



## **ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в отдельные законы Кировской области**

Принят Законодательным Собранием Кировской области 16 февраля 2023 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Кировской области от 2 июля 2013 года № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2013, № 4 (148), ст. 5263; № 6 (150), ст. 5359; 2014, № 3 – 4 (153 – 154), ст. 5468; № 5 (155), ст. 5549; 2015, № 6 (162), ст. 5840; 2016, № 2 (164), ст. 5898; № 4 (166), ст. 5992; № 6 (168), ст. 6076; Кировская правда, 2017, 16 мая; официальный информационный сайт Правительства Кировской области, 2018, 12 апреля, 18 июня; 2020, 25 марта, 30 июня; 2021, 10 ноября; 2022, 27 июля; 2 ноября) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 1 слова «Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ “Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации”» заменить словами «Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ “Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации”»;

2) в части 1 статьи 4 слова «далее – минимальный размер взноса» заменить словами «далее – минимальный размер взноса на капитальный ремонт»;

3) в статье 9:

а) дополнить частью 1<sup>2</sup> следующего содержания:

«1<sup>2</sup>. Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса, определяются Правительством Кировской области в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.»;

б) часть 3 после слов «минимальный размер взноса» дополнить словами «на капитальный ремонт»;

4) в статье 10 после слов «на капитальный ремонт» слова «общего имущества в многоквартирном доме» исключить.

## **Статья 2**

Внести в Закон Кировской области от 2 июля 2013 года № 299-30 «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2013, № 4 (148), ст. 5264; 2014, № 1 (151), ст. 5415; № 3 – 4 (153 – 154), ст. 5468; № 5 (155), ст. 5549; 2015, № 1 (157), ст. 5621; № 6 (162), ст. 5840; 2016, № 4 (166), ст. 5991; № 6 (168), ст. 6075; официальный информационный сайт Правительства Кировской области, 2017, 6 октября; 2020, 4 июня; 2021, 4 марта) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 1 слова «Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ “Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации”» заменить словами «Федеральный закон от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ “Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации”»;

2) статью 10 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Основанием для перечисления Фондом средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме является акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (за исключением случая, указанного в части 3 статьи 190 Жилищного кодекса). Такой акт приемки должен быть подписан, в том числе органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме). Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливается Правительством Кировской области.»

**Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Губернатор  
Кировской области **В. В. Соколов**

г. Киров  
27 февраля 2023 года  
№ 158-ЗО

