



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 8 » декабря 2020 г. № 728
г. Кемерово

**Об установлении границ зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения (водозаборных скважин)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», подпунктом 11-3 статьи 3 Закона Кемеровской области от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительной деятельности» Правительство Кемеровской области – Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Установить границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (водозаборных скважин):

1.1. Водозаборная скважина № 1/27 (6703), правообладатель – общество с ограниченной ответственностью «Хрустальное» (ОГРН 1144205001236; ИНН 4205280388; адрес регистрации юридического лица: 650070, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. 62-й проезд, д. 6), местоположение: в 800 метрах к северо-востоку от пересечения ул. Тухачевского и ул. 62-й проезд, на свободной от застройки территории, на основании проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод ООО «Хрустальное» в г. Кемерово и санитарно-эпидемиологического заключения от 21.07.2017 № 42.20.02.000.Т.000012.07.17 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Водозаборная скважина № 2/31 (6704), правообладатель – общество с ограниченной ответственностью «Хрустальное» (ОГРН 1144205001236; ИНН 4205280388; адрес регистрации юридического лица: 650070, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. 62-й проезд, д. 6), местоположение: в 235 метрах севернее скважины №1/27 (6703), на свободной от застройки территории,

на основании проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод ООО «Хрустальное» в г. Кемерово и санитарно-эпидемиологического заключения от 21.07.2017 № 42.20.02.000.Т.000012.07.17 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Водозаборная скважина № 3/200 (7523), правообладатель – общество с ограниченной ответственностью «Хрустальное» (ОГРН 1144205001236; ИНН 4205280388; адрес регистрации юридического лица: 650070, Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. 62-й проезд, д. 6), местоположение: в 28-30 метрах севернее скважины №1/27 (6703), на свободной от застройки территории, на основании проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод ООО «Хрустальное» в г. Кемерово и санитарно-эпидемиологического заключения от 21.07.2017 № 42.20.02.000.Т.000012.07.17 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Наложить бессрочно ограничения использования земельных участков, входящих в границы зон санитарной охраны, указанные в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Министерству природных ресурсов и экологии Кузбасса:

3.1. В течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав), документов (содержащихся в них сведений) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии со статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3.2. В срок не позднее 5 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить направление в орган регистрации прав заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов в отношении земельных участков, входящих в зоны санитарной охраны, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе подготовленного в электронной форме графического описания местоположения границ указанных зон санитарной охраны, перечня координат характерных точек этих границ указанных зон санитарной охраны.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по промышленности, транспорту и экологии) Панова А.А.

Губернатор
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 8 декабря 2020 г. № 728

Границы зон санитарной охраны
водозаборной скважины № 1/27 (6703)

№ точки	Координаты МСК 42	
	X	Y
Скв. № 1/27 (6703)		
1	2	3
Граница I пояса зон санитарной охраны		
1	618984.08	1343546.19
2	618985.58	1343551.19
3	618986.53	1343556.74
4	618986.28	1343562.69
5	618985.43	1343567.44
6	618983.98	1343570.64
7	618982.08	1343573.89
8	618978.38	1343578.09
9	618975.08	1343581.69
10	618970.38	1343584.79
11	618965.38	1343587.19
12	618943.78	1343596.99
13	618938.98	1343598.69
14	618933.18	1343599.59
15	618926.38	1343599.79
16	618922.68	1343598.99
17	618917.78	1343597.99
18	618914.93	1343596.94
19	618911.08	1343594.69
20	618907.68	1343591.69
21	618905.08	1343588.84
22	618902,38	1343584.34
23	618900.33	1343579.59
24	618899.03	1343572.79
25	618899.23	1343566.29
26	618900.68	1343560.59
27	618903.78	1343555.09
28	618908.08	1343549.29
29	618911.38	1343546.19
30	618916.08	1343543.49
31	618945.48	1343530.29
32	618951.48	1343528.99
33	618958.08	1343528.69
34	618964.78	1343529.39
35	618971.53	1343532.19
36	618977.18	1343536.49
37	618981.48	1343541.34
Граница II пояса зон санитарной охраны		
1	618984.08	1343546.19
2	618985.58	1343551.19
3	618986.53	1343556.74

