

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ ПРАВЛЕНИЯ

18.06.2024

№ 21/1-КС-2024

г. Киров

**О тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и
водоотведение для общества с ограниченной ответственностью
«СтройЖилКомплект»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и Положением о региональной службе по тарифам Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 01.09.2008 № 144/365, правление региональной службы по тарифам Кировской области РЕШИЛО:

1. Установить на 2024-2027 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» на территории п. Ключи и п. Перекоп муниципального образования Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области согласно приложению № 2.

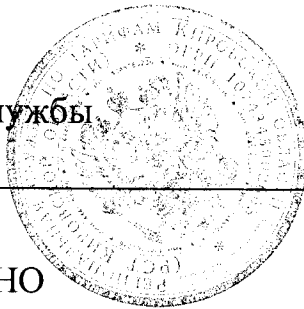
3. Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» на территории п. Ключи и п. Перекоп муниципального образования Чепецкое

сельское поселение Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области на 2024-2027 годы согласно приложению № 3.

4. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» на территории п. Ключи и п. Перекоп муниципального образования Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области на 2024-2027 годы согласно приложению № 4.

5. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 18.06.2024 по 31.12.2027.

Руководитель службы



М.В. Михайлов

ПОДГОТОВЛЕНО

Консультант отдела регулирования
предприятий ЖКК, транспорта и услуг

И.Ю. Кулешова

СОГЛАСОВАНО

Заместитель руководителя

Н.В. Мальков

Начальник отдела регулирования
предприятий ЖКК, транспорта и услуг

Н.Г. Юдинцева

Заместитель начальника отдела
организационной работы и
бухгалтерского учета

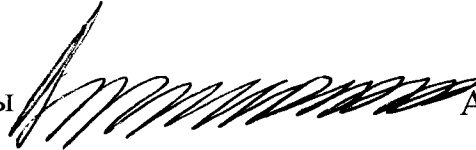
Д.А. Жуйков

Разослать: обществу с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект», Федеральная антимонопольная служба, прокуратура Кировской области, управление Министерства юстиции Российской Федерации по Кировской области, министерство юстиции Кировской области.

Подлежит опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>), официальном сайте региональной службы по тарифам Кировской области.

Правовая экспертиза проведена:

Начальник отдела
правовой и контрольной работы



А.В. Вычегжанин

Приложение № 1

к решению правления
РСТ Кировской области
от 18.06.2024 № 21/1-КС-2024

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности общества с ограниченной
ответственностью «СтройЖилКомплект» на территории п. Ключи и п.
Перекоп муниципального образования Чепецкое сельское поселение
Кирово-Чепецкого района Кировской области

Наименование услуги	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВт.ч./куб.м
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	2024	2469,06	-	0,00	1,43
	2025	-	1,00	0,00	1,43
	2026	-	1,00	0,00	1,43
	2027	-	1,00	0,00	1,43
Водоотведение	2024	5037,24	-		1,51
	2025	-	1,00		1,51
	2026	-	1,00		1,51
	2027	-	1,00		1,51

Приложение № 2

к решению правления
РСТ Кировской области

от 18.06.2024 № 21/1-КС-2024

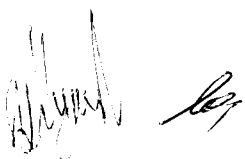
ТАРИФЫ

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» на территории п. Ключи и п. Перекоп муниципального образования Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области

Наименование услуги	Категория потребителей	Период действия	Тариф в рублях за куб. метр
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	с 18.06.2024 по 30.06.2024	68,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	72,78
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	72,78
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	73,61
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	73,61
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	77,11
	Прочие потребители	с 18.06.2024 по 30.06.2024	68,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	72,78
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	72,78
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	73,61
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	73,61
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	77,11
Водоотведение	Население, собственники жилых помещений и исполнители коммунальных услуг	с 18.06.2024 по 30.06.2024	135,60
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	136,84
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	136,84
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	144,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	144,37
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	145,15
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	145,15
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	152,92
	Прочие потребители	с 18.06.2024 по 30.06.2024	135,60
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	136,84
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	136,84
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	144,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	144,37
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	145,15
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	145,15
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	152,92

		с 01.07.2027 по 31.12.2027	152,92
--	--	----------------------------	--------

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст. 346.11
Налогового кодекса Российской Федерации.



Приложение № 3

к решению правления
РСТ Кировской области

от 18.06.2024 № 21/1-КК-2024

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения ООО «СтройЖилКомплект» на территории муниципального образования Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района на 2024-2027 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы						
Регулируемая организация		ООО "СтройЖилКомплект"				
Местонахождение		Техническая ул., д. 15а, офис 2, г. Киров, 610035				
Уполномоченный орган регулирования		Региональная служба по тарифам Кировской области				
Местонахождение		г. Киров, ул.Дерендяева, д.23				
Период реализации производственной программы		2024-2027 годы				
Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке						
№	Наименование	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Текущий и капитальный ремонт и обслуживание объектов централизованной системы водоснабжения за счет тарифных источников	тыс.руб.	1 773,18	1 829,17	1 883,32	1 939,06
2	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	215,12	221,91	228,48	235,25
Раздел 3. Объем подачи воды						
№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	47,18	47,18	47,18	47,18
2	Объем потерь воды	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	47,18	47,18	47,18	47,18
3.1	- населению	тыс.м3	28,62	28,62	28,62	28,62
3.2	- бюджетным организациям	тыс.м3	17,82	17,82	17,82	17,82
3.3	- прочим потребителям, в т.ч. подразделениям предприятия	тыс.м3	0,74	0,74	0,74	0,74
Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год*	2026 год*	2027 год*
1	Финансовые потребности за счет тарифных источников (без учета расходов на инвестиции), в том числе:	тыс.руб.	3243,53	3354,15	3453,39	3555,58
1.1	- операционные расходы	тыс.руб.	2469,06	2547,04	2622,43	2700,05
1.2	- расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	708,67	735,25	756,57	778,51
* финансовые потребности на 2025-2028 годы определены исходя из объема финансовой потребности 2024 года с учетом параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.						

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы						
№	Наименование мероприятия	Период реализации				
1	Текущий и капитальный ремонт и обслуживание объектов централизованной системы водоснабжения за счет тарифных источников	2024-2027 годы				
2	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности					
Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (определяются в соответствии с приказом Министра России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" (далее - приказ Министра России от 04.04.2014 № 162/пр)						
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	подпункт "а" пункта 9 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	подпункт "б" пункта 9 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	пункт 11 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	подпункт "а" пункта 13 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	подпункт "г" пункта 13 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	кВт*ч/куб.м	1,43	1,43	1,43	1,43
Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока её действия						
№	Наименование показателя		Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	подпункт "а" пункта 9 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения		-	0,00	0,00	0,00
1.2	подпункт "б" пункта 9 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения		-	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	пункт 11 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения		-	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	подпункт "а" пункта 13 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения		-	0,00	0,00	0,00
3.2	подпункт "г" пункта 13 приказа Министра России от 04.04.2014 № 162/пр	%	1,43	1,43	1,43	1,43
	Сопоставление динамики изменения		-	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования						
№	Наименование показателя	Единица измерения	План на 2023 год	Факт за 2023 год	Примечание	
1	Финансовые потребности за счет тарифных источников, в том числе:		0,00	0,00		
1.1	Операционные расходы, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0		
1.1.1	- Ремонт за счет тарифных источников	тыс.руб.	0,0	0,0		
1.1.2	- Контроль качества питьевой воды	тыс.руб.	0,0	0,0		
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	0,0	0,0		
2	Объем отпущенной воды	тыс. куб.м	0,00	0,00		
3	Показатели качества питьевой воды, надежности и бесперебойности услуги водоснабжения					
3.1	подпункт "а" пункта 9 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00		
3.2	подпункт "б" пункта 9 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00		
3.3	пункт 11 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00		
Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов						
№	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются	тыс.руб.	-	-	-	-

