



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2022

№ 387-17

г. Киров

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов согласно приложению.

2. Министерству имущественных отношений Кировской области:

2.1. Обеспечить реализацию прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов в установленном законодательством порядке.

2.2. Опубликовать постановление на официальном сайте министерства имущественных отношений Кировской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от 22.07.2022 № 387-П

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
приватизации государственного имущества
Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов**

1. Общие положения

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Кировской области на 2023 год и на период 2024 – 2025 годов (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области» и на основании предложений органов исполнительной власти Кировской области отраслевой компетенции и иных органов исполнительной власти Кировской области о приватизации областного имущества.

Основными целями реализации Прогнозного плана приватизации являются повышение эффективности управления областной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2. Основные направления и задачи приватизации государственного имущества Кировской области

2.1. Государственная политика в сфере приватизации государственного имущества направлена на сокращение участия государства в управлении собственностью в конкурентных отраслях экономики и реализуется путем применения прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов государственной власти.

2.2. Приватизация государственного имущества Кировской области в 2023 – 2025 годах будет направлена прежде всего на решение следующих задач:

продолжение структурных преобразований в экономике Кировской области;

оптимизация структуры государственной собственности Кировской области;

формирование доходов областного бюджета;

снижение затрат областного бюджета на содержание и ремонт недвижимого имущества, не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации.

2.3. Перечень объектов, включенных в Прогнозный план приватизации, сформирован исходя из принципа целесообразности приватизации государственного имущества Кировской области.

3. Прогноз объемов поступлений доходов в областной бюджет по видам государственного имущества Кировской области

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации и включенного в Прогнозный план приватизации государственного имущества Кировской области объем доходов составит:

от приватизации находящихся в государственной собственности Кировской области акций, долей в уставных капиталах хозяйственных обществ:

в 2023 году – 0 млн. рублей,

в 2024 году – 0 млн. рублей,

в 2025 году – 0 млн. рублей;

от приватизации иного государственного имущества Кировской области:

в 2023 году – 2,942 млн. рублей,

в 2024 году – 2,942 млн. рублей,

в 2025 году – 2,942 млн. рублей.

Прогноз объемов поступлений доходов в областной бюджет от продажи областного имущества может быть скорректирован в случае принятия решений о приватизации акций и иного государственного имущества Кировской области, имеющего высокую инвестиционную привлекательность.

С целью продажи государственного имущества Кировской области будет проведена независимая рыночная оценка его стоимости в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности.

Доходы областного бюджета от продажи государственного имущества Кировской области подлежат корректировке по результатам проведения оценки недвижимого имущества, подлежащего приватизации, а также по итогам торгов по продаже такого имущества с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на объекты, запланированные к приватизации.

Расходы на организацию и проведение приватизации государственной собственности Кировской области осуществляются за счет средств областного бюджета в пределах ассигнований, предусмотренных на указанные цели в законе Кировской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

4. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2023 – 2025 годах

4.1. Перечень имущества, находящегося в собственности Кировской области, планируемого к приватизации в 2023 году и в период 2024 – 2025 годов, представлен в приложении.

4.2. Приватизация находящихся в собственности Кировской области акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью в 2023 году и в период 2024 – 2025 годов не планируется.

4.3. Преобразование государственных унитарных предприятий Кировской области в 2023 году и в период 2024 – 2025 годов не планируется.

Приложение

к Прогнозному плану
приватизации

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в собственности Кировской области,
планируемого к приватизации в 2023 году и в период 2024 – 2025 годов

