



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2017

№ 316-П

г. Киров

О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 16.02.2016 № 85/79

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 28.12.2016 № 471-ФЗ), постановлением Правительства Кировской области от 30.08.2011 № 118/414 «Об административных регламентах предоставления государственных услуг» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Кировской области от 19.07.2016 № 112/431) Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Кировской области от 16.02.2016 № 85/79 «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг по реализации статей 51, 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления после слов «Российской Федерации» дополнить словами «в отношении объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)».

1.2. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Кировской области, утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 1.

1.3. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления государственной услуги по продлению срока действия разреше-

ния на строительство при осуществлении строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Кировской области, утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 2.

1.4. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство при осуществлении строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Кировской области, утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 3.

1.5. Утвердить изменения в Административном регламенте предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Кировской области, утвержденном вышеуказанным постановлением, согласно приложению № 4.

1.6. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за выполнением постановления возложить на и.о. заместителя Председателя Правительства области Куземскую О.В.».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Врио Губернатора –
Председателя Правительства
Кировской области И.В. Васильев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 23.06.2017 № 316-П

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Административном регламенте предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений на строительство
при осуществлении строительства или реконструкции объектов
капитального строительства, расположенных на территориях
двух и более муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов) Кировской области**

1. Подраздел 1.3 раздела 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.3.3–1 следующего содержания:

«1.3.3–1. Информацию о многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг можно получить на официальном сайте moidokumenty43.rf».

2. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

2.1. В подразделе 2.2:

2.1.1. Подпункт 2.2.2.5 пункта 2.2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.2.5. Кировское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве».

2.1.2. Пункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Министерство, предоставляющее государственную услугу, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязатель-

ными для предоставления государственных услуг, утверждаемый Правительством Кировской области».

2.2. В подразделе 2.4 слова «10 дней» заменить словами «7 рабочих дней».

2.3. Абзац третий подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ) («Российская газета», 30.07.2010, № 168);»

2.4. В подразделе 2.6:

2.4.1. В пункте 2.6.1:

2.4.1.1. Подпункт 2.6.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.3. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории».

2.4.1.2. В подпункте 2.6.1.4:

2.4.1.2.1. Подпункт 2.6.1.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.4.2. Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия».

2.4.1.2.2. Подпункт 2.6.1.4.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.4.4. Архитектурные решения».

2.4.1.3. Дополнить подпунктом 2.6.1.5–1 следующего содержания:

«2.6.1.5–1. Заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае использования модифицированной проектной документации».

2.4.1.4. Подпункт 2.6.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.7. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома».

2.4.2. В пункте 2.6.2 слова «в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами» заменить словами «, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство».

2.4.3. Пункт 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Правоустанавливающие документы на земельный участок направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости».

2.5. В подразделе 2.7:

2.5.1. Подпункты 2.7.1.2 и 2.7.1.3 пункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«2.7.1.2. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории, находящиеся в распоряжении органов местного самоуправления.

2.7.1.3. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, находящееся в распоряжении Кировского областного государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве».

2.5.2. Пункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.2. Документы, указанные в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 настоящего Административного регламента, представляются в министерство по межве-

домственному запросу министерства государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса».

2.6. Пункт 2.8.2 подраздела 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, по собственной инициативе».

2.7. Пункт 2.10.1 подраздела 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10.1 Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство являются:

отсутствие документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего Административного регламента;

несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разреше-

ния на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

несоответствие представленных документов требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с пунктом 2.7.1 подраздела 2.7 настоящего Административного регламента в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство».

2.8. Пункт 2.13.2 подраздела 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13.2. Расчет размера платы за оказание услуги по получению положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства производится в соответствии с разделом VIII Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

2.9. Подраздел 2.16 дополнить пунктом 2.16.10 следующего содержания:

«2.16.10. Министерство обеспечивает условия беспрепятственного доступа инвалидов в помещения, здания и иные сооружения (далее – объекты) и устранение барьеров, препятствующих получению государственной услуги (использованию объектов) наравне с другими лицами, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ

«О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами».

