



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2024

№ 444-П

г. Киров

#### **Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 07.07.2022 № 340-П «Об утверждении Порядка планирования приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов согласно приложению.

2. Министерству имущественных отношений Кировской области:

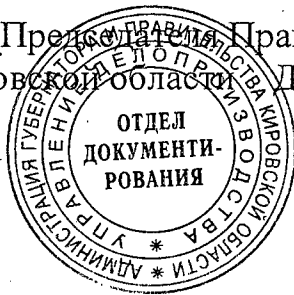
2.1. Обеспечить реализацию прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов в установленном законодательством порядке.

2.2. Опубликовать постановление на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на министерство имущественных отношений Кировской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Председателя Правительства  
Кировской области Д.А. Курдюмов



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Кировской области  
от 24.10.2024 № 444-П

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
приватизации государственного имущества  
Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов**

**1. Общие положения**

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2025 год и на период 2026 и 2027 годов (далее – прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 07.07.2022 № 340-П «Об утверждении Порядка планирования приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Кировской области» и на основании предложений органов исполнительной власти Кировской области отраслевой компетенции и иных органов исполнительной власти Кировской области о приватизации государственного имущества Кировской области.

Основными целями реализации прогнозного плана приватизации являются повышение эффективности управления областной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

## **2. Основные направления и задачи приватизации государственного имущества Кировской области**

2.1. Государственная политика в сфере приватизации государственного имущества направлена на сокращение участия государства в управлении собственностью в конкурентных отраслях экономики и реализуется путем применения прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов государственной власти.

2.2. Приватизация государственного имущества Кировской области в 2025 – 2027 годах будет направлена прежде всего на решение следующих задач:

продолжение структурных преобразований в экономике Кировской области;

оптимизация структуры государственной собственности Кировской области;

формирование доходов областного бюджета;

снижение затрат областного бюджета на содержание и ремонт недвижимого имущества, не являющегося необходимым для осуществления определенных законодательством Российской Федерации полномочий областных государственных учреждений.

2.3. Перечень объектов, включенных в прогнозный план приватизации, сформирован исходя из принципа целесообразности приватизации государственного имущества Кировской области.

## **3. Прогноз объемов поступлений доходов в областной бюджет по видам государственного имущества Кировской области**

Исходя из анализа включенного в прогнозный план приватизации государственного имущества Кировской области объем доходов областного бюджета от приватизации иного государственного имущества Кировской области составит:

в 2025 году – 9,633 млн. рублей,

в 2026 году – 9,633 млн. рублей,

в 2027 году – 9,633 млн. рублей.

Прогноз объемов поступлений доходов в областной бюджет от продажи государственного имущества Кировской области может быть скорректирован в случае принятия решений о приватизации акций, долей в уставных капиталах хозяйственных обществ и иного государственного имущества Кировской области.

С целью продажи государственного имущества Кировской области будет проведена независимая рыночная оценка его стоимости в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности.

Доходы областного бюджета от продажи государственного имущества Кировской области подлежат корректировке по результатам проведения оценки недвижимого имущества, подлежащего приватизации, а также по итогам торгов по продаже такого имущества с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на объекты, запланированные к приватизации.

Расходы на организацию и проведение приватизации государственного имущества Кировской области осуществляются в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в законе Кировской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период, и в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.

#### **4. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2025 – 2027 годах**

4.1. Перечень имущества, находящегося в собственности Кировской области, планируемого к приватизации в 2025 году и в период 2026 и 2027 годов, представлен в приложении.

4.2. Приватизация находящихся в собственности Кировской области акций, долей в уставных капиталах хозяйственных обществ в 2025 году и в период 2026 и 2027 годов не планируется.

4.3. Преобразование государственных унитарных предприятий Кировской области в 2025 году и в период 2026 и 2027 годов не планируется.

---

Приложение

к прогнозному плану  
приватизации

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**имущества, находящегося в собственности Кировской области,**  
**планируемого к приватизации в 2025 году и в период 2026 и 2027 годов**

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
1	Административное помещение	Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 9, пом. 1006	нежилое помещение с кадастровым номером 43:35:310129:242 площадью 21,9 кв. метра, регистрационный номер 431610418150006 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	2025 – 2027 годы
2	Нежилое помещение	Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Ленина, д. 27, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:30:430504:224 площадью 39,5 кв. метра	2025 – 2027 годы
3	Нежилое помещение	Кировская область, Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул. Советская, д. 10, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:06:310117:81 площадью 91,3 кв. метра	2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
4	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Новая, д. 34	нежилое здание с кадастровым номером 43:38:270106:902 площадью 701,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:38:270106:975 площадью 1 500,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
5	Здание гаража, земельный участок	Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Тукая, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:430502:94 площадью 31,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:430501:383 площадью 100,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
6	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330130:152 площадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330130:11 площадью 1 326,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
7	Магазин	Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Водопроводная, д. 41, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310130:167 площадью 33,3 кв. метра	2025 – 2027 годы
8	Гараж	Кировская область, Вятскополянский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:07:010141:654 площадью 32,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
9	Нежилое помещение	Кировская область, Богородский район, пгт Богородское,	нежилое помещение с кадастровым номером 43:04:310106:672	2025 – 2027 годы



