

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2021

№ 189-П

г. Киров

О зонах охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, и требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 8 части 2 статьи 3, частью 2 статьи 8 Закона Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, разработанного Кировским областным государственным автономным учреждением «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области», и представления управления

государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 1.

2. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 2.

3. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 3.

4. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 4.

5. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу:

Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, согласно приложению № 5.

6. Наделить управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области полномочиями по возмещению убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны.

7. Определить, что требования о возмещении убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны могут быть предъявлены такими лицами в срок не более чем пять лет со дня установления зон охраны.

8. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А. Чури



Приложение № 1

к постановлению Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ОХРАННАЯ ЗОНА

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82

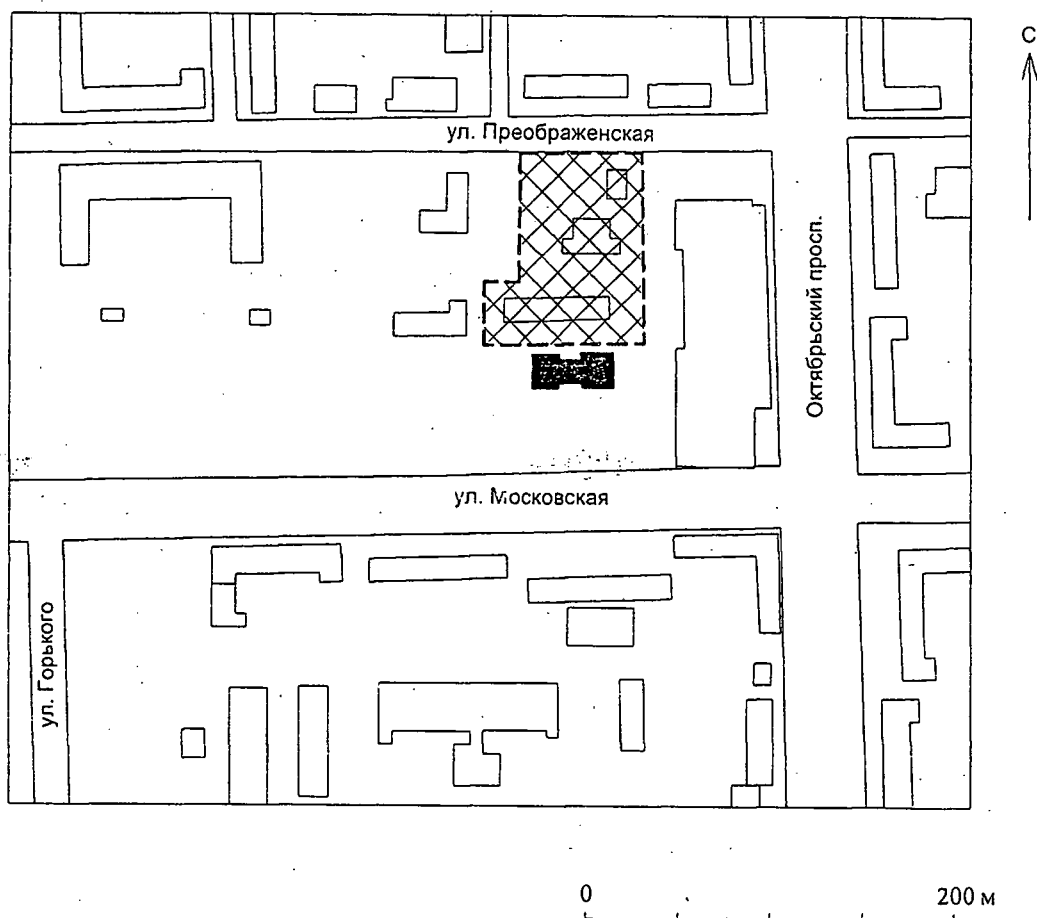
1. Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82 (далее – охранная зона), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы охранной зоны	Координаты характерных точек границы охранной зоны в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 256,47	2 198 025,38	Геодезический метод	0,1 метра
2	584 293,12	2 198 024,64	Геодезический метод	0,1 метра
3	584 293,21	2 198 045,63	Геодезический метод	0,1 метра
4	584 353,40	2 198 045,50	Геодезический метод	0,1 метра
5	584 353,40	2 198 110,60	Геодезический метод	0,1 метра
6	584 257,40	2 198 111,00	Геодезический метод	0,1 метра
1	584 256,47	2 198 025,38	Геодезический метод	0,1 метра

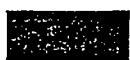
2. Графическое описание местоположения границы охранной зоны отражено в приложении.



