



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2021

№ 490-П

г. Киров

**О внесении изменений в постановление
Правительства Кировской области от 05.05.2021 № 234-П
и признании утратившим силу распоряжения Правительства
Кировской области от 01.06.2021 № 101**

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 05.05.2021 № 234-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области и внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 07.05.2018 № 206-П», утвердив изменения в Положении о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Кировской области от 01.06.2021 № 101 «Об организационной структуре министерства строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 21.09.2021 № 490-П

ИЗМЕНЕНИЯ

в Положении о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области

1. Пункт 1.6 раздела 1 «Общие положения» после слов «Правительства Кировской области» дополнить словами «, Губернатора Кировской области».

2. В пункте 2.2 раздела 2 «Функции министерства»:

2.1. В абзаце шестом подпункта 2.2.1 слово «ликвидация» заменить словом «ликвидации».

2.2. Дополнить подпунктом 2.2.10–1 следующего содержания:

«2.2.10–1. С управлением проектной деятельности при Правительстве Кировской области при осуществлении функции «управление проектной деятельностью».

3. В разделе 3 «Полномочия (административно-управленческие действия) министерства»:

3.1. В пункте 3.1:

3.1.1. В подпункте 3.1.1:

3.1.1.1. Подпункты 3.1.1.4 и 3.1.1.5 изложить в следующей редакции:

«3.1.1.4. Осуществляет организацию согласования проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Кировской областью, проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Кировской областью, проектов схем территориального планирования муниципальных районов Кировской области, проектов генеральных планов городских округов Кировской области, генеральных

планов муниципальных округов Кировской области, генеральных планов поселений Кировской области (далее – проект документа территориального планирования), изменений, вносимых в утвержденную схему территориального планирования субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Кировской областью, в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Кировской областью, в утвержденные схемы территориального планирования муниципальных районов Кировской области, в утвержденные генеральные планы городских округов Кировской области, генеральные планы муниципальных округов Кировской области, генеральные планы поселений Кировской области (далее – проект изменений в документе территориального планирования), в порядке, установленном Правительством Кировской области.

3.1.1.5. Осуществляет подготовку сводного заключения о согласовании (об отказе в согласовании) Правительством Кировской области проекта документа территориального планирования, проекта изменений в документе территориального планирования».

3.1.1.2. Дополнить подпунктами 3.1.1.7 – 3.1.1.17 следующего содержания:

«3.1.1.7. Устанавливает в соответствии с требованиями пункта 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации критерии, которым должны соответствовать многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенные в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки.

3.1.1.8. Устанавливает в соответствии с требованиями пункта 3 части 8 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации критерии, которым должны соответствовать объекты, расположенные на земельных участках, которые могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки.

3.1.1.9. Определяет в соответствии с пунктом 4 части 8, частью 9 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации перечни объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, комплексного развития территории нежилой застройки.

3.1.1.10. Устанавливает в соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации порядок определения границ территории, подлежащей комплексному развитию.

3.1.1.11. Устанавливает в соответствии с частью 9 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаи, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий.

3.1.1.12. Определяет в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории.

3.1.1.13. Определяет в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации дополнительные требования к участникам торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории.

3.1.1.14. Осуществляет разработку проектов адресных программ, на основании которых планируется снос, реконструкция объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), расположенных на земельных участках в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории нежилой застройки.

3.1.1.15. Разрабатывает проекты решений Правительства Кировской области, предусмотренные пунктами 9⁵, 9⁷ статьи 4 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и обеспечивает их согласование в установленном порядке.

3.1.1.16. Принимает решение о проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории и осуществляет функции организатора торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Кировской области.

3.1.1.17. Осуществляет иные полномочия в сфере архитектуры и градостроительства, предусмотренные правовыми актами Правительства Кировской области».