№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
		ул. Коммуны, д. 9, помещения на поэтажном плане с номерами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	площадью 169,1 кв. метра	
10	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Верхнекамский район, г. Кирс, ул. Кирова, д. 28а	нежилое здание с кадастровым номером 43:05:330702:1632 площадью 330,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:05:330702:383 площадью 1 470,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
11	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Тракторная, д. 42	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:410306:687 площадью 579,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:410306:813 площадью 1 000,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
12	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Даровской район, с. Кобра, ул. Мира, д. 43	нежилое здание с кадастровым номером 43:08:310348:293 площадью 157,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310349:92 площадью 3 510,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
13	Помещение административное	Кировская область, Сунский район, пос. Суна, ул. Набережная, д. 3	нежилое помещение с кадастровым номером 43:32:310108:377 площадью 84,1 кв. метра	2025 – 2027 годы
14	Гараж	Кировская область, Советский	нежилое помещение с кадастровым	2025 –

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
		муниципальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Строителей, д. 2в, строение 2, помещение 16	номером 43:31:010058:271 площадью 20,2 кв. метра	2027 годы
15	Нежилые помещения, здание материально-технического склада, земельный участок	Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а	нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:511 площадью 137,9 кв. метра; нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:510 площадью 46,6 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:16:310124:783 площадью 57,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:16:310119:725 площадью 1 359,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
16	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Труда, д. 18	нежилое здание с кадастровым номером 43:08:310117:412 площадью 46,6 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310131:214 площадью 900,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
17	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Комсомольская, д. 41	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051008:307 площадью 279,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051008:139	2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			площадью 1 494,0 кв. метра	
18	Склад, земельный участок	Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66	нежилое здание с кадастровым номером 43:35:310101:210 площадью 715,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:35:310101:107 площадью 2 605,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
19	Здание конторы лесхоза, земельный участок	Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330109:99 площадью 127,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330109:42 площадью 1 704,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
20	Здание тира, земельный участок	Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Октябрьская, д. 20	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330128:127 площадью 203,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330128:136 площадью 419,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
21	Здание административное, земельный участок	Кировская область, Свечинский район, пгт Свеча, ул. Ленина, д. 18	нежилое здание с кадастровым номером 43:29:030109:290 площадью 387,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:29:030109:51 площадью 1 240,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
22	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров,	нежилое помещение с кадастровым	2025 –

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
		с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1001	номером 43:40:003204:390 площадью 34,5 кв. метра	2027 годы
23	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:003204:391 площадью 46,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
24	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1003	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:003204:392 площадью 40,2 кв. метра	2025 – 2027 годы
25	Гараж, земельный участок	Кировская область, Нагорский муниципальный район, Нагорское городское поселение, пгт Нагорск, ул. Леушина, д. 18а	нежилое здание с кадастровым номером 43:19:310113:161 площадью 28,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:19:310113:148 площадью 200,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
26	Помещение гаража	Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010122:109 площадью 31,5 кв. метра	2025 – 2027 годы
27	Нежилое помещение	Кировская область, Зуевский м. р-н, г.п. Зуевское, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:292 площадью 100,6 кв. метра	2025 – 2027 годы
28	Нежилое помещение	Кировская область, Зуевский м. р-н, г.п. Зуевское, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:288 площадью 333,7 кв. метра	2025 – 2027 годы
29	Гараж, земельный	Кировская область, Нагорский	нежилое здание с кадастровым	2025 –