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы охранной зоны



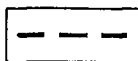
Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82



Охранная зона



Граница охранной зоны

Приложение № 2

к постановлению Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и
общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по
адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	584 259,70	2 197 799,90	Геодезический метод	0,1 метра
2	584 259,80	2 197 798,80	Геодезический метод	0,1 метра
3	584 275,30	2 197 798,90	Геодезический метод	0,1 метра
4	584 311,60	2 197 798,90	Геодезический метод	0,1 метра

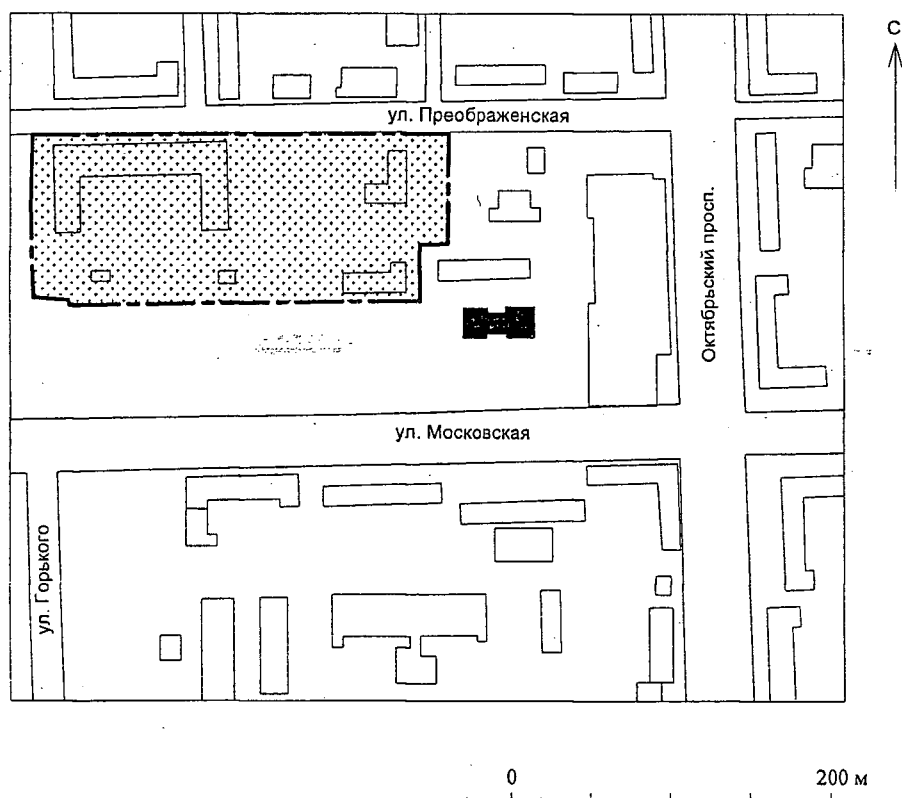
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 1 в системе коор- динат МСК-43		Метод определе- ния координат характерной точ- ки	Средняя квад- ратичная по- грешность по- ложения харак- терной точки
	X	Y		
5	584 352,80	2 197 801,10	Геодезический метод	0,1 метра
6	584 353,40	2 197 909,40	Геодезический метод	0,1 метра
7	584 353,40	2 197 924,60	Геодезический метод	0,1 метра
8	584 353,30	2 197 933,70	Геодезический метод	0,1 метра
9	584 353,40	2 197 992,10	Геодезический метод	0,1 метра
10	584 353,40	2 198 045,50	Геодезический метод	0,1 метра
11	584 293,21	2 198 045,63	Геодезический метод	0,1 метра
12	584 293,12	2 198 024,64	Геодезический метод	0,1 метра
13	584 256,47	2 198 025,38	Геодезический метод	0,1 метра
14	584 254,50	2 197 823,30	Геодезический метод	0,1 метра
15	584 257,30	2 197 822,40	Геодезический метод	0,1 метра
1	584 259,70	2 197 799,90	Геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирова-
ния застройки и хозяйственной деятельности № 1 отражено в приложении.


