



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 5 августа 2024 г. № 512  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление  
Коллегии Администрации Кемеровской  
области от 18.12.2015 № 418 «О реализации на  
территории Кемеровской области – Кузбасса  
Федерального закона «О переводе земель или  
земельных участков из одной категории в другую»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 18.12.2015 № 418 «О реализации на территории Кемеровской области – Кузбасса Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – постановление) (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2016 № 215, от 14.11.2016 № 448, постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 17.12.2021 № 751) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.».

1.2. В Порядке рассмотрения ходатайств (отказа в рассмотрении ходатайств) о переводе земель из одной категории в другую или о переводе земельных участков из состава земель одной категории в другую и прилагаемых к ним документов (далее – Порядок), утвержденном постановлением:

1.2.1. В пункте 2.1:

в абзаце втором подпункта 1 слова «государственной власти» исключить;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) сведения об утвержденном в установленном порядке проекте рекультивации земель, а также сведения о включении утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации земель в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, в соответствии с федеральным законодательством (в случае перевода в

другую категорию земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, связанного с добычей полезных ископаемых, со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений);».

1.2.2. В пункте 2.2:

подпункты 8, 9 изложить в следующей редакции:

«8) документ, подтверждающий включение утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации земель в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, в соответствии с федеральным законодательством (в случае перевода в другую категорию земельного участка сельскохозяйственного назначения, связанного с добычей полезных ископаемых, со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений);

9) заключение кадастрового инженера, содержащее сведения о вхождении земельного участка, перевод которого в другую категорию предполагается осуществить, в границы земель, подлежащих рекультивации согласно утвержденному в установленном порядке проекту рекультивации земель, включенному в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, в соответствии с федеральным законодательством (в случае перевода в другую категорию земельного участка сельскохозяйственного назначения, связанного с добычей полезных ископаемых, со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений), с приложением схематического изображения границ такого земельного участка, а также границ земель, подлежащих рекультивации согласно утвержденному в установленном порядке проекту рекультивации земель, на кадастровом плане территории);»;

подпункт 11 исключить;

в абзаце двадцать третьем цифры «2, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14» заменить цифрами «2, 5, 8, 10–14».

1.2.3. Абзац первый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Поступившее в Правительство Кемеровской области – Кузбасса ходатайство регистрируется в отделе служебной корреспонденции департамента документационного обеспечения Администрации Правительства Кузбасса не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления, и не позднее рабочего дня, следующего за днем его регистрации, передается первому заместителю

Губернатора Кемеровской области – Кузбасса – председателю Правительства Кемеровской области – Кузбасса.

Копия ходатайства без прилагаемых к нему документов передается заместителю председателя Правительства Кузбасса (по агропромышленному комплексу и развитию сельских территорий) для направления в курируемый исполнительный орган государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, а также в Министерство угольной промышленности Кузбасса с целью организации работы в рамках компетенции, в том числе подготовки уведомления в форме письма (при необходимости) при наличии обстоятельств, препятствующих рассмотрению ходатайства, в электронном виде по системе электронного документооборота Администрации Правительства Кузбасса.».

1.2.4. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Уведомление об отказе в рассмотрении ходатайства от имени Правительства Кемеровской области – Кузбасса подписывается заместителем председателя Правительства Кемеровской области – Кузбасса (по агропромышленному комплексу и развитию сельских территорий).».

1.2.5. Абзац второй пункта 3.2 после слов «Российской Федерации по Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбассу».

1.2.6. Подпункты 3.4.2, 3.4.3 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. На бумажном носителе и (или) в электронном виде по системе электронного документооборота в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Кемеровской области – Кузбассу (далее – филиал ППК «Роскадастр»):

о предоставлении выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, перевод которого предполагается осуществить;

о предоставлении сведений о включении утвержденного в установленном порядке проекта рекультивации земель в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, в соответствии с федеральным законодательством (в случае перевода в другую категорию земельного участка сельскохозяйственного назначения, связанного с добычей полезных ископаемых, со строительством дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений, в случае перевода в другую категорию земельных участков земель промышленности и иного специального назначения, которые нарушены, загрязнены или застроены зданиями, строениями, сооружениями, подлежащими сносу (в том числе подземными).

3.4.3. На бумажном носителе и (или) в электронном виде по системе электронного документооборота в государственное бюджетное

учреждение «Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации Кузбасса» о соотношении кадастровой стоимости (удельного показателя кадастровой стоимости) земельного участка и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения (среднего удельного показателя кадастровой стоимости) по муниципальному округу, району (в случае перевода земельных участков сельскохозяйственного назначения в другую категорию, связанного с размещением промышленных объектов).».

1.2.7. В абзаце четвертом пункта 3.10 слова «федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области – Кузбассу» заменить словами «ППК «Роскадастр».

1.2.8. В приложении к Порядку:

по тексту слова «государственной власти» исключить;

слова «Сведения о проведении государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами:

»

(указать орган, выдавший заключение, дату и номер заключения)

заменить словами «Сведения о проведении государственной экологической экспертизы:

в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами:

);(

указать орган, выдавший заключение, дату и номер заключения)

в случае, если ее проведение не требуется в соответствии с действующим законодательством:

);(

указывается правовое основание (норма права, вид, дата, номер, наименование правового акта)

Сведения о лицензии на пользование недрами в случаях, связанных с добычей полезных ископаемых:

.».

(указать номер, дату предоставления лицензии)

1.3. В Содержании ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и составе прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, утвержденном постановлением:

1.3.1. В абзаце втором подпункта 1 пункта 1.1 слова «государственной власти» исключить.

1.3.2. Подпункт 7 раздела 2 исключить.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Губернатора  
Кемеровской области – Кузбасса –  
председатель Правительства  
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов