



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 1310

от « 12 » августа 2024 г.

УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

09.08.2024

№ 37

г. Киров

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Торговые лавки с магазинами А.Н. Бальхозиной, И.А. Малых, Клабуковых» и об установлении предмета его охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы, выраженным в акте государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия «Каменный дом. Магазин А.Н. Бальхозиной» (Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, 6 / ул. Казанская, 79), «Торговые лавки» (Кировская область, г. Киров, ул. Казанская, 79), «Торговые лавки» (Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, 6/ул. Казанская, 79) от 27.06.2024, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия «Каменный дом. Магазин А.Н. Бальхозиной», «Торговые лавки», «Торговые лавки» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников-истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Торговые лавки с магазинами А.Н. Бальхозиной, И.А. Малых, Клабуковых» (начало XIX – начало XX вв., вид – памятник), расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Казанская, д. 79 (далее – Объект).

2. Утвердить границу территории Объекта согласно приложению №1.

3. Установить, что деятельность в границе территории Объекта осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Установить предмет охраны Объекта согласно приложению № 2.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 3, который вступает в силу с 1 марта 2025 года.

6. Установить, что пункт 3 настоящего решения действует до 1 марта 2031 года.

7. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления



А.Ю. Грачев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Кировской
области
от 09.08.2024 № 37

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Торговые
лавки с магазинами А.Н. Бальхозиной, И.А. Малых, Клабуковых»,
расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, ул. Казанская, д. 79**

1. Граница территории Объекта имеет следующие координаты
характерных точек в системе координат «МСК-43»:

| № п/п | Обозначение характерных точек границы территории Объекта | Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43» | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки |
|----------|--|---|--------------|---|---|
| | | X | Y | | |
| 1 | 1 | 584 010,54 | 2 199 741,19 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 2 | 2 | 584 010,73 | 2 199 749,42 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 3 | 3 | 584 006,95 | 2 199 759,73 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 4 | 4 | 584 005,65 | 2 199 760,95 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 5 | 5 | 583 987,81 | 2 199 749,08 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 6 | 6 | 583 980,78 | 2 199 740,47 | геодезический метод | 0,1 метра |

| № п/п | Обозначение характерных точек границы территории Объекта | Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43» | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки |
|----------|--|---|--------------|---|---|
| | | X | Y | | |
| 7 | 7 | 583 990,27 | 2 199 740,25 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 8 | 8 | 583 997,32 | 2 199 740,08 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 9 | 9 | 583 997,40 | 2 199 741,50 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 10 | 10 | 583 980,79 | 2 199 743,09 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 11 | 11 | 583 980,78 | 2 199 740,47 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 12 | 12 | 583 990,27 | 2 199 740,25 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 13 | 13 | 583 997,32 | 2 199 740,08 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 14 | 14 | 583 997,40 | 2 199 741,50 | геодезический метод | 0,1 метра |
| 15 | 1 | 584 010,73 | 2 199 749,42 | геодезический метод | 0,1 метра |

2. Графическое описание границы территории Объекта.



Условные обозначения:



Объект культурного наследия



Граница территории объекта культурного наследия



Характерные точки границы территории объекта культурного наследия с номером


Приложение № 2

УСТАНОВЛЕН

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской
области
от *09.08.2024* № *37*

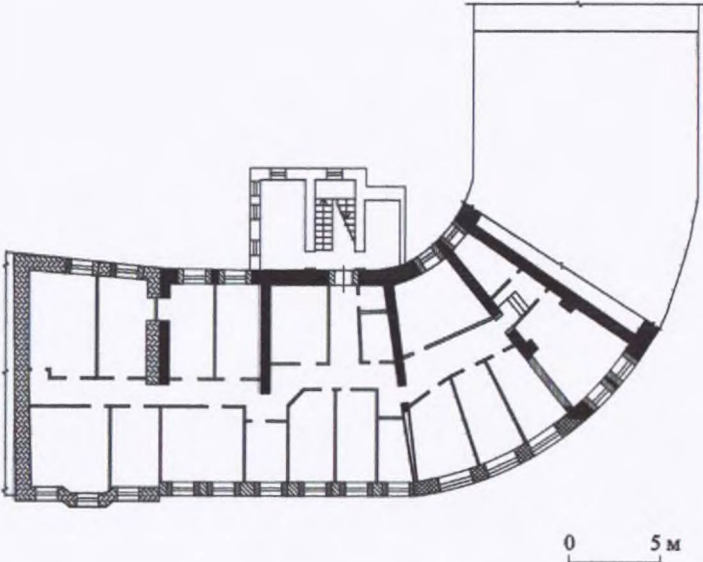
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

