



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2015

№ 47/371

г. Киров

О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261

На основании статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 4, 17 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» Правительство Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в постановление Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области», утвердив изменения в региональных нормативах градостроительного проектирования Кировской области согласно приложению.

2. Департаменту строительства и архитектуры Кировской области обеспечить доступ к утвержденным региональным нормативам градостроительного проектирования Кировской области с изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения настоящего постановления.

3. Министерству внутренней и информационной политики Кировской области опубликовать постановление в официальных средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области Кузнецова А.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Губернатор –
Председатель Правительства
Кировской области Н.Ю. Белых

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кировской области

от 03.07.2015 № 47/371

ИЗМЕНЕНИЯ В РЕГИОНАЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ градостроительного проектирования Кировской области

1. В абзаце втором пункта 1.2 раздела 1 «Область применения» слова «от 28.09.2008 № 44-ЗО» заменить словами «от 28.09.2006 № 44-ЗО».

2. В разделе 2 «Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования»:

2.1. Таблицу 5 подраздела 2.6 «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области социального обеспечения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов» изложить в следующей редакции:

«Таблица 5

| № п/п | Учреждение, предприятие, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
|-------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Объекты в области социального обеспечения регионального значения | | |
| 1 | Дома-интернаты для престарелых и инвалидов, мест на 10 тыс. взрослого населения | 25 | не нормируется |
| 2 | Детские дома интернаты для умственно отсталых детей, мест на 10 тыс. детей | 13 | не нормируется |
| 3 | Психоневрологический интернат, мест на 10 тыс. взрослого населения (с 18 лет) | 30 | не нормируется |
| 4 | Реабилитационные центры для инвалидов молодого возраста, центров на 30 тыс. инвалидов | 1 | не нормируется |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---|------------------------------|------------------|
| 5 | Центры социального обслуживания населения/Центры социальной помощи семье и детям, центров на 30 тыс. населения | 1 | не нормируется |
| 6 | Реабилитационные центры для детей подростков с ограниченными возможностями, центров на 1 тыс. детей с ограниченными возможностями | 1 | не нормируется |
| 7 | Социально - реабилитационные центры для несовершеннолетних, мест на 10 тыс. детей | 4 | не нормируется |
| 8 | Социальные приюты для детей и подростков, приютов на 10 тыс. детей | 6 | не нормируется |
| 9 | Центры социальной помощи лицам без определенного места жительства, мест на 50 тыс. взрослого населения | 7 | не нормируется |
| 10 | Специальные дома-интернаты, мест на 50 тыс. взрослого населения | 10 | не нормируется |
| 11 | Стационары социального обслуживания | по заданию на проектирование | не нормируется». |

2.2. Примечание 3 таблицы 6 подраздела 2.8 «Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов» изложить в следующей редакции:

«3. Органы местного самоуправления обязаны внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципальных образований в части включения в градостроительные регламенты территориальных зон рекреационного назначения в границах территорий, занятых городскими лесами, парками, скверами, городскими садами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха неограниченного круга лиц, вида разрешенного использования земельного участка «Общее пользование территории» (код 12.0) и установить границы таких территорий общего пользования в установленном законом порядке.

Не допускается в Правилах землепользования и застройки муниципальных образований изменять границы и назначение территорий общего пользования в составе территориальных зон рекреационного назначения, занятых го-

родскими лесами, парками, скверами, городскими садами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха неограниченного круга лиц, а также уменьшать их площадь, за исключением случаев, предусмотренных законом».

2.3. В подразделе 2.9 «Расчетные показатели и параметры развития, организации и использования территорий»:

2.3.1. В подпункте 2.9.4.3 пункта 2.9.4 «Общие положения защиты населения и территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне» слова «25.06.2006» заменить словами «25.07.2006».

2.3.2. Таблицу 10 пункта 2.9.7 «Общие положения по развитию, организации и использованию территории при подготовке документации по планировке территории» подраздела изложить в следующей редакции:

«Таблица 10

| Территориальные зоны | Коэффициент застройки | Коэффициент плотности застройки |
|--|-----------------------|---------------------------------|
| Жилая | | |
| Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами | 0,4 | 1,2* |
| То же - реконструируемая | 0,6 | 1,6 |
| Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности | 0,4 | 0,8* |
| Застройка блокированными жилыми домами | 0,3 | 0,6 |
| Застройка индивидуальными жилыми домами | 0,2 | 0,4 |
| Общественно-деловая | | |
| Многофункциональная застройка | 0,8 | 3,0 |
| Специализированная общественная застройка | 0,8 | 2,4 |
| Производственная | | |
| Промышленная | 0,8 | 2,4 |
| Научно-производственная (без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно-защитных зон) | 0,6 | 1,0 |
| Коммунально-складская | 0,6 | 1,8 |

* При подготовке документации по планировке территории, в случае комплексного освоения территории в целях жилищного строительства (новое строительство) в техническом задании, подготовленном органом государст-

венной власти или органом местного самоуправления коэффициент плотности застройки территории для застройки территориальных зон многоквартирными многоэтажными жилыми домами может быть увеличен - до 1,5, многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности - до 1,2 при соответствующем обосновании и условии соблюдения норм, по размещению объектов социального и коммунально-бытового обслуживания населения, а также технических регламентов».

2.4. Пункт 2.10.3 подраздела 2.10 «Градостроительные показатели и нормы для архитектурно - строительного проектирования» изложить в следующей редакции:

«2.10.3. Минимальные нормы расчета стоянок для временного пребывания легковых автомобилей при общественных объектах в городских и сельских поселениях, населенных пунктах, входящих в состав городского округа, административных центрах городских округов, за исключением административного центра город Киров, следует принимать в соответствии с приложением К СП 42.13330.2011.

Для административного центра город Киров минимальные нормы расчета стоянок автомобилей при общественных объектах принимаются в соответствии с таблицей 18.

Таблица 18

| Рекреационные территории, объекты отдыха, здания и сооружения | Расчетная единица | Число машиномест на расчетную единицу, административный центр город Киров |
|--|-------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Рекреационные территории и объекты отдыха | | |
| Пляжи и парки в зонах отдыха | 100 одновременных посетителей | 25 |
| Лесопарки, заповедники и дендропарки | 100 одновременных посетителей | 15 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 100 одновременных посетителей | 20 |
| Садоводческие товарищества | 10 участков | 10 |
| Здания и сооружения | | |