Регистрационный номер № 216826242224 от 20.11.2026

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КУЗБАССА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «19» ноября 2026 г. № 103
г. Кемерово

О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.06.2019 № 168 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Управление котельных и тепловых сетей» (г. Гурьевск), в сфере теплоснабжения на 2019-2030 годы»

Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.06.2019 № 168 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Управление котельных и тепловых сетей» (г. Гурьевск) в сфере теплоснабжения на 2019 - 2030 годы» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 23.12.2021 № 917, от 14.12.2023 № 544, от 17.12.2024 № 529) следующие изменения, приложение изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «14» ноября 2026 г. № 413

«Приложение
к постановлению региональной
энергетической комиссии
Кемеровской области
от «20» июня 2019 г. № 168

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения ООО «Управление котельных и тепловых сетей»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Управление котельных и тепловых сетей»
Местонахождение регулируемой организации	652780, Кемеровская область, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 19
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2030 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер Алексей Олегович Расторгуев, Главный экономист Вера Ивановна Федотова
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8(38463) 5-67-33, 5-55-40, (факс)5-42-50, электронный адрес: uktsgur@rambler.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	+7 (3842) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Гурьевского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652780, Кемеровская обл., г. Гурьевск, ул. Коммунистическая, 21
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Первый заместитель главы Гурьевского муниципального округа Валерий Юрьевич Кох
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	+7 (38463) 5-00-66

Инвестиционная программа ООО «Управление котельных и тепловых сетей» в сфере теплоснабжения на 2019-2030 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.4.1	Замена теплообменного оборудования бойлерной №1	-	бойлерная	ул. Кирова, 8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1	Увеличение диаметров трубопроводов от бойлерной №1 до УТ-3 (30лет Победы, 7) отопление	-	тепловые сети	ул. Кирова, 8	325	-	-	-	530	-	-	-	-	-
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1	Замена насосов 1-го контура Д 200-90Б на насосы BL 100/305-18,5/4 в котельной Горновского района №3,4	42:23:0403005:1273	котельная	ул. Вокзальная, 11а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.2	Модернизация котельной №3 пер. Больничный с установкой системы очистки дымовых газов	42:23:0000000:220	котельная	пер. Больничный	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Установка автоматизированной котельной очистных сооружений	-	котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Установка автоматизированной котельной р-он Мичурина	42:23:000000:6823	котельная	ул. Мичурина, 11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Установка автоматизированной котельной школы № 10	42:23:0101003:446	котельная	ул. 40 лет ВЛКСМ, 28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 3														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1	Замена дымовой трубы Д 520 мм на дымовую трубу Д 820 мм котельной системы отопления район Есенина	42:23:0201001:392	котельная	ул. Есенина, 23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Замена дробилки угля СМД 108 Котельной Горновского района	42:23:0403005:1273	котельная	ул. Вокзальная, 11а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	Замена паропровода, конденсатопровода и замену водопроводов технической и водооборотной воды на бойлерные №1,2	42:23:0000000:212	котельная	ул. Кирова, 8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4	Техническое перевооружение паропровода, конденсатопровода и технической воды на бойлерную № 3	42:23:0000000:209	котельная	ул. К. Маркса, 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Замена теплообменного оборудования котельной Горновского района	42:23:0403005:1273	котельная	ул. Вокзальная, 11а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе														