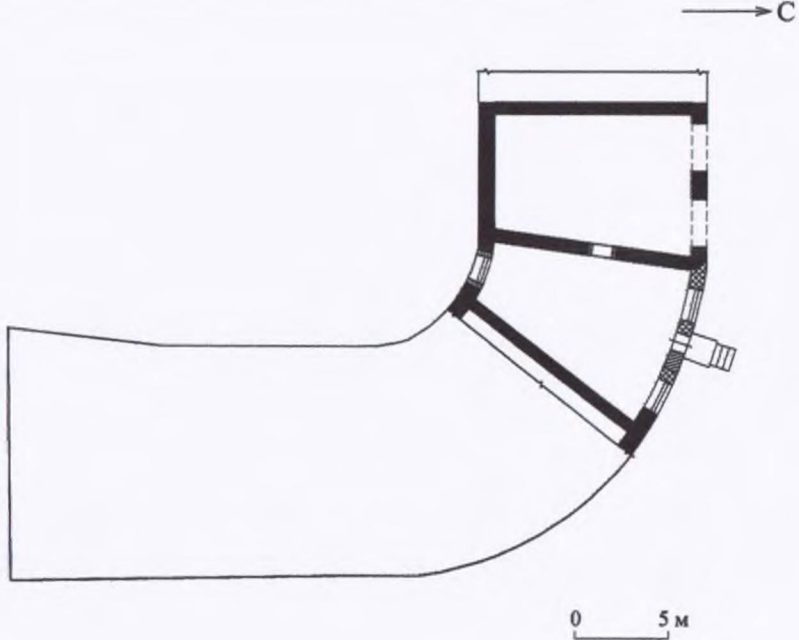


**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Торговые лавки с магазинами А.Н. Бальхозиной, И.А. Малых, Клабуковых»
(нач. XIX – нач. XX вв, вид – памятник), расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, ул. Казанская, д. 79**

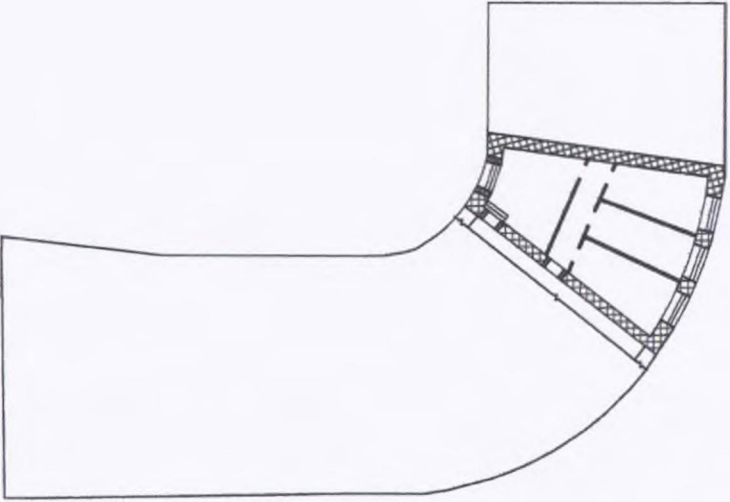

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 1 | Градостроительное положение | <p>Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Торговые лавки с магазинами А.Н. Бальхозиной, И.А. Малых, Клабуковых» располагается на перекрестке улиц Спасской и Казанской по их красным линиям в городе Кирове, Кировской области</p> |  <p>Схема местоположения</p> |


| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|---|
| 2 | Объемно-пространственная композиция | <p>Сложный в плане многообъемный Объект состоящий из следующих объемов:</p> <p>Лавка одноэтажная в два отвора - одноэтажная с подвалом, трапециевидной в плане формы;</p> <p>Магазин А.Н. Бальхозиной - двухэтажный с подвалом, трапециевидной в плане формы;</p> <p>Лавка угловая в один отвор – двухэтажная, трапециевидной в плане формы;</p> <p>Магазин И.А. Малых - двухэтажный, трапециевидной в плане формы;</p> <p>Лавка в два отвора - двухэтажная, трапециевидной в плане формы;</p> <p>Лавка в один отвор – двухэтажная, прямоугольной в плане формы;</p> <p>Магазин Клабуковых – двухэтажный, сложной в плане формы</p> | <p>Магазин Клабуковых</p> <p>Лавка в два отвора</p> <p>Лавка в один отвор</p> <p>Лавка одноэтажная в два отвора</p> <p>Магазин И.А. Малых</p> <p>Лавка угловая в один отвор</p> <p>Магазин А.Н. Бальхозиной</p> <p>Схема Объекта на плане подвального/первого этажа</p> |


| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 3 | Конструктивная система | <p>Основные конструкции здания:</p> <p>капитальные стены периода строительства нач. XIX в.: подвала, первого и второго этажей из глиняного кирпича;</p> <p>капитальные стены периода строительства 1898-1899 гг. первого и второго этажей из глиняного кирпича;</p> <p>капитальные стены периода строительства нач. XX в.: подвала, первого и второго этажей из глиняного кирпича;</p> <p>крыша двускатная;</p> <p>покрытие кровли - кровельное железо</p> |  <p>Условные обозначения</p> <ul style="list-style-type: none"> - капитальные стены периода строительства нач. XIX в. - капитальные стены периода строительства 1898-1899 гг. - капитальные стены периода строительства нач. XX в. <p>План подвального/первого этажа</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| | | | <p style="text-align: right;">→ С</p>  <p style="text-align: right;">0 5 м</p> <p style="text-align: center;">Условные обозначения</p> <ul style="list-style-type: none"> - капитальные стены периода строительства нач. XIX в. - капитальные стены периода строительства 1898-1899 гг. - капитальные стены периода строительства нач. XX в. <p style="text-align: center;">План первого этажа объемов магазина Клабуковых, магазина И.А. Малых и двухэтажных лавок</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|---|
| | | |  <p data-bbox="1532 1041 1861 1070">Условные обозначения</p> <ul data-bbox="1379 1110 2002 1240" style="list-style-type: none">  - капитальные стены периода строительства нач. XIX в.  - капитальные стены периода строительства нач. XX в. <p data-bbox="1442 1282 1966 1389">План первого этажа объема магазина А.Н. Бальхозиной и лавки одноэтажной в два отвора</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|---|
| | | | <p style="text-align: right;">→ С</p>  <p style="text-align: right;">0 5 м</p> <p style="text-align: center;">Условные обозначения</p> <p style="text-align: center;"> - капитальные стены периода строительства нач. XX в.</p> <p style="text-align: center;">План второго этажа</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|---|
| 4 | Архитектурно-художественное решение | <p>Тип отделки фасадов:</p> <p>Лавка одноэтажная в два отвора – известковая обмазка с колером;</p> <p>Магазин Бальхозиной: – без отделки, декоративные элементы – известковая обмазка, цвет белый;</p> <p>Лавка угловая в один отвор – известковая обмазка с колером;</p> <p>Магазин И.А. Малых – штукатурка с колером;</p> <p>Лавка в два отвора - известковая обмазка с колером;</p> <p>Лавка в один отвор - известковая обмазка с колером;</p> <p>Магазин Клабуковых - без отделки</p> |  <p>Фото 1. Вид с северо-востока. Лавка одноэтажная в два отвора – известковая обмазка с колером. Магазин А.Н. Бальхозиной – без отделки, декоративные элементы – известковая обмазка, цвет белый. Фото 1957 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| | | |  <p data-bbox="1276 1173 2139 1396">Фото 2. Вид с северо-востока. Лавка угловая в один отвор – известковая обмазка с колером. Магазин И.А. Малых – штукатурка с колером. Лавка в два отвора - известковая обмазка с колером. Лавка в один отвор - известковая обмазка с колером. Магазин Клабуковых - без отделки. Фото начала XX в.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|--|
| 4.1 | Общие элементы | | |
| 4.1.1 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа, обрамленный плоской рамкой и дополненный стилизованным, фигурным замковым камнем растительного орнамента |  <p data-bbox="1391 1385 2024 1417" style="text-align: center;">Фото 3. Оконный проем типа 1. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 4.1.2 | Магазин А.Н. Бальхозиной | <p>Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа, обрамленный наличником.</p> <p>Наличник дополнен сандриком в виде фронтона, поддерживаемым фигурными консолями-волютами. Фронтон сандрика дополнен стилизованным, фигурным замковым камнем растительного орнамента.</p> <p>Проём поставлен на подоконную тягу и дополнен подоконной филенкой</p> |  <p>Фото 4. Оконный проем типа 2. Фото 2023 г.</p> |

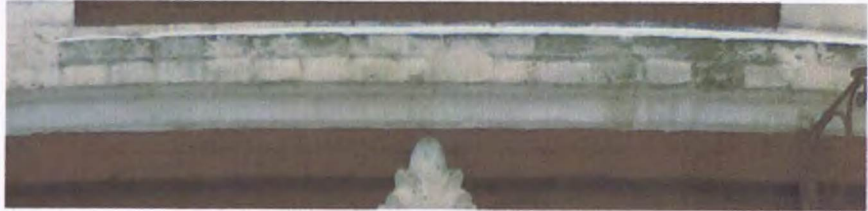


| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 4.1.3 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Оконный проем типа 3: прямоугольный оконный проем аттика, обрамленный профилированным наличником |  <p data-bbox="1391 1299 2024 1331">Фото 5. Оконный проем типа 3. Фото 2023 г.</p> |



| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|--|
| 4.1.4 | Магазин И.А. Малых | Оконный проем типа 4: прямоугольный оконный проем второго этажа, обрамленный профилированным наличником с геометрическим орнаментом, поставленный на профилированную подоконную доску |  <p data-bbox="1391 1337 2024 1369">Фото 6. Оконный проем типа 4. Фото 2024 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 4.1.5 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Дверной проем типа 1: прямоугольный дверной проем первого этажа, обрамленный простой рамкой и дополненный стилизованным фигурным замковым камнем растительного орнамента |  <p data-bbox="1391 1329 2018 1366">Фото 7. Дверной проем типа 1. Фото 1992 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|---|
| 4.1.6 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Пилястра типа 1: каннелированная пилястра с капителью на высоком постаменте |  <p data-bbox="1431 1380 1977 1417">Фото 8. Пилястра типа 1. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|---|
| 4.1.7 | Магазин Клабуковых | Пилястра типа 2: сложносоставная двухуровневая пилястра |  <p data-bbox="1435 1263 1973 1295">Фото 9. Пилястра типа 2. Фото 2024 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--|---|
| 4.1.8 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Карниз типа 1: многоступенчатый карниз, разделяющий первый и второй этажи |  <p data-bbox="1442 655 1973 692">Фото 10. Карниз типа 1. Фото 2023 г.</p> |
| 4.1.9 | Магазин Клубуковых | Карниз типа 2: многоступенчатый карниз, венчающий второй этаж |  <p data-bbox="1442 954 1973 991">Фото 11. Карниз типа 2. Фото 2023 г.</p> |
| 4.1.10 | | Карниз типа 3: ступенчатый карниз, разделяющий первый и второй этажи. Карниз дополнен поясом поребрика на плоскости эркера |  <p data-bbox="1442 1331 1973 1367">Фото 12. Карниз типа 3. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--|---|
| 4.1.11 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Антаблемент типа 1: антаблемент, венчающий фасад. Состоит из ступенчатого архитрава, гладкого фриза и многоступенчатого карниза. Антаблемент раскреповывается пилястрой типа 1 |  <p data-bbox="1402 995 2011 1027">Фото 13. Антаблемент типа 1. Фото 2023 г.</p> |
| 4.1.12 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Подоконная тяга: простая тяга выполненная выступом кирпича. Подоконная тяга раскреповывается пилястрой типа 1 |  <p data-bbox="1424 1335 1989 1367">Фото 14. Подоконная тяга. Фото 2023 г.</p> |


| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|---|--|
| 4.1.13 | Магазин А.Н. Бальхозиной | <p>Аттик: фигурный аттик с оконным проемом типа 3. Аттик фланкируют две массивные волюты, стоящие на тумбах с прямоугольными нишами и ступенчатым карнизом. Аттик венчает фронтон с массивным стилизованным, фигурным замковым камнем растительного орнамента. Фронтон поддерживают две консоли растительного орнамента</p> |  <p>Фото 15. Аттик. Фото 2024 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|---|--|
| 4.1.14 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Аттиковый столбик: состоит из сдвоенных малой и большой тумб с прямоугольными нишами и ступенчатыми карнизами. На малой тумбе располагается вазон |  <p data-bbox="1406 1283 2011 1315">Фото 16. Аттиковый столбик. Фото 2024 г.</p> |

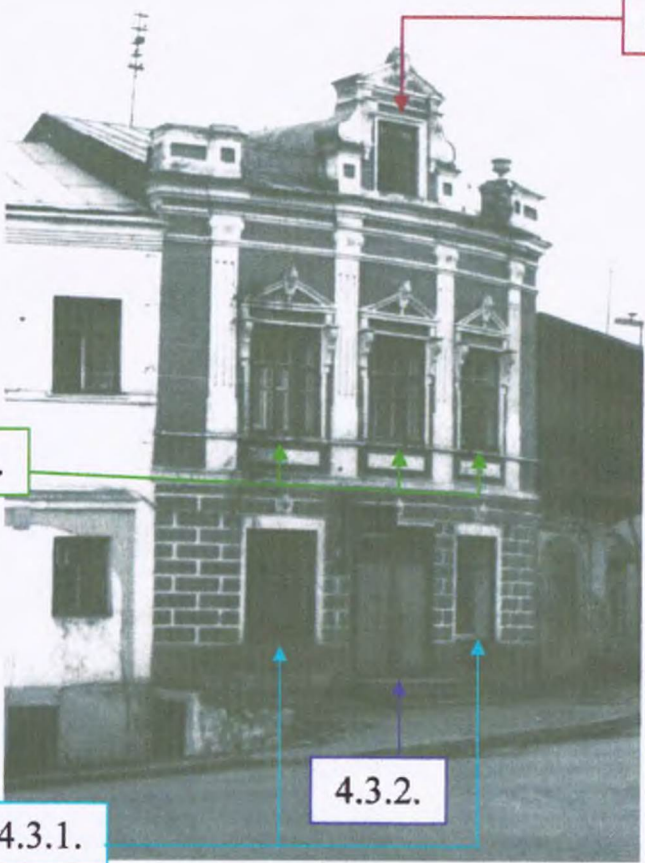
| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--|---|
| 4.1.15 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Кованое металлическое фигурное ограждение кровли |  <p data-bbox="1317 1249 2101 1321">Фото 17. Кованое металлическое фигурное ограждение кровли. Фото 2024 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 4.2 | Северный фасад | | |
| 4.2.1 | | <p>Два арочных проема с импостами в уровне пяты арки. Проемы расположены в нише. Проемы дополнены двухстворчатыми ставнями</p> |  |
| 4.2.2 | Лавка одноэтажная в два отвора | Ступенчатый карниз | |

Фото 18. Северный фасад. Фото 1957 г.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| | Лавка одноэтажная в два отвора | |  <p data-bbox="1413 1334 1995 1406">Фото 19. Внутренние помещения. Импост в уровне пята арки. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| | Лавка одноэтажная в два отвора | |  <p data-bbox="1413 1318 1995 1390">Фото 20. Внутренние помещения. Импост в уровне пяты арки. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---------------------------|--|
| 4.3 | Северо-восточный фасад | | |
| 4.3.1 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Два оконных проема типа 1 |  |
| 4.3.2 | | Один дверной проем типа 1 | |
| 4.3.3 | | Три оконных проема типа 2 | |
| 4.3.4 | | Один оконный проем типа 3 | |
| | | | Фото 21. Северо-восточный фасад. Фото 1957 г. |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| 4.3.5 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Уступ цоколя |  |
| 4.3.6 | | Руст первого этажа | |
| 4.3.7 | | Карниз типа 1 | |
| 4.3.8 | | Подоконная тяга | |
| 4.3.9 | | Антаблемент типа 1 | |

Фото 22. Северо-восточный фасад. Фото 1957 г.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--|--|
| 4.3.10 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Четыре пилястры типа 1 |  |
| 4.3.11 | | Кованое металлическое фигурное ограждение кровли | |

Фото 23. Северо-восточный фасад. Фото 2023 г.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--------------------------|--|
| 4.3.12 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Аттиковые столбики |  |
| 4.3.13 | | Аттик | |

Фото 24. Северо-восточный фасад. Фото 2023 г.

