



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

**О комиссии по вовлечению
в оборот объектов капитального строительства
и земельных участков, расположенных
на территории Кемеровской области – Кузбасса**

В целях увеличения доходной базы областного бюджета и местных бюджетов муниципальных образований постановляю:

1. Создать комиссию по вовлечению в оборот объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса, и утвердить ее состав.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по вовлечению в оборот объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Губернатор
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово
11 апреля 2022 г.
№ 31-пг

УТВЕРЖДЕН
постановлением Губернатора
Кемеровской области - Кузбасса
от 11 апреля 2022 г. № 31-пг

СОСТАВ
комиссии по вовлечению в оборот
объектов капитального строительства
и земельных участков, расположенных
на территории Кемеровской области – Кузбасса

Костиков Виктор Сергеевич	- начальник Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса (председатель комиссии)
Наседкин Сергей Юрьевич	- председатель комитета по развитию региональных систем Администрации Правительства Кузбасса (заместитель председателя комиссии)
Ярополова Татьяна Алексеевна	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса (секретарь комиссии)
Антонова Ирина Игоревна	- руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Кемеровской области - Кузбассу (по согласованию)
Ариткулов Андрей Владимирович	- министр сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Кузбасса
Ермолин Андрей Павлович	- директор филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области – Кузбассу (по согласованию)
Казаченко Ольга Анатольевна	- председатель Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса

- Пытченко
Константин Владимирович - заместитель министра финансов Кузбасса –
начальник отдела доходов Министерства
финансов Кузбасса
- Рада
Артем Олегович - директор института цифры федерального
государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Кемеровский государственный
университет» (по согласованию)
- Садиков
Максим Владимирович - министр цифрового развития и связи
Кузбасса
- Старосвет
Леонид Владимирович - министр промышленности и торговли
Кузбасса
- Тюрина
Ольга Анатольевна - руководитель Управления Федеральной
службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Кемеровской
области – Кузбассу (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Губернатора
Кемеровской области - Кузбасса
от 11 апреля 2022 г. № 31-пг

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по вовлечению в оборот
объектов капитального строительства
и земельных участков, расположенных
на территории Кемеровской области – Кузбасса

1. Общие положения

1.1. Комиссия по вовлечению в оборот объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса (далее - комиссия), создается для организации взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, органов местного самоуправления муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса при проверке актуальности и достоверности сведений, подготавливаемых с целью осуществления кадастрового учета объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области - Кузбасса, и последующей регистрации в установленном порядке неучтенных объектов.

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности действующим законодательством Российской Федерации, Кемеровской области - Кузбасса, а также настоящим Положением.

2. Задачи комиссии

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Обеспечение взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, органов местного самоуправления муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса по вовлечению в оборот объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса.

2.2. Принятие мер, направленных:

на наполнение баз данных органов, осуществляющих государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, актуальными

сведениями об объектах капитального строительства и земельных участках, в том числе в рамках проведения комплексных кадастровых работ;

на определение (уточнение) характеристик объектов недвижимого имущества с целью их вовлечения в налоговый оборот;

на развитие экономического потенциала региона и муниципальных образований в рамках проверки соответствия фактического использования земельных участков видам разрешенного использования, а также фактического выявления неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

2.3. Активизация работы по итогам проведения муниципального земельного контроля на территориях муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса.

2.4. Оказание консультационной, организационно-методической и информационной поддержки органам местного самоуправления муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса по вопросам, относящимся к сфере деятельности комиссии.

2.5. Подготовка предложений по реализации на территории Кемеровской области – Кузбасса мероприятий по вовлечению в оборот объектов капитального строительства и земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса.

3. Права комиссии

Для реализации поставленных задач комиссия имеет право:

3.1. Приглашать на заседания комиссии представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, органов местного самоуправления муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса, организаций.

3.2. Передавать материалы о выявленных нарушениях в уполномоченные органы для привлечения виновных лиц к ответственности.

3.3. Ежегодно информировать Губернатора Кемеровской области - Кузбасса об итогах работы комиссии, а также вносить в установленном порядке предложения в пределах своей компетенции.

3.4. Запрашивать в соответствии с законодательством Российской Федерации от органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса, их должностных лиц, руководителей организаций всех форм собственности информацию по вопросам, относящимся к сфере деятельности комиссии.

4. Организация работы комиссии

4.1. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и других членов комиссии.

4.2. Заседания комиссии проводятся не реже 1 раза в 3 месяца.

4.3. Время и место заседания комиссии определяет председатель комиссии не позднее чем за 10 рабочих дней до его проведения.

4.4. Секретарь комиссии не менее чем за 3 рабочих дня до заседания комиссии направляет уведомление о заседании членам комиссии и лицам, приглашенным на заседание, в котором указывается место, дата и время проведения, вопросы повестки дня.

4.5. Основной докладчик по каждому вопросу повестки дня оповещается не менее чем за 7 рабочих дней до проведения заседания. Докладчик (ответственный за подготовку вопроса) должен не позднее чем за 3 дня до установленной даты заседания комиссии представить секретарю комиссии в письменном и электронном виде комплект раздаточных материалов.

4.6. Заседание комиссии является правомочным при участии в нем не менее 2/3 общего числа членов комиссии.

4.7. Члены комиссии имеют право:

вносить предложения по повестке дня и порядку работы;

вносить предложения об изменениях и дополнениях в проекты решений комиссии.

4.8. Заседание комиссии ведется председателем комиссии, а в его отсутствие - заместителем председателя комиссии.

4.9. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. В случае равного количества голосов решающим является голос председателя комиссии (в его отсутствие – заместителя председателя).

4.10. Решение комиссии оформляется протоколом, который ведется секретарем комиссии и подписывается председателем комиссии или заместителем председателя комиссии, проводившим заседание комиссии, и секретарем комиссии.

4.11. Материалы заседаний комиссии хранятся в Главном управлении архитектуры и градостроительства Кузбасса.