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС																
				Плановые расходы			Профинансировано к 2019 году	Финансирование, в т.ч. по годам												Остаток финансирования
				Всего:	в том числе:			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
					ПИР	СМР														
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей.																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.4.1	Замена теплообменного оборудования бойлерной №1	2020	2020	1250,0	0,0	1250	0,0	0,0	1250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 1				1250,0	0,0	1250	0,0	0,0	1250,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
Всего по группе 2				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Увеличение диаметров трубопроводов от бойлерной №1 до УТ-3 (30лет Победы, 7) отопление	2020	2020	921,5	0,0	921,5	0,0	0,0	921,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1	Замена насосов 1-го контура Д 200-90Б на насосы BL 100/305-18,5/4 в котельной Горновского района №3,4	2019	2019	384,6	0,0	384,6	0,0	384,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.2	Модернизация котельной №3 пер. Больничный с установкой системы очистки дымовых газов	2025	2026	2211	0,0	2211	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1740,2	470,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.3	Установка автоматизированной котельной очистных сооружений	2026	2026	6184,4	0,0	6184,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6184,4	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.2.4	Установка автоматизированной котельной р-он Мичурина	2028	2029	9871,4	374,8	9496,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	5948,2	3923,2	0,0
3.2.5	Установка автоматизированной котельной школы № 10	2026	2027	9320,0	450,0	8870,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4340	4980,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 3				28892,9	824,8	28068,1	0,0	384,6	921,5	0,0	0,0	0,0	0,0	1740,2	6655,2	4340	4980,0	5948,2	3923,2	0,0
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																				
4.1	Замена дымовой трубы Д 520 мм на дымовую трубу Д 820 мм котельной системы отопления район Есенина	2019	2019	2521,4	85,0	2436,4	0.0	2521,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2	Замена дробилки угля СМД 108 Котельной Горновского района	2019	2019	1780,0	0,0	1780,0	0.0	1780,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3	Замена паропровода, конденсатопровода и замену водопроводов технической и водооборотной воды на бойлерные №1,2	2020	2023	19111,0	550,0	18561,0	0,0	0,0	3380,0	6216,0	6115,0	3400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4	Техническое перевооружение паропровода, конденсатопровода и технической воды на бойлерную № 3	2023	2025	6345,0	125,0	6220,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	125	4332,0	1888,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.5	Замена теплообменного оборудования котельной Горновского района	2020	2020	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 4				29757,4	760	28997,4	0,0	4301,4	3380,0	6216,0	6115,0	3525,0	4332,0	1888,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																				
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
Всего по группе 5				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																				
Всего по группе 6				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по программе				59900,3	1584,8	58315,5	0	4686,0	5551,5	6216,0	6115,0	3525,0	4332,0	3628,2	6655,2	4340,0	4980,0	5948,2	3923,2	0,0

№ п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования
						в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем					
1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей												
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей												
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей												
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей												
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей												
1.4.1	Замена теплообменного оборудования бойлерной №1	731,1	518,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 1		731,1	518,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей												
Всего по группе 2						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей												
3.1.1	Увеличение диаметров трубопроводов от бойлерной №1 до УТ-3 (30лет Победы, 7) отопление	539,0	382,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
3.2.1	Замена насосов 1-го контура Д 200-90Б на насосы BL 100/305-18,5/4 в котельной Горновского района №3,4	183,5	0,0	0,0	201,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.2	Модернизация котельной №3 пер. Больничный с установкой системы очистки дымовых газов	2211,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.3	Установка автоматизированной котельной очистных сооружений	6184,4										
3.2.4	Установка автоматизированной котельной р-он Мичурина	9871,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.5	Установка автоматизированной котельной школы № 10	9320,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 3		28309,3	382,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
4.1	Замена дымовой трубы Д 520 мм на дымовую трубу Д 820 мм котельной системы отопления район Есенина	1202,8	0,0	0,0	1318,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2	Замена дробилки угля СМД 108 Котельной Горновского района	849,1	0,0	0,0	930,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3	Замена паропровода, конденсатопровода и замену водопроводов технической и водооборотной воды на бойлерные №1,2	14057,1	5053,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4	Техническое перевооружение паропровода, конденсатопровода и технической воды на бойлерную № 3	6345,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.5	Замена теплообменного оборудования котельной Горновского района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по группе 4		22454	5053,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей												
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Всего по группе 5												
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры												
Всего по группе 6		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по программе		51494,4	5955,3	0,0	2450,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Управление котельных и тепловых сетей»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации											
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	тыс. кВт/ч	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8	5856,8
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1934	0,1934	0,1934	0,1934	0,1934	0,1934	0,1934	0,1864	0,1864	0,1864	0,1864	0,1864	0,1864	0,1864
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	56	48	55	54,3	54	54	53,2	53	52,8	52,2	52	51,7	49	48
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	11429	11429	11429	11404	11404	11404	11429	10300	10300	10300	10300	10300	10300,69	10300,69
		% от полезного отпуска тепловой энергии	8,66	9	8,66	8,66	8,66	8,66	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9	9	9	9
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	17452	17496	17452	17452	17452	17452	17494	17494	17494	17494	17494	17496	17496	17496
		куб. м для пара	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.1.	сажа	тн/год	59,68	58,9	59,68	59,68	59,6	59,57	59,57	59,57	59,57	59,57	58,9	58,9	58,9	58,9
7.2.	зола углей	тн/год	55,1	48,5	55,1	55,1	49,6	49,2	49,2	49,2	49,2	49,2	48,5	48,5	48,5	48,5

