



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022

№ 83-П

г. Киров

О зонах охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, и требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 8 части 2 статьи 3, частью 2 статьи 8 Закона Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», Кировская область, г. Киров, Первомайский район, Преображенская ул., д. 16, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Архпроект», Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, согласно приложению № 1.

2. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, согласно приложению № 2.

3. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, согласно приложению № 3.

4. Установить зону охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, согласно приложению № 4.

5. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального

значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, согласно приложению № 5.

6. Наделить управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области полномочиями по возмещению убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны.

7. Определить, что требования о возмещении убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны могут быть предъявлены такими лицами в срок не более чем пять лет со дня установления зон охраны.

8. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин



Приложение № 1

к постановлению Правительства
Кировской области
от 01.03.2022 № 83-П

ОХРАННАЯ ЗОНА

**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в
котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник
космонавтики Циолковский Константин Эдуардович»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,
Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16**

1. Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16 (далее – охранная зона), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы охранной зоны	Координаты характерных точек границы охранной зоны в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584376.37	2199506.55	картографический метод	0,1 метра
2	584353.46	2199507.35	картографический метод	0,1 метра
3	584352.50	2199486.63	картографический метод	0,1 метра
4	584324.77	2199487.15	картографический метод	0,1 метра

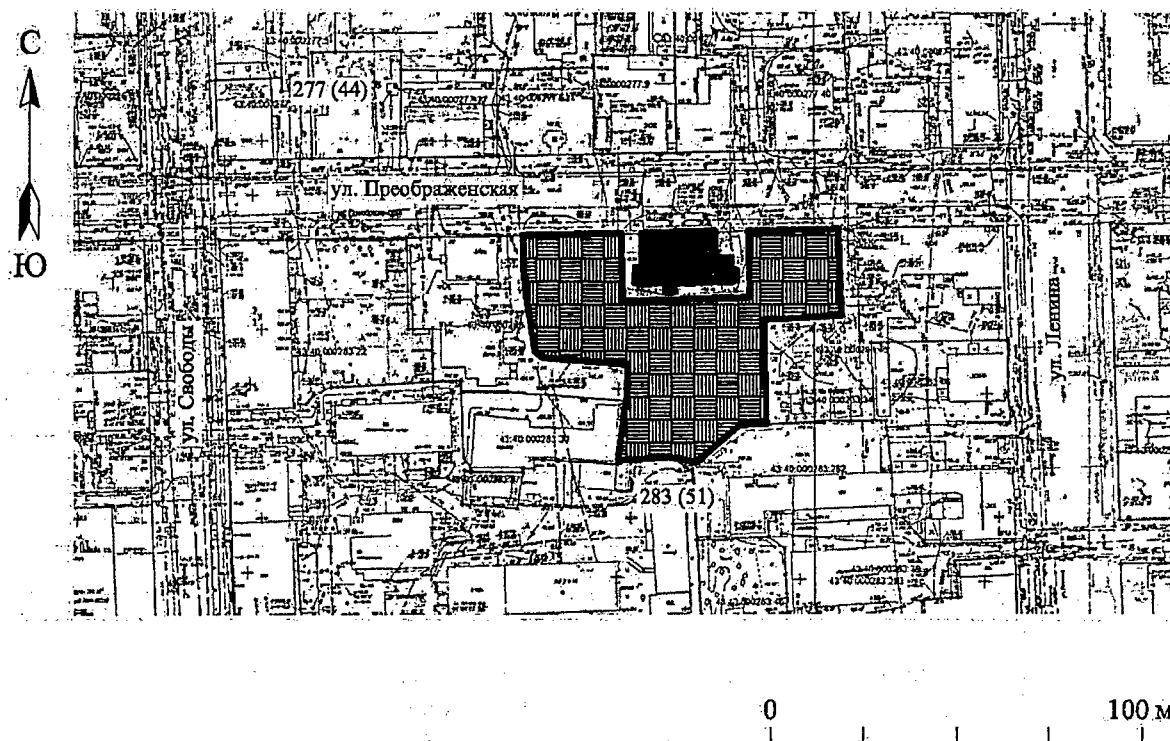
Обозначение характерных точек границы охранной зо- ны	Координаты характерных точек границы охранной зоны в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
5	584324.53	2199479.91	картографический метод	0,1 метра
6	584314.65	2199467.67	картографический метод	0,1 метра
7	584315.98	2199460.61	картографический метод	0,1 метра
8	584315.46	2199452.63	картографический метод	0,1 метра
9	584315.17	2199446.56	картографический метод	0,1 метра
10	584331.04	2199448.88	картографический метод	0,1 метра
11	584340.71	2199449.35	картографический метод	0,1 метра
12	584342.49	2199426.28	картографический метод	0,1 метра
13	584344.17	2199423.98	картографический метод	0,1 метра
14	584357.99	2199421.71	картографический метод	0,1 метра
15	584365.18	2199420.98	картографический метод	0,1 метра
16	584374.77	2199420.84	картографический метод	0,1 метра
17	584375.28	2199447.59	картографический метод	0,1 метра
18	584357.30	2199448.15	картографический метод	0,1 метра
19	584358.38	2199482.66	картографический метод	0,1 метра
20	584375.91	2199482.11	картографический метод	0,1 метра
1	584376.37	2199506.55	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы охранной зоны отражено в приложении.