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме»:

3.1. Пункт 3.3.2 подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Лицо, ответственное за рассмотрение заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги (далее – эксперт), в срок не позднее трех рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, направляет запрос в рамках межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области о представлении сведений о правах на земельный участок; в органы местного самоуправления – о представлении градостроительного плана земельного участка, выданного не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, либо в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проекта планировки территории и проекта межевания территории и о представлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции; в Кировское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве» – о представлении положительного заключения государственной экспертизы проектной документации; в министерство охраны окружающей среды Кировской области – о представлении положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации либо информационного письма о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального значения в границах земельных участков, на которых планируется строительство, реконструкция объекта капитального строительства».

3.2. В подразделе 3.4:

3.2.1. В пунктах 3.4.2, 3.4.3 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 4 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.2.2. Подпункт 3.4.4.2 пункта 3.4.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.4.2. Проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации или указанной схемы планировочной организации земельного участка на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Максимальный срок исполнения административного действия – 3 рабочих дня».

3.2.3. В пунктах 3.4.5, 3.4.8 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 3 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.2.4. Пункты 3.4.9 и 3.4.10 изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Секретарь в день получения подготовленных экспертом документов передает их на подпись министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр) или уполномоченному правовым актом министерства должностному лицу (заместителю министра строи-

тельства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области) (далее – заместитель министра).

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час.

3.4.10. Министр или заместитель министра рассматривает представленные документы и подписывает два экземпляра разрешения на строительство и сопроводительное письмо (или отказ в выдаче разрешения на строительство) либо возвращает документы на доработку эксперту.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 рабочий день».

3.2.5. Пункт 3.4.12 изложить в следующей редакции:

«3.4.12. Министр или заместитель министра в день подписания разрешения на строительство и сопроводительного письма (либо отказа в выдаче разрешения на строительство) передает их секретарю.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.3. Дополнить подразделом 3.6 следующего содержания:

«3.6 Особенности выполнения административных процедур в электронной форме

Заявление и документы могут быть направлены в форме электронного документа с использованием Единого портала или Портала Кировской области. В этом случае документы подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность, не требуется.

Основанием для начала предоставления государственной услуги в электронной форме является поступление в систему электронного документооборота Direktum запроса на предоставление государственной услуги с Единого портала либо с Портала Кировской области.

Статус запроса и информация о результате предоставления государственной услуги отражаются в «Личном кабинете» заявителя на Едином портале либо на Портале Кировской области».

4. В разделе 4 «Формы контроля за предоставлением государственной услуги»:

4.1. В пункте 4.1.1 подраздела 4.1 слова «министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр)» заменить словом «министром».

4.2. В пункте 4.2.4 подраздела 4.2 слова «на основании приказов министерства» заменить словами «на основании приказов министра».

5. В разделе 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) министерства, а также его должностных лиц либо государственных служащих»:

5.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В соответствии со статьями 11.1, 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ заявитель вправе обжаловать решение и (или) действие (бездействие) министерства, должностных лиц, ответственных за осуществление административных процедур при предоставлении государственной услуги, либо государственных служащих».

5.2. В пункте 5.6 слова «Федерального закона № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ».

5.3. В пункте 5.14 слова «в подразделе 5.7» заменить словами «в пункте 5.8 раздела 5».

5.4. Пункт 5.26 исключить.

6. Внести изменение в приложение № 1 к Административному регламенту, заменив слова «Приложение: документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, согласно части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:» словами «Приложение: документы, необходимые для получения разрешения на строительство, согласно части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:».

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 25.06.2017 № 316-П

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Административном регламенте предоставления
государственной услуги по продлению срока действия
разрешения на строительство при осуществлении
строительства или реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных районов,
городских округов) Кировской области**

1. Подраздел 1.3 раздела 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.3.3–1 следующего содержания:

«1.3.3–1. Информацию о многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг можно получить на официальном сайте moiodokumenty43.rf».

2. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

2.1. В подразделе 2.4 слова «10 дней» заменить словами «7 рабочих дней».

2.2. Абзац третий подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ) («Российская газета», 30.07.2010, № 168);»

2.3. В подпункте 2.6.1.2 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 слова «Извещение о начале строительства» заменить словами «Извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

2.4. Пункт 2.8.2 подраздела 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, по собственной инициативе».