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
1	Административное помещение	Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Советская, д. 9, пом. 1006	нежилое помещение с кадастровым номером 43:35:310129:242 площадью 21,9 кв. метра, регистрационный номер 431610418150006 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	2023 год
2	Нежилое помещение	Кировская область, Слободской район, с. Карино, ул. Ленина, д. 27, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:30:430504:224 площадью 39,5 кв. метра	2023 год
3	Нежилые здания, земельный участок	Кировская область, Подосиновский район, пгт Пинюг, ул. 7 Съезда Советов, д. 36	нежилое здание с кадастровым номером 43:27:020101:176 площадью 209,2 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:27:020106:348 площадью	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			8,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:27:020106:9 площадью 1 133,0 кв. метра	
4	Нежилое помещение	Кировская область, Верхошижемский район, пгт Верхошижемье, ул. Советская, д. 10, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:06:310117:81 площадью 91,3 кв. метра	2023 год
5	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Яранский район, г. Яранск, ул. Свободы, д. 57	нежилое здание с кадастровым номером 43:39:030234:115 площадью 1 740,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:39:030234:138 площадью 2 400,0 кв. метра	2023 год
6	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Куменский район, пгт Нижнеивкино, пер. Дачный, д. 8	нежилое здание с кадастровым номером 43:14:010101:1603 площадью 132,5 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:14:010106:45 площадью 824,0 кв. метра	2023 год
7	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Юрьянский район, пгт Мурыгино, ул. Новая, д. 34	нежилое здание с кадастровым номером 43:38:270106:902 площадью 701,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:38:270106:975 площадью 1 500,0 кв. метра	2023 год
8	Здание гаража,	Кировская область, Слободской рай-	нежилое здание с кадастровым номером	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
	земельный участок	он, с. Карино, ул. Тукая, д. 1	43:30:430502:94 площадью 31,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:430501:383 площадью 100,0 кв. метра	
9	Нежилое помещение	г. Киров, ул. Спасская/Ленина, д. 6/84, пом. 1023	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000305:161 площадью 278,6 кв. метра, регистрационный номер 431610614710035 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	2023 год
10	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Розы Люксембург, д. 10	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330130:152 площадью 137,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330130:11 площадью 1 326,0 кв. метра	2023 год
11	Магазин	Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. Водопроводная, д. 41, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310130:167 площадью 33,3 кв. метра	2023 год
12	Помещение	Кировская область, Слободской район, дер. Стеклофилины, ул. Заводская, д. 22, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:30:340702:364 площадью 33,0 кв. метра	2023 год
13	Гараж	Кировская область, Вятскополян-	нежилое помещение с кадастровым но-	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
		ский район, г. Сосновка, ул. Лесная, пом. 10002	мером 43:07:010141:654 площадью 32,0 кв. метра	
14	Помещение	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Труда, тер. гк 3-3/4, бокс 23	нежилое помещение с кадастровым номером 43:42:000028:756 площадью 75,6 кв. метра	2023 год
15	Нежилое помещение	Кировская область, Богородский район, пгт Богородское, ул. Коммуны, д. 9, помещения на поэтажном плане с номерами: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	нежилое помещение с кадастровым номером 43:04:310106:672 площадью 169,1 кв. метра	2023 год
16	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Верхнекамский район, г. Кирс, ул. Кирова, д. 28а	нежилое здание с кадастровым номером 43:05:330702:1632 площадью 330,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:05:330702:383 площадью 1 470,0 кв. метра	2023 год
17	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Слободской район, д. Стулово, ул. Тракторная, д. 42	нежилое здание с кадастровым номером 43:30:410306:687 площадью 579,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:30:410306:813 площадью 1 000,0 кв. метра	2023 год
18	Нежилое помещение	Кировская область, Омутнинский район, Омутнинское г.п., г. Омутнинск, тер. гк Металлург 2, стр. 1, бокс 1301	нежилое помещение с кадастровым номером 43:22:310115:559 площадью 39,0 кв. метра	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
19	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Даровской район, с. Кобра, ул. Мира, д. 43	нежилое здание с кадастровым номером 43:08:310348:293 площадью 157,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310349:92 площадью 3 510,0 кв. метра	2023 год
20	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, район квартала Цепели	нежилое здание с кадастровым номером 43:12:440147:384 площадью 508,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:12:440147:582 площадью 2 111,0 кв. метра	2023 год
21	Нежилое помещение	Кировская область, Сунский район, пос. Суна, ул. Набережная, д. 3	нежилое помещение с кадастровым номером 43:32:310108:377 площадью 84,1 кв. метра	2023 год
22	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Лузский район, г. Луза, пл. Труда, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:16:310133:429 площадью 1 345,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:16:310133:483 площадью 2 455,0 кв. метра	2023 год
23	Гараж	Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Строителей, д. 2в, строение 2, помещение 16	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010058:271 площадью 20,2 кв. метра	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
24	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, ул. Грибоедова, д. 44/1, помещ. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000421:472 площадью 24,0 кв. метра	2023 год
25	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, ул. Грибоедова, д. 44/1, помещ. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000421:471 площадью 23,8 кв. метра	2023 год