Приложение

к охранной зоне

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границы охранной зоны



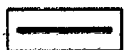
Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16



Охранная зона



Граница охранной зоны

Приложение № 2

к постановлению Правительства
Кировской области
от 01.03.2022 № 83-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в
котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник
космонавтики Циолковский Константин Эдуардович»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,
Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1), состоит из четырех участков.

1.1. Первый участок зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы первого участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы первого участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584377.19	2199551.26	картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек границы первого участ- ка зоны регу- лирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характер- ных точек границы пер- вого участка зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятель- ности № 1 в системе ко- ординат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
2	584347.11	2199552.32	картографический метод	0,1 метра
3	584346.33	2199515.46	картографический метод	0,1 метра
4	584325.66	2199516.26	картографический метод	0,1 метра
5	584325.74	2199504.45	картографический метод	0,1 метра
6	584324.77	2199487.15	картографический метод	0,1 метра
7	584352.50	2199486.63	картографический метод	0,1 метра
8	584353.46	2199507.35	картографический метод	0,1 метра
9	584376.37	2199506.55	картографический метод	0,1 метра
1	584377.19	2199551.26	картографический метод	0,1 метра

1.2. Второй участок зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы второго участ- ка зоны регу- лирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характер- ных точек границы вто- рого участка зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятель- ности № 1 в системе ко- ординат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
10	584418.50	2199413.94	картографический метод	0,1 метра
11	584395.93	2199413.78	картографический метод	0,1 метра
12	584395.43	2199387.76	картографический метод	0,1 метра
13	584418.57	2199387.98	картографический метод	0,1 метра
10	584418.50	2199413.94	картографический метод	0,1 метра

1.3. Третий участок зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы третьего участ- ка зоны регу- лирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характер- ных точек границы третьего участка зоны регулирования застрой- ки и хозяйственной дея- тельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
14	584424.23	2199508.35	картографический метод	0,1 метра
15	584397.39	2199508.76	картографический метод	0,1 метра
16	584396.99	2199482.63	картографический метод	0,1 метра

Обозначение характерных точек границы третьего участ- ка зоны регу- лирования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характер- ных точек границы третьего участка зоны регулирования застрой- ки и хозяйственной дея- тельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
17	584424.35	2199482.18	картографический метод	0,1 метра
14	584424.23	2199508.35	картографический метод	0,1 метра

1.4. Четвертый участок зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы четвертого участка зоны регулирова- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 1	Координаты характерных точек границы четвертого участка зоны регулирова- ния застройки и хозяйст- венной деятельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
18	584357.99	2199421.71	картографический метод	0,1 метра
19	584344.17	2199423.98	картографический метод	0,1 метра
20	584342.49	2199426.28	картографический метод	0,1 метра
21	584340.71	2199449.35	картографический метод	0,1 метра
22	584331.04	2199448.88	картографический метод	0,1 метра
23	584333.52	2199416.49	картографический метод	0,1 метра

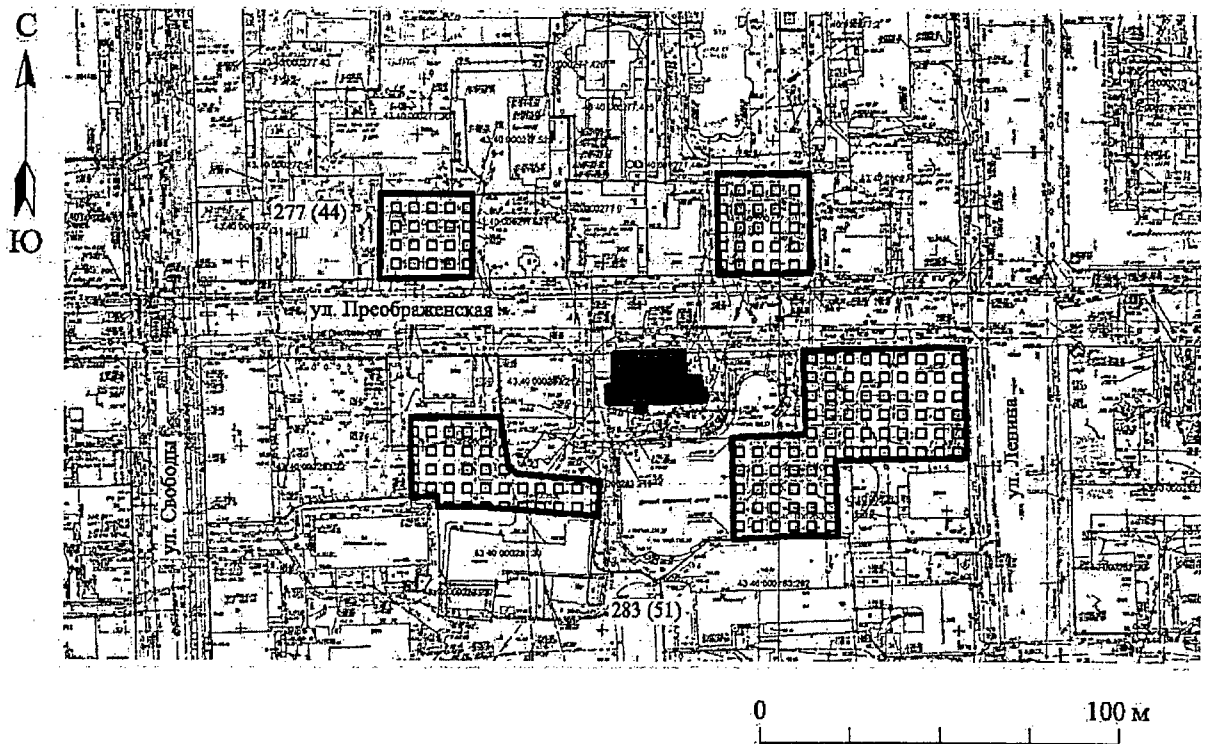
Обозначение характерных точек границы четвертого участка зоны регулирува- ния застройки и хозяйствен- ной деятель- ности № 1	Координаты характерных точек границы четвертого участка зоны регулирова- ния застройки и хозяйст- венной деятельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
24	584333.53	2199404.23	картографический метод	0,1 метра
25	584336.42	2199404.30	картографический метод	0,1 метра
26	584336.04	2199396.87	картографический метод	0,1 метра
27	584350.22	2199396.65	картографический метод	0,1 метра
28	584357.63	2199396.58	картографический метод	0,1 метра
18	584357.99	2199421.71	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности № 1



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1



Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1

Приложение № 3

к постановлению Правительства
Кировской области
от 01.03.2022 № 83-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в
котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник
космонавтики Циолковский Константин Эдуардович»,
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров,
Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584374.46	2199396.38	картографический метод	0,1 метра
2	584357.63	2199396.58	картографический метод	0,1 метра