2.5. Подраздел 2.15 дополнить пунктом 2.15.10 следующего содержания:

«2.15.10. Министерство обеспечивает условия беспрепятственного доступа инвалидов в помещения, здания и иные сооружения (далее – объекты) и устранение барьеров, препятствующих получению государственной услуги (использованию объектов) наравне с другими лицами, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами».

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме»:

3.1. В подразделе 3.4:

3.1.1. В пунктах 3.4.2, 3.4.3 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 4 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.1.2. В подпункте 3.4.4.2 пункта 3.4.4 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 4 дня» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 3 рабочих дня».

3.1.3. В пункте 3.4.5, 3.4.8 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 3 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.1.4. Пункты 3.4.9 и 3.4.10 изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Секретарь в день получения подготовленных экспертом документов передает их на подпись министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр) или уполномоченному распоряжением министерства должностному лицу (заместителю министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области) (далее – заместитель министра).

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час.

3.4.10. Министр или заместитель министра рассматривает представленные документы и подписывает два экземпляра разрешения на строительство с отметкой о продлении срока его действия, сопроводительное письмо, а в случае непредоставления заявителем экземпляра разрешения на строительство – два экземпляра уведомления заявителю о продлении срока действия разрешения на строительство (или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство в двух экземплярах) либо возвращает документы на доработку эксперту.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 рабочий день».

3.1.5. Пункт 3.4.12 изложить в следующей редакции:

«3.4.12. Министр или заместитель министра в день подписания разрешения на строительство с отметкой о продлении срока его действия, сопроводительного письма (в случае непредставления заявителем экземпляра разре-

шения на строительство – уведомления заявителю о продлении срока действия разрешения на строительство) либо отказа в продлении срока действия разрешения на строительство передает их секретарю.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.2. Дополнить подразделом 3.6 следующего содержания:

«3.6 Особенности выполнения административных процедур в электронной форме

Заявление и документы могут быть направлены в форме электронного документа с использованием Единого портала или Портала Кировской области. В этом случае документы подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность, не требуется.

Основанием для начала предоставления государственной услуги в электронной форме является поступление в систему электронного документооборота Direktum запроса на предоставление государственной услуги с Единого портала либо с Портала Кировской области.

Статус запроса и информация о результате предоставления государственной услуги отражаются в «Личном кабинете» заявителя на Едином портале либо на Портале Кировской области»

4. В разделе 4 «Формы контроля за предоставлением государственной услуги»:

4.1. В пункте 4.1.1 подраздела 4.1 слова «министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр)» заменить словом «министром».

4.2. В пункте 4.2.4 подраздела 4.2 слова «на основании приказов министерства» заменить словами «на основании приказов министра».

5. В разделе 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) министерства, а также его должностных лиц либо государственных служащих»:

5.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В соответствии со статьями 11.1, 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ заявитель вправе обжаловать решение и (или) действие (бездействие) министерства, должностных лиц, ответственных за осуществление административных процедур при предоставлении государственной услуги, либо государственных служащих».

5.2. В пункте 5.6 слова «Федерального закона № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ».

5.3. В пункте 5.14 слова «в подразделе 5.7» заменить словами «в пункте 5.8 раздела 5».

5.4. Пункт 5.26 исключить.

6. Внести изменение в приложение № 1 к Административному регламенту, заменив слова «Реквизиты извещения о начале строительства» словами «Реквизиты извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства».

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области

от 25.06.2017 № 316-П

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Административном регламенте предоставления
государственной услуги по внесению изменений в разрешение
на строительство при осуществлении строительства или реконструкции
объектов капитального строительства, расположенных на территориях
двух и более муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов) Кировской области**

1. Подраздел 1.3 раздела 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.3.3–1 следующего содержания:

«1.3.3–1. Информацию о многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг можно получить на официальном сайте moiodokumenty43.rf».

2. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

2.1. Пункт 2.2.3 подраздела 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Министерство, предоставляющее государственную услугу, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг, утверждаемый Правительством Кировской области».