3.1.2. В подпункте 3.1.2:

3.1.2.1. Подпункты 3.1.2.1 и 3.1.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.1.2.1. Разрабатывает проект правового акта Правительства Кировской области о подготовке проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проекта схемы территориального планирования Кировской области (далее – схема территориального планирования), проекта правового акта Правительства Кировской области о внесении изменений в утвержденную схему территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, в утвержденную схему территориального планирования Кировской области (далее – изменения, вносимые в схему территориального планирования).

3.1.2.2. Обеспечивает, в том числе путем осуществления закупки для государственных нужд, разработку проекта схемы территориального планирования, изменений, вносимых в схему территориального планирования».

3.1.2.2. Подпункт 3.1.2.3 дополнить словами «с заинтересованными органами исполнительной власти Кировской области».

3.1.2.3. Подпункты 3.1.2.4 – 3.1.2.6 изложить в следующей редакции:

«3.1.2.4. Согласовывает в установленном порядке проект схемы территориального планирования, изменения, вносимые в схему территориального планирования, с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, имеющих общую административную границу с Кировской областью, органами местного самоуправления муниципальных образований Кировской области, на территориях которых планируется размещение объектов регионального значения Кировской области или на окружающую среду на территориях которых могут оказать негативное воздействие планируемые для размещения объекты регионального значения Кировской области.

3.1.2.5. Разрабатывает проект правового акта Правительства Кировской области об утверждении схемы территориального планирования, изменений, вносимых в схему территориального планирования.

3.1.2.6. Размещает в установленном порядке, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования проекты схем территориального планирования, изменений, вносимых в схему территориального планирования, и материалы по обоснованию таких проектов, а также утвержденные Правительством Кировской области документы территориального планирования».

3.1.2.4. Подпункт 3.1.2.7 исключить.

3.1.3. В подпункте 3.1.41 слова «координация выставочно-ярмарочной деятельности и конгрессной деятельности» заменить словами «координация выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности».

3.1.4. Дополнить подпунктом 3.1.42 следующего содержания:

«3.1.42. В рамках участия в реализации функции «управление проектной деятельностью» осуществляет деятельность, основанную на принципах проектного управления, в соответствии с возложенными на министерство функциями».

3.2. Подпункты 3.2.1 – 3.2.3 пункта 3.2 изложить в следующей

редакции:

«3.2.1. В отношении подведомственных областных государственных учреждений:

3.2.1.1. Осуществляет функции и полномочия учредителя подведомственных областных государственных учреждений, за исключением случаев, установленных решениями Правительства Кировской области.

3.2.1.2. Определяет в соответствии с уставами непосредственные предметы и цели деятельности подведомственных областных государственных учреждений.

3.2.1.3. Утверждает уставы, вносит в них изменения, в том числе утверждает в новой редакции уставы подведомственных областных государственных учреждений в порядке, установленном Правительством Кировской области.

3.2.1.4. Назначает и освобождает от должности руководителей подведомственных областных государственных учреждений, заключает, изменяет и расторгает с ними трудовые договоры.

3.2.1.5. Осуществляет контроль за обеспечением доходности государственного имущества, переданного в оперативное управление подведомственным областным государственным учреждениям.

3.2.1.6. Осуществляет контроль финансово-хозяйственной деятельности подведомственных областных государственных учреждений.

3.2.1.7. Осуществляет контроль за достижением результатов деятельности подведомственных областных государственных учреждений.

3.2.1.8. Осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

3.2.2. В отношении подведомственных областных унитарных предприятий:

3.2.2.1. Осуществляет функции и полномочия учредителя подведомственных областных унитарных предприятий, за исключением случаев, установленных решениями Правительства Кировской области.

3.2.2.2. Определяет цели, предмет, виды деятельности

подведомственных областных унитарных предприятий, а также дает согласие на участие унитарных предприятий в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

3.2.2.3. По согласованию с органом по управлению государственной собственностью Кировской области утверждает уставы, вносит в них изменения, в том числе утверждает в новой редакции уставы подведомственных областных унитарных предприятий в порядке, установленном Правительством Кировской области.

3.2.2.4. Назначает и освобождает от должности руководителей подведомственных областных унитарных предприятий, заключает, изменяет и расторгает с ними трудовые договоры.

