



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 8 » ноября 2022 г. № 735
г. Кемерово

Об утверждении Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с общими требованиями к осуществлению такого мониторинга, установленными Правительством Российской Федерации

В соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», подпунктом 3 статьи 2 Закона Кемеровской области – Кузбасса от 20.09.2021 № 76-ОЗ «О разграничении полномочий органов государственной власти Кемеровской области – Кузбасса в сфере защиты и поощрения капиталовложений» Правительство Кемеровской области - Кузбасса постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с общими требованиями к осуществлению такого мониторинга, установленными Правительством Российской Федерации.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области - Кузбасса (по экономическому развитию и цифровизации) Ващенко С.Н.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области - Кузбасса -
председатель Правительства
Кемеровской области - Кузбасса



И.В. Середюк

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 8 ноября 2022 г. № 735

ПОРЯДОК

осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с общими требованиями к осуществлению такого мониторинга, установленными Правительством Российской Федерации

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок осуществления Департаментом инвестиционной политики и развития предпринимательства Кузбасса (далее – Департамент) и уполномоченным органом местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта в соответствии с общими требованиями к осуществлению такого мониторинга, установленными Правительством Российской Федерации (далее соответственно - соглашение, мониторинг).

2. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашений.

3. Мониторинг включает в себя следующие этапы:

а) проверка Департаментом и уполномоченным органом местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) представленной организацией, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), информации об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, по

форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – информация, представляемая организацией, реализующей проект);

б) подготовка Департаментом и органом местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) заключения по результатам мониторинга исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее – заключение по результатам мониторинга);

в) формирование Департаментом отчета об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, реализуемых на территории Кемеровской области - Кузбасса, по форме согласно приложению № 1 к Правилам осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 (далее – отчет о результатах мониторинга), на основе информации, представляемой организацией, реализующей проект, и заключений по результатам мониторинга, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Порядка;

г) направление отчета о результатах мониторинга в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, в Министерство финансов Кузбасса;

д) подготовка Департаментом и уполномоченным органом местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) отчета о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта в соответствии с частью 18 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

е) направление отчета о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, в Министерство финансов Кузбасса;

ж) направление сведений о реализации этапа инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в Федеральное казначейство.

4. Организация, реализующая проект, не позднее 1 февраля текущего года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта - не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением),

представляет в Департамент и уполномоченный орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) информацию об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5. Департамент осуществляет мониторинг, предусматривающий:

а) проверку исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году проведения указанного мониторинга, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения;

в) подготовку заключения по результатам мониторинга, содержащее в том числе рекомендации по изменению или расторжению соглашения.

6. Уполномоченный орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) осуществляет мониторинг, предусматривающий:

а) проверку исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году проведения указанного мониторинга, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения;

в) подготовку заключения по результатам мониторинга, содержащее в том числе рекомендации по изменению или расторжению соглашения.

7. Уполномоченный орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) в течение 15 рабочих дней со дня получения информации, представленной организацией, реализующей проект, готовит заключение по результатам мониторинга и направляет его в Департамент.

8. Департамент в течение 15 рабочих дней со дня получения информации, представленной организацией, реализующей проект, готовит заключение по результатам мониторинга.

9. Департамент ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом, формирует отчет о результатах мониторинга на основе информации, представляемой организацией, реализующей проект, и заключений по результатам мониторинга, указанных в пунктах 7 и 8

настоящего Порядка, и направляет его в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, в Министерство финансов Кузбасса.

10. Департамент ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением, формирует:

10.1. Отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году формирования указанного отчета, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта). Направляет его в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в соответствии с частью 18 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в Министерство финансов Кузбасса.

10.2. Сведения о реализации этапа инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение. Направляет их в Федеральное казначейство.

11. Уполномоченный орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (применительно к каждому соглашению, по условиям которого в год, предшествующий году формирования указанного отчета, наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта) и направляет его в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в соответствии с частью 18 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

12. В случае если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, Департамент в течение 10 рабочих дней с даты подготовки отчета о результатах мониторинга осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет уполномоченному органу местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) и организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению и (или) оснований для изменения соглашения (с описанием выявленных нарушений) с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения и о предложении внести изменения в соглашение;

б) направляет уполномоченному органу местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) и организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению и (или) оснований для расторжения соглашения (с описанием выявленных нарушений) и инициирует расторжение соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

13. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней с даты получения уведомления, предусмотренного пунктом 10 настоящего Порядка, направляет в Департамент и уполномоченный орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) соответствующие пояснения об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений, и предложения по дальнейшему исполнению условий соглашения.

14. Департамент и уполномоченный орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящего Порядка.