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
	участок	район, пгт Нагорск, ул. Советская, д. 73	номером 43:19:310104:313 площадью 230,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:19:310104:560 площадью 500,0 кв. метра	2027 годы
30	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Советский район, п. Новый	нежилое здание с кадастровым номером 43:31:160601:296 площадью 1 221,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:31:160601:71 площадью 7 800,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
31	Нежилое здание, манеж, дровяник, земельный участок	Кировская область, р-н Слободской, с. Шестаково, ул. Строителей, д. 2а	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:340401:240 площадью 87,5 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:30:340401:241 площадью 17,8 кв. метра; сооружение с кадастровым номером 43:30:340401:242 площадью 31,5 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:340403:107 площадью 4 074,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
32	Здание конторы, земельный участок	Кировская область, р-н Кикнурский, пгт Кикнур, ул. Дорожников, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:10:310101:498 площадью 487,0 кв. метра;	2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			земельный участок с кадастровым номером 43:10:310152:290 площадью 830,0 кв. метра	
33	Здание административное, земельный участок	Кировская область, Оричевский муниципальный район, Оричевское городское поселение, поселок городского типа Оричи, ул. Советская, д. 40/1	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051081:364 площадью 92,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:051081:484 площадью 353,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
34	Контора АБЗ, земельный участок	Кировская область, Арбажский район, в 1 250 м от черты пос. Арбаж по дороге Арбаж – Сорвижи	нежилое здание с кадастровым номером 43:01:380201:191 площадью 124,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:01:380201:196 площадью 625,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
35	Гараж	Кировская область, г. Советск, ул. Строителей	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010058:250 площадью 18,6 кв. метра	2025 – 2027 годы
36	Гараж	Кировская область, г. Советск, ул. Строителей	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010058:253 площадью 18,6 кв. метра	2025 – 2027 годы
37	Гараж, земельный участок	Кировская область, Тужинский район, пос. Тужа, ул. Кирова, д. 13	нежилое здание с кадастровым номером 43:33:010118:363 площадью 131,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:33:010118:441	2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			площадью 3 892,0 кв. метра	
38	Объект незавершенного строительства, здание спального корпуса № 2, земельный участок	Кировская область, Оричевский район, рядом с п. Сосновый бор; Кировская область, Оричевский район, пос. Колос	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:400506:68 площадью 2 211,9 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:24:400506:69 площадью 1 993,6 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:24:400506:245 площадью 12 304,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
39	Нежилое помещение	Кировская область, Куменский район, село Березник, ул. Молодежная, д. 1	нежилое помещение с кадастровым номером 43:14:050113:473 площадью 78,5 кв. метра	2025 – 2027 годы
40	Гараж, земельный участок	Кировская область, Слободской район, п. Центральный, ул. Профсоюзная, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:340103:314 площадью 69,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:340103:600 площадью 366,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
41	Помещение конторы лесхоза	Кировская область, Орловский район, г. Орлов, ул. Горького, д. 23, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:25:310149:136 площадью 171,9 кв. метра	2025 – 2027 годы
42	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, р-н Подосиновский, пгт Подосиновец, пер. Больничный,	нежилое здание с кадастровым номером 43:27:030124:154 площадью 147,2 кв. метра;	2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
		д. 7	земельный участок с кадастровым номером 43:27:030124:44 площадью 941,0 кв. метра	
43	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Санчурский район, пос. Санчурск, ул. Урицкого, д. 22	нежилое здание с кадастровым номером 43:28:310122:192 площадью 431,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:28:310122:53 площадью 1 150,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
44	Помещение № 1002	Кировская область, р-н Уржумский, г. Уржум, ул. Лесозаводская, д. 13, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:35:310105:265 площадью 197,7 кв. метра	2025 – 2027 годы
45	Здание конторы, земельный участок	Кировская область, р-н Опаринский, пгт Опарино, ул. Советская, д. 52	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330147:89 площадью 45,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330147:20 площадью 752,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
46	Материальный склад, земельный участок	Кировская область, р-н Зуевский, г. Зуевка, ул. Кирова, д. 102	нежилое здание с кадастровым номером 43:09:310148:38 площадью 785,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:09:310148:221 площадью 3 000,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
47	Проходная, здание склада № 12, здание	Кировская область, городское поселение Советск, г. Советск,	нежилое здание с кадастровым номером 43:31:010016:228	2025 – 2027 годы



№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
	холодного склада, гараж, пожарный водоем, земельный участок	ул. Водопроводная, д. 14	площадью 8,6 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:31:010016:108 площадью 1 303,1 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:31:010016:82 площадью 83,6 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:31:010016:84 площадью 133,7 кв. метра; сооружение с кадастровым номером 43:31:010016:229, объем 100 куб. метров; земельный участок с кадастровым номером 43:31:010016:3 площадью 7 762,0 кв. метра	
48	Здание мастерских, земельный участок	Кировская область, р-н Слободской, г. Слободской, с. Успенское	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:110502:271 площадью 344,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:110502:211 площадью 5 655,0 кв. метра	2025 – 2027 годы
49	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, р-н Зуевский, п. Соколовка, ул. Центральная, д. 27	нежилое здание с кадастровым номером 43:09:430701:238 площадью 171,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым	2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			номером 43:09:430704:154 площадью 1 311,0 кв. метра	
50	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, район квартала Цепели	нежилое здание с кадастровым номером 43:12:440147:389 площадью 303,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:12:440147:794 площадью 800,0 кв. метра	2025 – 2027 годы