



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «31» января 2022 г. № 47  
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Кемеровской области – Кузбасса  
от 11.03.2020 № 120 «Об утверждении Положения  
о Комитете по управлению государственным  
имуществом Кузбасса»**

Правительство Кемеровской области - Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 № 120 «Об утверждении Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.».

1.2. В Положении о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункт 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Координацию деятельности Комитета осуществляет первый заместитель Губернатора Кемеровской области – Кузбасса – председатель Правительства Кемеровской области – Кузбасса.».

1.2.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Комитет в соответствии с Законом Кемеровской области – Кузбасса от 20.07.98 № 31-ОЗ «О порядке управления государственной собственностью Кемеровской области - Кузбасса» является уполномоченным органом по управлению и распоряжению имуществом Кемеровской области - Кузбасса.

В соответствии с Законом Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса в сфере земельных отношений», Законом Кемеровской области от 22.12.2014 № 128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе - городе Кемерово к полномочиям исполнительного органа государственной власти Кемеровской области – Кузбасса отраслевой компетенции в сфере земельных отношений» и распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.10.2015 № 549-р «Об исполнительном органе государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции, осуществляющем отдельные полномочия в сфере земельных отношений» Комитет является исполнительным органом государственной власти Кемеровской области - Кузбасса отраслевой компетенции, осуществляющим отдельные полномочия в сфере земельных отношений.».

1.2.3. Пункт 1.5 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «- Кузбасса».

1.2.4. Пункт 1.7 дополнить словом «- Кузбассу».

1.2.5. В абзаце втором пункта 1.8 слово «комитета» заменить словом «Комитета».

1.2.6. Пункт 4.1 после слов «Кемеровской области» дополнить словом «- Кузбасса».

1.2.7. Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Осуществляет по поручению высшего исполнительного органа государственной власти Кемеровской области - Кузбасса передачу имущества из государственной собственности Кемеровской области - Кузбасса в федеральную собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность и принимает имущество из федеральной собственности, государственной собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной и частной собственности в государственную собственность Кемеровской области - Кузбасса в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.».

1.2.8. Пункт 4.3 исключить.

1.2.9. Пункт 4.5 после слов «с руководителями» дополнить словами «подведомственных Комитету».

1.2.10. Пункт 4.13 изложить в следующей редакции:

«4.13. В отношении подведомственных государственных унитарных предприятий Кемеровской области – Кузбасса дает согласие на создание филиалов и открытие представительств, а также на участие таких государственных унитарных предприятий Кемеровской области - Кузбасса в иных юридических лицах.».

1.2.11. Пункт 4.14 после слов «Кемеровской области – Кузбасса» дополнить словами «, подведомственным Комитету».

1.2.12. Пункт 4.15 после слов «В случае ликвидации» дополнить словом «подведомственного».

1.2.13. Пункт 4.16 после слов «показатели эффективности деятельности» дополнить словом «подведомственного».

1.2.14. Пункт 4.21 после слов «находящегося в» дополнить словом «государственной».

1.2.15. Пункт 4.22 исключить.

1.2.16. Пункт 4.23 дополнить словами «, в отношении которых Комитет осуществляет функции и полномочия учредителя.».

1.2.17. В пункте 4.24 слова «хозяйствующих субъектов» заменить словами «хозяйственных обществ.».

1.2.18. Пункт 4.31 исключить.

1.2.19. Пункт 4.32 после слов «государственных учреждений» дополнить словами «, государственных унитарных предприятий», после слов «о создании учреждения» дополнить словами «, унитарного предприятия», после слов «в уставе учреждения» дополнить словами «, унитарного предприятия».

1.2.20. Пункт 4.33 после слов «государственных учреждений» дополнить словами «, унитарных предприятий», после слов «о создании учреждения» дополнить словами «, унитарного предприятия», после слов «в уставе учреждения» дополнить словами «, унитарного предприятия».

1.2.21. Пункт 4.34 изложить в следующей редакции:

«4.34. Формирует перечень государственного имущества Кемеровской области – Кузбасса, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.».

1.2.22. Пункт 4.35 после слов «государственной собственностью» дополнить словами «Кемеровской области – Кузбасса», после слов «при наличии» дополнить словом «положительного».

1.2.23. В пункте 4.45 слова «и представителей Кемеровской области - Кузбасса в хозяйственных обществах с долей государственной собственности Кемеровской области – Кузбасса» исключить.

