



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КУЗБАССА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «19» ноября 2024 г. № 368
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление Региональной
энергетической комиссии Кузбасса от 31.10.2022 № 348
«Об утверждении инвестиционной программы
в сфере теплоснабжения ООО «Управления тепловых систем»
на 2023-2027 годы»**

Региональная энергетическая комиссия Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 31.10.2022 № 348 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Управления тепловых систем» на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 16.11.2023 № 308, от 07.12.2023 № 492) следующие изменения, приложение изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «19» ноября 2024 г. № 368

«Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии
Кузбасса
от «31» октября 2022 г. № 348

Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения ООО «Управление тепловых систем»

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Управление тепловых систем»
Местонахождение регулируемой организации	652877, Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, пр. Строителей, 73а
Сроки реализации инвестиционной программы	2023-2027 г.г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «УТС» Тимошенкова Н.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	+7 (38475) 2-25-70
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель РЭК Кузбасса Малюта Дмитрий Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	+7 (3842) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Междуреченского городского округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	652870, Кемеровская обл., г. Междуреченск, пр. Строителей, 20
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Междуреченского городского округа Перепилищенко Сергей Владимирович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. +7(38475) 2-82-81

Инвестиционная программа ООО «Управление тепловых систем» в сфере теплоснабжения на 2023–2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики												Год начала реализации	Год окончания реализации
					до реализации мероприятия						после реализации мероприятия							
					Наименование и значение показателя						Тепловая сеть							
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Способ прокладки	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Способ прокладки	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Способ прокладки	Протяженность (в одностороннем исчислении), км		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
Всего по группе 1																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																		
Всего по группе 2																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1. Реконструкция сетей для увеличения пропускной способности котельной																		
42.28.0000000.944. сетки																		
42.28.0000000.945. Имуущественный комплекс котельных №№12 и №5а																		
3.1.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
42.28.0902003.131. котельная																		
42.28.0902003.131. котельная №4а-5а, г. Междуреченск																		
42.28.0902001.22. котельная																		
42.28.0902001.22. котельная №12, г. Междуреченск																		
42.28.0902001.22. котельная																		
42.28.0902001.22. котельная №12, г. Междуреченск																		
Всего по группе 3																		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		
Всего по группе 4																		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																		
Всего по группе 5																		
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, осуществляющих обслуживание объектов теплоснабжения, в целях обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																		
6.1. Выполнение мероприятий в рамках категорирования котельных 4а-5а, 12 (устройство ограждения вокруг территории котельных 4а-5а, 12)																		
Всего по группе 6																		
ИТОГО по программе																		

№ п/п	Наименование мероприятия	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																		
		11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10								
1	2																			
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей.																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
Всего по группе 1																				
Группа 2. Строительство или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
Всего по группе 2																				
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1. Реконструкция сетей для увеличения перспективной пропускной способности котельной																				
3.1.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
3.2.1. Устройства пожарной сигнализации нежилого здания имущественного комплекса котельной №4а-5а (закрытый угольный склад)																				
3.2.2. Реконструкция котельной №12 с заменой паровых котлов на водогрейные котлы																				
3.2.3. Проектирование и строительство нежилого, неотапливаемого здания с подкрановыми путями имущественного комплекса котельной №12 (закрытый угольный склад)																				
Всего по группе 3																				
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																				
Всего по группе 4																				
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																				
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																				
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																				
Всего по группе 5																				
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																				
6.1. Выполнение мероприятий в рамках категорирования котельных 4а-5а, 12 (устройство ограждения вокруг территории котельных 4а-5а, 12)																				
Всего по группе 6																				
Итого по программам																				

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «Управление тепловых систем»**

Наименование объекта		Показатели надежности									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				
		Текущее значение		Плановое значение			Текущее значение		Плановое значение		
2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027		
ООО «Управление тепловых систем»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Наименование объекта		Показатели энергетической эффективности																													
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м ² /м ²				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, м ³																	
		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение		Текущее значение		Плановое значение															
2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027												
ООО «Управление тепловых систем»	0,193	0,189	0,189	0,187	0,187	0,187	2,33	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	4,44	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	26619	13139	13139	13139	13139	25017	25105	25105	25105	25105	25105

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0	0	0	0	0	0	0	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0	0	0	0	0	0	0	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0	0	0	0	0	0	0	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	244 680	244 680	82 608	162 072	0	0	0	-
3.1	кредиты	0	0	0	0	0	0	0	-
3.2	займы организаций	0	0	0	0	0	0	0	-
3.3	прочие привлеченные средства	244 680	244 680	82 608	162 072	0	0	0	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0	0	0	0	0	0	0	-
5	Прочие источники финансирования	0	0	0	0	0	0	0	-

»».