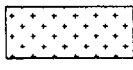
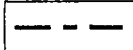
Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности № 1



Условные обозначения

- 
 Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82
- 
 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1
- 
 Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1

Приложение № 3

к постановлению Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и
общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по
адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
16	584 353,40	2 198 110,60	Геодезический метод	0,1 метра
17	584 353,50	2 198 175,10	Геодезический метод	0,1 метра
18	584 196,20	2 198 179,00	Геодезический метод	0,1 метра
19	584 194,80	2 198 108,60	Геодезический метод	0,1 метра

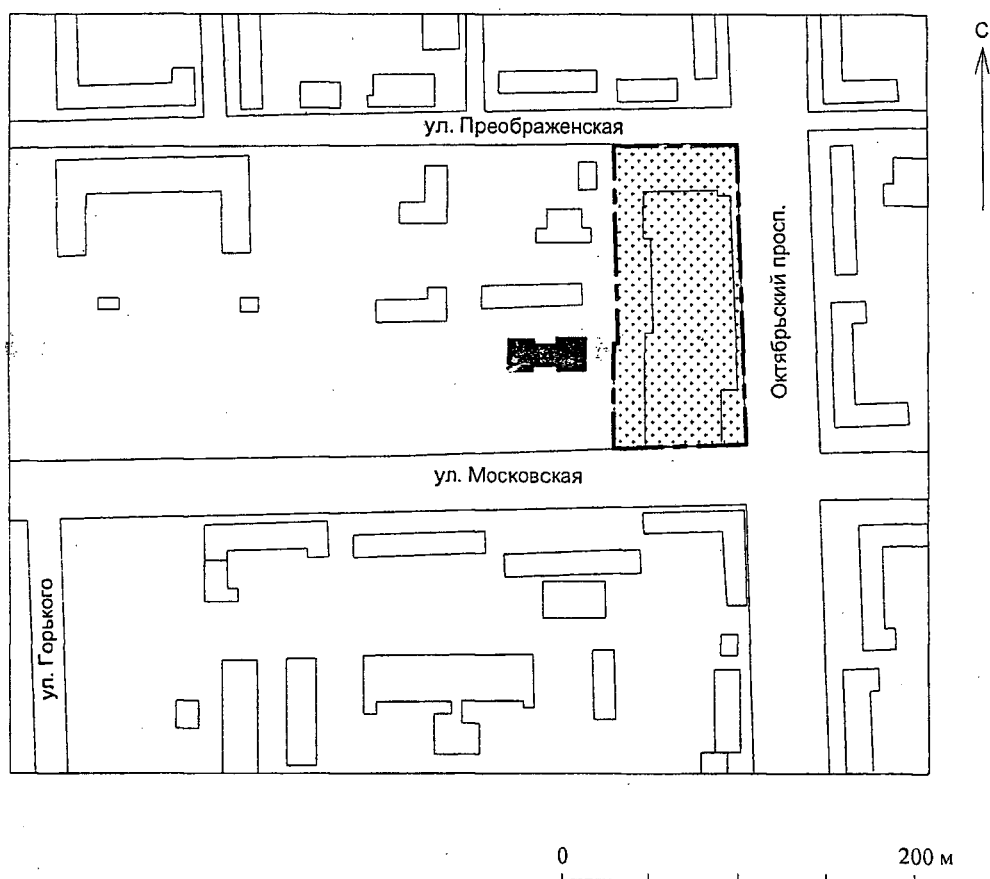
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 2	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 2 в системе коор- динат МСК-43		Метод определе- ния координат характерной точ- ки	Средняя квад- ратичная по- грешность по- ложения харак- терной точки
	X	Y		
20	584 250,20	2 198 109,10	Геодезический метод	0,1 метра
21	584 250,30	2 198 111,10	Геодезический метод	0,1 метра
22	584 257,31	2 198 111,05	Геодезический метод	0,1 метра
16	584 353,40	2 198 110,60	Геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 2