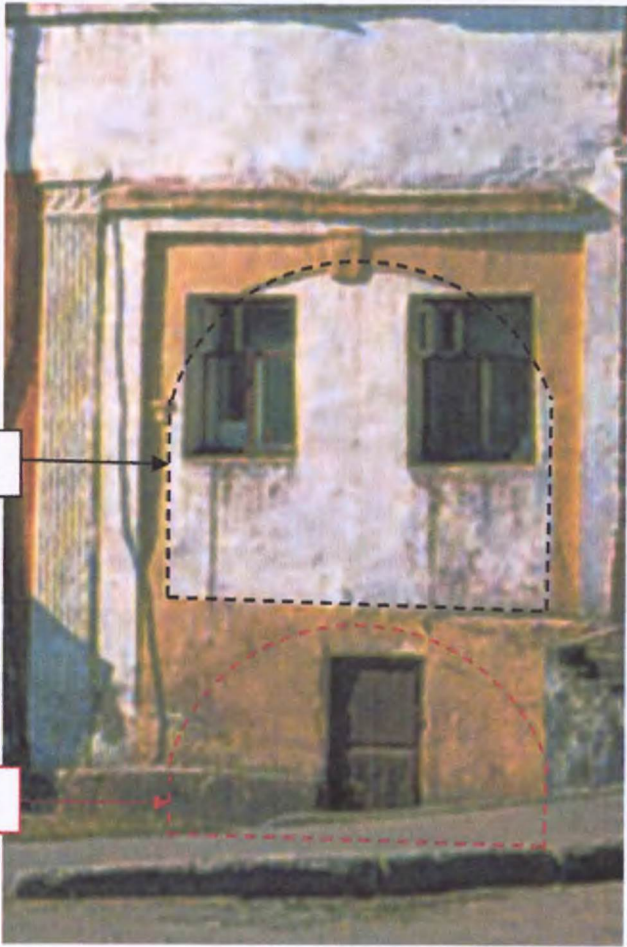
| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|---|--|
| 4.3.14 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Два металлических фигурных кронштейна-флагштока |  <p data-bbox="1361 1188 1532 1255">4.3.15.</p> <p data-bbox="1682 1188 1852 1255">4.3.14.</p> |
| 4.3.15 | | Один металлический фигурный кронштейн | |

Фото 25. Северо-восточный фасад. Фото 1957 г.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|---|
| 4.4 | Западный фасад | | |
| 4.4.1 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Глухая каменная стена |  <p data-bbox="1429 1267 1984 1299" style="text-align: center;">Фото 26. Западный фасад. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|--|
| 4.5 | Восточный фасад | | |
| 4.5.1 | Лавка угловая в один отвор | Один арочный проем первого этажа |  |
| 4.5.2 | | Один лучковый проем второго этажа с импостами в уровне пяты арки. Проем расположен в нише и украшен замковым камнем | |
| 4.5.3 | | Ступенчатый карниз | |

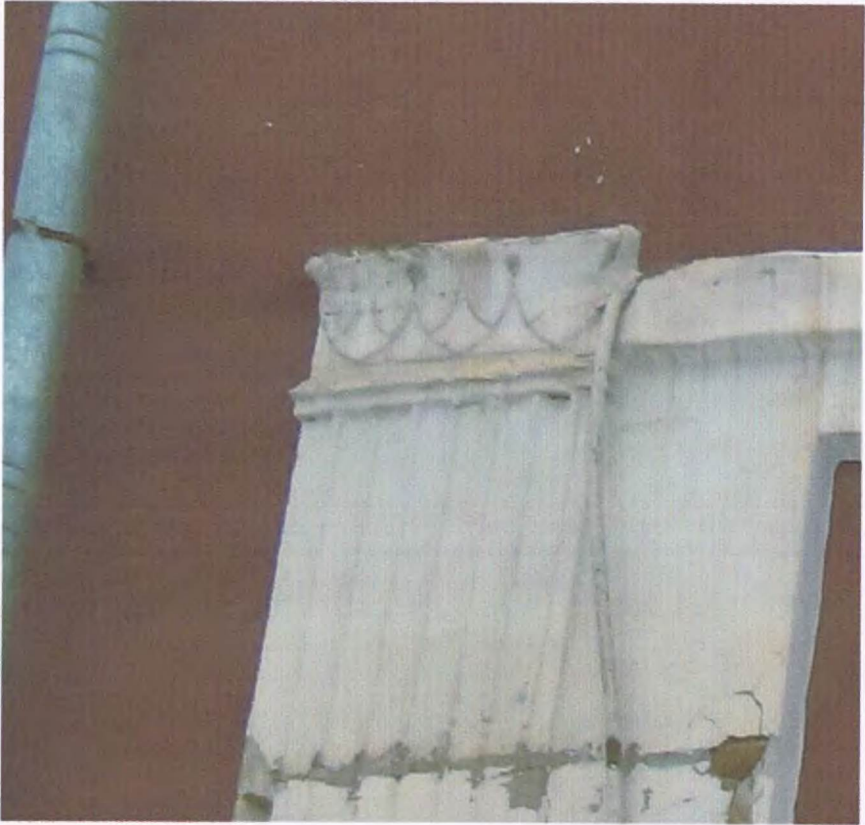
Фото 27. Восточный фасад. Фото нач. XX в.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| | Лавка угловая в один отвор | |  <p data-bbox="1279 799 1413 868">4.5.2.</p> <p data-bbox="1279 1139 1413 1208">4.5.1.</p> <p data-bbox="1417 1358 1995 1394">Фото 28. Восточный фасад. Фото 1992 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--|--|
| 4.5.4 | Магазин И.А. Малых | Два прямоугольных оконных проема первого этажа, дополненных надоконным декором |  |
| 4.5.5 | | Один прямоугольный дверной проем первого этажа | |
| 4.5.6 | | Три оконных проема типа 4 | |
| 4.5.7 | | Ступенчатый карниз | |

Фото 29. Восточный фасад. Фото нач. XX в.