1	2	3
4	618986.28	1343562.69
5	618985.43	1343567.44
6	618983.98	1343570.64
7	618982.08	1343573.89
8	618978.38	1343578.09
9	618975.08	1343581.69
10	618970.38	1343584.79
11	618965.38	1343587.19
12	618943.78	1343596.99
13	618938.98	1343598.69
14	618933.18	1343599.59
15	618926.38	1343599.79
16	618922.68	1343598.99
17	618917.78	1343597.99
18	618914.93	1343596.94
19	618911.08	1343594.69
20	618907.68	1343591.69
21	618905.08	1343588.84
22	618902,38	1343584.34
23	618900.33	1343579.59
24	618899.03	1343572.79
25	618899.23	1343566.29
26	618900.68	1343560.59
27	618903.78	1343555.09
28	618908.08	1343549.29
29	618911.38	1343546.19
30	618916.08	1343543.49
31	618945.48	1343530.29
32	618951.48	1343528.99
33	618958.08	1343528.69
34	618964.78	1343529.39
35	618971.53	1343532.19
36	618977.18	1343536.49
37	618981.48	1343541.34
Граница III пояса зон санитарной охраны		
1	619384.13	1343135.69
2	619406.13	1343269.69
3	619388.13	1343375.69
4	619352.13	1343471.69
5	619302.13	1343545.69
6	619212.13	1343623.69
7	619088.13	1343682.69
8	618954.13	1343702.69
9	618852.13	1343682.69
10	618760.13	1343646.69
11	618690.13	1343598.69
12	618639.03	1343518.69
13	618315.13	1342910.69
14	618032.13	1342319.69
15	618009.13	1342230.69
16	618001.13	1342140.69
17	618013.13	1342030.69
18	618037.13	1341924.69
19	618087.13	1341828.69
20	618170.13	1341739.69
21	618250.13	1341695.69
22	618356.13	1341671.69
23	618475.13	1341680.69

1	2	3
24	618569.13	1341704.69
25	618653.13	1341748.69
26	618739.13	1341834.69
27	618801.13	1341921.69
28	619097.13	1342502.69

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Кемеровской области - Кузбасса
от 8 декабря 2020 г. № 728

Границы зон санитарной охраны
водозаборной скважины № 2/31 (6704)

№ точки	Координаты МСК 42	
	X	Y
Скв. № 2/31 (6704)		
1	2	3
Граница I пояса зон санитарной охраны		
1	619203.08	1343471.54
2	619202.38	1343476.74
3	619201.18	1343480.84
4	619199.48	1343484.74
5	619196.68	1343488.94
6	619193.28	1343492.44
7	619189.78	1343495.24
8	619186.28	1343497.14
9	619181.08	1343499.34
10	619176.18	1343500.14
11	619171.28	1343500.34
12	619165.68	1343499.44
13	619161.33	1343497.99
14	619156.93	1343495.74
15	619153.38	1343493.14
16	619150.48	1343490.24
17	619148.08	1343487.14
18	619145.93	1343483.49
19	619144.23	1343479.29
20	619143.13	1343474.29
21	619142.88	1343468.59
22	619143.78	1343463.14
23	619145.08	1343459.04
24	61914743	1343454.49
25	619150.38	1343450.24
26	619155.23	1343445.99
27	619160.78	1343442.79
28	619167.18	1343440.84
29	619174.28	1343440.24
30	619182.48	1343441.74
31	619187.48	1343444.04
32	619192.88	1343447.74
33	619196.83	1343452,14
34	619200.48	1343458.04
35	619202.53	1343464.84
Граница II пояса зон санитарной охраны		
1	619203.08	1343471.54
2	619202.38	1343476.74
3	619201.18	1343480.84

1	2	3
4	619199.48	1343484.74
5	619196.68	1343488.94
6	619193.28	1343492.44
7	619189.78	1343495.24
8	619186.28	1343497.14
9	619181.08	1343499.34
10	619176.18	1343500.14
11	619171.28	1343500.34
12	619165.68	1343499.44
13	619161.33	1343497.99
14	619156.93	1343495.74
15	619153.38	1343493.14
16	619150.48	1343490.24
17	619148.08	1343487.14
18	619145.93	1343483.49
19	619144.23	1343479.29
20	619143.13	1343474.29
21	619142.88	1343468.59
22	619143.78	1343463.14
23	619145.08	1343459.04
24	61914743	1343454.49
25	619150.38	1343450.24
26	619155.23	1343445.99
27	619160.78	1343442.79
28	619167.18	1343440.84
29	619174.28	1343440.24
30	619182.48	1343441.74
31	619187.48	1343444.04
32	619192.88	1343447.74
33	619196.83	1343452,14
34	619200.48	1343458.04
35	619202.53	1343464.84
Граница III пояса зон санитарной охраны		
1	619384.13	1343135.69
2	619406.13	1343269.69
3	619388.13	1343375.69
4	619352.13	1343471.69
5	619302.13	1343545.69
6	619212.13	1343623.69
7	619088.13	1343682.69
8	618954.13	1343702.69
9	618852.13	1343682.69
10	618760.13	1343646.69
11	618690.13	1343598.69
12	618639.03	1343518.69
13	618315.13	1342910.69
14	618032.13	1342319.69
15	618009.13	1342230.69
16	618001.13	1342140.69
17	618013.13	1342030.69
18	618037.13	1341924.69
19	618087.13	1341828.69
20	618170.13	1341739.69
21	618250.13	1341695.69
22	618356.13	1341671.69
23	618475.13	1341680.69
24	618569.13	1341704.69
25	618653.13	1341748.69

