



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2023

№ 449-П

г. Киров

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Кировской области

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области (далее – Положение), утвержденное постановлением Правительства Кировской области от 29.10.2021 № 582-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области», изложив перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований (приложение к Положению) в новой редакции согласно приложению № 1.

2. Внести изменение в Положение об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Кировской области (далее – Положение), утвержденное постановлением Правительства Кировской области от 18.11.2021 № 621-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Кировской области», изложив перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований (приложение к Положению) в новой редакции согласно приложению № 2.

3. Внести изменение в Положение об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области (далее – Положение), утвержденное постановлением

Правительства Кировской области от 19.11.2021 № 629-П «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Кировской области», изложив перечень индикаторов риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома (приложение к Положению), в новой редакции согласно приложению № 3.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области А. В. Соколов



Приложение № 1

Приложение

к Положению

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований

Выявление в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом в личном кабинете контрольно-надзорного органа на сайте единой информационной системы жилищного строительства фактов внесения изменений в раздел 17 проектной декларации в части увеличения планируемых сроков получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта и (или) переноса срока передачи застройщиком объекта долевого строительства участникам долевого строительства более чем на 6 месяцев от первоначального срока.

Приложение № 2

Приложение

к Положению

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований

1. Непоступление от застройщика или технического заказчика в инспекцию извещения о начале работ в течение 90 календарных дней со дня получения копии разрешения на строительство, направленного в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Получение от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления контролируемым лицом работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем 6 месяцев с даты поступления указанного извещения.

Приложение № 3

Приложение

к Положению

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома

Выявление в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом в личном кабинете контрольно-надзорного органа на сайте единой информационной системы жилищного строительства при проверке ежеквартальной отчетности жилищно-строительного кооператива факта отклонения от графика строительства более чем на 6 месяцев.