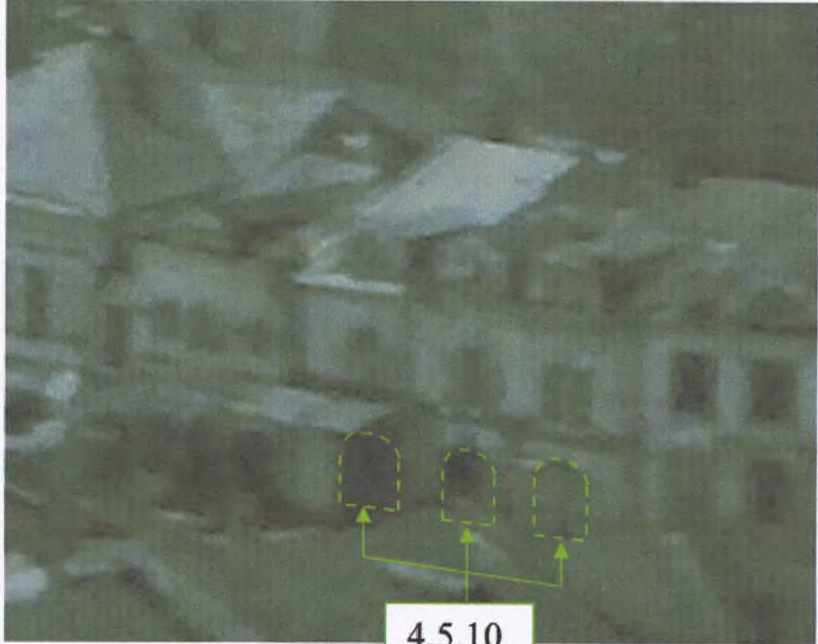
| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|---|--|
| 4.5.8 | Лавка угловая в один отвор | Одна каннелированная пилястра с капителью растительного орнамента |  <p data-bbox="1413 1278 1554 1342">4.5.9.</p> <p data-bbox="1682 1278 1823 1342">4.5.8.</p> <p data-bbox="1413 1353 1995 1390">Фото 30. Восточный фасад. Фото 1992 г.</p> |
| 4.5.9 | Магазин И.А. Малых | Одна каннелированная пилястра | |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|---|
| | Лавка угловая в один отвор | |  <p data-bbox="1361 1273 2063 1345">Фото 31. Каннелированная пилястра с капителью растительного орнамента. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|---|
| | Лавка в два отвора | |  <p data-bbox="1346 1255 2063 1295">Фото 32. Каннелированная пилястра. Фото 2023 г.</p> |

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--|--|
| 4.5.10 | Лавка в два отвора Лавка в один отвор | Три арочных проема первого этажа |  |
| 4.5.11 | | Два строенных оконных проема второго этажа, состоящих из высокого центрального арочного проема и двух арочных проёмов фланкирующих его. Оконные проёмы обрамлены простым повторяющим их контуры рамочным наличником. Централтный оконный проем дополнен замковым камнем. Оконные проемы расположены в нише | |
| 4.5.12 | | Один сдвоенный оконный проем второго этажа, состоящий из двух арочных оконных проёмов. Оконные проёмы обрамлены простым рамочным наличником в виде арки с замковым камнем. Оконные проемы расположены в нише | |

Фото 33. Восточный фасад. Фото нач. XX в.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|---|
| | | |  <p data-bbox="1682 1129 1827 1193">4.5.10.</p> <p data-bbox="1415 1209 1989 1246">Фото 34. Восточный фасад. Фото 1931 г.</p> |

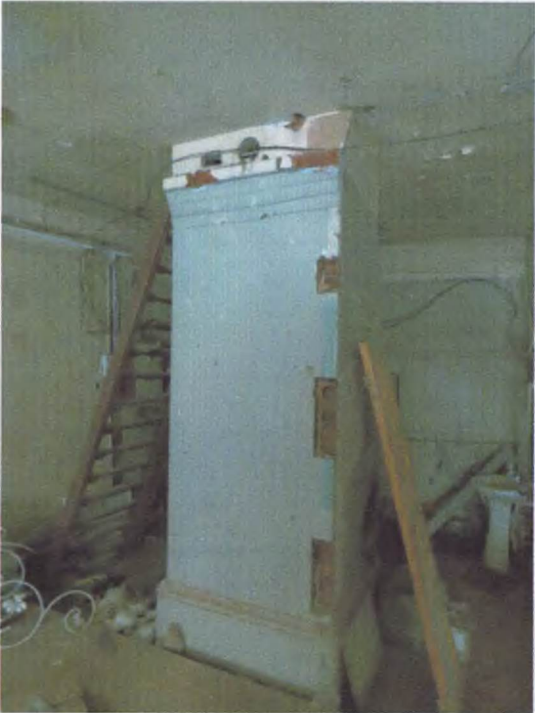
| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--|--|
| 4.5.13 | Магазин Клабуковых | Три прямоугольных оконных проема первого этажа |  |
| 4.5.14 | | Три прямоугольных оконных проема второго этажа | |
| 4.5.15 | | Карниз типа 2 | |
| 4.5.16 | | Карниз типа 3 | |

Фото 35. Восточный фасад. Фото 2023 г.

| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|--------|---|--------------------------|--|
| 4.5.17 | Магазин Клабуковых | Две пилястры типа 3 |  |
| 4.5.18 | | Эркер | |

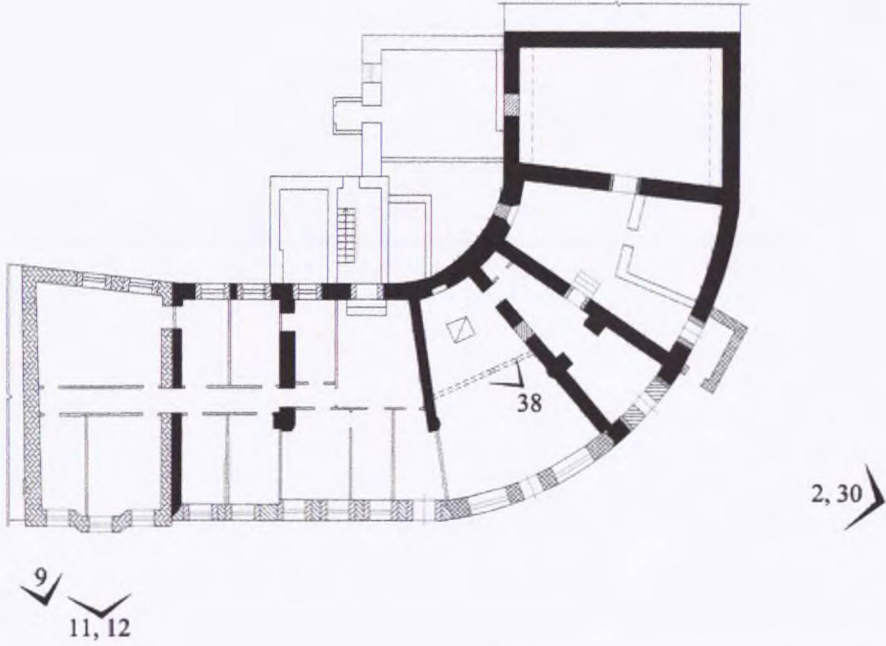
Фото 36. Восточный фасад. Фото 2023 г.

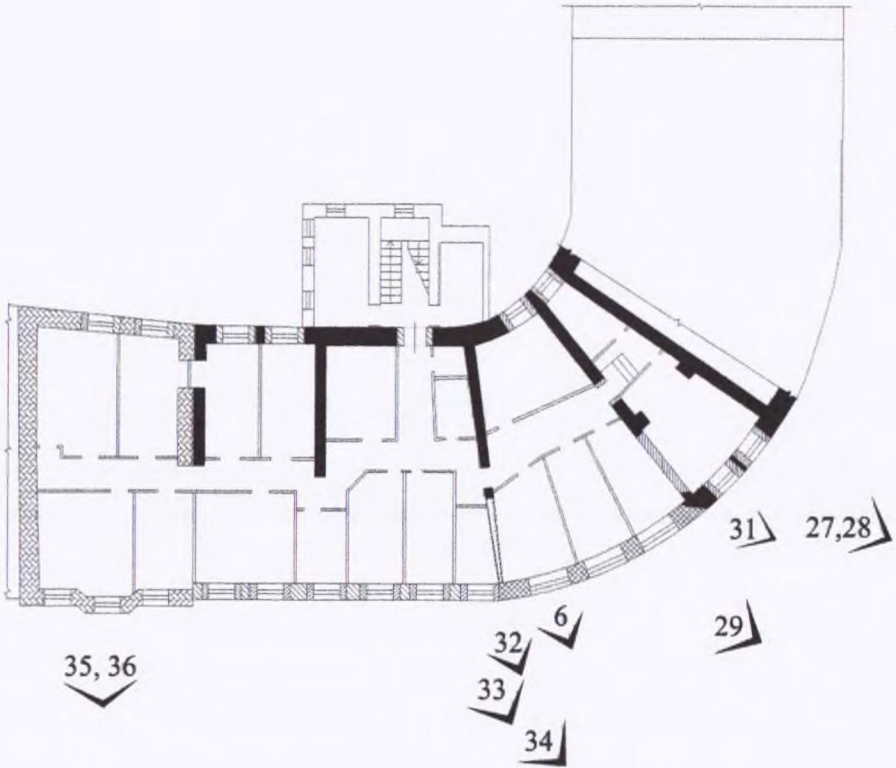
| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|-----------------------------|--|
| 4.6 | Южный фасад | | |
| 4.6.1 | Магазин А.Н. Бальхозиной | Один лучковый оконный проем |  <p data-bbox="1402 1361 2013 1397">Фото 37. Южный фасад. Фото 1911-1915 гг.</p> |

