



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
КУЗБАССА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «19» ноября 2024 г. № 369  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 446 «Об  
утверждении инвестиционной программы в сфере  
теплоснабжения ООО «Тепловая компания» на 2022 - 2024 годы»**

Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 446 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Тепловая компания» на 2022 - 2024 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2023 № 546) следующие изменения, приложение изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель  
Региональной энергетической комиссии  
Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение  
к постановлению Региональной  
энергетической комиссии  
Кузбасса  
от «19» ноября 2024 г. № 369

«Приложение  
к постановлению Региональной  
энергетической комиссии  
Кузбасса  
от «28» октября 2021 г. № 446

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения  
ООО «Тепловая компания»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания»
Местонахождение регулируемой организации	652840, Кемеровская область – Кузбасс, Мысковский городской округ, ул. Рембазовская, 2/6
Срок реализации инвестиционной программы	2022 - 2024 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор М.Г. Николаева
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. +7 (38474) 2-09-25
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Н. Островского ул., 32, Кемерово, 650000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. +7 (3842) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Мысковского городского округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652840, Кемеровская область - Кузбасс, г. Мыски, ул. Серафимовича, 4
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Мысковского городского округа Е.В. Тимофеев
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. +7 (38474) 2-20-82

# Инвестиционная программа ООО «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2022 - 2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия					
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка					
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Условная нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки
1		3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство или модернизация систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня затрат существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Работа проектно-сметной документации по техническому перевооружению системы автоматизации и электросилового оборудования и техническое перевооружение системы автоматизации и электросилового оборудования паровых котлов № 5, 6 ДКВР-20-13														
3.2.1		42.49.0101002.2013	котельная	г. Мыски, Центральная котельная, ул. Рембазовская, 2д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Модернизация системы автоматизации и электросилового оборудования парового котла №6 ДКВР-20-13														
3.2.2		42.49.0101002.2013	котельная	г. Мыски, Центральная котельная, ул. Рембазовская, 2д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Модернизация системы автоматизации и электросилового оборудования водогрейного котла №1 КВ-ТС-20-150П														
3.2.3		42.49.0101002.2013	котельная	г. Мыски, Центральная котельная, ул. Рембазовская, 2д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка проектно-сметной документации по техническому перевооружению системы автоматизации и электросилового оборудования и техническое перевооружение системы автоматизации и электросилового оборудования паровых котлов №3, 4 КЕ-25-1АС														
3.2.4		42.49.0101002.2013	котельная	г. Мыски, Центральная котельная, ул. Рембазовская, 2д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Установка газоанализатора для контроля состава отходящих газов от котла №1 КВ-ТС-20-150														
3.2.5		42.49.0101002.2013	котельная	г. Мыски, Центральная котельная, ул. Рембазовская, 2д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 3														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры														
6.1		42.49.0101002.2013	котельная	г. Мыски, Центральная котельная, ул. Рембазовская, 2д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектные работы и монтаж инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдение и контрольно-пропускной пункт (центральная котельная г. Мыски)														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе														

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)					Остаток финансирования		
				Плановые расходы		Профинансировано к 2022	Финансирование, в т.ч. по годам				
				Всего	в том числе ПИР		2022	2023		2024	
1	2	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:											
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:											
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:											
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:											
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:											
Всего по группе 1											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:											
Всего по группе 2											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников:											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:											
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:											
3.2.1	Разработка проектно-сметной документации по техническому перевооружению системы автоматизации и электросилового оборудования паровых котлов № 5, 6 ДКВР-20-13	2022	2023	5327	280	5047	0	5327	0	0	0
3.2.2	Модернизация системы автоматизации и электросилового оборудования парового котла №6 ДКВР-20-13	2023	2023	2644	0	2644	0	2644	0	0	0
3.2.3	Модернизация системы автоматизации и электросилового оборудования водогрейного котла №1 КВ-ТС-20-150П	2023	2023	1836	0	1836	0	1836	0	0	0
3.2.4	Разработка проектно-сметной документации по техническому перевооружению системы автоматизации и электросилового оборудования паровых котлов №3, 4 КЕ-25-14С	2024	2024	5190	730	4460	0	0	0	5190	0
3.2.5	Установка газоанализатора для контроля состава отходящих газов от котла №1 КВ-ТС-20-150	2024	2024	148	0	148	0	0	0	148	0
Всего по группе 3				148	0	148	0	0	0	148	0
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения				15144	1010	14134	0	5327	4480	5337	0
Всего по группе 4											
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения											
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей:											
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:											
Всего по группе 5											
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательств по обеспечению безопасности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры:											
6.1	Проектные работы и монтаж инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдение и контрольно-пропускной пункт (центральная котельная г. Мыски)	2023	2025	18669	841	17828	0	0	841	0	17828
Всего по группе 6				18669	841	17828	0	0	841	0	17828
ИТОГО по программе				33813	1851	31962	0	5327	5321	5337	17828



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в  
результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
ООО «Тепловая компания»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фак- тичес- кое значе- ние	Теку- щее значе- ние	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	-	4,832	4,832	4,798	4,784
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	0,1916	0,1916	0,1916	0,1915
		т.у.т./м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-	-	-
7.1	Выбросы в атмосферный воздух	т/год	-	1645	1645	1520	1202

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «Тепловая компания»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					
		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024	
1	Котельная ООО «Тепловая компания»	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																						
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>3</sup>				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м <sup>3</sup> /м <sup>3</sup>				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, м <sup>3</sup>						
		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение				
	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024			
1	Котельная ООО «Тепловая компания»	0,1916	0,1916	0,1915	3	3	3	3	3	3	3	3	5	5	5	5	5	5	16222	16222	16222	27295	27326	27326

**Финансовый план ООО «Тепловая компания»**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации			2024		
				2022	2023	2024			
		Производство и передача теплоэнергии	4	5	6	7	8		
1	2								
1	Собственные средства	15 985	15 985	5 327	5 321	5 337			
1.1	амортизационные отчисления	5 104	5 104	1 751	1 934	1 419			
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	10 881	10 881	3 576	3 387	3 918			3.2.1-3.2.5, 6.1
1.3	экономия расходов	0	0	0	0	0			
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации	0	0	0	0	0			
1.3.2	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0	0	0	0	0			
1.4	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0	0	0	0	0			
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0	0	0	0	0			
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0	0	0			
3.1	кредиты	0	0	0	0	0			
3.2	займы организаций	0	0	0	0	0			
3.3	прочие привлеченные средства	0	0	0	0	0			
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0	0	0	0	0			
5	Прочие источники финансирования	0	0	0	0	0			

»».