Приложение № 4

к решению правления
РСТ Кировской области

от 18.06.2024 № 11/1-КС-2024

**Производственная программа в сфере водоотведения ООО «СтройЖилКомплект» на территории муниципального образования
Чепецкое сельское поселение Кирово-Чепецкого района на 2024-2027 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы						
Регулируемая организация			ООО "СтройЖилКомплект"			
Местонахождение			Техническая ул., д. 15а, офис 2, г. Киров, 610035			
Уполномоченный орган регулирования			Региональная служба по тарифам Кировской области			
Местонахождение			г. Киров, ул.Дерендяева, д.23			
Период реализации производственной программы			2024-2027 годы			
Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке						
№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Текущий и капитальный ремонт и обслуживание объектов централизованной системы водоотведения за счет тарифных источников	тыс.руб.	4 692,34	4 840,52	4 983,80	5 131,32
2	Текущий и капитальный ремонт и обслуживание объектов централизованной системы водоотведения за счет платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	41,34	42,65	43,91	45,21
Раздел 3. Принято сточных вод						
№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в т.ч.:	тыс.м3	41,74	41,74	41,74	41,74
2	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	41,74	41,74	41,74	41,74
2.1	бюджетным организациям	тыс.м3	16,80	16,80	16,80	16,80
2.2	населению	тыс.м3	24,41	24,41	24,41	24,41
2.3	прочие потребители	тыс.м3	0,53	0,53	0,53	0,53

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Финансовые потребности за счет тарифных источников (без учета расходов на инвестиции), в том числе:	тыс.руб.	5685,96	5869,06	6042,41	6220,88
1.1	Операционные расходы	тыс.руб.	5037,24	5196,31	5350,12	5508,49
1.2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	591,86	614,06	631,87	650,19
2.	За счет платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Всего за счет тарифных и прочих источников	тыс.руб.	5685,96	5869,06	6042,41	6220,88
Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы						
№	Наименование мероприятия	Период реализации				
1	Текущий и капитальный ремонт и обслуживание объектов централизованной системы водоотведения за счет тарифных источников	2024-2027 годы				
2	Текущий и капитальный ремонт и обслуживание объектов централизованной системы водоотведения за счет платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения					
3	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности					
Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (определяются в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" (далее - приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр)						
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества очистки сточных вод					
1.1	подпункт "а" пункта 12 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	подпункт "в" пункта 12 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1	пункт 11 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	подпункт "д" пункта 13 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	кВт*ч/куб.м	1,51	1,51	1,51	1,51

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока её действия						
№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества очистки сточных вод					
1.1	подпункт "а" пункта 12 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	-	0,00	0,00	0,00
1.2	подпункт "в" пункта 12 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	-	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1	пункт 11 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	-	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	подпункт "д" пункта 13 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	кВт*ч/куб.м	1,51	1,51	1,51	1,51
	Сопоставление динамики изменения	%	-	0,00	0,00	0,00
Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования						
№	Наименование показателя	Единица измерения	План на 2023 год	Факт за 2023 год	Примечание	
1	Итого финансовые потребности за счет тарифных источников		0,00	0,00		
1.1	Операционные расходы, в том числе:	тыс.руб.	0,0	0,0		
1.1.1	- Ремонт за счет тарифных источников	тыс.руб.	0,0	0,0		
1.1.2	- Контроль качества очистки сточных вод	тыс.руб.	0,0	0,0		
2	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	0,0	0,0		
3	За счет платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения	тыс.руб.	0,0	0,0		
4	Всего за счет тарифных и прочих источников					
5	Объем принятых сточных вод	тыс. куб.м	0,00	0,00		
6	Показатели качества очистки сточных вод, надежности и бесперебойности услуги водоотведения					
6.1	подпункт "а" пункта 12 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0	0,00		
6.2	подпункт "в" пункта 12 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0	0		
6.3	пункт 11 приказа Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр	%	0	0		
Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов						
№	Наименование мероприятия	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода			
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются	тыс.руб.	-	-	-	-