Регистрационный номер №
21602624224 от 20.11.2026

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КУЗБАССА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «19» ноября 2026 г. № 395
г. Кемерово

О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 150 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинск на 2020-2029 годы»

Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 150 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинск на 2020-2029 годы» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 17.12.2024 № 527) следующие изменения,

1.1. В заголовке, пункте 1 цифры «2020-2029» заменить цифрами «2020-2034».

1.2. Приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «19» ноября 2026 г. № 395

«Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «23» июля 2020 г. № 150

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинск на 2020-2034 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСнаб»
Местонахождение регулируемой организации	652155, Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, д. 86, оф. 3
Срок реализации инвестиционной программы	2020-2034
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор ООО «ТеплоСнаб» Миронов Владимир Алексеевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	+7 (38443) 5-16-64
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского,32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	+7 (3842) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Мариинского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652150, Кемеровская обл., г. Мариинск, ул. Ленина, 38
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы Мариинского муниципального округа Ганьжа Александр Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	+7 (38443) 5-29-19

Инвестиционная программа ООО «ТеплоСнаб» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2034 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики. Наименование и значение показателя. до реализации мероприятия. Тепловая сеть. Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	после реализации мероприятия. Тепловая сеть. Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Год начала реализации	Год окончания реализации
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1	Проектирование строительства тепловой сети от котельной, расположенной по ул. 50 лет Октября, 86 в целях переключения абонентов котельной, расположенной по ул. Мелиоративная, 10Б	42:27:0103002:1113	Тепловые сети	г. Мариинск, от котельной по ул. 50 лет Октября, 86	-	-	-	-	-	100	25	1,456	надземный	1,66	2028	2028
2.2	Строительство тепловой сети от котельной, расположенной по ул. 50 лет Октября, 86 в целях переключения абонентов котельной, расположенной по ул. Мелиоративная, 10 Б	42:27:0103002:1113	Тепловые сети	г. Мариинск, от котельной по ул. 50 лет Октября, 86	-	-	-	-	-	100	25	1,456	надземный	1,66	2030	2032
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1	Проектирование реконструкции тепловой сети от котельной по ул. Южная, 5а проходящая по парку культуры и отдыха имени А.В. Суворова (протяженностью 230 м)	42:27:0104002:1144	Тепловые сети	г. Мариинск, от котельной по ул. Южная, 5а	50	4	460	надземный	0,050	76	12	460	подземный	0,050	2025	2025
3.1.2	Реконструкция тепловой сети от котельной по ул. Южная, 5а, проходящая по парку культуры и отдыха имени А.В. Суворова (протяженностью 230 м)	42:27:0104002:1144	Тепловые сети	г. Мариинск, от котельной по ул. Южная, 5а	50	4	460	надземный	0,050	76	12	460	подземный	0,050	2025	2025
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1	Замена дымососа ДН-11,2-1500 - 2 шт.	42:27:0104003:43:64	Котельная	котельная г. Мариинск, ул. Тургенева, 31 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2022	2022
3.2.2	Замена грейферной установки ПЭФ-1 БМ - 1 шт.	42:27:0104003:43:64	Котельная	котельная г. Мариинск, ул. Тургенева, 31 а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2021	2021
3.2.3	Замена котлов КВм 2,5 - 4 шт.	42:27:0104003:43:64	Котельная	котельная г. Мариинск, ул. Тургенева, 31 а	-	-	-	-	8,6	-	-	-	-	8,6	2021	2025
3.2.4	Замена дымососа ДН-9-1500 - 2 шт.	42:27:0103001:879	Котельная	котельная г. Мариинск, ул. Котовского, 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2020	2020
3.2.5	Замена котлов КВр 1,8 - 2 шт.	42:27:0103001:879	Котельная	котельная г. Мариинск, ул. Котовского, 4	-	-	-	-	1,88	-	-	-	-	3,10	2020	2020
3.2.6	Замена котлов КВр 1,8 МВт - 4 шт.	42:27:0103002:775	Котельная	котельная г. Мариинск, ул.50 лет Октября,86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2028

