



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.10.2017

№ 26-17

г. Киров

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 15.12.2015 № 74/815**

Правительство Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Кировской области от 15.12.2015 № 74/815 «Об утверждении административных регламентов предоставления министерством государственного имущества Кировской области государственных услуг в сфере земельных отношений» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Кировской области от 13.04.2016 № 94/246, от 21.04.2016 № 95/255, от 10.08.2016 № 3/27, от 06.03.2017 № 51/120) следующие изменения:

1.1. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления министерством государственного имущества Кировской области государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, в собственность бесплатно» (далее – Административный регламент), утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 1.

1.2. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления министерством государственного имущества Кировской области государственной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, без проведения торгов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации» (далее –

Административный регламент), утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 2.

1.3. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления министерством государственного имущества Кировской области государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности Кировской области» (далее – Административный регламент), утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 3.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор –  
Председатель Правительства  
Кировской области И.В. Васильев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Кировской области  
от 06.10.2017 № 26-П

## **ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Административном регламенте предоставления министерством  
государственного имущества Кировской области государственной услуги  
«Предоставление земельных участков, находящихся в собственности  
Кировской области, в собственность бесплатно»**

1. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1.1. В пункте 2.5 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 20.07.2015, № 29, статья 4344);».

1.2. В пункте 2.6:

1.2.1. В подпункте 2.6.1:

1.2.1.1. В абзаце шестом слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП)» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)».

1.2.1.2. В абзаце седьмом слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН».

1.2.2. В подпункте 2.6.2:

1.2.2.1. Абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);

выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)».

1.2.2.2. Абзацы четвертый, пятый исключить.

1.3. В пункте 2.8:

1.3.1. В подпункте 2.8.23 слова «от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.3.2. В подпункте 2.8.24 слова «о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках» исключить.

2. Подпункт 3.2.1 пункта 3.2 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения» изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Основанием для начала исполнения административной процедуры является обращение заявителя в министерство с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, которое может быть подано по почте, либо лично, либо в электронной форме, в том числе через Портал, либо в МФЦ (при условии заключения соглашения о взаимодействии между министерством и МФЦ)».

3. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению.

---

## Приложение

## Приложение № 1

к Административному регламенту

Министерство государственного  
имущества Кировской областиул. Карла Либкнехта, д. 69,  
г. Киров, 610019

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить земельный участок в собственность бесплатно	
Кадастровый (условный) номер земельного участка	
Адрес (местоположение)	
Площадь	
Цель использования земельного участка	
Основание предоставления земельного участка, предусмотренное статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка – в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения	
Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд – в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд	
Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории – в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом	

Полное наименование заявителя (юридическое лицо)		
ОГРН:	ИНН:	
почтовый адрес	контактный телефон (при наличии)	адрес электронной почты (при наличии)
Ф.И.О. (при наличии отчества) заявителя (физическое лицо, индивидуальный предприниматель), ИНН:		
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (для физического лица)		
почтовый адрес	контактный телефон (при наличии)	адрес электронной почты (при наличии)
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если с заявлением обратился представитель заявителя:		
Документы, прилагаемые к заявлению:	Отметка о наличии	
копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица		
документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – в случае если с заявлением обращается представитель заявителя (оригинал документа возвращается непосредственно заявителю при подаче заявления лично либо по требованию заявителя в случаях обращения за предоставлением государственной услуги иным способом)		
договор о развитии застроенной территории – в случае, установленном подпунктом 1 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации		
документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), – в случае, установленном подпунктом 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации		

документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) – в случае, установленном подпунктом 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю – в случае, установленном подпунктом 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка – в случае, установленном подпунктом 3 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации, – в случае, установленном подпунктом 3 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт) – в случае, установленном подпунктом 5 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации или законом Кировской области, – в случае, установленном подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом Кировской области, – в случае, установленном подпунктом 8 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	
выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*	
выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)*	
утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории*	
утвержденный проект межевания территории*	
проект организации и застройки территории некоммерческого объединения – в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории*	
выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем*	
выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин*	
Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий,	

необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления муниципальной услуги

Подпись	Дата

\*Документы запрашиваются уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

---



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Кировской области  
от 06.10.2017 № 26-П

## **ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Административном регламенте предоставления министерством государственного имущества Кировской области государственной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в собственности Кировской области, без проведения торгов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации»**

1. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1.1. В пункте 2.5 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, статья 4344);».

1.2. В пункте 2.6:

1.2.1. В подпункте 2.6.1:

1.2.1.1. В абзаце пятом слова «в случае, установленном подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации» заменить словами «в случаях, установленных подпунктами 1, 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации».

1.2.1.2. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«решение органа некоммерческой организации о распределении земельного участка заявителю – в случае, установленном подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;».

1.2.1.3. После абзаца седьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка или решение органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю – в случае, установленном подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;».

1.2.1.4. В абзаце «документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП), – в случаях, установленных подпунктами 3, 5, 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации» слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП)» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)».