26	Нежилые помещения, здание материально-технического склада, земельный участок	Кировская область, Лузский район, г. Луза, ул. Жуковского, д. 5а	нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:511 площадью 137,9 кв. метра; нежилое помещение с кадастровым номером 43:16:310119:510 площадью 46,6 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:16:310124:783 площадью 57,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:16:310119:725 площадью 1 359,0 кв. метра	2023 год
27	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Даровской район, с. Красное, ул. Труда, д. 18	нежилое здание с кадастровым номером 43:08:310117:412 площадью 46,6 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:08:310131:214 площадью 900,0 кв. метра	2023 год
28	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. Комсомольская, д. 41	нежилое здание с кадастровым номером 43:24:051008:307 площадью 279,3 кв. метра;	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			земельный участок с кадастровым номером 43:24:051008:139 площадью 1 494,0 кв. метра	
29	Склад, земельный участок	Кировская область, Уржумский район, г. Уржум, ул. Кировский тракт, д. 66	нежилое здание с кадастровым номером 43:35:310101:210 площадью 715,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:35:310101:107 площадью 2 605,0 кв. метра	2023 год
30	Здание конторы лесхоза, земельный участок	Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Горького, д. 43	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330109:99 площадью 127,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330109:42 площадью 1 704,0 кв. метра	2023 год
31	Здание тира, земельный участок	Кировская область, Опаринский район, пгт Опарино, ул. Октябрьская, д. 20	нежилое здание с кадастровым номером 43:23:330128:127 площадью 203,0 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:23:330128:136 площадью 419,0 кв. метра	2023 год
32	Здание административное, земельный участок	Кировская область, Свечинский район, пгт Свеча, ул. Ленина, д. 18	нежилое здание с кадастровым номером 43:29:030109:290 площадью 387,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:29:030109:51 площадью 1 240,0 кв. метра	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
33	Здание, земельный участок	Кировская область, Слободской район, г. Слободской, пер. Сосновый, д. 1	нежилое здание с кадастровым номером 43:44:320140:974 площадью 518,3 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:44:320140:105 площадью 1 098,0 кв. метра	2023 год
34	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:003204:390 площадью 34,5 кв. метра	2023 год
35	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1002	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:003204:391 площадью 46,0 кв. метра	2023 год
36	Нежилое помещение	Кировская область, г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 36, пом. 1003	нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:003204:392 площадью 40,2 кв. метра	2023 год
37	Гараж, земельный участок	Кировская область, Нагорский район, пгт Нагорск, ул. Леушина, д. 18а	нежилое здание с кадастровым номером 43:19:310113:161 площадью 28,8 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:19:310113:148 площадью 200,0 кв. метра	2023 год
38	Контора, земельный участок	Кировская область, Афанасьевский район, пгт Афанасьево, ул. Красных Партизан, д. 48	нежилое здание с кадастровым номером 43:02:310114:209 площадью 56,7 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:02:310114:162 площадью	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			2 069,0 кв. метра	
39	Здание павильона под бумагу, земельный участок	Кировская область, Вятскополянский район, г. Вятские Поляны, ул. Ленина, д. 39	нежилое здание с кадастровым номером 43:41:000041:299 площадью 59,2 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:41:000041:875 площадью 85,0 кв. метра	2023 год
40	Помещение гаража	Кировская область, Советский муниципальный район, городское поселение Советское, г. Советск, ул. Рудницкого, д. 13а, строение 1, помещение 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:31:010122:109 площадью 31,5 кв. метра	2023 год
41	Объекты незавершенного строительства, земельный участок	Кировская область, Советский район, г. Советск, ул. Первомайская, д. 38	нежилое здание с кадастровым номером 43:31:010156:22 площадью 56,1 кв. метра; нежилое здание с кадастровым номером 43:31:010156:23 площадью 274,4 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:31:010156:12 площадью 1 920,0 кв. метра	2023 год
42	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Слободской район, г. Слободской, ул. Рождественская, д. 81	нежилое здание с кадастровым номером 43:44:320106:46 площадью 265,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:44:320106:12 площадью	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
			931,0 кв. метра	
43	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Карла Маркса, д. 4	нежилое здание с кадастровым номером 43:42:000037:188 площадью 557,2 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:42:000037:518 площадью 1 441,0 кв. метра	2023 год
44	Нежилое помещение	Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, помещ. 2	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:292 площадью 100,6 кв. метра	2023 год
45	Нежилое помещение	Кировская область, Зуевский район, г. Зуевка, ул. К. Маркса, д. 26, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:09:310114:288 площадью 333,7 кв. метра	2023 год
46	Гараж, земельный участок	Кировская область, Нагорский район, пгт Нагорск, ул. Советская, д. 73	нежилое здание с кадастровым номером 43:19:310104:313 площадью 230,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:19:310104:560 площадью 500,0 кв. метра	2023 год
47	Контора, земельный участок	Кировская область, Афанасьевский район, пгт Афанасьево, ул. Зеленая, д. 4	нежилое здание с кадастровым номером 43:02:310113:591 площадью 112,9 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:02:310113:1041 площадью 896,0 кв. метра	2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта (адрес)	Характеристика объекта (назначение, площадь и др.)	Срок приватизации
48	Магазин	Кировская область, Оричевский район, пгт Оричи, ул. 8 Марта/Западная, д. 18/32, пом. 1001	нежилое помещение с кадастровым номером 43:24:051050:76 площадью 50,7 кв. метра	2023 год
49	Нежилое здание, земельный участок	Кировская область, Советский район, п. Новый	нежилое здание с кадастровым номером 43:31:160601:296 площадью 1 221,1 кв. метра; земельный участок с кадастровым номером 43:31:160601:71 площадью 7 800,0 кв. метра	2023 год