



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2017

№ 65/245

г. Киров

Об утверждении перечня иных случаев, помимо предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, когда выдача разрешения на строительство не требуется

В соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9⁴ статьи 4 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (с изменениями, внесенными Законом Кировской области от 12.12.2016 № 30-ЗО) Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень иных случаев, помимо предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, когда выдача разрешения на строительство не требуется (далее – Перечень), согласно приложению.

2. Установить, что действие Перечня распространяется на строительство (реконструкцию) объектов при наличии у заинтересованного в их строительстве (реконструкции) лица:

права на земельный участок, находящийся в частной собственности либо находящийся в государственной или муниципальной собственности и предоставленный во владение и (или) пользование в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, физическому или юридическому лицу, подтвержденного правоустанавливающим документом, предусмотренным действующим законодательством, а также права на размещение объекта на землях или земельном участке, находящемся в госу-

дарственной либо муниципальной собственности, без предоставления земельного участка или установления сервитута, подтвержденного документом, предусмотренным постановлением Правительства Кировской области от 11.09.2015 № 59/570 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», – в случае необходимости использования для строительства, реконструкции объектов, предусмотренных в Перечне, виды которых определены пунктами 2, 3, 5 – 7, 11, 15, 20 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», земельных участков, находящихся в государственной либо муниципальной собственности, не предоставленных во владение и (или) пользование физическим, юридическим лицам;

проектной документации, предусматривающей размещение объекта в границах земельного участка (земель), определенных документами, предусмотренными абзацем вторым настоящего пункта, в объеме, установленном статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации (в случае, если строительство либо реконструкция объекта планируется на землях особо охраняемых природных территорий).

3. Признать утратившими силу постановления Правительства Кировской области:

3.1. От 18.08.2015 № 55/517 «Об утверждении перечня случаев, когда выдача разрешения на строительство не требуется».

3.2. От 23.11.2015 № 71/772 «О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 18.08.2015 № 55/517».

3.3. От 29.12.2016 № 36/303 «О внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 18.08.2015 № 55/517».

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Врио Губернатора –
Председателя Правительства
Кировской области И.В. Васильев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Кировской области
от 18.05.2017 № 65/245

ПЕРЕЧЕНЬ
иных случаев, помимо предусмотренных
Градостроительным кодексом Российской Федерации,
когда выдача разрешения на строительство не требуется

Выдача разрешения на строительство не требуется в следующих случаях:

1. Строительства, реконструкции следующих линейных объектов, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения), при условии, что такое подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства не требует строительства и (или) реконструкции существующих электрических сетей, сетей инженерно-технического обеспечения:

1.1. Водопроводов и водоводов всех видов с диаметром до 500 миллиметров включительно.

1.2. Линейных сооружений водоотведения, в том числе сетей ливневой канализации, с диаметром до 1000 миллиметров включительно.

1.3. Тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 1,6 мегапаскаля включительно или горячую воду с температурой до 150 градусов Цельсия включительно.

1.4. Газопроводов с проектным рабочим давлением свыше 0,005 мегапаскаля и до 0,6 мегапаскаля включительно, когда их протяженность от существующих сетей газоснабжения до точки подключения, измеряемая по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 500 метров в сельской местности и не более 300 метров в границах городских поселений.

1.5. Электрических сетей классом напряжения свыше 20 киловольт и до 35 киловольт включительно, когда расстояние от существующих электрических сетей до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 500 метров в сельской местности, и не более 300 метров в границах городских поселений.

2. Строительства, реконструкции газопроводов с проектным рабочим давлением до 0,005 мегапаскаля включительно.

3. Строительства, реконструкции электрических сетей (кабельных, воздушных и кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации) напряжением до 20 киловольт включительно.

4. Строительства, реконструкции электрических сетей, сетей инженерно-технического обеспечения (тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения), размещение которых осуществляется внутри одного квартала, одного микрорайона (на территории городов и иных населенных пунктов).

5. Строительства, реконструкции объекта, входящего в состав существующего линейного объекта, при условии, что такое строительство, реконструкция осуществляются в полосе отвода существующего линейного объекта (в охранной зоне существующего линейного объекта в случае, если установление полосы отвода не предусмотрено законодательством Российской Федерации) и не изменяют границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в связи с размещением существующего линейного объекта, и что общая площадь указанного объекта не превышает 500 кв. метров, высота не превышает 12 метров, количество этажей – не более двух.

6. Строительства, реконструкции сооружений связи: линейно-кабельных сооружений, кабельных линий электросвязи, а также антенных опор, представляющих собой железобетонную, металлическую коническую или цилиндрическую опору (высотой до 33 метров включительно) либо металлическую пространственно-стержневую конструкцию (высотой до 45 метров включительно), опирающуюся на не заглубленные в грунт железобетонные конструкции.

7. Строительства, реконструкции канализационных насосных станций, электроустановок напряжением до 35 киловольт включительно, блочно-модульных котельных мощностью до 10 мегаватт, а также средств электрохимической защиты от коррозии газопроводов.

8. Строительства, реконструкции элементов обустройства автомобильных дорог:

опор троллейбусной контактной сети (кроме случаев размещения опор при строительстве новых автомобильных дорог), опор, предназначенных для размещения средств автоматической фиксации административных правонарушений, средств организации и регулирования дорожного движения;

автоматических систем распределения противогололедных материалов, в том числе с устройством оснований, предназначенных для эксплуатации таких систем, на глубине до 0,5 метра включительно;

съездов с автомобильных дорог общего пользования регионального, межмуниципального и местного значения.

9. Строительства, реконструкции противопожарных водоемов и иных сооружений, предназначенных для пожаротушения.

10. Строительства отдельно стоящих ветроэнергетических установок и солнечных батарей мощностью до 75 киловатт и высотой до 20 метров включительно.

11. Строительства, реконструкции в пределах полосы отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения отдельно стоящих пунктов весового контроля, стационарных постов дорожно-патрульной службы.

12. Строительства лодочных станций с количеством этажей не более одного и общей площадью не более 100 квадратных метров включительно, в том числе с размещением на кровле либо в мансарде станции смотровой вышки.

Примечание. Под сельской местностью для целей применения настоящего Перечня понимаются территории сельских поселений, а также входящих в состав городских округов сельских населенных пунктов, виды которых определены частью 3 статьи 9 Закона Кировской области от 02.12.2005 № 387-ЗО «Об административно-территориальном устройстве Кировской области».