



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

### ЗАКОН

#### **О внесении изменений в Закон Кемеровской области – Кузбасса «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем»**

Принят Законодательным Собранием  
Кемеровской области – Кузбасса  
29 июня 2022 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Кемеровской области – Кузбасса от 15.10.2021 № 98-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» (Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 18 октября, 9 декабря) следующие изменения:

1) в статье 3:

подпункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«2) получатель социальной выплаты имеет не менее 6 месяцев общего трудового стажа, либо не менее 6 месяцев осуществлял деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, либо деятельность, доходы от которой облагаются налогом на профессиональный доход, без регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;

3) отсутствие у получателя социальной выплаты неснятой или непогашенной судимости;»;

2) пункт 1 статьи 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«По заявлению получателя социальной выплаты срок действия сертификата может быть продлен в порядке и на условиях, установленных Правительством Кемеровской области – Кузбасса.»;

3) в статье 5:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. На средства социальной выплаты не может приобретаться жилое помещение, признанное непригодным для проживания и (или) находящееся в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также требующее реконструкции или проведения капитального ремонта. Жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, должно быть построено (реконструировано, введено в эксплуатацию) не ранее шестидесяти лет, предшествующих году приобретения жилого помещения, при этом степень физического износа жилого помещения не должна превышать 50 процентов на дату последней технической инвентаризации.»;

в пункте 7 слова «только после отказа взыскателя от взыскания и заключения между взыскателем и должником мирового соглашения» заменить словами «только после отказа взыскателя от взыскания и (или) заключения между взыскателем и должником мирового соглашения».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Пункт 3 статьи 5 Закона Кемеровской области – Кузбасса «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, ранее относившихся к числу детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жильем» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2022 года.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово  
7 июля 2022 года  
№ 76-03