



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» ноября 2022 г. № 758
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Коллегии Администрации Кемеровской области
от 02.09.2016 № 347 «Об утверждении Порядка
принятия решения о соответствии масштабных
инвестиционных проектов, размещаемых на
земельных участках, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, для
предоставления юридическим лицам в аренду без
проведения торгов, критериям, установленным
Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ
«Об установлении критериев, которым должны
соответствовать масштабные инвестиционные
проекты, размещаемые на земельных участках,
находящихся в государственной или муниципальной
собственности, для предоставления юридическим
лицам в аренду без проведения торгов»**

Правительство Кемеровской области - Кузбасса постановляет:

1. Внести в Порядок принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов, критериям, установленным Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.09.2016 № 347 (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 22.02.2017 № 77, от 18.09.2018 № 378, постановлений Правительства Кемеровской области - Кузбасса

от 17.10.2019 № 614, от 11.09.2020 № 569, от 16.02.2022 № 86) (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 20:

1.1.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«20. В случае если договор аренды земельного участка не был заключен заявителем в течение 180 дней с даты издания распоряжения Губернатора Кемеровской области – Кузбасса, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта, департамент в течение 10 рабочих дней с даты истечения установленного настоящим пунктом срока подготавливает и представляет в установленном порядке проект распоряжения Губернатора Кемеровской области - Кузбасса об отмене или о признании утратившим силу (в случае, если соглашение было заключено) распоряжения Губернатора Кемеровской области - Кузбасса о соответствии проекта критериям, установленным Законом от 08.07.2016 № 52-ОЗ.».

1.1.2. После абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях если заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Российской Федерации, срок заключения договора аренды земельного участка с даты издания распоряжения Губернатора Кемеровской области – Кузбасса составляет 360 дней.».

1.2. В соглашении о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке (земельных участках), предоставляемом (предоставляемых) в аренду без проведения торгов, являющемся приложением № 4 к Порядку:

1.2.1. В преамбуле слова «(далее - Закон Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ)» заменить знаком "»", слова «государственной власти» исключить.

1.2.2. Абзац первый пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Предметом настоящего Соглашения является реализация Стороной 2 масштабного инвестиционного проекта _____

(далее - проект) на земельном участке (земельных участках) (далее совместно именуемые «земельные участки»), предоставляемом (предоставляемых) в аренду юридическому лицу без проведения торгов, согласно условиям настоящего Соглашения:».

1.2.3. Пункт 1.3 после слов «Законом Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ» дополнить словами «"Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (далее - Закон Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ)».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.

Первый заместитель
председателя Правительства
Кемеровской области – Кузбасса –
министр финансов Кузбасса



И.Ю. Малахов