Приложение № 1
к Порядку осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения о защите
и поощрении капиталовложений, по
которому Российская Федерация не
является стороной, и условий реализации
инвестиционного проекта, в отношении
которого заключено такое соглашение, в
том числе этапов реализации
инвестиционного проекта, в соответствии
с общими требованиями к осуществлению
такого мониторинга, установленными
Правительством Российской Федерации

ИНФОРМАЦИЯ

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении
капиталовложений, по которому Российская Федерация не является
стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении
которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации
инвестиционного проекта
за период с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

1. Информация о соглашении о защите и поощрении
капиталовложений от _____ № _____ (далее –
соглашение)

№ п/п	Наименование сведений	Содержание
1	2	3
1	Полное наименование организации, реализующей проект (далее - организация, реализующая проект)	
2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
4	Адрес	
5	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения	

1	2	3
6	Наименование инвестиционного проекта	
7	Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
8	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
9	Дата заключения соглашения	
10	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
11	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
12	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
13	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн рублей)	
14	Общий объем капиталовложений по проекту (млн рублей)	
15	Количество рабочих мест (единиц)	
16	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации), муниципального образования (если применимо)	

2. Информация о _____ этапе реализации инвестиционного проекта _____¹

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
1	Объем капитальных вложений (млн рублей)			

¹ Заполняется по каждому этапу реализации инвестиционного проекта в соответствии с условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

1	2	3	4	5
2	Объем капиталовложений (млн рублей)			
3	Объем планируемых к возмещению затрат (млн рублей)			
4	Планируемый срок возмещения затрат			
5	Количество рабочих мест (единиц)			
6	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

3. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект²

№ п/п	Наименование сведений	n ³	n +1	...	n + m ⁴
1	2	3	4	5	6
1	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн рублей), в том числе				
1.1	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
1.2	...				
2	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн рублей), в том числе				
2.1	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
2.2	...				
3	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн рублей), в том числе				

² Указываются фактически осуществленные затраты / расходы / исчисленные к уплате налоговые и таможенные платежи после ввода объектов, предусмотренных соглашением о защите и поощрении капиталовложений, в эксплуатацию / возмещенные затраты организации, реализующей проект.

³ Год принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта.

⁴ Срок с даты принятия решения об осуществлении инвестиционного проекта до даты окончания действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

1	2	3	4	5	6
3.1	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.2	...				
4	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн рублей), в том числе				
4.1	(указывается наименование объекта)				
4.2	...				
5	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн рублей)				
5.1	(указывается направление расхода)				
5.2	...				
6	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн рублей), в том числе				
6.1	Налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
6.2	Налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации)				
6.3	Налог на имущество организаций				
6.4	Земельный налог				
6.5	Налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
6.6	Ввозные таможенные пошлины				
7	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн рублей)				
7.1	В форме субсидии				
7.2	В форме налогового вычета				
7.3	В форме возмещения реального ущерба / убытков				

4. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта⁵

№ п/п	Наименование меры поддержки	Объем (млн рублей)
1	(указываются меры поддержки)	
...		
n	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

5. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения

№ п/п	Основание для изменения или расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложения	Описание обстоятельства
1	2	3
1	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
2	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
3	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
4	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5	Изменение реквизитов сторон соглашения	
6	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении и поощрении капиталовложений сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
7	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	

⁵ Указываются все осуществленные меры государственной поддержки инвестиционного проекта, за исключением меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

1	2	3
8	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений	
9	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
10	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
11	Изменение объема капиталовложений	
12	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
13	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
14	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	

1	2	3
15	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
16	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в течение более	
	чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
17	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
18	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	
19	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
20	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

6. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения

Приложение: документы, подтверждающие данные по разделам 2 - 5 настоящего документа, на _____ листах.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О.
уполномоченного лица)

Приложение № 2
к Порядку осуществления мониторинга
исполнения условий соглашения о защите
и поощрении капиталовложений, по
которому Российская Федерация не
является стороной, и условий реализации
инвестиционного проекта, в отношении
которого заключено такое соглашение, в
том числе этапов реализации
инвестиционного проекта, в соответствии
с общими требованиями к осуществлению
такого мониторинга, установленными
Правительством Российской Федерации

ОТЧЕТ

о реализации этапа № ____ инвестиционного проекта

_____ ,
(наименование инвестиционного проекта)

в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении
капиталовложений, по которому Российская Федерация не является
стороной, от _____ № _____

№ п/п	Наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта	Значение показателя	Сведения ограниченного доступа (да или нет)
1	Объем капитальных вложений (млн рублей)		
2	Объем капиталовложений (млн рублей)		
...	... ⁶		

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(Ф.И.О.
уполномоченного лица)

⁶ Указывается наименование мероприятия этапа инвестиционного проекта в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений.