Костромской области»;**

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон определяет:

1) порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования в Костромской области по видам объектов регионального значения и объектов местного значения;

2) порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области.»;

3) статью 3 изложить в следующей редакции:

**«Статья 3. Сфера применения и порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования в Костромской области**

1. На территории Костромской области применяются региональные нормативы градостроительного проектирования Костромской области и местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных районов, поселений и городских округов Костромской области.

2. Нормативы градостроительного проектирования применяются при подготовке документов территориального планирования, документации по планировке территории, принятии решений о развитии застроенных территорий, а также при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности органами государственной власти Костромской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области.

3. Нормативы градостроительного проектирования обязательны для соблюдения органами государственной власти Костромской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, физическими и юридическими лицами.

4. В целях систематизации нормативов градостроительного проектирования исполнительный орган государственной власти Костромской области, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности, формирует и ведет единый реестр нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Костромской области (далее – реестр). Формирование и ведение реестра осуществляется по видам объектов регионального значения и объектов местного значения в порядке, установленном администрацией Костромской области.

5. В целях формирования реестра органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области направляют в электронном виде в исполнительный орган государственной власти Костромской области, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности, местные нормативы градостроительного проектирования, а также копию муниципального правового акта об их утверждении в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

Информация, содержащаяся в реестре, размещается на официальном сайте исполнительного органа государственной власти Костромской области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования либо получения местных нормативов градостроительного проектирования.»;

4) статью 4 признать утратившей силу;

5) в статье 5:

наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 5. Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»;**

в части 1:

после слов «региональных нормативов» дополнить словами «градостроительного проектирования Костромской области (далее – региональные нормативы)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях приведения региональных нормативов в соответствие с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативно-техническими документами Российской Федерации, изменяющими требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений и иные требования,

влияющие на установление нормативов, их разработку осуществляет исполнительный орган государственной власти Костромской области, уполномоченный в сфере градостроительной деятельности.»;

часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Подготовка региональных нормативов осуществляется с учетом административно-территориального устройства Костромской области, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Костромской области, природно-климатических условий Костромской области, стратегии социально-экономического развития, программы социально-экономического развития и прогноза социально-экономического развития Костромской области, предложений органов местного самоуправления муниципальных образований Костромской области и заинтересованных лиц.»;

часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Проекты региональных нормативов подлежат обязательному размещению на официальном сайте Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за два месяца до их утверждения.»;

часть 6 после слов «муниципальных образований Костромской области» дополнить словами «и заинтересованные лица»;

в части 7:

после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «и заинтересованных лиц»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Утвержденные региональные нормативы подлежат опубликованию в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования нормативных правовых актов Костромской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.»;

часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Изменение региональных нормативов осуществляется в порядке, установленном частями 1-7 настоящей статьи.».

## Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

п.п. Губернатор  
Костромской области

Кострома



С. Ситников

30 октября 2014 года  
№ 584-5-ЗКО