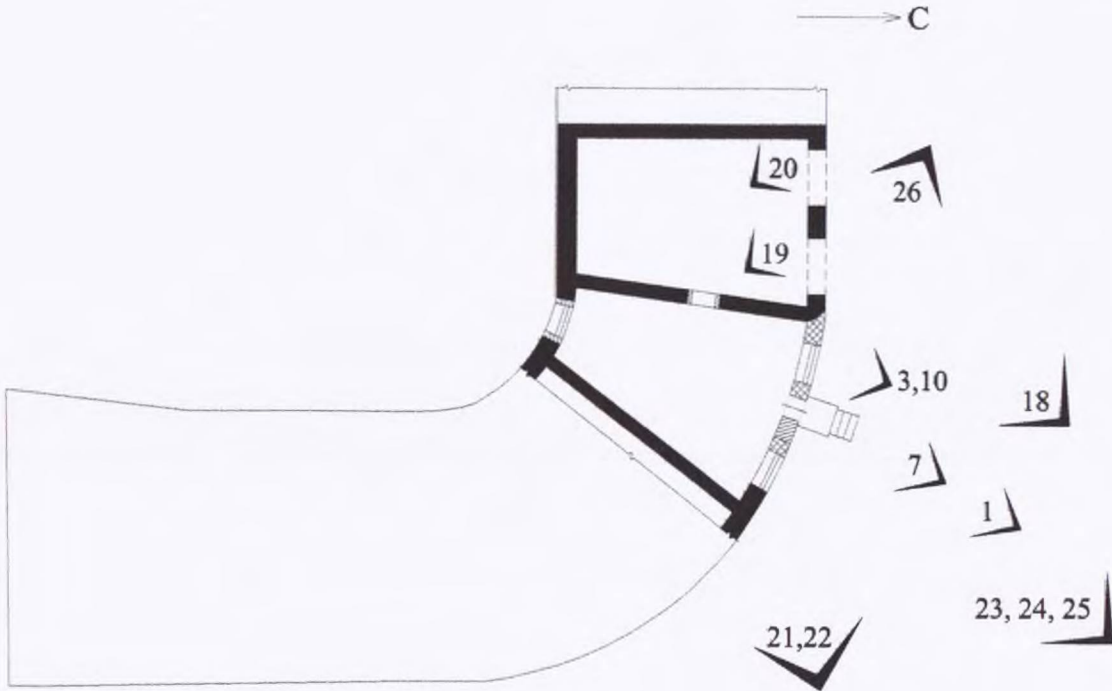
| № п/п | Обобщенная группа элементов предмета охраны | Элементы предмета охраны | Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны* |
|-------|---|--------------------------|--|
| 4.7 | Внутренние помещения | | |
| | Магазин И.А. Малых | Изразцовая печь |  <p data-bbox="1301 1166 2114 1235">Фото 38. Изразцовая печь. Внутренний интерьер, первый этаж. Фото 2023 г.</p> |

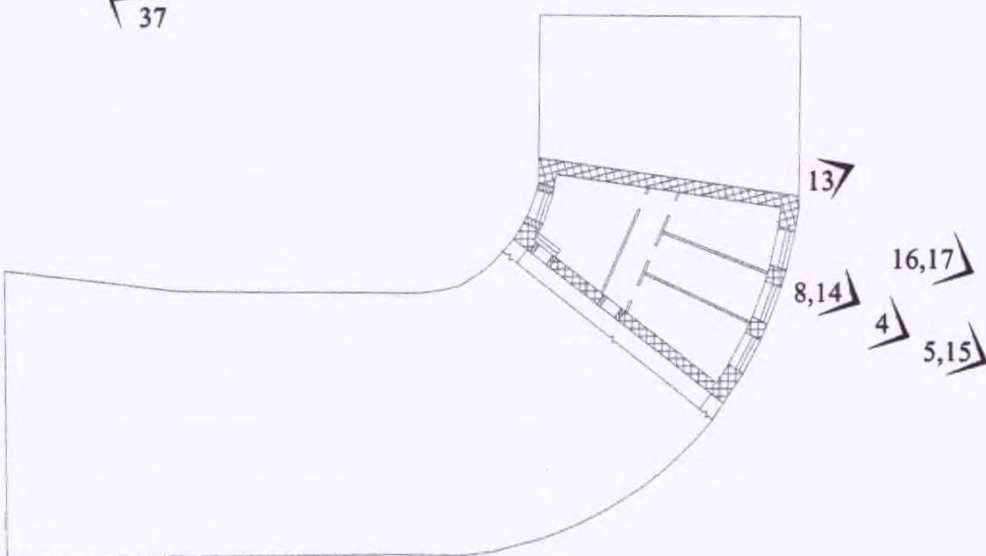
* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

Схемы фотофиксации предмета охраны

| Номер схемы | Схема |
|-------------|--|
| 1 | <p data-bbox="1691 611 2116 651">подвальный/первый этаж</p>  <p data-bbox="1019 1284 1131 1364">9 11, 12</p> <p data-bbox="1500 1109 1545 1141">38</p> <p data-bbox="1803 1197 1870 1228">2, 30</p> |

| Номер схемы | Схема |
|-------------|---|
| 2 | <p data-bbox="1890 292 2107 323">первый этаж</p> <p data-bbox="1890 363 1906 395">C</p>  |

| Номер схемы | Схема |
|-------------|---|
| 3 | <p data-bbox="1556 284 2128 411">первый этаж магазин А.Н. Бальхозиной и лавки одноэтажной в два отвора</p>  <p data-bbox="1780 502 1915 534">→ С</p> <p data-bbox="1736 646 1803 678">20</p> <p data-bbox="1736 726 1803 758">19</p> <p data-bbox="1870 678 1937 710">26</p> <p data-bbox="1870 869 1937 901">3,10</p> <p data-bbox="2004 885 2049 917">18</p> <p data-bbox="1892 949 1937 981">7</p> <p data-bbox="1960 997 2004 1029">1</p> <p data-bbox="1736 1125 1848 1157">21,22</p> <p data-bbox="1960 1093 2094 1125">23, 24, 25</p> |

| Номер схемы | Схема |
|-------------|--|
| 4 | <p style="text-align: right;">второй этаж</p> <p style="text-align: right;">→ С</p>  |