2.2. Абзац третий подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» далее – Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ) («Российская газета», 30.07.2010, № 168);»

2.3. В подразделе 2.6:

2.3.1. В подпунктах 2.6.1.1 и 2.6.1.2 пункта 2.6.1 слово «такие» исключить.

2.3.2. Дополнить пунктом 2.6.6 следующего содержания:

«2.6.6. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте 2.6.1.2 пункта 2.6.1, подпункте 2.6.2.2 пункта 2.6.2, подпунктах 2.6.3.2, 2.6.3.3 пункта 2.6.3 подраздела 2.6 настоящего Административного регламента, запрашиваются министерством в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения документов, указанных в подпункте 2.6.1.1 пункта 2.6.1, подпункте 2.6.2.1 пункта 2.6.2, подпункте 2.6.3.1 пункта 2.6.3 подраздела 2.6 настоящего Административного регламента, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно».

2.3.3. Пункты 2.6.7 и 2.6.8 изложить в следующей редакции:

«2.6.7. В случае если в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, копию таких документов обязано представить физическое или юридическое лицо, к которому перешли права на земельный участок, в отношении которого выдано разрешение на строительство.

2.6.8. Документы, необходимые для предоставления государственной услуги, могут быть представлены в министерство непосредственно заявителем, его представителем (законным представителем), направлены по почте или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, вид которой установлен законодательством Российской Федерации, с использованием Портала Кировской области.

Уведомление о переходе прав на земельный участок (земельные участки), об образовании земельного участка (земельных участков) представляются в министерство в письменной форме непосредственно заявителем, его представителем (законным представителем), направляются по почте или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя, вид которой установлен законодательством Российской Федерации, с использованием электронных средств связи.

Уведомление о переходе прав на земельный участок (земельные участки), об образовании земельного участка (земельных участков) могут быть поданы через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) в соответствии с заключенным между министерством и многофункциональным центром соглашением о взаимодействии».

2.3.4. Пункт 2.6.9 исключить.

2.4. В подразделе 2.8:

2.4.1. Пункт 2.8.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.8.1.2. Представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

2.4.2. В пункте 2.8.2 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

2.5. В подразделе 2.11:

2.5.1. В подпункте 2.11.1.1 пункта 2.11.1 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

2.5.2. В подпункте 2.11.1.3 пункта 2.11.1 слова «градостроительного плана земельного участка» заменить словами «к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка».

2.5.3. Пункт 2.11.2 изложить в следующей редакции:

«2.11.2. Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с пунктом 2.7.1 подраздела 2.7 настоящего Административного регламента в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, не может являться основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство».

2.6. Подраздел 2.16 дополнить пунктом 2.16.10 следующего содержания:

«2.16.10. Министерство обеспечивает условия беспрепятственного доступа инвалидов в помещения, здания и иные сооружения (далее – объекты) и устранение барьеров, препятствующих получению государственной услуги (использованию объектов) наравне с другими лицами, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами».

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме»:

3.1. Пункт 3.3.2 подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Лицо, ответственное за рассмотрение заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги (далее – эксперт), в срок не позднее трех рабочих дней со дня регистрации уведомления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, направля-

ет запрос в рамках межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области о представлении сведений о правах на земельный участок; в органы местного самоуправления – о представлении градостроительного плана земельного участка».

3.2. В подразделе 3.4:

3.2.1. Подпункт 3.4.4.4 пункта 3.4.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.4.4. Проверку соответствия планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка.

Максимальный срок исполнения административного действия – 4 рабочих дня».

3.2.2. Абзац третий пункта 3.4.5 изложить в следующей редакции:

«сопроводительного письма в адрес управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области;».

3.2.3. Пункты 3.4.9 и 3.4.10 изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Секретарь в день получения подготовленных экспертом документов передает их на подпись министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр) или уполномоченному распоряжением министерства должностному лицу (заместителю министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области) (далее – заместитель министра).

Максимальный срок исполнения административного действия – 3 часа.

3.4.10. Министр или заместитель министра рассматривает представленные документы и подписывает правовой акт по внесению изменений в разрешение на строительство в 3 экземплярах и сопроводительные письма (или отказ во внесении изменений в разрешение на строительство) либо возвращает документы на доработку эксперту.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 рабочий день».

