



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» мая 2022 г. № 310
г. Кемерово

Об установлении в 2022 году случаев утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Кемеровской области – Кузбасса **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в 2022 году следующие случаи утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) утверждение генеральных планов муниципальных образований, правил землепользования и застройки муниципальных образований, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральный план муниципальных образований, правила землепользования и застройки муниципальных образований в целях реализации масштабного инвестиционного проекта;

2) утверждение генеральных планов муниципальных образований, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы муниципальных образований, правила землепользования и застройки муниципальных образований, проекты планировки территории, проекты межевания территории в целях реализации решений о комплексном развитии территории;

3) утверждение изменений в генеральные планы муниципальных образований в целях приведения в соответствие со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемами территориального планирования Кемеровской области - Кузбасса или в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждение изменений в генеральный план поселения в целях приведения в соответствие со схемой территориального планирования муниципального района;

4) утверждение изменений в генеральные планы муниципальных образований в части изменения границ населенных пунктов в целях включения земельных участков из земель лесного фонда в границы населенных пунктов, приведения в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости;

5) утверждение изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований по основаниям, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (на основании предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов в целях обеспечения размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктур или исключения воспрепятствования функционирования, размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района);

6) утверждение изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований в части установления или изменения территориальных зон в связи с изменением соответствующих функциональных зон генеральных планов муниципальных образований;

7) утверждение проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в проект планировки территории, проектов межевания территории в целях размещения линейных объектов, за исключением линейных объектов, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

8) утверждение проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в проект планировки территории, проектов межевания территории, подготовленных на основании действующих договоров о комплексном освоении территорий.

2. В случае если уполномоченными органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, органами местного самоуправления принято решение о проведении в 2022 году общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов территориального планирования и градостроительного зонирования, проектам планировки территории и проектам межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления, и на день вступления в силу настоящего постановления не опубликованы

оповещения о проведении соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний, то уполномоченные органы государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, органы местного самоуправления в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего постановления принимают решения об отмене соответствующих общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Костикова В.С.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



В.Н. Телегин