



ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»

Принят Законодательным Собранием Кировской области 18 февраля 2021 года

Статья 1

Внести в Закон Кировской области от 28 сентября 2006 года № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2006, № 6 (69), часть 1, ст. 3214; 2008, № 1 (80), часть 1, ст. 3684; 2009, № 2 (122), ст. 4005; 2010, № 6 (132), ст. 4502; 2012, № 1 (139), часть 2, ст. 4853; 2014, № 3 – 4 (153 – 154), ст. 5457; № 6 (156), ст. 5570; 2015, № 4 (160), ст. 5766; 2016, № 1 (163), ст. 5867; № 3 (165), ст. 5944; № 5 (167), ст. 6048; официальный информационный сайт Правительства Кировской области, 2016, 13 декабря; 2018, 12 апреля; 2019, 13 мая; 2020, 25 марта, 27 июля) следующие изменения:

1) пункт 1 части 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации и Кировской области, указанных в части 5.1 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, межгосударственных программах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, о решениях органов государственной власти, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов регионального значения;»;

2) дополнить статьями 10^3 – 10^5 следующего содержания:

«Статья 10^3 . Особенности содержания генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов

1. Подготовка, утверждение генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов осуществляется с учетом следующих особенностей:

1) генеральный план поселения, генеральный план городского округа могут не содержать карту планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа. В этом случае такая карта подлежит утверждению местной администрацией в порядке, установленном Правительством Кировской области;

2) генеральным планом поселения, генеральным планом городского округа могут не устанавливаться функциональные зоны в отношении

территорий, не предназначенных для комплексного развития территории (в отношении застроенных и не застроенных территорий в границах муниципального образования), в том числе реновации;

3) положение о территориальном планировании вместо сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, об их основных характеристиках, местоположении может содержать сведения о потребности в указанных объектах местного значения без указания их основных характеристик и местоположения;

4) подготовка генерального плана поселения, генерального плана городского округа может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, территориям поселения, городского округа за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, городского округа.

2. Приведение генерального плана поселения, генерального плана городского округа в соответствие с особенностями, указанными в пунктах 2 – 4 части 1 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации для подготовки и утверждения генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов.

3. Приведение генерального плана поселения, генерального плана городского округа в соответствие с особенностями, указанными в пунктах 1 – 4 части 1 настоящей статьи, осуществляется в срок не более 24 месяцев со дня принятия соответствующего решения главой местной администрации.

Статья 10⁴. Особенности утверждения правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки муниципальных образований, расположенных в границах Кировской области, утверждаются местными администрациями муниципальных образований Кировской области в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации для подготовки и утверждения правил землепользования и застройки, в срок не более 24 месяцев со дня принятия соответствующего решения главой местной администрации, за исключением случая, предусмотренного частью 2 настоящей статьи.

2. В случае, если утверждаемая местной администрацией редакция правил землепользования и застройки в полном объеме соответствует редакции утвержденных представительным органом местного самоуправления правил землепользования и застройки, действующей на дату утверждения правил землепользования и застройки местной администрацией, то утверждение правил землепользования и застройки местной администрацией осуществляется без проведения публичных слушаний и (или) общественных обсуждений, а также без заключения комиссии по подготовке проекта правил

землепользования и застройки в срок не более шести месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Внесение изменений в утвержденные местной администрацией муниципального образования правила землепользования и застройки осуществляется местной администрацией муниципального образования Кировской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 10⁵. Особенности утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований утверждаются местными администрациями муниципальных образований Кировской области в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в срок не более 12 месяцев со дня принятия соответствующего решения главой местной администрации.

2. Внесение изменений в утвержденные местной администрацией местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется местной администрацией в соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

3) в статье 16:

а) часть 1 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) иные расчетные показатели, предусмотренные Правительством Российской Федерации.»;

б) пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«2) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частью 1 настоящей статьи («Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования»);»;

4) в части 1 статьи 17:

а) пункт 5 признать утратившим силу;

б) пункт 6 дополнить словами «на долгосрочный период».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области **И.В. Васильев**

г. Киров
4 марта 2021 года
№ 454-30