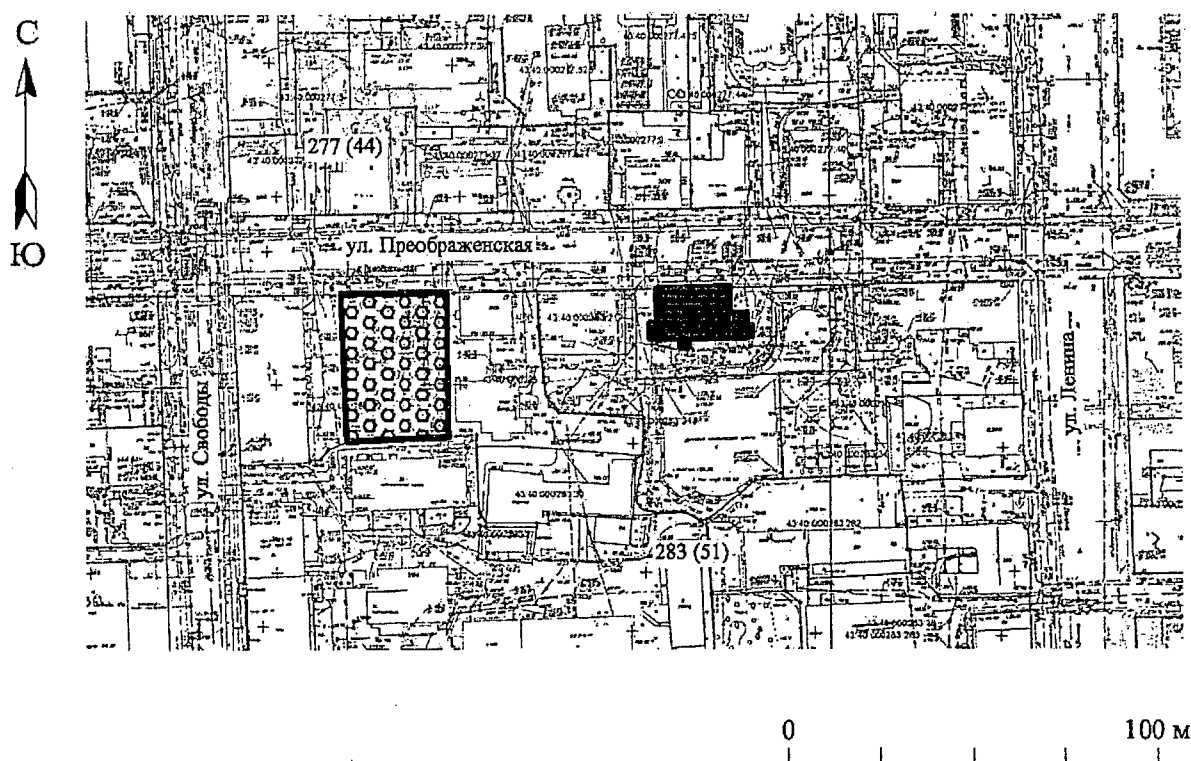
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 2	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 2 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
3	584350.22	2199396.64	картографический метод	0,1 метра
4	584336.04	2199396.87	картографический метод	0,1 метра
5	584334.84	2199369.05	картографический метод	0,1 метра
6	584374.03	2199367.50	картографический метод	0,1 метра
1	584374.46	2199396.38	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 2

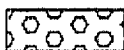
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности № 2



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2



Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2

Приложение № 4

к постановлению Правительства
Кировской области
от 01.03.2022 № 83-П

ЗОНА

охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16

1. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16 (далее – зона охраняемого природного ландшафта), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек границы зоны охраняемого природного ландшафта в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584419.18	2199439.94	картографический метод	0,1 метра
2	584396.34	2199439.97	картографический метод	0,1 метра
3	584395.93	2199413.78	картографический метод	0,1 метра
4	584418.50	2199413.94	картографический метод	0,1 метра