3.2.4. Пункт 3.4.12 изложить в следующей редакции:

«3.4.12. Министр или заместитель министра в день подписания правового акта по внесению изменений в разрешение на строительство в 3 экземплярах, сопроводительных писем (либо отказа во внесении изменений в разрешение на строительство) передает их секретарю.

Максимальный срок исполнения административного действия – 4 часа».

3.3. Дополнить подразделом 3.6 следующего содержания:

«3.6 Особенности выполнения административных процедур в электронной форме

Уведомления о переходе прав на земельный участок (земельные участки), об образовании земельного участка (земельных участков) и документы могут быть направлены в форме электронного документа с использованием Единого портала или Портала Кировской области. В этом случае документы подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность, не требуется.

Основанием для начала предоставления государственной услуги в электронной форме является поступление в систему электронного документооборота Direktum запроса на предоставление государственной услуги с Единого портала либо с Портала Кировской области.

Статус запроса и информация о результате предоставления государственной услуги отражаются в «Личном кабинете» заявителя на Едином портале либо на Портале Кировской области».

4. В разделе 4 «Формы контроля за предоставлением государственной услуги»:

4.1. В пункте 4.1.1 подраздела 4.1 слова «министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр)» заменить словом «министром».

4.2. В пункте 4.2.4 подраздела 4.2 слова «на основании приказов министерства» заменить словами «на основании приказов министра».

5. В разделе 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) министерства, а также его должностных лиц либо государственных служащих»:

5.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В соответствии со статьями 11.1, 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ заявитель вправе обжаловать решение и (или) действие (бездействие) министерства, должностных лиц, ответственных за осуществление административных процедур при предоставлении государственной услуги, либо государственных служащих».

5.2. В пункте 5.6 слова «Федерального закона № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ».

5.3. В пункте 5.14 слова «в подразделе 5.7» заменить словами «в пункте 5.8 раздела 5».

5.4. Пункт 5.26 исключить.

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области
от 25.06.2017 № 316-П

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Административном регламенте предоставления
государственной услуги по выдаче разрешений на ввод
в эксплуатацию объектов капитального строительства,
расположенных на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных районов,
городских округов) Кировской области**

1. Подраздел 1.3 раздела 1 «Общие положения» дополнить пунктом 1.3.3–1 следующего содержания:

«1.3.3–1. Информацию о многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг можно получить на официальном сайте moidokumenty43.rf».

2. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

2.1. Пункт 2.2.3 подраздела 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Министерство, предоставляющее государственную услугу, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг, утверждаемый Правительством Кировской области».

2.2. В подразделе 2.4 слова «7 дней» заменить словами «7 рабочих дней».

2.3. Абзац третий подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ) («Российская газета», 30.07.2010, № 168);»

2.4. В пункте 2.6.1 подраздела 2.6:

2.4.1. Подпункт 2.6.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.2. Градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории».

2.4.2. Подпункт 2.6.1.11 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.11. Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2.4.3. Дополнить подпунктом 2.6.1.12 следующего содержания:

«2.6.1.12. Документы для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет, в соответствии с частью 4 статьи 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации».

2.5. В подразделе 2.7:

2.5.1. В пункте 2.7.1:

2.5.1.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.7.1. С целью предоставления государственной услуги министерство запрашивает и получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия от других органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, следующие документы:».

2.5.1.2. Подпункт 2.7.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.1.2. Градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, ре-

конструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории, находящиеся в распоряжении органов местного самоуправления».

2.5.2. Пункт 2.7.3 изложить в следующей редакции:

«2.7.3. Документы, указанные в пункте 2.7.1 подраздела 2.7 настоящего Административного регламента, представляются в министерство по межведомственному запросу министерства государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса».

2.6. Пункт 2.8.2 подраздела 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ».

2.7. В пункте 2.10.1 подраздела 2.10:

2.7.1. Подпункт 2.10.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.10.1.2. Несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории».

2.7.2. Дополнить подпунктом 2.10.1.4–1 следующего содержания:

«2.10.1.4–1. Несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, уста-

новленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом».

