



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2021

№ 90-П

г. Киров

О зонах охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон и о признании утратившим силу постановления Правительства Кировской области от 10.05.2012 № 151/252

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 8 части 2 статьи 3, частью 2 статьи 8 Закона Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Архпроект», и представления управления

государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 1.

2. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 2.

3. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 3.

4. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 4.

5. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник

Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 5.

6. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 6.

7. Установить зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 7.

8. Установить зону охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 8.

9. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, согласно приложению № 9.

10. Наделить управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области полномочиями по возмещению убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2

статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны.

11. Определить, что требования о возмещении убытков, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением данных зон охраны могут быть предъявлены такими лицами в срок не более чем пять лет со дня установления зон охраны.

12. Признать утратившими силу постановления Правительства Кировской области:

12.1. От 10.05.2012 № 151/252 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.».

12.2. От 12.12.2014 № 15/187 «О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 10.05.2012 № 151/252».

13. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин



Приложение № 1

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	583726.10	2199033.80	картографический метод	0,1 метра
2	583720.12	2199039.85	картографический метод	0,1 метра
3	583717.95	2199053.12	картографический метод	0,1 метра
4	583714.68	2199080.42	картографический метод	0,1 метра

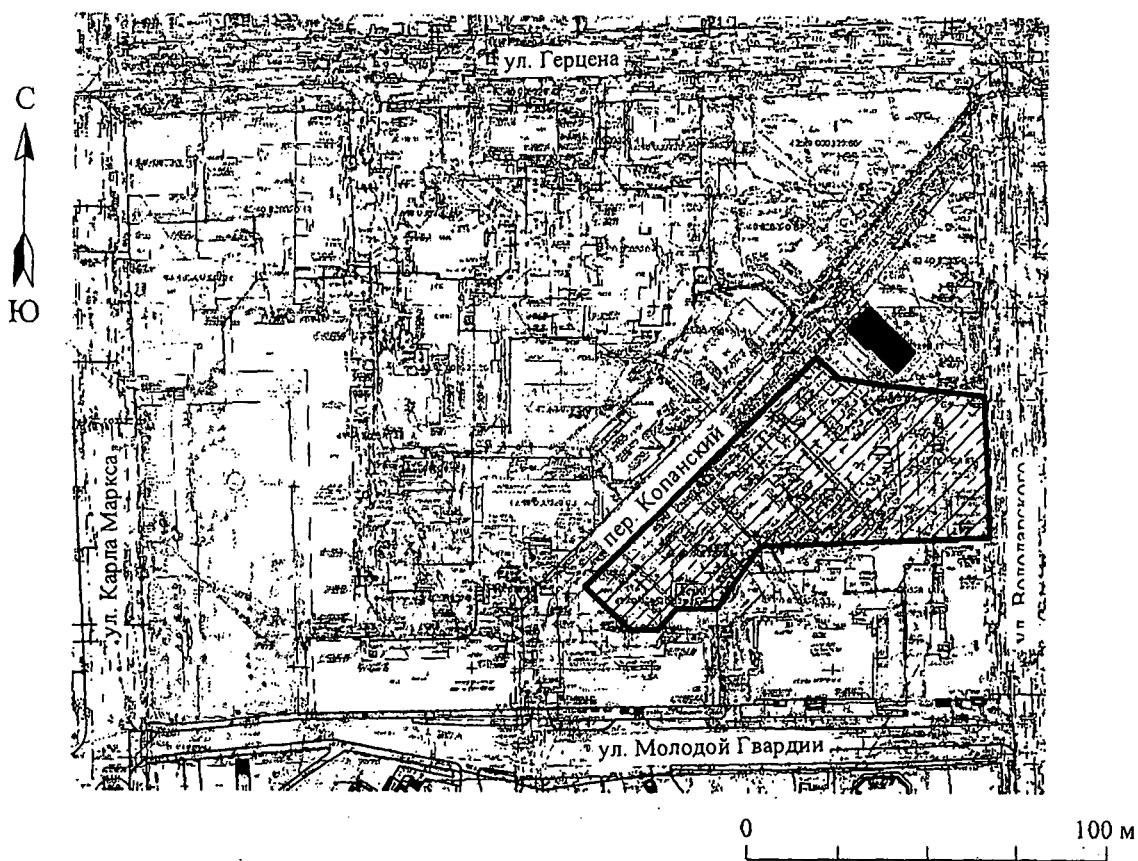
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 1	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 1 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
5	583675.69	2199081.81	картографический метод	0,1 метра
6	583673.87	2199018.19	картографический метод	0,1 метра
7	583656.71	2199005.81	картографический метод	0,1 метра
8	583656.84	2198994.82	картографический метод	0,1 метра
9	583651.11	2198989.48	картографический метод	0,1 метра
10	583651.04	2198981.78	картографический метод	0,1 метра
11	583663.02	2198969.22	картографический метод	0,1 метра
1	583726.10	2199033.80	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирова-
ния застройки и хозяйственной деятельности № 1 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 1

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 1



Условные обозначения

- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1
- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1

Приложение № 2

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
30	583659.28	2198951.48	картографический метод	0,1 метра
31	583666.28	2198947.13	картографический метод	0,1 метра
32	583770.66	2199049.44	картографический метод	0,1 метра
42	583768.92	2199049.48	картографический метод	0,1 метра

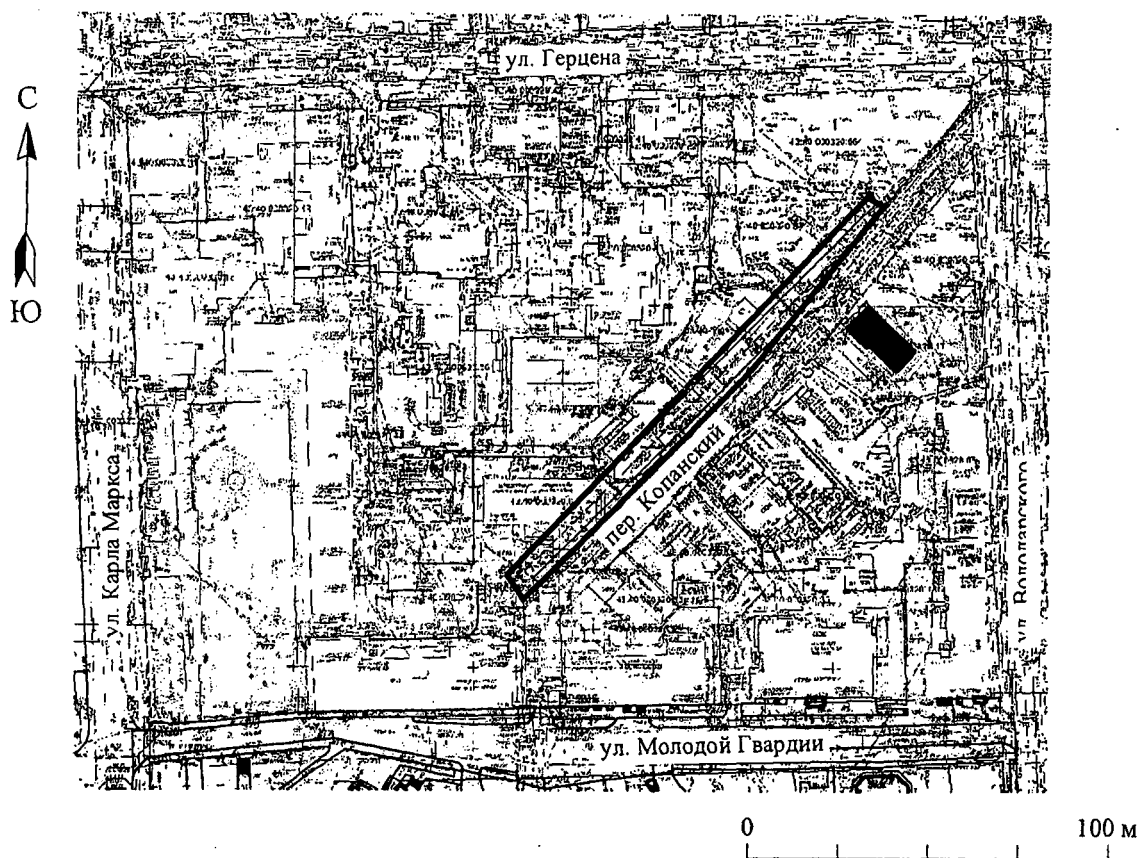
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 2	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 2 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
41	583767.05	2199053.01	картографический метод	0,1 метра
43	583721.71	2199015.28	картографический метод	0,1 метра
30	583659.28	2198951.48	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирова-
ния застройки и хозяйственной деятельности № 2 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 2

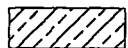
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 2



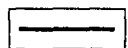
Условные обозначения



Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2



Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2

Приложение № 3

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-17

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
41	583767.05	2199053.01	картографический метод	0,1 метра
42	583768.92	2199049.48	картографический метод	0,1 метра
32	583770.66	2199049.44	картографический метод	0,1 метра
37	583793.52	2199068.45	картографический метод	0,1 метра