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Управление котельных и тепловых сетей»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																							
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей													Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности												
		Текущее значение	Плановое значение												Текущее значение	Плановое значение											
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Котельная р-он Есенина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,58	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
2	Котельная Горновского р-она	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,26	0,22	0,22	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,131	0,087	0,087	0,087	0,087
3	Бойлерная № 1, 2	0,00038	0,00038	0,00038	0,00038	0,00025	0,00025	0,00025	0,00013	0,00013	0,00013	0,00013	0,00013	0,00013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная ОС	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	13,3	6,64	6,64	0	0	0	0
5	Котельная р-он Мичурина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	3,40	2,42	2,42	0	0	0
6	Котельная школы № 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,27	7,27	7,27	7,267	7,267	7,267	7,267	7,267	7,267	7,267	7,267	7,267	7,267	4,36
7	Котельная школы № 15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	6,64	3,322

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности											
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (т.у.т/Гкал)											
		Текущее значение	Плановое значение										
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Котельная ОС	224,5	224,5	224,5	224,5	224,5	224,5	224,5	224,5	153,46	153,46	153,46	153,46	153,46
2	Котельная р-он Мичурина	226,1	226,1	226,1	226,1	226,1	226,1	226,1	226,1	226,1	226,1	180,8	180,8	180,8
3	Котельная школы №10	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	154,59	154,59
4	Котельная школы №15	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8	222,8

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																							
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети													Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям											
		(Гкал/м^2)													(Гкал/год)										
		Текущее значение	Плановое значение												Текущее значение	Плановое значение										
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Котельная Горновского района	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,317	1,317	1,317	3200	3200	3200	3200	3200	3200	3200	3200	3200	3200	3200,32	3200,32	3200,32
2	Бойлерная №1,2	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,8902	0,8902	0,8902	0,8902	0,8902	0,8902	0,8902	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2305,5	2305,5	2305,5	2305,5	2305,5	2305,5	2305,5

Финансовый план ООО «Управление котельных и тепловых сетей»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)														По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации												
		Производство и передача теплоэнергии		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Собственные средства	57449,7	57449,7	2235,4	5551,50	6216,00	6115,00	3525,00	4332,00	3628,20	6655,20	4340,00	4980,00	5948,20	3923,20	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	51494,43	51494,43	2235,4	3247,01	3965,10	4715,12	3525,00	4332,00	3628,20	6655,20	4340,00	4980,00	5948,20	3923,20	1.4.1;3.1.1;3.2.1; 3.2.2;3.2.2;3.2.3; 3.2.4;3.2.5;4.1; 4.2;4.3;4.4
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	5955,27	5955,27	0,00	2304,49	2250,90	1399,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.4.1;3.1.1; 4.3
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.6	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.7	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	2450,58	2450,58	2450,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.2.1;4.1;4.2
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

».