



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2023

№ 311-П

г. Киров

О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области»

Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 20.09.2019 № 483-П «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области», утвердив изменения в Порядке определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Кировской области **А.В. Соколов**



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 09.06.2023 № 311-П

ИЗМЕНЕНИЯ

в Порядке определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Кировской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Кировской области

1. В пункте 3:

1.1. Подпункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Предоставленных в аренду в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, указанных в подпункте 6.4 настоящего Порядка».

1.2. Подпункт 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14. Предоставленных в соответствии с правовым актом Губернатора Кировской области для создания (реконструкции) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабного инвестиционного проекта на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации на срок создания (реконструкции) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения или реализации масштабного инвестиционного проекта, за исключением земельных участков, указанных в подпункте 6.6 настоящего Порядка».

1.3. Дополнить подпунктом 3.15 следующего содержания:

«3.15. Предоставленных лицам, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением земельных участков, указанных в подпунктах 6.4 и 6.5 настоящего Порядка».

2. Пункт 6 дополнить подпунктами 6.4 – 6.6 следующего содержания:

«6.4. Предоставленных лицам, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, если земельный участок образован в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки.

6.5. Предоставленных лицам, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением земельных участков, указанных в пункте 6.4 настоящего Порядка, в случаях, если земельные участки предоставлены в целях строительства объектов, относящихся к сфере образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, социального обеспечения, объектов транспортной инфраструктуры, объектов коммунальной инфраструктуры и договором и (или) решением о комплексном развитии территории предусмотрена последующая безвозмездная передача указанных объектов в государственную или муниципальную собственность.

6.6. Предоставленных юридическим лицам в соответствии с распоряжением Губернатора Кировской области на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации:

6.6.1. На срок создания (реконструкции) объектов социально-культурного назначения, относящихся к сфере образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, организации отдыха граждан и туризма, социального обеспечения, объектов коммунально-бытового назначения, относящихся к сфере электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, к сфере обращения с отходами, при условии, что соглашением о создании

(реконструкции) объектов социально-культурного назначения или соглашением о создании (реконструкции) объектов коммунально-бытового назначения предусмотрена последующая безвозмездная передача указанных объектов в государственную или муниципальную собственность.

6.6.2. На срок реализации масштабного инвестиционного проекта любого типа в случае, если в рамках его реализации предоставляются, в том числе, земельные участки для строительства объектов социально-культурного назначения, и (или) объектов коммунально-бытового назначения, и (или) объектов транспортной инфраструктуры при условии, что соглашением о реализации масштабного инвестиционного проекта предусмотрена последующая безвозмездная передача указанных объектов в государственную или муниципальную собственность».