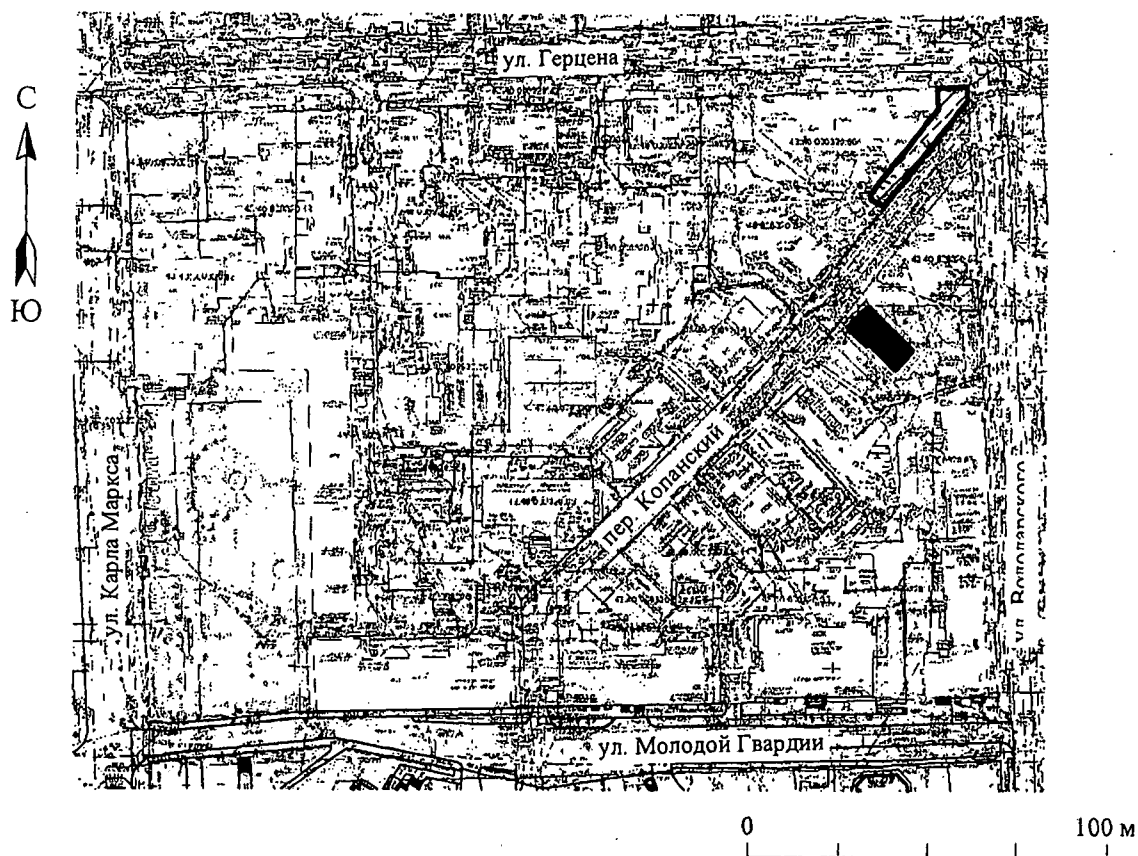
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 3	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 3 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
38	583799.54	2199068.28	картографический метод	0,1 метра
39	583799.78	2199076.92	картографический метод	0,1 метра
40	583795.97	2199077.06	картографический метод	0,1 метра
41	583767.05	2199053.01	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирова-
ния застройки и хозяйственной деятельности № 3 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 3



Условные обозначения

- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3
- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3

Приложение № 4

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
15	583714.13	2198845.12	картографический метод	0,1 метра
16	583794.29	2198843.00	картографический метод	0,1 метра
17	583797.94	2199011.01	картографический метод	0,1 метра
19	583779.57	2199011.63	картографический метод	0,1 метра