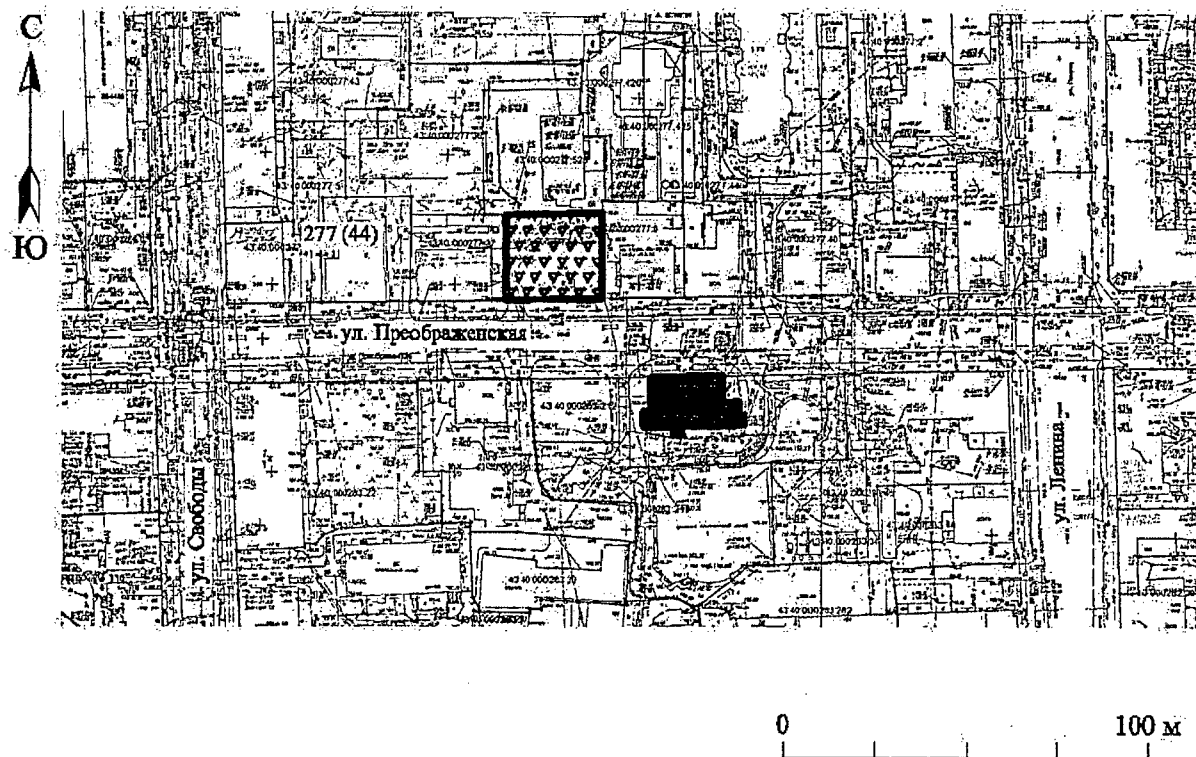
Обозначение характерных точек границы зоны охра- няемого при- родного ландшафта	Координаты характерных точек границы зоны охра- няемого природного ландшафта в системе ко- ординат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
5	584418.69	2199416.54	картографический метод	0,1 метра
1	584419.18	2199439.94	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны охраняемого природного ландшафта отражено в приложении.

Приложение

к зоне охраняемого
природного ландшафта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границы зоны охраняемого природного ландшафта



Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Препображенская, д. 16



Зона охраняемого природного ландшафта



Граница зоны охраняемого природного ландшафта

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 01.03.2022 № 83-П

ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16

1. Градостроительные регламенты в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, устанавливаются с учетом:

запрета на строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16;

запрета на установку наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах зданий, выходящих на красную линию улицы Преображенская;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объектов капитального строительства, их частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объектов капитального строительства, с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости установки на объектах недвижимости вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий,

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий,

консольным способом с максимальным отступом от плоскости фасада здания не более 0,6 метра;

допустимости установки отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2,8 метра;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 10 мест;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости принятия мер пожарной и экологической безопасности.

2. Градостроительные регламенты в границах территорий зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, устанавливаются с учетом:

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования к строительству и реконструкции объектов капитального строительства их максимальной высоты не более 15 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыши;

требования к строительству объектов капитального строительства максимальной протяженности фасадов при размещении по красной линии улицы Преображенская не более 18 метров;

требования к строительству и реконструкции объектов капитального строительства скатной формы крыш с углом наклона не более 35 градусов;

требования к строительству и реконструкции объектов капитального строительства использования кровельной стали в качестве материала кровель;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости организации временных парковок открытого типа вдоль красных линий вместимостью до 10 мест;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды.

3. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, устанавливаются с учетом:

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования к строительству и реконструкции объектов капитального строительства их максимальной высоты не более 12 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыши;

требования к строительству объектов капитального строительства максимальной протяженности фасадов при размещении по красной линии улицы Преображенская не более 18 метров;

требования к строительству и реконструкции объектов капитального строительства скатной формы крыш с углом наклона не менее 15 градусов и не более 35 градусов;

требования к строительству и реконструкции объектов капитального строительства использования кровельной стали в качестве материала кровель;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветowych решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натураль-

ных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости организации временных парковок открытого типа вдоль красных линий вместимостью до 10 мест;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды.

4. Градостроительные регламенты в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом, в котором в 1869-1873 гг. и в 1876-1878 гг. жил основоположник космонавтики Циолковский Константин Эдуардович», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, ул. Преображенская, д. 16, устанавливаются с учетом:

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, высотой не более 3 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа и площадью не более 12 квадратных метров, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктур, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, фонтанов и иных малых архитектурных форм с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки.