1.2.2. В подпункте 2.6.2:

1.2.2.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);».

1.2.2.2. Абзацы третий и четвертый исключить.

1.3. В пункте 2.8:

1.3.1. В подпункте 2.8.23 слова «от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.3.2. В подпункте 2.8.24 слова «о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках» исключить.

2. Подпункт 3.2.1 пункта 3.2 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения» изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Основанием для начала исполнения административной процедуры является обращение заявителя в министерство с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность за плату без проведения торгов, которое может быть подано по почте, либо лично, либо в электронной форме, в том

числе через Портал, либо в МФЦ (при условии заключения соглашения о взаимодействии между министерством и МФЦ)».

3. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению.

---

## Приложение

## Приложение № 1

к Административному регламенту

Министерство государственного  
имущества Кировской областиул. Карла Либкнехта, д. 69,  
г. Киров, 610019

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить земельный участок в собственность без проведения торгов	
Кадастровый (условный) номер земельного участка	
Адрес (местоположение)	
Площадь	
Цель использования земельного участка	
Основание предоставления земельного участка, предусмотренное статьей 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	
Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения	
Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд – в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд	
Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории – в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом	
Полное наименование заявителя (юридическое лицо)	
ОГРН:	ИНН:

почтовый адрес	контактный телефон (при наличии)	адрес электронной почты (при наличии)
Ф.И.О. (при наличии отчества) заявителя (физическое лицо, индивидуальный предприниматель), ИНН:		
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (для физического лица)		
почтовый адрес	контактный телефон (при наличии)	адрес электронной почты (при наличии)
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если с заявлением обратился представитель заявителя:		
Документы, прилагаемые к заявлению:	Отметка о наличии	
копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица		
документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – в случае если с заявлением обращается представитель заявителя (оригинал документа возвращается непосредственно заявителю при подаче заявления лично либо по требованию заявителя в случаях обращения за предоставлением государственной услуги иным способом)		
договор о комплексном освоении территории – в случаях, установленных подпунктами 1, 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации		
документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации, – в случае, установленном подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации		
решение органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю – в случае, установленном подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации		
решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка или решение органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю – в случае, установленном подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации		
документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), – в случае, установленном подпунктами 3, 5, 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации		
документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организа-		

ции, – в случае, установленном подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	
решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, – в случае, установленном подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	
решение органа юридического лица о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, – в случае, установленном подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации	
выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)*	
договор о комплексном освоении территории*	
утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории*	
утвержденный проект межевания территории*	
проект организации и застройки территории некоммерческого объединения – в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории*	
выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем*	
выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин*	
выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем*	
Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления муниципальной услуги	
Подпись	Дата

\*Документы запрашиваются уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Кировской области  
от 06.10.2017 № 26-П

### **ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Административном регламенте предоставления министерством  
государственного имущества Кировской области государственной услуги  
«Предварительное согласование предоставления земельных участков,  
находящихся в собственности Кировской области»**

1. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1.1. В пункте 2.5 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, статья 4344);».

1.2. В подпункте 2.8.3 пункта 2.8 слова «от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения»:

2.1. Подпункт 3.2.1 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Основанием для начала исполнения административной процедуры является обращение заявителя в министерство с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, которое может быть подано по почте, либо лично, либо в электронной форме, в том числе через Портал, либо в МФЦ (при условии заключения соглашения о взаимодействии между министерством и МФЦ)».

3. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению.

---



## Приложение

## Приложение № 1

к Административному регламенту

Министерство государственного  
имущества Кировской областиул. Карла Либкнехта, д. 69,  
г. Киров, 610019

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка	
кадастровый номер земельного участка, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	
реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом	
кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае если сведения о таких земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости	
основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6 или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации	
вид права	
цель использования земельного участка	
реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд	
реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом	

Полное наименование заявителя (юридическое лицо)		
ОГРН:	ИНН (за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо):	
почтовый адрес	контактный телефон (при наличии)	адрес электронной почты (при наличии)
Ф.И.О. (при наличии отчества) заявителя (физическое лицо, индивидуальный предприниматель), ИНН, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:		
почтовый адрес	контактный телефон (при наличии)	адрес электронной почты (при наличии)
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, в случае если с заявлением обратился представитель заявителя:		
Документы, прилагаемые к заявлению:		Отметка о наличии
копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица		
документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, – в случае если с заявлением обращается представитель заявителя		
документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (с изменениями, внесенными приказом Минэкономразвития России от 12.10.2016 № 651), за исключением документов, которые должны быть представлены в порядке межведомственного информационного взаимодействия		
схема расположения земельного участка – в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок		
проектная документация лесных участков – в случае если подано заявление о		

предварительном согласовании предоставления лесного участка	
заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства – в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо	
подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов – в случае если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства	
<p>Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в целях предоставления муниципальной услуги</p>	
Подпись	Дата