



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2023

№ 29-П

г. Киров

**О внесении изменений в постановление
Правительства Кировской области от 12.11.2021 № 612-П
«Об утверждении Порядка заключения органами местного
самоуправления муниципальных образований Кировской области
договоров о комплексном развитии территории с правообладателями
земельных участков и (или) расположенных на них объектов
недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения
договора о комплексном развитии территории»**

В соответствии с частью 8 статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9¹⁴ статьи 4 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области договоров о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 12.11.2021 № 612-П «Об утверждении Порядка заключения органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области договоров о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории», следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Срок рассмотрения документов и принятия уполномоченным органом решения о заключении (об отказе в заключении) договора составляет 13 рабочих дней со дня регистрации документов».

1.2. В пункте 6 слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дней».

1.3. В абзаце первом пункта 8 слова «25 рабочих дней» заменить словами «13 рабочих дней».

1.4. В пункте 9:

1.4.1. В подпункте 9.4 слова «55-й рабочий день» заменить словами «45-й рабочий день».

1.4.2. Подпункт 9.7 исключить.

1.5. В пункте 10:

1.5.1. В абзаце первом слова «о сроке подготовки и направлении» заменить словами «о сроке подготовки и направления».

1.5.2. В абзаце третьем слова «3 рабочих дней» заменить словами «2 рабочих дней».

1.6. В пункте 12:

1.6.1. В абзаце первом слова «35 рабочих дней» заменить словами «20 рабочих дней».

1.6.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае если в проект договора по инициативе уполномоченного органа включены условия (в том числе условия о выполнении мероприятий по обеспечению достижения показателей, указанных в подпункте 2.6.9 настоящего Порядка), отличные от условий реализации комплексного развития территории по инициативе правообладателей, содержащихся в пояснительной записке, указанной в подпункте 2.6 настоящего Порядка, одновременно с проектом договора уполномоченный орган направляет заявителю сопроводительное письмо с обоснованием установления таких условий».

1.7. В абзаце первом пункта 13 слова «50 рабочих дней» заменить словами «40 рабочих дней».

1.8. В абзаце первом пункта 14 слова «55 рабочих дней» заменить словами «45 рабочих дней».

1.9. В абзаце первом пункта 15 слова «10 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней».

1.10. В пункте 17 слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дней».

1.11. В пункте 18:

1.11.1. В абзаце первом слова «10 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дней».

1.11.2. В абзаце втором слова «10 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дней».

1.11.3. В абзаце третьем слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дней».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

