



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» ноября 2022 г. № 777
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Правительства Кемеровской области - Кузбасса от
31.01.2022 № 46 «О реализации Закона Кемеровской
области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О
дополнительной мере социальной поддержки лиц,
ранее относившихся к числу детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, нуждающихся
в обеспечении жильем»**

Правительство Кемеровской области - Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 31.01.2022 № 46 «О реализации Закона Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «государственной власти» исключить.

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области - Кузбасса (по промышленности, транспорту и экологии) Панова А.А.».

1.3. Порядок выдачи и реализации сертификата на получение социальной выплаты для приобретения на территории Кемеровской области - Кузбасса жилого помещения в собственность достигшим возраста 23 лет лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, порядок проверки жилого помещения на предмет его соответствия требованиям пунктов 2 и 3 статьи 5 Закона Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной

мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем», утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Форму сертификата, удостоверяющего право на получение социальной выплаты для приобретения на территории Кемеровской области - Кузбасса жилого помещения в собственность достигших возраста 23 лет лиц, ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденную постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области - Кузбасса (по промышленности, транспорту и экологии) Панова А.А.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



И.В. Середюк

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 25 ноября 2022 г. № 777

ПОРЯДОК

выдачи и реализации сертификата на получение социальной выплаты для приобретения на территории Кемеровской области - Кузбасса жилого помещения в собственность достигшим возраста 23 лет лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, порядок проверки жилого помещения на предмет его соответствия требованиям пунктов 2 и 3 статьи 5 Закона Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем»

1. Настоящий Порядок определяет правила выдачи и реализации сертификата на получение социальной выплаты (далее – сертификат) для приобретения на территории Кемеровской области - Кузбасса жилого помещения в собственность достигшим возраста 23 лет лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лицо из числа детей-сирот), порядок проверки жилого помещения на предмет его соответствия требованиям пунктов 2 и 3 статьи 5 Закона Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем».

2. Для получения сертификата лицо из числа детей-сирот (далее также – заявитель) подает заявление о постановке на учет лиц, имеющих право на получение сертификата (далее – заявление), в Министерство образования Кузбасса (далее – Министерство). Заявление подается в письменной форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (его представителя);

2) доверенность либо копия доверенности (в случае подачи заявления через представителя), подтверждающая полномочия представителя заявителя (в случае представления копии доверенности она заверяется заявителем);

3) согласие на обработку персональных данных заявителя по форме, утвержденной Министерством. Указанная форма размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) документы о трудовой деятельности на основании трудового договора (служебного контракта) (копия трудовой книжки, заверенная надлежащим образом по месту работы (службы), справка от работодателя), сведения о трудовой деятельности на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, документы о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо о профессиональной деятельности, которая в соответствии с федеральными законами подлежит государственной регистрации и (или) лицензированию;

5) документ, подтверждающий, что лицо из числа детей-сирот не состоит на учете в наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании.

Документы, подтверждающие осуществление трудовой деятельности на основании трудового договора (служебного контракта) (копия трудовой книжки, справка от работодателя), должны быть заверены работодателем с проставлением печати (при наличии печати), указанием даты и сведений о том, что заявитель продолжает трудовую деятельность на день выдачи такого документа.

В случае если заявитель не трудоустроен на день подачи заявления и документов, он самостоятельно заверяет поданные документы о трудовой деятельности.

3. Заявление и документы, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, могут быть поданы путем личного обращения в Министерство, через организации почтовой связи и регистрируются в день их приема Министерством в журнале приема документов.

4. В течение 30 дней со дня регистрации заявления и документов, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, Министерство проводит проверку наличия либо отсутствия у заявителя права на получение социальной выплаты по сертификату.

При проведении проверки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, Министерство в рамках системы межведомственного электронного взаимодействия запрашивает сведения, подтверждающие соблюдение условий, предусмотренных подпунктами 3 и 5 статьи 3 Закона Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» (далее – Закон).

