



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 24 » июня 2022 г. № 400  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление  
Коллегии Администрации Кемеровской области  
от 01.09.2017 № 467 «Об утверждении Положения  
о порядке подведения итогов продажи  
государственного имущества Кемеровской области  
и порядке заключения с покупателем договора  
купли–продажи государственного имущества  
Кемеровской области без объявления цены»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 01.09.2017 № 467 «Об утверждении Положения о порядке подведения итогов продажи государственного имущества Кемеровской области и порядке заключения с покупателем договора купли–продажи государственного имущества Кемеровской области без объявления цены» следующие изменения:

1.1. Заголовок после слов «Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбасса».

1.2. В преамбуле слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», со статьей 1 Закона Кемеровской области от 20.07.99 № 45-ОЗ "О приватизации государственного имущества Кемеровской области"» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», со статьей 1 Закона Кемеровской области от 20.07.99 № 45-ОЗ "О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса"».

1.3. Пункт 1 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбасса».

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.».

1.5. В Положении о порядке подведения итогов продажи государственного имущества Кемеровской области и порядке заключения с покупателем договора купли–продажи государственного имущества Кемеровской области без объявления цены, утвержденном постановлением:

1.5.1. Заголовок, пункт 1.1 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбасса».

1.5.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса (далее – Комитет) подготавливает и принимает решения об условиях приватизации имущества, организует продажу приватизируемого имущества и самостоятельно осуществляет функции продавца такого имущества.

В соответствии со статьей 2 Закона Кемеровской области от 20.07.99 № 45-ОЗ «О приватизации государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса» юридические лица, указанные в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2001 № 178–ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»), по решению Правительства Кемеровской области – Кузбасса, на основании заключенных с ними договоров по результатам конкурсных процедур организуют от имени Кемеровской области – Кузбасса в установленном порядке продажу имущества и (или) осуществляют функции продавца такого имущества (далее – юридические лица).

Продажа имущества осуществляется в электронной форме и порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – постановление Правительства № 860).».

1.5.3. Пункты 2.1 - 2.3 изложить в следующей редакции

«2.1. Подведение итогов продажи имущества и заключение с покупателем договора купли–продажи имущества осуществляется Комитетом или юридическими лицами (далее – продавец).

2.2. В срок не позднее 3–го рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества продавец по результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов, представленных лицом, желающим приобрести имущество (далее - претендент), принимает по каждой зарегистрированной заявке решение о рассмотрении предложения о цене приобретения имущества либо об отказе в рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом

об итогах продажи имущества в порядке, установленном настоящим Положением.

2.3. В день подведения итогов продажи имущества без объявления цены оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами документам, указанным в пункте 108 постановления Правительства № 860, а также к журналу приема заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) участников и поданные ими предложения о цене имущества.».

1.5.4. Пункт 2.4 исключить.

1.5.5. Пункты 2.5 - 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.5. Покупателем имущества признается:

1) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества – участник, представивший это предложение;

2) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества – участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

3) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество – участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

2.6. Протокол об итогах продажи имущества подписывается продавцом в день подведения итогов продажи имущества без объявления цены и должен содержать сведения, определенные пунктом 117 постановления Правительства № 860.

Процедура продажи имущества считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества.

2.7. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением такого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

2.8. Если в указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что отражается в протоколе об итогах продажи имущества.

2.9. Информационное сообщение об итогах продажи имущества публикуется в соответствии с требованиями Федерального закона

«О приватизации государственного и муниципального имущества» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, на сайте Комитета [www.kugi42.ru](http://www.kugi42.ru) и (или) на сайте юридического лица в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»».

1.5.6. Пункт 3.4 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «– Кузбасса».

1.5.7. Пункт 3.7 после слов «продажа имущества» дополнить словами «без объявления цены».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.

Первый заместитель Губернатора  
Кемеровской области – Кузбасса –  
председатель Правительства  
Кемеровской области – Кузбасса



В.Н. Телегин