

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2022

№ 4-П

г. Киров

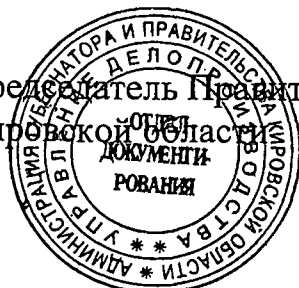
О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 29.05.2020 № 264-П

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Правительства Кировской области от 29.05.2020 № 264-П «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета в форме имущественного вноса Кировской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства», утвердив изменение в Порядке определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета в форме имущественного вноса Кировской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чури



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Кировской области
от 12.01.2022 № 4-П

ИЗМЕНЕНИЕ

в Порядке определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета в форме имущественного взноса Кировской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

Пункт 1.2 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1.2. Субсидия предоставляется в целях финансирования мероприятий, предусмотренных статьей 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 29.07.2017 № 218-ФЗ), и может использоваться:

на финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, осуществляемых

публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – Фонд) либо некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Кировской области), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

на погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ) в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства Кировской области прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

на финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ;

на финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства Кировской области в порядке, установленном статьей 13.3 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ;

на выплаты возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ;

на погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ;

на финансирование мероприятий, осуществляемых Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства Кировской области, по исполнению обязательств застройщика по передаче участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в соответствии с условиями договора, на основании решения о финансировании;

на оплату услуг специализированных организаций, являющихся членами саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации и имеющих право на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений в случаях, если необходимость проведения такого обследования предусмотрена законодательством о градостроительной деятельности;

на возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в целях, предусмотренных абзацами вторым – девятым пункта 1.2 настоящего Порядка.

Субсидия предоставляется в случае заключения между Фондом и государственной инспекцией строительного надзора Кировской области (далее – инспекция) соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд

защиты прав граждан – участников долевого строительства» из бюджета субъекта Российской Федерации (далее – соглашение) согласно типовой форме, являющейся приложением к Правилам принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192).

Инспекция в течение 21 рабочего дня со дня внесения изменений в сводную бюджетную роспись областного бюджета на соответствующий финансовый год и на плановый период в части предоставления из областного бюджета денежных средств Фонду в форме имущественного взноса Кировской области на цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ, осуществляет подготовку проекта соглашения (проекта дополнительного соглашения) и его подписание со стороны инспекции, обеспечивает в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания соглашения его направление для подписания в Фонд.

Фонд осуществляет подписание соглашения и его направление в адрес инспекции».