5. При проведении проверки Министерство проверяет, включено ли лицо из числа детей-сирот в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, а также посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ), запросов в государственные информационные системы либо другими способами запрашивает:

1) информацию об отсутствии у заявителя неснятой или непогашенной судимости;

2) сведения, подтверждающие государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо осуществление профессиональной деятельности, которая в соответствии с федеральными законами подлежит государственной регистрации и (или) лицензированию;

3) документы, подтверждающие, что получатель социальной выплаты в течение 5 лет, предшествующих дате обращения за социальной выплатой, не совершал действий, повлекших намеренное ухудшение жилищных условий в отношении ранее занимаемого жилого помещения (при наличии такого помещения);

4) информацию о наличии вступившего в силу решения суда, обязавшее органы публичной власти исполнить обязательства имущественного характера по обеспечению жилым помещением получателя социальной выплаты в соответствии со статьей 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», либо находящегося на рассмотрении суда судебного иска об обязании органов публичной власти исполнить обязательства имущественного характера по обеспечению жилым помещением получателя социальной выплаты в соответствии со статьей 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», а также о наличии отказа взыскателя от взыскания и (или) заключении между взыскателем и должником мирового соглашения.

6. По результатам проверки, предусмотренной пунктами 4 и 5 настоящего Порядка, Министерство принимает решение о постановке заявителя на учет лиц, имеющих право на получение сертификата (далее – учет), либо об отказе в постановке на учет, о чем уведомляет заявителя в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения посредством направления уведомления способом, указанным заявителем в заявлении о постановке на учет лиц, имеющих право на получение социальной выплаты.

7. Основаниями для принятия решения об отказе в постановке на учет являются:

1) несоответствие лица из числа детей-сирот требованиям, установленным статьей 3 Закона;

2) непредставление документов или представление неполного перечня документов, за исключением документов, которые гражданин или его представитель вправе не представлять в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) представление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах.

8. Постановка лиц из числа детей-сирот на учет осуществляется в порядке очередности исходя из даты и времени подачи ими заявлений и документов.

9. Министерство ведет список лиц из числа детей-сирот, имеющих право на получение сертификата (далее – сводный список), по форме, утвержденной Министерством, в соответствии с очередностью, предусмотренной пунктом 8 настоящего Порядка.

10. Лицо из числа детей-сирот снимается с учета:

1) на основании письменного заявления лица из числа детей-сирот в Министерство - с даты поступления заявления;

2) в случае реализации права на социальную выплату, удостоверенную сертификатом, в соответствии с Законом – с даты перечисления социальной выплаты;

3) в случае реализации лицом из числа детей-сирот права на предоставление жилого помещения в соответствии с Законом Кемеровской области от 27.12.2012 № 134-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» - с даты поступления в Министерство сведений о предоставлении гражданину соответствующего жилого помещения;

4) в случае выявления сведений, не соответствующих сведениям, указанным в заявлении и документах, послуживших основанием для постановки лица из числа детей-сирот на учет, - с даты издания правового акта Министерства о снятии лица из числа детей-сирот с учета, издаваемого в течение 2 рабочих дней со дня получения соответствующих сведений;

5) в случае смерти лица из числа детей-сирот или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим - с даты получения Министерством свидетельства о смерти лица из числа детей-сирот или даты получения вступившего в законную силу соответствующего решения суда;

6) в случае неприобретения жилого помещения по окончании срока действия сертификата, при непоступлении от лица из числа детей-сирот заявления о продлении срока действия сертификата либо прекращения срока действия нового сертификата, предусматривающего продление срока действия сертификата, выданного по заявлению о продлении срока действия сертификата.

11. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня доведения до него лимитов бюджетных обязательств в соответствии со статьей 6 Закона определяет количество социальных выплат, которые могут быть предоставлены в текущем финансовом году, утверждает список лиц из числа детей-сирот, включенных в сводный список, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году (далее – текущий список).

12. Для получения лицом из числа детей-сирот сертификата Министерство в течение 3 рабочих дней со дня утверждения текущего списка направляет либо выдает лично лицам из числа детей-сирот, включенным в текущий список, уведомление о возможности предоставления социальной выплаты по сертификату, в котором указывается срок обращения заявителя в Министерство с заявлением о предоставлении социальной выплаты по сертификату, размер социальной выплаты, срок действия сертификата и дата составления уведомления.

Одновременно с направлением уведомления о возможности предоставления социальной выплаты по сертификату Министерством оформляется сертификат.

13. Срок действия сертификата не должен превышать 6 месяцев с даты его выдачи, указанной в уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты по сертификату.

14. В случае если лицо из числа детей-сирот не успевает приобрести жилое помещение в течение 6-месячного срока действия сертификата, оно имеет право обратиться с заявлением о продлении срока действия сертификата дополнительно до 6 месяцев, но при этом срок действия сертификата не может быть позднее 1 декабря текущего года, в котором сертификат выдан.

