



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «1» декабря 2021 г. № 720
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Коллегии Администрации Кемеровской области
от 01.07.2015 № 213 «Об утверждении Положения
о порядке и условиях размещения видов объектов,
перечень которых утвержден постановлением
Правительства Российской Федерации
от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении
перечня видов объектов, размещение которых
может осуществляться на землях или земельных
участках, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и
установления сервитутов», на землях и земельных
участках, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, без предоставления
земельных участков и установления сервитутов,
публичного сервитута»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса
п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о порядке и условиях размещения видов объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления

земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (далее – Положение), утвержденное постановлением Коллегии администрации Кемеровской области от 01.07.2015 № 213 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения видов объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута» (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 12.10.2017 № 531, постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 31.10.2019 № 639, от 18.11.2020 № 674, от 21.07.2021 № 437), следующие изменения:

1.1. Пункт 2 после слов «правил землепользования и застройки» дополнить словами «, правил благоустройства территории муниципального образования».

1.2. Дополнить подпунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Объекты, указанные в пункте 4 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства (за исключением парковок, стоянок для автотранспортных средств, покрытий, допускающих возможность стоянки автотранспортных средств), размещаются на основании схемы размещения указанных объектов, утвержденной органом местного самоуправления и содержащей перечень мест их расположения (далее – схема размещения объектов).».

1.3. Пункт 4 дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) место размещения объекта (адресный ориентир) в соответствии со схемой размещения объектов.».

1.4. Подпункт «в» пункта 5 дополнить словами «, а также копии иных документов, подтверждающих, что размещение объекта осуществляется без взимания платы (в случаях, предусмотренных пунктом 22 настоящего Порядка)»;

1.5. В пункте 9:

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) принято решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка или на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской

области - Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, в отношении земель или земельного участка поступило заявление о заключении договора на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области - Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута без проведения торгов;»;

подпункты «е» - «к» изложить в следующей редакции:

«е) земельный участок используется для размещения нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области - Кузбасса, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута;

ж) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте, за исключением земель лесного фонда в случае размещения линейных объектов, при размещении которых не требуется разрешение на строительство;

з) земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд;

и) в отношении земельного участка поступили заявления о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды, предусмотренные подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, либо заявление о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, предусмотренное пунктом 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;

к) размещение объекта не предусмотрено актом о размещении нестационарных объектов, утвержденным в установленном порядке органом местного самоуправления (в случае размещения объектов, указанных в пунктах 19, 23 - 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства);»;

дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) поступило заявление о разрешении размещения объекта от иного лица на землях или земельном участке (части земельного участка), в отношении которых уполномоченным органом принято решение о разрешении размещения объекта, за исключением случая, если испрашиваемое разрешение размещения объекта не будет препятствовать наземному (подземному) размещению объекта, указанному в ранее выданном решении о разрешении размещения объекта;»;

дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«н) место размещения (адресный ориентир) объекта не предусмотрено схемой размещения объектов (в случае размещения объектов, указанных в пункте 4 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства (за исключением парковок, стоянок для автотранспортных средств, покрытий, допускающих возможность стоянки автотранспортных средств).».

1.6. Пункт 12 дополнить словами «, а также в исполнительный орган государственной власти Кемеровской области - Кузбасса специальной компетенции, осуществляющий региональный государственный надзор в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов (в случае принятия решения о разрешении размещения сезонных аттракционов)»;

1.7. В пункте 13:

после подпункта «е» дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) поступления в уполномоченный орган информации об использовании земель или земельных участков для размещения сезонного аттракциона при отсутствии свидетельства о государственной регистрации аттракциона, а также акта оценки его технического состояния (технического освидетельствования), подтверждающего соответствие такого аттракциона перечню требований к техническому состоянию и эксплуатации аттракционов, со дня выдачи которого прошло не более 12 месяцев (для сезонных аттракционов, изготовленных и введенных в эксплуатацию до вступления в силу технического регламента Евразийского экономического союза «О безопасности аттракционов»).»;

в абзаце восьмом слова «в подпунктах "б", "в", "г", "е"» заменить словами «в подпунктах "б", "в", "г", "е", "ж"».

1.8. Пункт 16 дополнить словами «, а также в исполнительный орган государственной власти Кемеровской области - Кузбасса специальной компетенции, осуществляющий региональный государственный надзор в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов (в случае прекращения действия решения о разрешении размещения сезонных аттракционов)».

1.9. Пункт 21:

после слов «плодородного слоя почвы» дополнить словами «, асфальтного или иного покрытия»;

после слов «по рекультивации земель или земельного участка» дополнить словами «, восстановлению асфальтного или иного покрытия».

1.10. Дополнить пунктом 21-2 следующего содержания:

«21-2. В случае выдачи решения о разрешении размещения сезонного аттракциона лицо, получившее решение о разрешении размещения

указанного объекта, приступает к использованию земельного участка только после получения свидетельства о государственной регистрации аттракциона, а также акта оценки его технического состояния (технического освидетельствования), подтверждающего соответствие такого аттракциона перечню требований к техническому состоянию и эксплуатации аттракционов, со дня выдачи которого прошло не более 12 месяцев (для сезонных аттракционов, изготовленных и введенных в эксплуатацию до вступления в силу технического регламента Евразийского экономического союза «О безопасности аттракционов»).

1.11. В подпункте «в» пункта 22 слова «в пунктах 4(1), 12, 13, 18, 21, 26, 27, 29» заменить словами «в пунктах 4 (за исключением парковок, стоянок для автотранспортных средств, покрытий, допускающих возможность стоянки автотранспортных средств), 4¹, 6 (за исключением нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешение на строительство), 12, 13, 18, 19, 21, 26, 27, 29».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



В.Н. Телегин