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности № 2



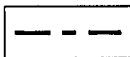
Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2



Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2

Приложение № 4

к постановлению Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и
общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по
адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
23	584 149,10	2 197 805,20	Геодезический метод	0,1 метра
24	584 150,40	2 197 866,60	Геодезический метод	0,1 метра
25	584 150,50	2 197 873,50	Геодезический метод	0,1 метра
26	584 150,70	2 197 882,10	Геодезический метод	0,1 метра

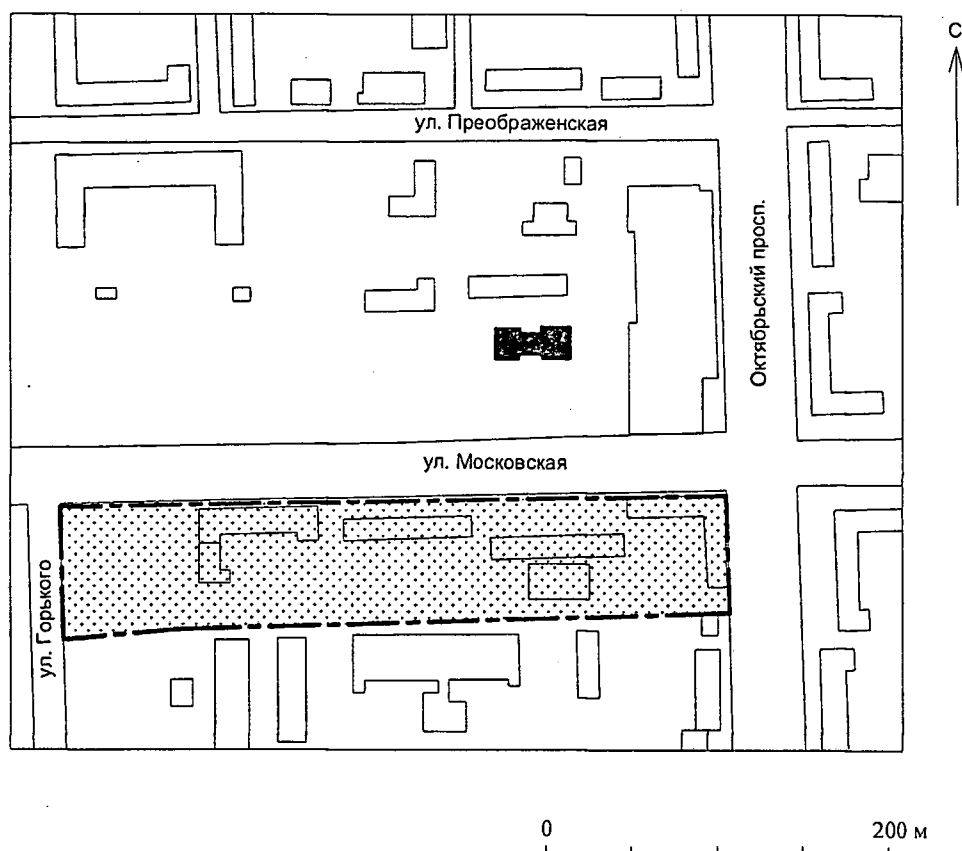
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 3	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 3 в системе коор- динат МСК-43		Метод определе- ния координат характерной точ- ки	Средняя квад- ратичная по- грешность по- ложения харак- терной точки
	X	Y		
27	584 156,70	2 198 179,20	Геодезический метод	0,1 метра
28	584 086,63	2 198 180,83	Геодезический метод	0,1 метра
29	584 082,30	2 197 879,20	Геодезический метод	0,1 метра
30	584 077,40	2 197 806,80	Геодезический метод	0,1 метра
23	584 149,10	2 197 805,20	Геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 отражено в приложении.

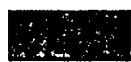
Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 3

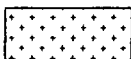
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования застройки
и хозяйственной деятельности № 3



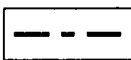
Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3



Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 16.04.2021 № 189-П

ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82

1. Градостроительные регламенты в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, устанавливаются с учетом:

запрета на строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82;

запрета на проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год ра-

ботала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, превышающие нормативные нагрузки, и угрозу сохранности его исторической среды;

запрета на размещение некапитальных строений, сооружений;

запрета на установку наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий;

запрета на изменение исторической планировочной структуры;

запрета на изменение существующего рельефа местности;

запрета на использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;

запрета на посадку зеленых насаждений, высота произрастания которых превышает 1,5 метра;

запрета на установку отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

запрета на установку рекламных и информационных конструкций на крышах зданий, средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий;

запрета на загрязнение почв, устройство свалок и захоронений мусора, устройство свалок снега;

требования к устройству крылец, эркеров или балконов с отступом не более 1,5 метра от основной плоскости стены лицевого фасада в случае, если осуществляется строительство по красной линии;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости ограничения движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки;

допустимости установки на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации;

допустимости установки на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий;

допустимости размещения на объектах недвижимости праздничного оформления;

допустимости установки на объектах недвижимости вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий,

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

допустимости установки отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2,8 метра;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости сохранения планировочных, типологических, масштабных характеристик историко-градостроительной среды;

допустимости сохранения исторически сложившихся границ земельных участков;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 5 мест;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости посадки зеленых насаждений, место и высота произрастания которых не препятствует визуальному восприятию объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, и окружающей его историко-культурной среды, а также регулирования плотности их посадки и высоты произрастания, обеспечивающих такое восприятие;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, фонтанов и иных малых архитектурных форм с применением традиционных натуральных материалов, а также с применением цветовых решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости принятия мер пожарной и экологической безопасности.

2. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, устанавливаются с учетом:

запрета на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктур наземным и надземным способами;

запрета на размещение объектов капитального строительства производственного и складского назначения, эксплуатация которых создает опас-

ность взрыва, пожара и (или) ведет к увеличению интенсивности движения грузовых транспортных средств;

запрета на установку отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

запрета на установку рекламных и информационных конструкций на крышах зданий, средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий;

запрета на размещение некапитальных строений, сооружений;

запрета на установку наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий;

запрета на проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, превышающие нормативные нагрузки, и угрозу сохранности его исторической среды;

запрета на изменение исторической планировочной структуры;

запрета на изменение существующего рельефа местности;

запрета на использования земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;

запрета на посадку зеленых насаждений, высота произрастания которых превышает 1,5 метра;

запрета на загрязнение почв, устройство свалок и захоронений мусора, устройство свалок снега;

требования к устройству крылец, эркеров или балконов с отступом не более 1,5 метра от основной плоскости стены лицевого фасада в случае, если осуществляется строительство по красной линии;

допустимости при строительстве объектов капитального строительства их максимальной высоты не более 12 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыш;

допустимости при строительстве применения в отделке фасадов традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также применения цветовых решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объекта капитального строительства, с применением традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, и цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости установки на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации;

допустимости установки на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий;

допустимости размещения на объектах недвижимости праздничного оформления;

допустимости установки на объектах недвижимости вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий,

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

допустимости установки отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2,8 метра;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 5 мест;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости ограничения движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки;

допустимости сохранения планировочных, типологических, масштабных характеристик историко-градостроительной среды;

допустимости сохранения исторически сложившихся границ земельных участков;

допустимости посадки зеленых насаждений, место и высота произрастания которых не препятствует визуальному восприятию объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная

революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, и окружающей его историко-культурной среды, а также регулирования плотности их посадки и высоты произрастания, обеспечивающих такое восприятие;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости устройства газонов, цветников;

допустимости принятия мер пожарной и экологической безопасности.

3. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, устанавливаются с учетом:

запрета на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктур наземным и надземным способами;

запрета на размещение объектов капитального строительства производственного и складского назначения, эксплуатация которых создает опасность взрыва, пожара и (или) ведет к увеличению интенсивности движения грузовых транспортных средств;

запрета на установку отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

запрета на установку рекламных и информационных конструкций на крышах зданий, средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий;

запрета на размещение некапитальных строений, сооружений;

запрета на установку наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий;

запрета на проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, превышающие нормативные нагрузки, и угрозу сохранности его исторической среды;

запрета на изменение исторической планировочной структуры;

запрета на изменение существующего рельефа местности;

запрета на использования земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;

запрета на посадку зеленых насаждений, высота произрастания которых превышает 1,5 метра;

запрета на загрязнение почв, устройство свалок и захоронений мусора, устройство свалок снега;

требования к устройству крылец, эркеров или балконов с отступом не более 1,5 метра от основной плоскости стены лицевого фасада в случае, если осуществляется строительство по красной линии;

допустимости при строительстве объектов капитального строительства их максимальной высоты не более 13 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыш;

допустимости при строительстве применения в отделке фасадов традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также применения цветовых решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов,

имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объекта капитального строительства, с применением традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опoки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, и цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости установки на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации;

допустимости установки на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий;

допустимости размещения на объектах недвижимости праздничного оформления;

допустимости установки на объектах недвижимости вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий,

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

допустимости установки отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2,8 метра;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 5 мест;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости ограничения движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки;

допустимости сохранения планировочных, типологических, масштабных характеристик историко-градостроительной среды;

допустимости сохранения исторически сложившихся границ земельных участков;

допустимости посадки зеленых насаждений, место и высота произрастания которых не препятствует визуальному восприятию объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, и окружающей его историко-культурной среды, а также регулирования плотности их посадки и высоты произрастания, обеспечивающих такое восприятие;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости устройства газонов, цветников;

допустимости принятия мер пожарной и экологической безопасности.

4. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная рево-

люционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, устанавливаются с учетом:

запрета на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктур наземным и надземным способами;

запрета на размещение объектов капитального строительства производственного и складского назначения, эксплуатация которых создает опасность взрыва, пожара и (или) ведет к увеличению интенсивности движения грузовых транспортных средств;

запрета на установку отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

запрета на установку рекламных и информационных конструкций на крышах зданий, средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий;

запрета на размещение некапитальных строений, сооружений;

запрета на установку наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий;

запрета на проведение работ, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, превышающие нормативные нагрузки, и угрозу сохранности его исторической среды;

запрета на изменение исторической планировочной структуры;

запрета на изменение существующего рельефа местности;

запрета на использования земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;

запрета на посадку зеленых насаждений, высота произрастания которых превышает 1,5 метра;

запрета на загрязнение почв, устройство свалок и захоронений мусора, устройство свалок снега;

требования к устройству крылец, эркеров или балконов с отступом не более 1,5 метра от основной плоскости стены лицевого фасада в случае, если осуществляется строительство по красной линии;

допустимости при строительстве объектов капитального строительства их максимальной высоты не более 15 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыши;

допустимости при строительстве применения в отделке фасадов традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также применения цветовых решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объекта капитального строительства, с применением традиционных натуральных материалов (дерева, камня, кирпича, штукатурки, гипса, опоки, бетона) или материалов, имитирующих традиционные натуральные, и цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строитель-

ства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений, за исключением объектов, расположенных по адресам: г. Киров, ул. Московская, д. 66; г. Киров, Октябрьский проспект, д. 119;

допустимости установки на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации;

допустимости установки на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий;

допустимости размещения на объектах недвижимости праздничного оформления;

допустимости установки на объектах недвижимости вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий,

размером, не превышающим 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

допустимости установки отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2,8 метра;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 5 мест;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости ограничения движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки;

допустимости сохранения планировочных, типологических, масштабных характеристик историко-градостроительной среды;

допустимости сохранения исторически сложившихся границ земельных участков;

допустимости посадки зеленых насаждений, место и высота произрастания которых не препятствует визуальному восприятию объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где с 1912 по 1927 год работала видная революционерка и общественный деятель Л.К. Громозова», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, и окружающей его историко-культурной среды, а также регулирования плотности их посадки и высоты произрастания, обеспечивающих такое восприятие;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости устройства газонов, цветников;

допустимости принятия мер пожарной и экологической безопасности.