1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																
6.1	Проектирование установки автономных источников питания, обеспечивающих безопасное функционирование энергопринимающих устройств без необходимости потребления электрической энергии из внешней сети, на точках поставки электрической энергии (Котельные, расположенные в г. Мариинске: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	42:27:0103002:775 42:27:0103002:405 42:27:0104003:43:64 42:27:0103001:879 42:27:0104002:1145	котельные	г. Мариинск: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027
6.2	Установка автономных источников питания, обеспечивающих безопасное функционирование энергопринимающих устройств без необходимости потребления электрической энергии из внешней сети, на точках поставки электрической энергии (Котельные, расположенные в г. Мариинске: по адресум - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	42:27:0103002:775 42:27:0103002:405 42:27:0104003:43:64 42:27:0103001:879 42:27:0104002:1145	котельные	г. Мариинск: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2029
6.2.1	Котельная по ул. 50 лет Октября, д. 86	42:27:0103002:775	котельные	г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, д. 86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027
6.2.2	Котельная по ул. Ленина, д. 99	42:27:0103002:405	котельные	г. Мариинск, ул. Ленина, д. 99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2027	2027
6.2.3	Котельная по ул. Тургенева, д. 31а	42:27:0104003:43:64	котельные	г. Мариинск, ул. Тургенева, д. 31а	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2028	2028
6.2.4	Котельная по ул. Котовского, д. 4	42:27:0103001:879	котельные	г. Мариинск, ул. Котовского, д. 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029
6.2.5	Котельная по ул. Южная, д. 5ж	42:27:0104002:1145	котельные	г. Мариинск, ул. Южная, д. 5ж	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2029	2029