3.2.2.5. Согласовывает прием на работу главных бухгалтеров подведомственных областных унитарных предприятий, заключение, изменение и прекращение трудового договора с ними.

3.2.2.6. Утверждает показатели экономической эффективности деятельности подведомственных областных унитарных предприятий и контролирует их выполнение.

3.2.2.7. Осуществляет контроль за соответствием деятельности подведомственных унитарных предприятий целям и видам деятельности, предусмотренным их уставами, а также за соответствием деятельности основным экономическим показателям, утвержденным в программах их финансово-хозяйственной деятельности (бизнес-планах).

3.2.2.8. Осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью подведомственных областных унитарных предприятий.

3.2.2.9. Осуществляет мероприятия по ликвидации и реорганизации подведомственных областных унитарных предприятий.

3.2.2.10. Осуществляет иные полномочия, установленные законодательством в сфере управления государственным имуществом.

3.2.3. В отношении хозяйственных обществ, более 50% акций (долей) которых находится в собственности Кировской области:

3.2.3.1. Определяет необходимость и цели создания Кировской

областью хозяйственных обществ, участия Кировской области в конкретных хозяйственных обществах.

3.2.3.2. Осуществляет контроль за соответствием и достижением целей создания Кировской областью хозяйственных обществ, участия Кировской области в конкретных хозяйственных обществах.

3.2.3.3. Осуществляет ведомственный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью хозяйственных обществ, находящихся в ведомственной подчиненности.

3.2.3.4. Осуществляет подбор представителей Кировской области в органы управления и контроля хозяйственных обществ, организует работу по назначению представителей Кировской области в органы управления и контроля хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Кировской области, в порядке, установленном Правительством Кировской области.

3.2.3.5. Представляет в орган по управлению государственной собственностью Кировской области предложения по внесению вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров (участников) хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в собственности Кировской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации в порядке, определенном Правительством Кировской области.

3.2.3.6. Осуществляет иные полномочия, установленные законодательством в сфере управления государственным имуществом».

4. В разделе 4 «Организация деятельности министерства»:

4.1. Пункты 4.1 и 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.1. Министерство возглавляет министр строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр), назначаемый на должность и освобождаемый от должности указами Губернатора Кировской области.

Министр несет ответственность в соответствии с действующим законодательством за выполнение функций и возложенных на министерство полномочий.

Министр имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности указами Губернатора Кировской области по представлению министра.

4.2. Структура министерства утверждается распоряжением Губернатора Кировской области».

4.2. Пункт 4.3 дополнить подпунктом 4.3.14 следующего содержания:

«4.3.14. Распределяет должностную и проектную нагрузку государственных гражданских служащих министерства для обеспечения приоритетного исполнения мероприятий проектов».

5. Внести изменение в перечень предприятий, учреждений и иных организаций независимо от их организационно-правовой формы, подведомственных министерству строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (приложение № 1 к Положению), исключив в заголовке слова «и иных организаций независимо от их организационно-правовой формы».

6. Внести изменения в перечень предприятий, учреждений, подведомственных министерству строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (приложение № 1 к Положению) согласно приложению № 1.

7. Внести изменения в перечень организаций, в отношении которых министерство строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области исполняет функции и полномочия учредителя (участника) (приложение № 2 к Положению) согласно приложению № 2.

Приложение № 1

Приложение № 1

к Положению

ИЗМЕНЕНИЯ
в перечне предприятий, учреждений, подведомственных
министерству строительства, энергетики и жилищно-коммунального
хозяйства Кировской области

№ п/п	Наименование предприятия, учреждения
9	Исключить
10	Исключить

Приложение № 2

Приложение № 2

к Положению

ИЗМЕНЕНИЯ
в перечне организаций, в отношении которых министерство
строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Кировской области исполняет функции и полномочия
учредителя (участника)

№ п/п	Наименование организации
3	Акционерное общество «Куприт»
4	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»