Заявление о продлении срока действия сертификата подается лицом из числа детей-сирот в письменном виде в свободной форме.

Министерство при поступлении заявления о продлении срока действия сертификата в течение 10 дней выдает лицу из числа детей-сирот новый сертификат, в котором указывается срок обращения заявителя в Министерство с заявлением о предоставлении социальной выплаты по сертификату, размер социальной выплаты, срок действия сертификата.

Новый сертификат выдается по форме, утвержденной настоящим постановлением, с проставлением присвоенного порядкового номера получателя сертификата в списке лиц из числа детей-сирот, включенных в сводный список, который был указан в предыдущем сертификате.

В случае если лицо из числа детей-сирот не приобрело жилое помещение в срок, установленный новым сертификатом, оно исключается из сводного списка, о чем лицу из числа детей-сирот направляется уведомление в течение 10 дней со дня окончания срока действия нового сертификата, при этом лицо из числа детей-сирот имеет право повторно обратиться с

заявлением и документами на получение сертификата в порядке, установленном Законом и настоящим Порядком.

15. В целях предоставления социальной выплаты по сертификату после подбора жилого помещения лицо из числа детей-сирот в срок не позднее 2 месяцев до даты окончания срока действия сертификата (нового сертификата) обращается в Министерство с заявлением о предоставлении социальной выплаты по сертификату по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее - заявление о предоставлении социальной выплаты).

В заявлении о предоставлении социальной выплаты указываются:

- 1) адрес предполагаемого к покупке жилого помещения;
- 2) сведения о членах семьи лица из числа детей-сирот (в случае покупки жилого помещения в общую долевую собственность заявителя и членов его семьи (супруг (супруга), несовершеннолетний ребенок (дети)).

16. К заявлению о предоставлении социальной выплаты прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (его представителя);

2) доверенность либо копия доверенности (в случае подачи заявления через представителя), подтверждающая полномочия представителя заявителя (в случае представления копии доверенности она заверяется заявителем);

3) документы, подтверждающие уровень благоустроенности приобретаемого жилого помещения;

4) документы, в которых указана общая площадь приобретаемого жилого помещения;

5) документы, подтверждающие, что жилое помещение не признано непригодным для проживания и (или) не находится в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также не требует реконструкции или проведения капитального ремонта. Для жилых помещений, построенных, введенных в эксплуатацию в текущем году, представление данных документов не требуется;

6) документы, подтверждающие, что жилое помещение построено (реконструировано, введено в эксплуатацию) не ранее 60 лет, предшествующих году приобретения жилого помещения, имеет степень физического износа, не превышающую 50 процентов на дату последней технической инвентаризации. Для жилых помещений, построенных, введенных в эксплуатацию в текущем году, представление данных документов не требуется.

17. Если заявитель не представил документы, предусмотренные подпунктами 3 - 6 пункта 16 настоящего Порядка, самостоятельно, указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) запрашиваются Министерством в течение 5 рабочих дней с даты поступления заявления о предоставлении социальной выплаты в государственных органах, органах местного самоуправления, организациях, в

распоряжении которых находятся указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) (далее – информация), а также направляет запрос в орган местного самоуправления о предоставлении информации о наличии вступившего в силу решения суда, обязавшее органы публичной власти исполнить обязательства имущественного характера по обеспечению жилым помещением получателя социальной выплаты, а также о наличии отказа взыскателя от взыскания и (или) заключении между взыскателем и должником мирового соглашения.

Для жилых помещений, построенных, введенных в эксплуатацию в текущем году, запрос документов, указанных в подпунктах 5-6 пункта 16 настоящего Порядка, Министерством не осуществляется.

18. В течение 10 рабочих дней с даты поступления от заявителя заявления и документов, указанных в пунктах 15 и 16 настоящего Порядка, Министерство проверяет соответствие жилого помещения требованиям, установленным пунктами 2, 3 статьи 5 Закона, и выполнение условия, предусмотренного пунктом 7 статьи 5 Закона.

Проверка жилого помещения включает в себя выезд по адресу нахождения жилого помещения и проверку его технического состояния на предмет соответствия представленных документов лицом из числа детей-сирот и полученной информации по СМЭВ.

В случае недопуска владельцем жилого помещения специалистов Министерства к осмотру технического состояния жилого помещения специалистами Министерства составляется акт о невозможности осмотра жилого помещения.