№ п/п	Наименование мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС																	
		Плановые расходы			Профинансировано к 2020 году	Финансирование, в т.ч. по годам													Остаток финансирования
		Всего:	в том числе:			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
			ПИР	СМР															
1	2	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																			
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																			
2.1	Проектирование строительства тепловой сети от котельной, расположенной по ул. 50 лет Октября, 86 в целях переключения абонентов котельной, расположенной по ул. Мелиоративная, 10Б	600,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Строительство тепловой сети от котельной, расположенной по ул. 50 лет Октября, 86 в целях переключения абонентов котельной, расположенной по ул. Мелиоративная, 10 Б	19858,20	0,00	19858,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6318,90	6577,98	6961,32	0,00
Всего по группе 2		20458,20	600,00	19858,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	600,00	0,00	6318,90	6577,98	6961,32	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	3786,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3786,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Проектирование строительства тепловой сети от котельной по ул. Южная, 5а проходящая по парку культуры и отдыха имени А.В. Суворова (протяженностью 230 м)	200,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Строительство тепловой сети от котельной по ул. Южная, 5а, проходящая по парку культуры и отдыха имени А.В. Суворова (протяженностью 230 м)	3586,22	0,00	3586,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3586,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	15555,59	0,00	0,00	0,00	2113,57	2135,82	2254,89	1700,00	1700,00	2163,89	0,00	0,00	1743,71	1743,71	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Замена дымососа ДН-11,2-1500 - 2 шт.	554,89	-	-	0,00	0,00	0,00	554,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Замена грейферной установки ПЭФ-1 БМ - 1 шт.	435,82	-	-	0,00	0,00	435,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Замена котлов КВм 2,5 - 4 шт.	8963,89	-	-	0,00	0,00	1700,00	1700,00	1700,00	1700,00	2163,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Замена дымососа ДН-9-1500 - 2 шт.	369,86	-	-	0,00	369,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Замена котлов КВр 1,8 - 2 шт.	1743,71	-	-	0,00	1743,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.12	Замена котлов КВр 1,8 МВт - 4 шт.	3487,42	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1743,71	1743,71	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 3		19341,81	0,00	0,00	0,00	2113,57	2135,82	2254,89	1700,00	1700,00	5950,11	0,00	0,00	1743,71	1743,71	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																			
Всего по группе 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																			
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																			
6.1	Проектирование установки автономных источников питания, обеспечивающих безопасное функционирование энергопринимающих устройств без необходимости потребления электрической энергии из внешней сети, на точках поставки электрической энергии (Котельные, расположенные в г. Мариинске: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	1310,00	1310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Установка автономных источников питания, обеспечивающих безопасное функционирование энергопринимающих устройств без необходимости потребления электрической энергии из внешней сети, на точках поставки электрической энергии (Котельные, расположенные в г. Мариинске: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	13804,67	0,00	13804,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5088,80	4364,38	4351,49	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18
6.2.1.	Котельная по ул. 50 лет Октября, д. 86	3420,80	0,00	3420,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3420,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.2.	Котельная по ул. Ленина, д. 99	1668,00	0,00	1668,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1668,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.3.	Котельная по ул. Тургенева, д. 31а	4364,38	0,00	4364,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4364,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.4	Котельная по ул. Котовского, д. 4	2175,84	0,00	2175,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2175,84	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.5.	Котельная по ул. Южная, д. 5ж	2175,65	0,00	2175,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2175,65	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 6		15114,67	1310,00	13804,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6398,80	4364,38	2175,84	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе		54914,68	1910,00	33662,87	0,00	2113,57	2135,82	2254,89	1700,00	1700,00	5950,11	0,00	6398,80	6708,09	6095,20	6318,90	6577,98	6961,32	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)
						в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения					
1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей												
1.1	Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей												
2.1	Проектирование строительства тепловой сети от котельной, расположенной по ул. 50 лет Октября, 86 в целях переключения абонентов котельной, расположенной по ул. Мелиоративная, 10Б	156,66	443,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Строительство тепловой сети от котельной, расположенной по ул. 50 лет Октября, 86 в целях переключения абонентов котельной, расположенной по ул. Мелиоративная, 10 Б	9900,18	9958,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 2		10 056,84	10 401,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей	0,00	3 786,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Проектирование реконструкции тепловой сети от котельной по ул. Южная, 5а проходящая по парку культуры и отдыха имени А.В. Суворова (протяженностью 230 м)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Реконструкция тепловой сети от котельной по ул. Южная, 5а, проходящая по парку культуры и отдыха имени А.В. Суворова (протяженностью 230 м)	0,00	3 586,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	11 707,13	3 848,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Замена дымососа ДН-11,2-1500 - 2 шт.	554,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Замена грейферной установки ПЭФ-1 БМ - 1 шт.	435,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Замена котлов КВм 2,5 - 4 шт.	6 057,27	2 906,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Замена дымососа ДН-9-1500 - 2 шт.	369,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Замена котлов КВр 1,8 - 2 шт.	1 019,63	724,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Замена котлов КВр 1,8 МВт - 4 шт.	3 269,66	217,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 3		11 707,13	7 634,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
Всего по группе 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.												
6.1	Проектирование установки автономных источников питания, обеспечивающих безопасное функционирование энергопринимающих устройств без необходимости потребления электрической энергии из внешней сети, на точках поставки электрической энергии (Котельные, расположенные в г. Мариинске: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. Котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	0,00	1 310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Установка автономных источников питания, обеспечивающих безопасное функционирование энергопринимающих устройств без необходимости потребления электрической энергии из внешней сети, на точках поставки электрической энергии (Котельные, расположенные в г. Мариинске: по адресам - ул. 50 лет Октября, д. 86, ул. Южная, д. 5ж, ул. котовского, д. 4, ул. Тургенева, д. 31а, ул. Ленина, д. 99	2 138,45	11 666,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.1	Котельная по ул. 50 лет Октября, д. 86	458,63	2 962,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.2	Котельная по ул. Ленина, д. 99	1 668,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.3	Котельная по ул. Тургенева, д. 31а	11,82	4 352,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.4	Котельная по ул. Котовского, д. 4	0,00	2 175,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.5	Котельная по ул. Южная, д. 5ж	0,00	2 175,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по группе 6		2 138,45	12 976,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе		23 902,42	31 012,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «ТеплоСнаб»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения															
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации														
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/м³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	54	23	51	47	43	41	37	35	31	27	23	23	53	46	40	52	46
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		м³ для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	Эффективность очистки, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей																Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности																	
		Текущее значение	Плановое значение															Текущее значение	Плановое значение															
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная г. Мариинск, ул. Ленина 99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Котельная г. Мариинск, ул. Тургенева 31 а	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Котельная г. Мариинск, ул. Южная (ЛТЦ)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Котельная г. Мариинск, ул. Котовского 4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Котельная г. Мариинск, ул. 50 лет Октября ,86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Котельная г. Мариинск, ул. Южная, 7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности															
		Текущее значение	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал														
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная г. Мариинск, ул. Ленина 99	269,64	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33
2	Котельная г. Мариинск, ул. Тургенева 31 а	269,64	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70	229,33	229,33	229,33	229,33	229,33
3	Котельная г. Мариинск, ул. Южная (ЛТЦ)	269,64	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78	218,70	218,70	218,70	218,70	218,70
4	Котельная г. Мариинск, ул. Котовского 4	269,64	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66	222,78	222,78	222,78	222,78	222,78
5	Котельная г. Мариинск, ул. 50 лет Октября ,86	269,64	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69	217,66	217,66	217,66	217,66	217,66
6	Котельная г. Мариинск, ул. Южная, 7	269,64	240,76	240,76	240,76	240,76	240,76	240,76	240,76	240,76	240,76	240,76	223,69	223,69	223,69	223,69	223,69

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																													
		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м^2																	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м^3/м^2																
		Текущее значение	Плановое значение															Текущее значение	Плановое значение													
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная ул. Тургенева 31а	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772	2,772
2	Котельная ул. Ленина 99	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	2,267	2,267	2,267	2,267	2,267	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298	1,298
3	котельная ул. Южная 5А	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,873	1,873	1,873	1,873	1,873	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726	1,726
4	Котельная ул. Котовского 4	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	1,663	1,663	1,663	1,663	1,663	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34
5	Котельная ул. 50 лет Октября 86	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415	2,415
6	Котельная ул. Южная, 7	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	4,214	1,682	1,682	1,682	1,682	1,682	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																													
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, м^3																	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал																
		Текущее значение	Плановое значение															Текущее значение	Плановое значение													
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
1	Котельная ул. Тургенева 31а	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3895,5	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185	3,185
2	Котельная ул. Ленина 99	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	346,16	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
3	котельная ул. Южная 5А	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	787,14	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758	0,758
4	Котельная ул. Котовского 4	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	549,23	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
5	Котельная ул. 50 лет Октября 86	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1854,94	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292
6	Котельная ул. Южная, 7	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	15,57	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098

Финансовый план ООО «ТеплоСнаб»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)																	По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации															
		Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	Собственные средства	54 914,68	54 914,68	2113,57	2135,82	2254,89	1700,00	1700,00	5950,11	0,00	6398,80	6708,09	6095,20	6318,90	6577,98	6961,32	0,00	0,00	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	23 902,42	23902,42	1 389,49	1 581,09	1 733,55	990,69	1 232,86	1 509,79	0,00	2 126,63	1 751,75	1 686,39	3 427,44	3 237,18	3235,56	0,00	0,00	2.1-2.2; 3.2.1 - 3.2.6; 6.1 - 6.2
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	31 012,26	31012,26	724,08	554,73	521,34	709,31	467,14	4440,32	0,00	4272,17	4956,34	4408,81	2891,46	3340,80	3725,76	0,00	0,00	2.2; 3.1 1; 3.1.2; 3.2.3; 3.2.5; 3.2.6; 6.2
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

».