



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2022

№ 1-П

г. Киров

Об утверждении Порядка представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций

Во исполнение части 11 статьи 4 Закона Кировской области от 27.07.2016 № 692-ЗО «О налоге на имущество организаций в Кировской области» Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Кировской области:

2.1. От 10.12.2012 № 185/739 «Об утверждении Порядка представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций».

2.2. От 29.01.2014 № 245/29 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 10.12.2012 № 185/739».

2.3. От 02.02.2015 № 23/61 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 10.12.2012 № 185/739».

2.4. От 29.06.2015 № 46/348 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 10.12.2012 № 185/739».

2.5. От 16.02.2016 № 85/62 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 10.12.2012 № 185/739».

2.6. От 21.02.2017 № 48/99 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 10.12.2012 № 185/739».

3. Внести изменение в постановление Правительства Кировской области от 13.06.2018 № 282-П «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Кировской области», исключив из него пункт 1.

4. Внести изменение в постановление Правительства Кировской области от 28.12.2018 № 658-П «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Кировской области», исключив из него пункт 2.

5. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин



Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от 10.01.2022 № 1-П

ПОРЯДОК
представления документов, подтверждающих
правомерность применения дифференцированных
налоговых ставок по налогу на имущество организаций

1. Общие положения

1.1. Порядок представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций (далее – Порядок), разработан в соответствии с частью 11 статьи 4, частью 2 статьи 7 Закона Кировской области от 27.07.2016 № 692-ЗО «О налоге на имущество организаций в Кировской области» и устанавливает механизм представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций.

1.2. Действие настоящего Порядка распространяется:

на частных инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Кировской области, в отношении предназначенных для реализации инвестиционного проекта вновь построенных, новых приобретенных, реконструированных, модернизированных, введенных в эксплуатацию и принятых к бухгалтерскому учету со дня начала финансирования инвестиционного проекта до начала текущего налогового периода объектов основных средств (далее – частные инвесторы);

на управляющие компании парковых зон интенсивного развития в отношении имущества, используемого для функционирования парковой зоны интенсивного развития (далее – управляющие компании парковых зон);

на резидентов парковых зон интенсивного развития в отношении имущества, используемого для ведения деятельности на территории парковой зоны начиная с налогового периода, следующего за годом, в течение которого было подписано соглашение о ведении деятельности на территории парковой зоны (далее – резиденты парковых зон).

2. Порядок представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций

Для подтверждения правомерности применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций представляются следующие документы:

2.1. Частными инвесторами:

копия инвестиционного соглашения, заключенного по результатам включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов Кировской области в соответствии с требованиями Закона Кировской области от 02.07.2010 № 537-ЗО «О регулировании инвестиционной деятельности в Кировской области», заверенная органом исполнительной власти Кировской области, заключившим такое инвестиционное соглашение;

перечень вновь построенных, новых приобретенных, реконструированных, модернизированных, введенных в эксплуатацию объектов основных средств, принятых к бухгалтерскому учету и предназначенных для реализации инвестиционного проекта, согласно приложению № 1;

справка о размере среднемесячной заработной платы в организации согласно приложению № 2;

справка об отсутствии просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации согласно приложению № 3;

справка о том, что на имущество частного инвестора не обращено взыскание в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, согласно приложению № 4;

отчет о реализации инвестиционного проекта согласно приложению № 5.

2.2. Управляющими компаниями парковых зон:

перечень имущества, используемого для функционирования парковой зоны интенсивного развития, ежегодно утверждаемый Правительством Кировской области;

уведомление о намерении применять дифференцированную налоговую ставку по налогу на имущество организаций (далее – уведомление) согласно приложению № 6;

справка о размере среднемесячной заработной платы в организации согласно приложению № 2;

справка об отсутствии просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации согласно приложению № 3;

бухгалтерская отчетность организации.

2.3. Резидентами парковых зон:

перечень имущества, используемого для ведения деятельности на территории парковой зоны интенсивного развития, ежегодно утверждаемый органом исполнительной власти Кировской области – ответственным исполнителем (соисполнителем) мероприятия по созданию и функционированию парковой зоны интенсивного развития, включенного в соответствующую государственную программу Кировской области;

уведомление согласно приложению № 6;

справка о размере среднемесячной заработной платы в организации согласно приложению № 2;

справка об отсутствии просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам организации согласно приложению № 3;

бухгалтерская отчетность организации.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	их неотъемлемой технологической частью, облагаемые налогом на имущество организаций по ставке, установленной пунктом 3 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации									
1.1.3.1										
1.1.3.2							x			
...							x			
1.1.4	Объекты, относящиеся к магистральным трубопроводам, линиям энергопередачи, а также к сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, облагаемые налогом	x	x	x	x	x	x	x		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.1.2							x			
...							x			
1.3.2	Иное имущество	x	x	x	x	x	x	x		
1.3.2.1										
1.3.2.2							x			
...							x			
	Итого по пункту 1.3	x	x	x	x	x	x	x		
	Всего	x	x	x	x	x	x	x		

x – заполнение не требуется.

¹ Код ОКТМО в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований ОК 033-2013, указывающим на территорию, на которой осуществляется вложение инвестиций в объекты основных средств в рамках реализации инвестиционного проекта.

² За исключением объектов основных средств, указанных в подпунктах 1.1.3 и 1.1.4 раздела 1 перечня вновь построенных, новых приобретенных, реконструированных, модернизированных, введенных в эксплуатацию объектов основных средств, принятых к бухгалтерскому учету и предназначенных для реализации инвестиционного проекта.

2. Расшифровка первоначальной стоимости объектов основных средств, предназначенных для реализации инвестиционного проекта

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование объекта основных средств	Первоначальная стоимость объекта основных средств			
		всего	в том числе		
			стоимость нового объекта основных средств, в том числе затраты на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение основных средств, повлекшие увеличение стоимости основных средств	стоимость реконструированного (модернизированного) объекта основных средств ¹	
		затраты на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение основных средств, повлекшие увеличение стоимости основных средств	стоимость основных средств до реконструкции (модернизации)		
1	2	3	4	5	6
2.1	Объекты основных средств, являющиеся объектом налогообложения и облагаемые налогом на имущество организаций				
2.1.1	Недвижимое имущество				
2.1.1.1					
2.1.1.2					
...					
2.1.2	Движимое имущество				
2.1.2.1					

1	2	3	4	5	6
2.1.2.2					
...					
2.1.3	Объекты, относящиеся к магистральным трубопроводам, линиям энергопередачи, а также к сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, облагаемые налогом на имущество организаций по ставке, установленной пунктом 3 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации				
2.1.3.1					
2.1.3.2					
...					
2.1.4	Объекты, относящиеся к железнодорожным путям общего пользования, а также к сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, облагаемые налогом на имущество организаций				

1	2	3	4	5	6
	по ставке, установленной пунктом 3.2 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации				
2.1.4.1					
2.1.4.2					
...					
	Итого по пункту 2.1				
2.2	Объекты основных средств, освобождаемые от налогообложения в соответствии с положением статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации				
2.2.1	Недвижимое имущество				
2.2.1.1					
2.2.1.2					
...					
2.2.2	Движимое имущество				
2.2.2.1					
2.2.2.2					

1	2	3	4	5	6
...					
	Итого по пункту 2.2				
2.3	Объекты основных средств, не являющиеся объектом налогообложения				
2.3.1	Имущество, включенное в первую или во вторую амортизационную группу				
2.3.1.1					
2.3.1.2					
...					
2.3.2	Иное имущество				
2.3.2.1					
2.3.2.2					
...					
	Итого по пункту 2.3				
	Всего				

Примечание. Частный инвестор подтверждает, что перечень вновь построенных, новых приобретенных, реконструированных, модернизированных, введенных в эксплуатацию объектов основных средств, принятых к бухгалтерскому учету и предназначенных для реализации

инвестиционного проекта, не содержит объектов основных средств:

приобретенных до начала реализации инвестиционного проекта, но используемых для его реализации (за исключением реконструированных (модернизированных) объектов основных средств);

которые ранее эксплуатировались другими юридическими или физическими лицами и на которые начислялась амортизация;

переданных во владение, пользование или распоряжение другим лицам.

¹ Заполняется в отношении объектов основных средств, используемых при реализации инвестиционного проекта и принятых к бухгалтерскому учету до даты начала реализации инвестиционного проекта.

Руководитель

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

Приложение № 2

к Порядку

СПРАВКА
о размере среднемесячной заработной платы

(наименование организации)

в 20____ году

№ п/п	Среднесписочная численность работников организации, человек	Фонд начисленной заработной платы в организации, рублей	Среднемесячная заработная плата работников организации (гр. 3 / гр. 2 / / количество месяцев в данном отчетном (налоговом) периоде), рублей	Минимальный размер оплаты труда, установленный законодатель- ством Российской Федерации, по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным (налоговым) периодом, рублей
1	2	3	4	5

Руководитель

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

Приложение № 3

к Порядку

СПРАВКА
об отсутствии просроченной задолженности
по выплате заработной платы работникам

(наименование организации)

(наименование организации) подтверждает отсутствие
просроченной задолженности по выплате заработной платы работникам
по состоянию на «__» _____ 20__ г.¹

Руководитель

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

¹ Указывается на первое число месяца, предшествующего месяцу представления документов в налоговый орган.

Приложение № 4

к Порядку

СПРАВКА
об отсутствии взыскания на имущество

(наименование организации)

_____ подтверждает, что на имущество
(наименование организации)
указанной организации не обращено взыскание в порядке, установленном
законодательством Российской Федерации, по состоянию
на «__» _____ 20__ г.¹

Руководитель

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

¹ Указывается на первое число месяца, предшествующего месяцу представления документов в налоговый орган.