В случае заключения договора участия в долевом строительстве, договора уступки права (требования) выезд по адресу нахождения жилого помещения не производится, при этом оценка параметров жилого помещения производится на основании документов, представленных лицом из числа детей-сирот.

По результатам проверки документов и информации, указанных в пунктах 15-17 настоящего Порядка, Министерство в течение 5 рабочих дней принимает решение о предоставлении лицу из числа детей-сирот социальной выплаты по сертификату либо об отказе в предоставлении социальной выплаты по сертификату в случае несоответствия жилого помещения установленным Законом требованиям либо невозможности его обследования, невыполнения лицом из числа детей-сирот условий, предусмотренных Законом, нарушения сроков представления документов, предусмотренных пунктами 15, 16 и 20 (за пределами срока действия сертификата) настоящего Порядка.

19. Министерство в срок не позднее 7-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о предоставлении социальной выплаты по сертификату или об отказе в предоставлении социальной выплаты по сертификату, информирует заявителя о принятом решении и возможности получения соответствующего решения лично в Министерстве способом,

указанным заявителем в заявлении о предоставлении социальной выплаты.

20. Для перечисления социальной выплаты по сертификату в соответствии с пунктом 21 настоящего Порядка лицо из числа детей-сирот в течение 10 дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на жилое помещение по договору купли-продажи, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки права (требования) представляет в Министерство:

1) копию договора купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности, или договора участия в долевом строительстве, или договора уступки права (требования), зарегистрированных в установленном порядке;

2) реквизиты счета продавца, с которым гражданин заключил договор купли продажи жилого помещения, или реквизиты счета застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве, или реквизиты счета cedenta, с которым гражданин заключил договор уступки права (требования) (далее – счет).

21. Социальная выплата перечисляется Министерством на счет в течение 30 дней со дня представления в Министерство документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка.

22. Министерство в течение 3 рабочих дней с даты перечисления социальной выплаты по сертификату на счет уведомляет орган местного самоуправления, в котором заявитель состоит в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, о наличии оснований для исключения заявителя из указанного списка.

23. В случае непредставления лицом из числа детей-сирот документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, в установленный срок лицо из числа детей-сирот имеет право повторно обратиться с указанными документами в пределах срока действия сертификата, при этом социальная выплата перечисляется Министерством в соответствии с пунктом 21 настоящего Порядка.

24. В случае представления заявителем либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, ущерб, причиненный Кемеровской области - Кузбассу, возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.

Приложение № 1
к Порядку выдачи и реализации
сертификата на получение
социальной выплаты для
приобретения на территории
Кемеровской области - Кузбасса
жилого помещения в собственность
достигшим возраста 23 лет лицам,
ранее относившимся к категории
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, порядку
проверки жилого помещения на
предмет его соответствия
требованиям пунктов 2 и 3 статьи 5
Закона Кемеровской области -
Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О
дополнительной мере социальной
поддержки лиц, ранее
относившихся к числу детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, нуждающихся в
обеспечении жильем»

Форма

Министру образования Кузбасса

от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

(дата и место рождения заявителя)

Адрес регистрации: _____

Адрес фактического проживания: _____

Номер телефона _____

Электронная почта _____

Паспортные данные: серия _____ № _____

Когда и кем выдан _____

Способ уведомления:

Электронная почта _____

Почтовая связь по адресу: _____

Телефон: _____

Заявление
о постановке на учет лица, имеющего
право на получение социальной выплаты

В соответствии с Законом Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» прошу включить меня в список лиц, имеющих право на получение социальной выплаты.

За 5 лет, предшествующих подаче заявления, проживал по адресу(ам):

(указывается адрес проживания, включающий в себя наименование субъекта Российской Федерации, в тех жилых помещениях, где лицо из числа детей-сирот являлся собственником, имел долю в праве собственности, являлся нанимателем либо членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма)

К заявлению прилагаются (нужное подчеркнуть):

- 1) документ, удостоверяющий личность заявителя (его представителя);
- 2) доверенность либо копия доверенности (в случае подачи заявления через представителя), подтверждающая полномочия представителя заявителя (в случае представления копии доверенности она заверяется заявителем);
- 3) согласие на обработку персональных данных заявителя;
- 4) документы, подтверждающие осуществление трудовой деятельности на основании трудового договора (служебного контракта) (копия трудовой книжки, заверенная надлежащим образом по месту работы (службы), справка от работодателя, сведения о трудовой деятельности на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, документы, подтверждающие государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо осуществление профессиональной деятельности, которая в соответствии с федеральными законами подлежит государственной регистрации и (или) лицензированию;
- 5) документ, подтверждающий, что лицо из числа детей-сирот не состоит на учете в наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя и подпись)
предупрежден(а) об ответственности за недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись заявителя)

(линия отрыва)

Расписка-уведомление для заявителя

Документы приняты « ___ » _____ 20 ___ г.