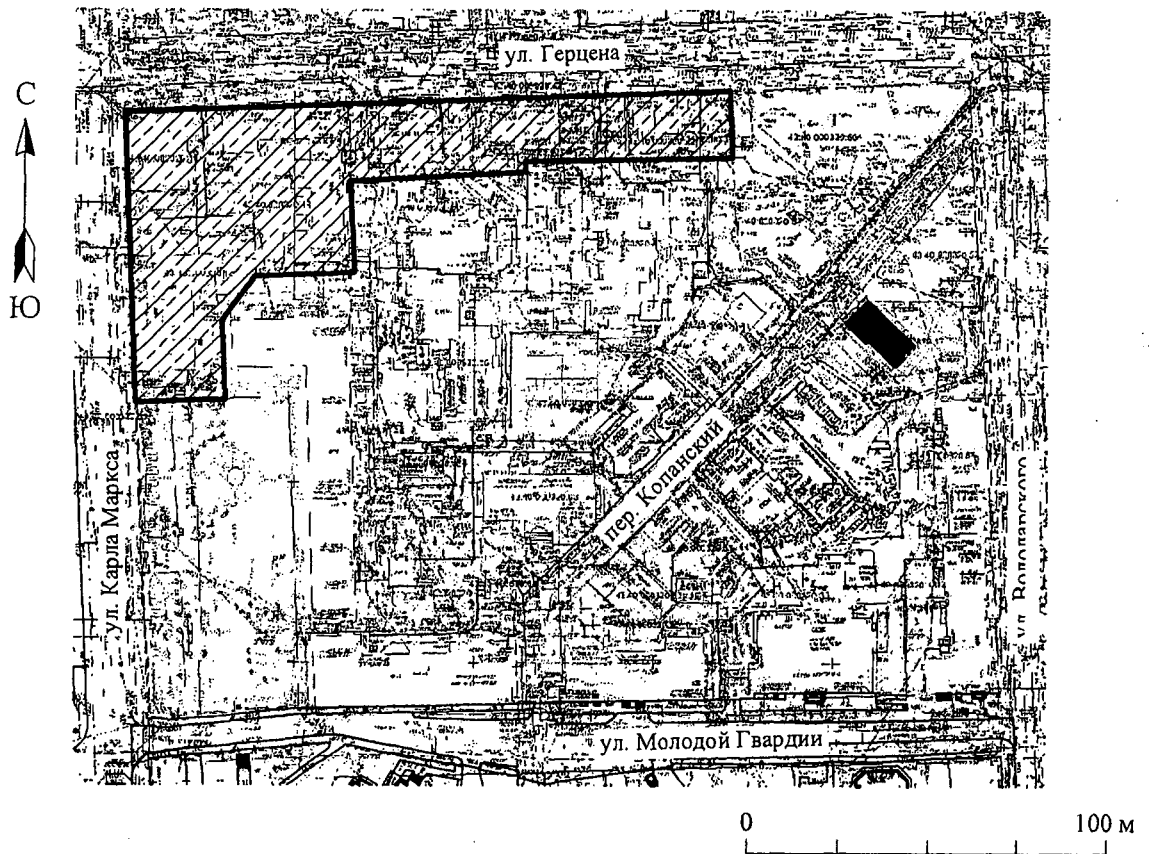
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 4	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 4 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
20	583779.31	2198953.54	картографический метод	0,1 метра
21	583776.31	2198953.53	картографический метод	0,1 метра
22	583774.55	2198904.91	картографический метод	0,1 метра
23	583749.22	2198905.72	картографический метод	0,1 метра
24	583748.64	2198878.30	картографический метод	0,1 метра
25	583736.31	2198869.02	картографический метод	0,1 метра
26	583371.71	2198869.62	картографический метод	0,1 метра
15	583714.13	2198845.12	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 отражено в приложении.


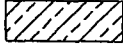

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 4

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 4



Условные обозначения

- 
 Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- 
 Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4
- 
 Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4

Приложение № 5

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-17

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
17	583797.94	2199011.01	картографический метод	0,1 метра
38	583799.54	2199068.28	картографический метод	0,1 метра
37	583793.52	2199068.45	картографический метод	0,1 метра
32	583770.66	2199049.44	картографический метод	0,1 метра