ОТЧЕТ
о реализации инвестиционного проекта
за _____
(отчетный год)

1. Наименование инвестиционного проекта:

2. Наименование частного инвестора:

3. В результате реализации инвестиционного проекта предусмотрено:

создание _____ новых постоянных рабочих мест;

вложение _____ млн. рублей инвестиций;

осуществление _____ млн. рублей капитальных вложений.

4. Дата включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов Кировской области: _____.

5. Показатели реализации инвестиционного проекта:

№ п/п	Наименование показателя	Период формирования показателя	Значение показателя	
			План	Факт
5.1	Количество вновь созданных постоянных рабочих мест, единиц	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.2	Размер средней заработной платы работников в рамках реализации инвестиционного проекта, рублей	за отчетный период		
5.3	Объем инвестиций, млн. рублей	за отчетный период		

№ п/п	Наименование показателя	Период формирования показателя	Значение показателя	
			План	Факт
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.4	Объем капитальных вложений, млн. рублей	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.5	Объем выручки от продажи товаров, работ, услуг (с НДС), млн. рублей	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.6	Объем страховых взносов, тыс. рублей	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.7	Объем налоговых отчислений, тыс. рублей			
5.7.1	Налог на добавленную стоимость	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.7.2	Налог на доходы физических лиц	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.7.3	Налог на прибыль, зачисляемый в федеральный бюджет	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.7.4	Налог на прибыль, зачисляемый в региональный бюджет	за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		

№ п/п	Наименование показателя	Период формирования показателя	Значение показателя	
			План	Факт
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
5.7.5	Налог на имущество организаций	за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
5.7.6	Земельный налог	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.7.7	Транспортный налог	за отчетный период		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
5.7.8	Прочие налоги (указать)	за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		

№ п/п	Наименование показателя	Период формирования показателя	Значение показателя	
			План	Факт
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		
5.8	Объем иных платежей в бюджет и внебюджетные фонды (указать)	за отчетный период		
		использованные за отчетный период преференции		
		нарастающим итогом с начала реализации инвестиционного проекта		
		использованные с начала реализации инвестиционного проекта преференции		

Руководитель

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии печати)

(дата)

Приложение № 6

к Порядку

УВЕДОМЛЕНИЕ
о намерении применять дифференцированную налоговую ставку
по налогу на имущество организаций
в 20__ году

1. Наименование резидента парковой зоны (управляющей компании парковой зоны): _____
2. Руководитель (должность, Ф.И.О., телефон): _____
3. Дата подписания соглашения о ведении деятельности в парковой зоне, (договора о парковой зоне): _____
4. Сведения об основном виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности: _____
5. Расчет применения дифференцированной налоговой ставки по налогу на имущество организаций:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, тыс. рублей
5.1	Первоначальная стоимость имущества, используемого резидентом парковой зоны для ведения деятельности на территории парковой зоны интенсивного развития и принятого к бухгалтерскому учету до 1 января года, в котором применяется дифференцированная налоговая ставка по налогу на имущество организаций (первоначальная стоимость имущества, используемого управляющей компанией парковой зоны для функционирования парковой зоны интенсивного развития и принятого к бухгалтерскому учету до 1 января года, в котором применяется дифференцированная налоговая ставка по налогу на имущество организаций)	
5.2	Остаточная стоимость имущества, используемого резидентом парковой зоны для ведения деятельности	

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, тыс. рублей
	на территории парковой зоны интенсивного развития и принятого к бухгалтерскому учету по состоянию на 1 января года, в котором применяется дифференцированная налоговая ставка по налогу на имущество организаций (остаточная стоимость имущества, используемого управляющей компанией парковой зоны для функционирования парковой зоны интенсивного развития и принятого к бухгалтерскому учету по состоянию на 1 января года, в котором применяется дифференцированная налоговая ставка по налогу на имущество организаций)	
5.3	Среднегодовая стоимость имущества для целей налогообложения за налоговый период, в котором применяется дифференцированная налоговая ставка по налогу на имущество организаций	
5.4	Размер налоговых платежей по налогу на имущество организаций в отношении имущества, стоимость которого указана в подпункте 5.3 настоящего уведомления, рассчитанный в отчетном налоговом периоде с применением обычной налоговой ставки (2,2%) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации	
5.5	Размер налоговых платежей по налогу на имущество организаций в отношении имущества, стоимость которого указана в подпункте 5.3 настоящего уведомления, рассчитанный в отчетном налоговом периоде с применением дифференцированной налоговой ставки по налогу на имущество организаций в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации	
5.6	Размер недополученных доходов от предоставления дифференцированной налоговой ставки по налогу на имущество организаций в консолидированный бюджет Кировской области (рассчитывается как разность между размером налоговых платежей по налогу на имущество организаций, рассчитанным с применением обычной налоговой ставки (2,2%), и размером налоговых платежей по налогу на имущество организаций, рассчитанным с применением дифференцированной налоговой ставки по налогу на имущество организаций)	

6. Налогоплательщик дает согласие на то, что сведения, отнесенные в соответствии со статьей 102 Налогового кодекса Российской Федерации к информации ограниченного доступа, переводятся в разряд общедоступных с «___»_____20___года.

Руководитель

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)
