



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

### ЗАКОН

#### **О внесении изменения в статью 4 Закона Кемеровской области – Кузбасса «О налоге на имущество организаций»**

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
**24 ноября 2023 года**

#### **Статья 1**

Статью 4 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 26.11.2003 № 60-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (Кузбасс, 2003, 28 ноября; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 29 ноября, 15 декабря; 2022, 16 февраля, 21 апреля, 4 июля, 1 ноября, 30 ноября; 2023, 31 мая; 6 сентября) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. Для организаций – концессионеров в отношении объектов электросетевого хозяйства, теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или отдельных объектов таких систем, переданных и (или) созданных в соответствии с концессионным соглашением, заключенным после 1 января 2023 года, исчисленная сумма налога за 2024–2028 годы уменьшается на 50 процентов.

Налоговая льгота, установленная абзацем первым настоящего пункта, предоставляется при условии ведения организацией отдельного учета недвижимого имущества, указанного в концессионном соглашении, и иного недвижимого имущества в порядке, закрепленном в учетной политике организации.

Налогоплательщики вправе применять налоговую льготу, установленную настоящим пунктом, в течение срока действия концессионного соглашения.

В случае если концессионное соглашение было расторгнуто по инициативе концессионера, а также по причине существенного нарушения условий концессионного соглашения со стороны концессионера, концессионер уплачивает сумму налога, не поступившую в бюджет в связи с применением налоговой льготы, и соответствующей пени за период действия концессионного соглашения. Сведения о расторжении концессионного соглашения направляются в налоговые органы концедентом в течение 30 дней со дня расторжения концессионного соглашения.

Налогоплательщик по истечении налогового периода представляет в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций копию заключенного налогоплательщиком

концессионного соглашения, заверенную концедентом.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово  
**24 ноября 2023 года**  
**№ 107-ОЗ**