



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КУЗБАССА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «19» ноября 2024 г. № 361
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Региональной
энергетической комиссии Кузбасса от 03.11.2023 № 234
«Об утверждении ООО ХК «СДС - Энерго» инвестиционной
программы в сфере теплоснабжения
на 2024 - 2028 годы»**

Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.11.2023 № 234 «Об утверждении ООО ХК «СДС - Энерго» инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на 2024 - 2028 годы» следующие изменения, приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «19» ноября 2024 г. № 361

«Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «3» ноября 2023 г. № 234

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО ХК «СДС - Энерго» на 2024 - 2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО ХК «СДС - Энерго»
Местонахождение регулируемой организации	650066, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 53/2, офис 401
Срок реализации инвестиционной программы	2024 - 2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник производственно – технического отдела П.А. Артемьев
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. +7 (933) 300-92-07
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Н. Островского ул., 32, Кемерово, 650000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. +7 (3842) 36-09-07
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Междуреченского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652870, Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, пр. Строителей, 20а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель Главы Междуреченского муниципального округа по городскому хозяйству Крамаренко Д.Н.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. +7 (38475) 2-75-75

Инвестиционная программа ООО ХК «СДС - Энерго» в сфере теплоснабжения на 2024 - 2028 годы

№ п/п		Наименование мероприятий		Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
							до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
							Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей.																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
Всего по группе 1																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1	Строительство бака аккумулятора горячей воды (ПАР, СМР)	42.28.0000000.815	Бак аккумулятор горячей воды	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Всего по группе 2																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.1.1	Реконструкция тепловой сети от ТК 24 до УТ 4 (L= 238 м)	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,476	Надземная	-	300	550	0,476	Надземная	-		
	«Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженностью 2974 м (инв.00000642) 1 этап	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,132	Надземная	-	300	550	0,132	Надземная	-		
3.1.2	Реконструкция тепловой сети от ТК 24 до УТ 4 (L= 66 м)	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,212	Надземная	-	300	550	0,212	Надземная	-		
	«Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженностью 2974 м (инв.00000642) 2 этап	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,212	Надземная	-	300	550	0,212	Надземная	-		
3.1.3	Реконструкция тепловой сети от ТК 39 до УТ 4 (L= 106 м)	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,708	Надземная	-	300	550	0,708	Надземная	-		
	«Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженностью 2974 м (инв.00000642) 1 этап	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,708	Надземная	-	300	550	0,708	Надземная	-		
3.1.4	Реконструкция тепловой сети от ТК 39 до УТ 4 (L= 354 м)	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,708	Надземная	-	300	550	0,708	Надземная	-		
	«Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженностью 2974 м (инв.00000642) 2 этап	-	Тепловая сеть	Междуреченская котельная	200	250	0,708	Надземная	-	300	550	0,708	Надземная	-		
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 3																
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
4.1	Приобретение сервера DEFO Siorn 3470A2A (2U12, 2x Xeon 4309Y, 2x 16GB RAM, 1x 240GB SATA, 2x 550W AC, 3Y ONS)	-	Сервер	Офис г. Междуреченск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.2	Приобретение фронтального погрузчика Shantui SL-30	-	Фронтальный погрузчик	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.3	Приобретение МФУ Катюша M148 принтер/копир/сканер/факс, А3 + Тумба для МФУ Катюша M148	-	Офисная техника	Офис г. Междуреченск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.4	Приобретение автомобиля (внедорожник)	-	Автомобиль	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.5	Приобретение ПК (монитор)	-	Офисная техника	Офис г. Междуреченск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.6	Приобретение МФУ Катюша M247 принтер/копир/сканер/факс	-	Офисная техника	Офис г. Междуреченск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.7	Реконструкция кровли здания котельной инв.№00000634	42.28.0000000.815	Кровля	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.8	Приобретение автосамосвала КАМАЗ 65115-026	-	Автосамосвал	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.9	Приобретение быстрозводного лапильника для выполнения ремонтно-восстановительных работ	-	Павильон	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.10	Приобретение стеновой информационной панели с разрешением 55 дюймов	-	Офисная техника	Междуреченская котельная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 5																
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и интегрированной защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																
Всего по группе 6																
ИТОГО по программе																

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						Остаток финансирования						
			Плановые расходы в том числе			Профинансировано к 2024				Финансирование, в т.ч. по годам					
			Всего	ПИР	СМР	2024	2025	2026		2027	2028				
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:															
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
Всего по группе 1															
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подпорением новых тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
2.1. Строительство бака аккумулятора горячей воды (ПИР, СМР)															
2.2. Строительство тепловых сетей (ПИР, СМР)															
Всего по группе 2															
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1. Реконструкция тепловой сети от ТК 24 до УТ 4 (L= 238 м) «Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженность 2974 м (инв.00000642) 1 этап															
3.1.2. Реконструкция тепловой сети от ТК 24 до УТ 4 (L= 66 м) «Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженность 2974 м (инв.00000642) 2 этап															
3.1.3. Реконструкция тепловой сети от ТК 39 до УТ 4 (L= 106 м) «Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженность 2974 м (инв.00000642) 1 этап															
3.1.4. Реконструкция тепловой сети от ТК 39 до УТ 4 (L= 334 м) «Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала», протяженность 2974 м (инв.00000642) 2 этап															
Всего по группе 3															
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения															
4.1. Приобретение сервера DEPO Storр 3470A2A (2U12, 2x Xeon 4309Y, 2x 16GB RAM, 1x 240GB SATA, 2x 550W AC, 3Y ONS)															
4.2. Приобретение фронтального погружного погружника Shantui SL-30															
4.3. Приобретение МФУ Катюша М348 принтер/копир/сканер/факс, А3 + Тумба для МФУ Катюша М348.															
4.4. Приобретение автомобиля (внедорожник)															
4.5. Приобретение ПК (монитор)															
4.6. Приобретение МФУ Катюша М247 принтер/копир/сканер/факс															
4.7. Реконструкция кровли здания котельной инв.№00000634															
4.8. Приобретение автосамосвала КАМАЗ 65115-026															
4.9. Приобретение быстровозводимого павильона для выполнения ремонтно-восстановительных работ															
4.10. Приобретение стеновой инфракрасной панели с разрешением 55 дюймов															
Всего по группе 4															
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
Всего по группе 5															
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.															
Всего по группе 6															
ИТОГО по программе															

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО ХК «СДС - Энерго»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности								
		Текущее значение		Плановое значение			Текущее значение		Плановое значение						
2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	ООО ХК «СДС - Энерго»	0,082	0,083	0,082	0,082	0,081	0,083	0,028	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности													
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям						
		Текущее значение		Плановое значение	Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение				
2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	
1		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	ООО ХК «СДС - Энерго»	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	0,175	2,78 Гкал/м ² ; 3,81 м ³ /м ²	2,78 Гкал/м ² ; 3,81 м ³ /м ²	2,78 Гкал/м ² ; 3,81 м ³ /м ²	2,78 Гкал/м ² ; 3,81 м ³ /м ²	2,78 Гкал/м ² ; 3,81 м ³ /м ²	2,78 Гкал/м ² ; 3,81 м ³ /м ²	11094 Гкал; 15216 м ³	11094 Гкал; 15216 м ³

Финансовый план ООО ХК «СДС - Энерго»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)										По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности Производство и передача теплотенергии	Всего	по годам реализации						2027	2028	
				2024	2025	2026	2027	2028				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11			
1	Собственные средства	66 826,52	66 826,52	16 344,47	11135,70	11942,20	12898,37	14505,78	-			
1.1	амортизационные отчисления	64670,43	64670,43	14188,39	11135,70	11942,20	12898,37	14505,78	2.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10			
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1872,93	1872,93	1872,93	0,00	0,00	0,00	0,00	2.1			
1.3	экономика расходов	283,15	283,15	283,15	0,00	0,00	0,00	0,00	4.9			
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	283,15	283,15	283,15	0,00	0,00	0,00	0,00	4.9			
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-			