



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023

№ 5-П

г. Киров

Об оказании на безвозвратной основе за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области, и о внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 06.03.2018 № 105-П «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера»

В соответствии с пунктом 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 10 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области, согласно приложению № 1.

2. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 06.03.2018 № 105-П «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера», утвердив изменения в Порядке принятия решения

о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее вступления в силу постановления Правительства Кировской области «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 09.08.2022 № 427-П», предусматривающего установление возможности использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Кировской области на оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Губернатор
Кировской области А.В. Соколов



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от 13.01.2023 № 5-П

ПОРЯДОК
оказания на безвозвратной основе за счет средств резервного
фонда Правительства Кировской области дополнительной
помощи при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Кировской области

1. Порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области (далее – Порядок), определяет порядок оказания на безвозвратной основе за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области (далее – дополнительная помощь).

2. Дополнительная помощь оказывается за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области в целях финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, поврежденных в результате возникновения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, за исключением чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами (далее – чрезвычайные ситуации), в случае, если стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в объеме, необходимом для ликвидации

последствий чрезвычайной ситуации, превышает предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствующем многоквартирном доме, рассчитанную исходя из размера предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (далее – Фонд) за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного уполномоченным органом исполнительной власти Кировской области на соответствующий год.

3. Для получения дополнительной помощи Фонд в срок, указанный в пункте 13 Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – Порядок принятия решения о проведении капитального ремонта), утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 06.03.2018 № 105-П «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера», направляет в администрацию Губернатора и Правительства Кировской области следующие документы:

3.1. Обращение об оказании дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (многоквартирных домах), поврежденном (поврежденных) в результате чрезвычайной ситуации (далее – многоквартирный дом (многоквартирные дома), согласованное с органом исполнительной власти Кировской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя Фонда.

3.2. Предварительный расчет размера дополнительной помощи.

3.3. Копию распоряжения Фонда, принятого в соответствии с подпунктом 5.1 Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта.

3.4. Проект договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (многоквартирных домах).

3.5. Копии документов, подтверждающих факт попадания многоквартирного дома (многоквартирных домов) в зону чрезвычайной ситуации.

4. Принятие решения о выделении Фонду бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Кировской области осуществляется в соответствии с Порядком использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 09.08.2022 № 427-П «О резервном фонде Правительства Кировской области».

Предоставление Фонду дополнительной помощи осуществляется в форме субсидии из областного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством.

5. Дополнительная помощь оказывается на безвозвратной основе при условии соблюдения Фондом порядка и условий предоставления субсидии из областного бюджета, установленных Правительством Кировской области.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 13.01.2023 № 5-П

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Порядке принятия решения о проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирном доме
в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций
природного или техногенного характера**

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае возникновения чрезвычайной ситуации капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме осуществляется без включения такого многоквартирного дома в краткосрочный план реализации областной программы и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации:

за счет средств Фонда, определенных в соответствии со статьей 5 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности Фонда (далее – средства обеспечения финансовой устойчивости Фонда);

за счет средств дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области (далее – дополнительная помощь), оказанной за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области в порядке, установленном Правительством Кировской области (в случае, предусмотренном подпунктом 11.2 настоящего Порядка).

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, выполненный Фондом в соответствии с настоящим Порядком, учитывается при ежегодной актуализации областной программы».

2. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. В течение 3 рабочих дней со дня приемки изготовленной проектной документации Фонд:

11.1. В случае если предусмотренная изготовленной проектной документацией стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации, не превышает имеющегося объема средств обеспечения финансовой устойчивости Фонда и не превышает предельной стоимости работ, принимает решение о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в форме распоряжения и письменно в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного решения уведомляет об этом орган местного самоуправления и орган исполнительной власти Кировской области, осуществляющий функции и полномочия учредителя Фонда (далее – уполномоченный орган).

11.2. В случае если предусмотренная изготовленной проектной документацией стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации, не связанной с пожаром, не превышает имеющегося объема средств обеспечения финансовой устойчивости Фонда, но превышает предельную стоимость работ, письменно уведомляет орган местного самоуправления о необходимости получения Фондом за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области дополнительной помощи в порядке, установленном Правительством Кировской области, для выполнения Фондом работ по капитальному ремонту общего имущества в указанном многоквартирном доме.

11.3. В случае если предусмотренная изготовленной проектной документацией стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации, превышает имеющийся объем средств обеспечения финансовой устойчивости Фонда, принимает решение об отказе в выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в форме распоряжения и в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного решения письменно уведомляет о принятом решении орган местного самоуправления и уполномоченный орган с указанием основания для отказа».

3. Дополнить пунктами 13 и 14 следующего содержания:

«13. В случае, предусмотренном подпунктом 11.2 настоящего Порядка, Фонд в течение 10 рабочих дней со дня приемки изготовленной проектной документации готовит документы, указанные в пункте 3 Порядка оказания на безвозвратной основе за счет средств резервного фонда Правительства Кировской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области (далее – Порядок оказания дополнительной помощи), утвержденного Правительством Кировской области, необходимые для получения Фондом дополнительной помощи, и направляет их в уполномоченный орган с целью согласования обращения, указанного в подпункте 3.1 Порядка оказания дополнительной помощи (далее – обращение).

Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня получения полного пакета документов, указанных в пункте 3 Порядка оказания дополнительной помощи, рассматривает представленные Фондом документы, согласовывает обращение и направляет его в Фонд.

Фонд не позднее 3 рабочих дней со дня согласования уполномоченным органом обращения:

направляет документы, указанные в пункте 3 Порядка оказания дополнительной помощи, в администрацию Губернатора и Правительства Кировской области для решения в установленном порядке вопроса о выделении Фонду бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Кировской области на цели оказания дополнительной помощи;

письменно уведомляет орган местного самоуправления о начале процедуры получения Фондом дополнительной помощи в соответствии с Порядком оказания дополнительной помощи.

14. В течение 5 рабочих дней со дня принятия распоряжения Правительства Кировской области о выделении Фонду бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Кировской области на цели оказания дополнительной помощи Фонд принимает решение о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в форме распоряжения, заключает договор о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и письменно в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного решения уведомляет об этом орган местного самоуправления и уполномоченный орган.

В случае принятия в соответствии с Порядком использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 09.08.2022 № 427-П «О резервном фонде Правительства Кировской области», решения об отказе в выделении Фонду бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Кировской области на цели оказания дополнительной помощи Фонд в течение 3 рабочих дней со дня получения соответствующего письменного уведомления или копии решения об отказе в выделении Фонду бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Кировской области на цели оказания дополнительной помощи принимает решение об отказе в выполнении работ по капитальному ремонту

общего имущества в многоквартирном доме в форме распоряжения и в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного решения письменно уведомляет об этом орган местного самоуправления и уполномоченный орган с указанием основания для отказа».