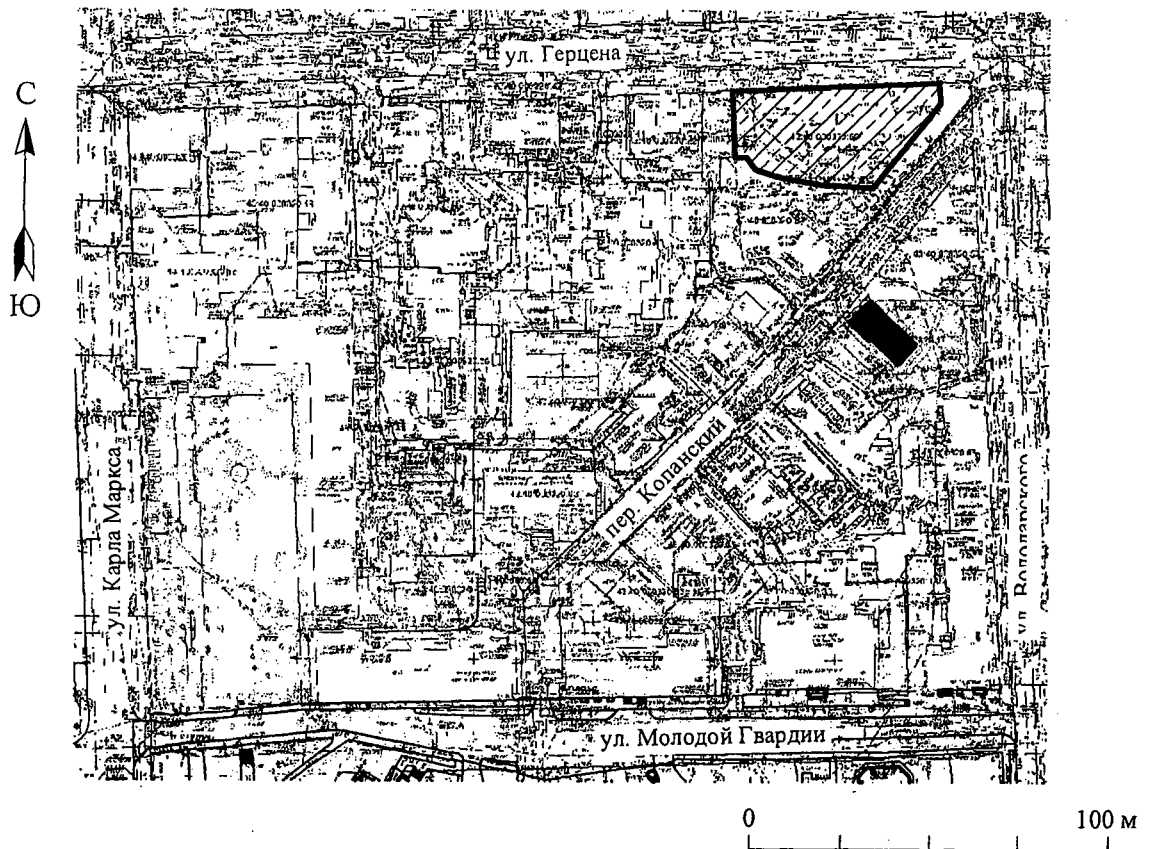
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 5	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 5 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
33	583771.66	2199035.54	картографический метод	0,1 метра
34	583773.76	2199024.53	картографический метод	0,1 метра
35	583776.15	2199017.05	картографический метод	0,1 метра
36	583779.66	2199014.73	картографический метод	0,1 метра
19	583779.57	2199011.63	картографический метод	0,1 метра
18	583791.92	2199011.21	картографический метод	0,1 метра
17	583797.94	2199011.01	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирова-
ния застройки и хозяйственной деятельности № 5 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 5

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 5



Условные обозначения

- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков И.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5
- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5

Приложение № 6

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 6	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 6 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
19	583779.57	2199011.63	картографический метод	0,1 метра
20	583779.31	2198953.54	картографический метод	0,1 метра
21	583776.31	2198953.53	картографический метод	0,1 метра
22	583774.55	2198904.91	картографический метод	0,1 метра
23	583749.22	2198905.72	картографический метод	0,1 метра

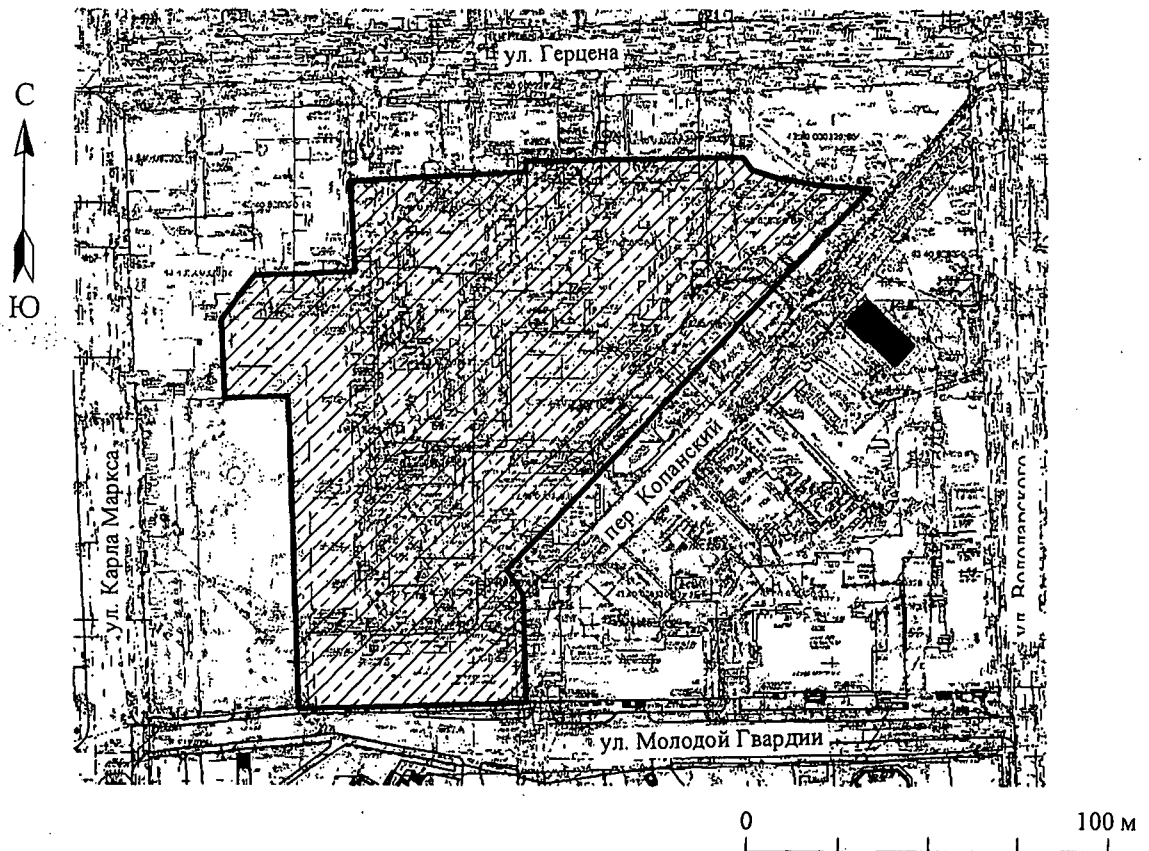
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 6	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 6 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
24	583748.64	2198878.30	картографический метод	0,1 метра
25	583736.31	2198869.02	картографический метод	0,1 метра
26	583371.71	2198869.62	картографический метод	0,1 метра
27	583715.14	2198887.07	картографический метод	0,1 метра
28	583628.63	2198889.01	картографический метод	0,1 метра
29	583629.41	2198952.12	картографический метод	0,1 метра
30	583659.28	2198951.48	картографический метод	0,1 метра
31	583666.28	2198947.13	картографический метод	0,1 метра
32	583770.66	2199049.44	картографический метод	0,1 метра
33	583771.66	2199035.54	картографический метод	0,1 метра
34	583773.76	2199024.53	картографический метод	0,1 метра
35	583776.15	2199017.05	картографический метод	0,1 метра
36	583779.66	2199014.73	картографический метод	0,1 метра
19	583779.57	2199011.63	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 6

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 6



Условные обозначения

- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6
- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6

Приложение № 7

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ЗОНА

**регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Дом,
в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник
Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

Обозначение характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7	Координаты характерных точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7 в системе координат МСК-43		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
5	583675.69	2199081.81	картографический метод	0,1 метра
6	583673.87	2199018.19	картографический метод	0,1 метра
7	583656.71	2199005.81	картографический метод	0,1 метра
8	583656.84	2198994.82	картографический метод	0,1 метра

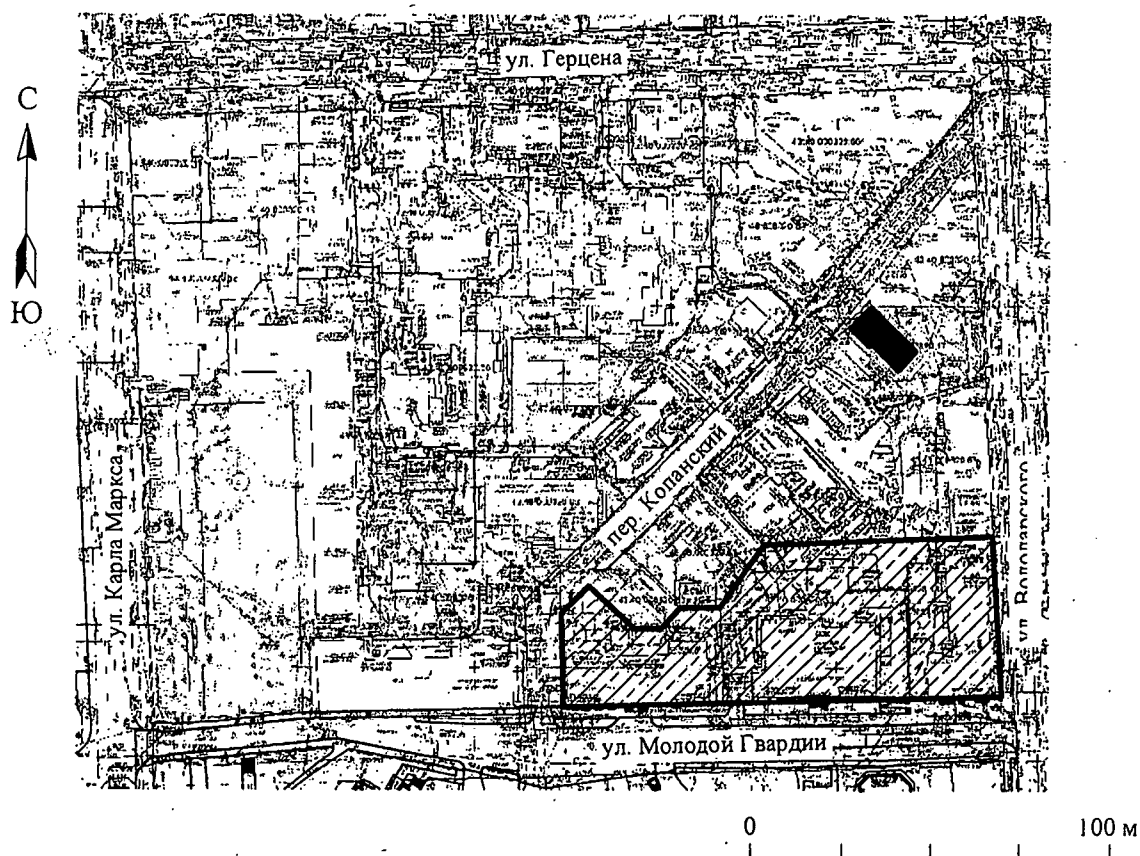
Обозначение характерных точек границы зоны регули- рования за- стройки и хо- зяйственной деятельности № 7	Координаты характерных точек границы зоны регу- лирования застройки и хозяйственной деятельно- сти № 7 в системе коор- динат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
9	583651.11	2198989.48	картографический метод	0,1 метра
10	583651.04	2198981.78	картографический метод	0,1 метра
11	583663.02	2198969.22	картографический метод	0,1 метра
12	583655.49	2198961.57	картографический метод	0,1 метра
13	583629.54	2198962.09	картографический метод	0,1 метра
14	583631.04	2199083.79	картографический метод	0,1 метра
5	583675.69	2199081.81	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны регулирова-
ния застройки и хозяйственной деятельности № 7 отражено в приложении.

Приложение

к зоне регулирования
застройки и хозяйственной
деятельности № 7

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны регулирования
застройки и хозяйственной деятельности № 7



Условные обозначения

- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7
- Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7

Приложение № 8

к постановлению Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ЗОНА

**охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.)
известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4**

1. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4 (далее – зона охраняемого природного ландшафта), имеет следующие координаты характерных точек ее границы в системе координат МСК-43:

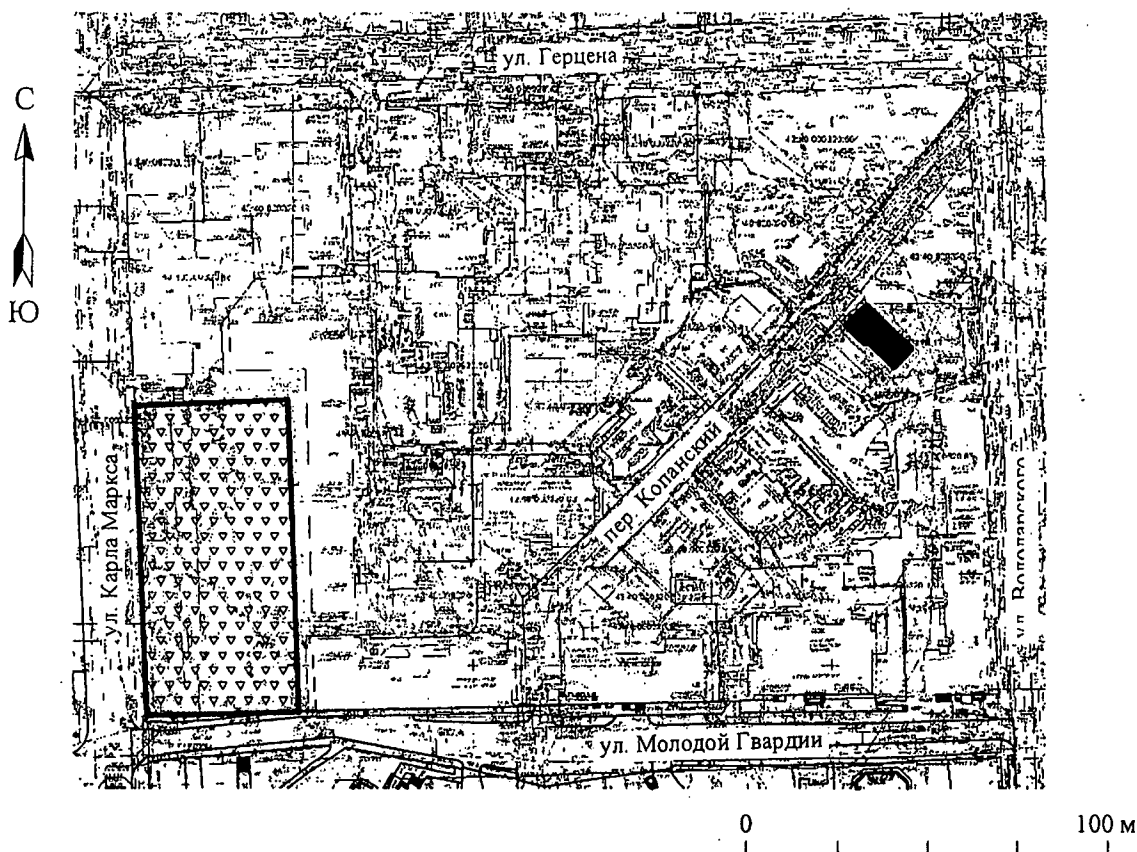
Обозначение характерных точек границы участка зоны охраняемого природного ландшафта	Координаты характерных точек границы участка зоны охраняемого при- родного ландшафта в сис- теме координат МСК-43		Метод определения координат харак- терной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	583726.10	2199033.80	картографический метод	0,1 метра
2	583720.12	2199039.85	картографический метод	0,1 метра
3	583717.95	2199053.12	картографический метод	0,1 метра
4	583714.68	2199080.42	картографический метод	0,1 метра
5	583675.69	2199081.81	картографический метод	0,1 метра
1	583726.10	2199033.80	картографический метод	0,1 метра

2. Графическое описание местоположения границы зоны охраняемого природного ландшафта отражено в приложении.

Приложение

к зоне охраняемого
природного ландшафта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границы зоны охраняемого
природного ландшафта



Условные обозначения

- Объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857-1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4
- ▽▽▽▽▽
▽▽▽▽▽

 Зона охраняемого природного ландшафта
- Граница зоны охраняемого природного ландшафта

Приложение № 9

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 17.02.2021 № 90-П

ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4

1. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 2 и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 3 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, устанавливаются с учетом:

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натураль-

ных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветowych решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветowych решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 10 мест;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к максимальной высоте не более 12 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыш;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к скатной форме крыш с углом наклона не менее 15 градусов и не более 45 градусов;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к использованию кровельной стали в качестве материала кровель.

2. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 4 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, устанавливаются с учетом:

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 10 мест;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к максимальной высоте не более 15 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыш;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к скатной форме крыш с углом наклона не менее 15 градусов и не более 45 градусов;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к использованию кровельной стали в качестве материала кровель.

3. Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 5, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 6 и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 7 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, устанавливаются с учетом:

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветowych решений фасадов объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктур, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до 10 мест;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к максимальной высоте не более 19 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыш;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к скатной форме крыш с углом наклона не менее 15 градусов и не более 45 градусов;

требования при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства к использованию кровельной стали в качестве материала кровель.

4. Градостроительные регламенты в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, в котором родился и жил (1857–1928 гг.) известный художник Хохряков Н.Н.», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, Первомайский район, пер. Копанский, д. 4, устанавливаются с учетом:

допустимости проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) природной среды в целях обеспечения сохранности ценного исторического ландшафта;

допустимости установки отдельно стоящего осветительного оборудования, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объекта капитального строительства, с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости размещения некапитальных строений, сооружений, отвечающих характеристикам элементов исторической среды, высотой не бо-

лее 3 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа и площадью не более 12 квадратных метров;

допустимости сноса объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктур, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, фонтанов и иных малых архитектурных форм с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные.