Опись принятых заявлений и документов:

- 1) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
- 2) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
- 3) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
- 4) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
- 5) _____ на ___ листах в ___ экземплярах.

Регистрационный номер принятия документов _____.

Подпись, фамилия и инициалы лица, принявшего документы:

Приложение № 2
к Порядку выдачи и реализации
сертификата на получение
социальной выплаты для
приобретения на территории
Кемеровской области - Кузбасса
жилого помещения в собственность
достигшим возраста 23 лет лицам,
ранее относившимся к категории
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, порядку
проверки жилого помещения на
предмет его соответствия
требованиям пунктов 2 и 3 статьи 5
Закона Кемеровской области -
Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О
дополнительной мере социальной
поддержки лиц, ранее
относившихся к числу детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей, нуждающихся в
обеспечении жильем»

Форма

Министру образования Кузбасса

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

Паспортные данные: серия _____ № _____

Когда и кем выдан _____

Способ уведомления:

Электронная почта _____

Почтовая связь по адресу: _____

Телефон: _____

Заявление

о предоставлении социальной выплаты по сертификату

В соответствии с Законом Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» прошу предоставить

социальную выплату по сертификату, выданному мне

(Ф.И.О. заявителя)

Сообщаю следующее:

1) адрес предполагаемого к покупке жилого помещения: _____;

2) сведения о членах семьи лица из числа детей-сирот (в случае покупки жилого помещения в общую долевую собственность заявителя и членов его семьи (супруг (супруга), несовершеннолетний ребенок (дети):

1. _____
(Ф.И.О. полностью, дата рождения, родственные отношения)

2. _____
(Ф.И.О. полностью, дата рождения, родственные отношения)

3. _____
(Ф.И.О. полностью, дата рождения, родственные отношения)

К заявлению прилагаются (нужное подчеркнуть):

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (его представителя);

2) доверенность либо копия доверенности (в случае подачи заявления через представителя), подтверждающая полномочия представителя заявителя (в случае представления копии доверенности она заверяется заявителем);

3) документы, подтверждающие уровень благоустроенности приобретаемого жилого помещения;

4) документы, в которых указана общая площадь приобретаемого жилого помещения;

5) документы, подтверждающие, что жилое помещение не признано непригодным для проживания и (или) не находится в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также не требует реконструкции или проведения капитального ремонта;

6) документы, подтверждающие, что жилое помещение построено (реконструировано, введено в эксплуатацию) не ранее 60 лет, предшествующих году приобретения жилого помещения, имеет степень физического износа, не превышающую 50 процентов на дату последней технической инвентаризации.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись заявителя)

(линия отрыва)

Расписка-уведомление для заявителя

Документы приняты « ____ » _____ 20__ г.

Опись принятых заявления и документов:

1) _____ на ____ листах в ____ экземплярах

- 2) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
3) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
4) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
5) _____ на ___ листах в ___ экземплярах
6) _____ на ___ листах в ___ экземплярах.

Регистрационный номер принятия документов _____.

Подпись, фамилия и инициалы лица, принявшего документы:

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 25 ноября 2022 г. № 777

Форма



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ КУЗБАССА

**Сертификат, удостоверяющий право на получение социальной выплаты
для приобретения на территории Кемеровской области - Кузбасса
жилого помещения в собственность достигших возраста 23 лет лиц,
ранее относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей**

Настоящим сертификатом удостоверяется, что _____

(Ф.И.О. полностью)

имеет право на получение социальной выплаты для приобретения на территории Кемеровской области - Кузбасса жилого помещения в собственность достигшим возраста 23 лет лицам, ранее относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот), в соответствии с Законом Кемеровской области - Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» в размере _____ рублей.

Порядковый номер _____ получателя сертификата в списке лиц из числа детей-сирот, включенных в сводный список, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в _____ году.

Сертификат выдан «___» _____ 20__ г.

Сертификат действителен до «___» _____ 20__ г.

Сертификат получил _____

(подпись лица из числа детей-сирот)

Министр образования Кузбасса

_____ МП
(фамилия, инициалы, подпись)