1.2.24. В пункте 4.46 слова «, хозяйственных товариществ и обществ с долей государственной собственности Кемеровской области – Кузбасса» исключить.

1.2.25. Пункт 4.53 после слов «земельных участков в» дополнить словом «государственную».

1.2.26. Пункт 4.54 после слов «земель и (или) земельных участков, находящихся в» дополнить словом «государственной».

1.2.27. Пункт 4.59 изложить в следующей редакции:

«4.59. Подготавливает, организует и проводит аукционы по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности Кемеровской области - Кузбасса, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в городском округе - городе Кемерово, или на право заключения договоров аренды этих земельных участков в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.»

1.2.28. Пункт 4.60 изложить в следующей редакции:

«4.60. Подготавливает, организует и проводит торги на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Кемеровской области - Кузбасса, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в городском округе - городе Кемерово, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.»

1.2.29. Пункт 4.66 после слов «между органами государственной власти Кемеровской области» дополнить словом «- Кузбасса».

1.2.30. Пункт 4.71 изложить в следующей редакции:

«4.71. Обращается в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в течение двух месяцев со дня поступления от уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора материалов, указанных в пункте 6 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».»

1.2.31. Пункт 4.74 после слов «органам государственной власти Кемеровской области» дополнить словом «- Кузбасса».

1.2.32. В пункте 4.78 слова «(городскому округу)» заменить словами «(муниципальному округу, городскому округу).»

1.2.33. В пункте 4.79 слова «Кемеровской области Кузбасса» заменить словами «Кемеровской области – Кузбасса».

1.2.34. Дополнить пунктами 4.79-1, 4.79-2 следующего содержания:

«4.79-1. Организует и проводит открытый аукцион на право заключения договора о создании искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, в случае, предусмотренном пунктом 3 части 2 статьи 5 Федерального закона «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за счет средств физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, или юридических лиц (далее – искусственный земельный участок) или

закключает договор (соглашение) со специализированной организацией на организацию и проведение данного аукциона.

4.79-2. Закключает договор о создании искусственного земельного участка по результатам проведения открытого аукциона.».

1.2.35. Пункт 4.80 исключить.

1.2.36. Пункт 4.82 изложить в следующей редакции:

«4.82. Определяет начальную цену предмета аукциона и условия договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования.».

1.2.37. Пункты 4.83 - 4.85 исключить.

1.2.38. В пункте 4.87 слова «или муниципальных» исключить.

1.2.39. Дополнить пунктами 4.87-1, 4.87-2 следующего содержания:

«4.87-1. В соответствии с пунктом 8 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» обеспечивает при необходимости проведение кадастровых работ и устанавливает вид разрешенного использования (при его отсутствии) земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, а также проводит публичные торги по продаже такого земельного участка в порядке, установленном земельным законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

4.87-2. Приобретает земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Кемеровской области - Кузбасса в случае, установленном пунктом 14 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».».

1.2.40. Пункт 4.89 изложить в следующей редакции:

«4.89. Является главным распорядителем и получателем средств областного бюджета, главным администратором доходов областного бюджета и главным администратором источников финансирования дефицита областного бюджета в соответствии с законом об областном бюджете.».

1.2.41. Пункт 4.95 изложить в следующей редакции:

«4.95. Осуществляет мониторинг законодательства и правоприменения в отношении законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса, регулирующих вопросы, отнесенные к компетенции Комитета, участвует в реализации мер антикоррупционной политики, по противодействию терроризму и экстремизму в пределах предоставленных полномочий.».

1.2.42. Дополнить пунктом 4.95-1 следующего содержания:

«4.95-1. Осуществляет антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, разрабатываемых в Комитете.».

1.2.43. Пункт 6.2 после слов «или гражданский служащий Комитета» дополнить словами «, имеющий допуск к государственной тайне по соответствующей форме,».

1.2.44. В пункте 6.4:

абзац тринадцатый после слов «по Кемеровской области» дополнить словом «- Кузбассу»;

дополнить абзацем девятнадцатым следующего содержания:

«использует электронную подпись в качестве аналога собственноручной подписи для придания электронному документу юридической силы, равной юридической силе документа на бумажном носителе, подписанного собственноручной подписью и скрепленного печатью, а также при согласовании электронных документов в автоматизированных системах;».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса Казаченко О.А.

Первый заместитель Губернатора  
Кемеровской области - Кузбасса -  
председатель Правительства  
Кемеровской области - Кузбасса



В.Н. Телегин