



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

ЗАКОН

Об установлении полномочий Правительства Кемеровской области – Кузбасса по регулированию отдельных вопросов в сфере обеспечения жилищных прав граждан

Принят Законодательным Собранием
Кемеровской области – Кузбасса
16 сентября 2026 года

Настоящий Закон принят в соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 19 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» в целях установления полномочий Правительства Кемеровской области – Кузбасса по регулированию отдельных вопросов в сфере обеспечения жилищных прав граждан.

Статья 1. Полномочия Правительства Кемеровской области – Кузбасса по регулированию отдельных вопросов в сфере обеспечения жилищных прав граждан

К полномочиям Правительства Кемеровской области – Кузбасса в сфере обеспечения жилищных прав граждан при их переселении из жилых помещений в связи со сносом дома или в связи с изъятием земельного участка, на котором расположено такое жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд относятся:

1) установление случаев, при которых гражданам, выселяемым из жилых помещений по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87² Жилищного кодекса Российской Федерации, с согласия в письменной форме нанимателя и проживающих совместно с ним членов его семьи, в том числе временно отсутствующих членов его семьи, взамен предоставления другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма выплачивается денежное возмещение;

2) определение размера денежного возмещения, выплачиваемого гражданам, выселяемым из жилых помещений по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87² Жилищного кодекса Российской Федерации, с согласия в письменной форме нанимателя и проживающих совместно с ним членов его семьи, в том числе временно отсутствующих членов его семьи, взамен предоставления другого благоустроенного жилого

помещения по договору социального найма в случаях, установленных Правительством Кемеровской области – Кузбасса;

3) установление случаев, при которых лицам, имеющим в соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» право на предоставление жилого помещения по договору социального найма вне очереди, при невозможности такого предоставления до даты предоставления жилого помещения по договору социального найма предоставляется жилое помещение маневренного фонда для временного проживания, а также случаев предоставления им жилого помещения взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма на иных законных основаниях или выплаты денежного возмещения взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма;

4) установление порядка определения размера денежного возмещения, выплачиваемого лицам, указанным в подпункте 3 настоящей статьи, взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма в случаях, установленных Правительством Кемеровской области – Кузбасса, при изъятии земельного участка для государственных нужд Кемеровской области – Кузбасса.

Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор
Кемеровской области – Кузбасса



И.В. Середюк

г. Кемерово
24 сентября 2026 года
№ 108-03