2.7.3. В подпункте 2.10.1.5:

2.7.3.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«схемы планировочной организации земельного участка, которая выполнена в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка;».

2.7.3.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с пунктом 2.7.1 подраздела 2.7 настоящего Административного регламента в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

2.8. Подраздел 2.16 дополнить пунктом 2.16.10 следующего содержания:

«2.16.10. Министерство обеспечивает условия беспрепятственного доступа инвалидов в помещения, здания и иные сооружения (далее – объекты) и устранение барьеров, препятствующих получению государственной услуги (использованию объектов) наравне с другими лицами, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами».

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме»:

3.1. Пункт 3.3.2 подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Лицо, ответственное за рассмотрение заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги (далее – эксперт), в срок не позднее трех рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, направляет запрос в рамках межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области о представлении сведений о правах на земельный участок; в органы местного самоуправления – о предоставлении градостроительного плана земельного участка, представленного для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекта планировки территории и проекта межевания территории».

3.2. В подразделе 3.4:

3.2.1. В пунктах 3.4.2, 3.4.3 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 4 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.2.2. В пункте 3.4.4:

3.2.2.1. В подпункте 3.4.4.1 слова «Проверку наличия документов» заменить словами «Проверку наличия и правильности оформления документов».

3.2.2.2. Подпункт 3.4.4.2 изложить в следующей редакции:

«3.4.4.2. Проверку соответствия объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории».

3.2.2.3. В подпункте 3.4.4.3 слово «установленным» заменить словом «указанным».

3.2.2.4. В подпункте 3.4.4.4 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 4 дня» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 3 рабочих дня».

3.2.3. В пункте 3.4.5:

3.2.3.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«сопроводительного письма в адрес филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области;».

3.2.3.2. Абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 3 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.2.4. В пункте 3.4.8 абзац «Максимальный срок исполнения административного действия – 3 часа» изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.2.5. Пункты 3.4.9 и 3.4.10 изложить в следующей редакции:

«3.4.9. Секретарь в день получения подготовленных экспертом документов передает их на подпись министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр) или уполномоченному распоряжением министерства должностному лицу (заместителю министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области) (далее – заместитель министра).

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час.

3.4.10. Министр или заместитель министра рассматривает представленные документы и подписывает два экземпляра разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и сопроводительные письма (или отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) либо возвращает документы на доработку эксперту.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 рабочий день».

3.2.6. Пункт 3.4.12 изложить в следующей редакции:

«3.4.12. Министр или заместитель министра в день подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и сопроводительных писем (либо отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) передает их секретарю.

Максимальный срок исполнения административного действия – 1 час».

3.3. Дополнить подразделом 3.6 следующего содержания:

«3.6 Особенности выполнения административных процедур в электронной форме

Заявление и документы могут быть направлены в форме электронного документа с использованием Единого портала или Портала Кировской области. В этом случае документы подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность, не требуется.

Основанием для начала предоставления государственной услуги в электронной форме является поступление в систему электронного документооборота Direktum запроса на предоставление государственной услуги с Единого портала либо с Портала Кировской области.

Статус запроса и информация о результате предоставления государственной услуги отражаются в «Личном кабинете» заявителя на Едином портале либо на Портале Кировской области».

4. В разделе 4 «Формы контроля за предоставлением государственной услуги»:

4.1. В пункте 4.1.1 подраздела 4.1 слова «министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области (далее – министр)» заменить словом «министром».

4.2. В пункте 4.2.4 подраздела 4.2 слова «на основании приказов министерства» заменить словами «на основании приказов министра».

5. В разделе 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) министерства, а также его должностных лиц либо государственных служащих»:

5.1. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. В соответствии со статьями 11.1, 11.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ заявитель вправе обжаловать решение и (или) действие (бездействие) министерства, должностных лиц, ответственных за осуществление административных процедур при предоставлении государственной услуги, либо государственных служащих».

5.2. В пункте 5.6 слова «Федерального закона № 210-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ».

5.3. В пункте 5.14 слова «в подразделе 5.7» заменить словами «в пункте 5.8 раздела 5».

5.4. Пункт 5.26 исключить.