1	2	3
26	618739.13	1341834.69
27	618801.13	1341921.69
28	619097.13	1342502.69

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Кемеровской области - Кузбасса
от 8 декабря 2020 г. № 728

Границы зон санитарной охраны
водозаборной скважины № 3/200(7523)

№ точки	Координаты МСК 42	
	X	Y
Скв. № 3/200(7523)		
1	2	3
Граница I пояса зон санитарной охраны		
1	618984.08	1343546.19
2	618985.58	1343551.19
3	618986.53	1343556.74
4	618986.28	1343562.69
5	618985.43	1343567.44
6	618983.98	1343570.64
7	618982.08	1343573.89
8	618978.38	1343578.09
9	618975.08	1343581.69
10	618970.38	1343584.79
11	618965.38	1343587.19
12	618943.78	1343596.99
13	618938.98	1343598.69
14	618933.18	1343599.59
15	618926.38	1343599.79
16	618922.68	1343598.99
17	618917.78	1343597.99
18	618914.93	1343596.94
19	618911.08	1343594.69
20	618907.68	1343591.69
21	618905.08	1343588.84
22	618902,38	1343584.34
23	618900.33	1343579.59
24	618899.03	1343572.79
25	618899.23	1343566.29
26	618900.68	1343560.59
27	618903.78	1343555.09
28	618908.08	1343549.29
29	618911.38	1343546.19
30	618916.08	1343543.49
31	618945.48	1343530.29
32	618951.48	1343528.99
33	618958.08	1343528.69
34	618964.78	1343529.39
35	618971.53	1343532.19
36	618977.18	1343536.49
37	618981.48	1343541.34
Граница II пояса зон санитарной охраны		
1	618984.08	1343546.19

1	2	3
2	618985.58	1343551.19
3	618986.53	1343556.74
4	618986.28	1343562.69
5	618985.43	1343567.44
6	618983.98	1343570.64
7	618982.08	1343573.89
8	618978.38	1343578.09
9	618975.08	1343581.69
10	618970.38	1343584.79
11	618965.38	1343587.19
12	618943.78	1343596.99
13	618938.98	1343598.69
14	618933.18	1343599.59
15	618926.38	1343599.79
16	618922.68	1343598.99
17	618917.78	1343597.99
18	618914.93	1343596.94
19	618911.08	1343594.69
20	618907.68	1343591.69
21	618905.08	1343588.84
22	618902,38	1343584.34
23	618900.33	1343579.59
24	618899.03	1343572.79
25	618899.23	1343566.29
26	618900.68	1343560.59
27	618903.78	1343555.09
28	618908.08	1343549.29
29	618911.38	1343546.19
30	618916.08	1343543.49
31	618945.48	1343530.29
32	618951.48	1343528.99
33	618958.08	1343528.69
34	618964.78	1343529.39
35	618971.53	1343532.19
36	618977.18	1343536.49
37	618981.48	1343541.34
Граница III пояса зон санитарной охраны		
1	619384.13	1343135.69
2	619406.13	1343269.69
3	619388.13	1343375.69
4	619352.13	1343471.69
5	619302.13	1343545.69
6	619212.13	1343623.69
7	619088.13	1343682.69
8	618954.13	1343702.69
9	618852.13	1343682.69
10	618760.13	1343646.69
11	618690.13	1343598.69
12	618639.03	1343518.69
13	618315.13	1342910.69
14	618032.13	1342319.69
15	618009.13	1342230.69
16	618001.13	1342140.69
17	618013.13	1342030.69
18	618037.13	1341924.69
19	618087.13	1341828.69
20	618170.13	1341739.69
21	618250.13	1341695.69

1	2	3
22	618356.13	1341671.69
23	618475.13	1341680.69
24	618569.13	1341704.69
25	618653.13	1341748.69
26	618739.13	1341834.69
27	618801.13	1341921.69
28	619097.13	1342502.69

Приложение № 4
к постановлению Правительства
Кемеровской области – Кузбасса
от 8 декабря 2020 г. № 728

**Ограничения
использования земельных участков, входящих в границы зон
санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения (водозаборных скважин)**

Мероприятия по первому поясу

Режим использования территории в границах первого пояса зон санитарной охраны (далее - ЗСО) установлен согласно подпункту 3.2.1 санитарных правил и нормативов «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 (далее – СанПин).

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО, с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Владельцу водозаборного сооружения необходимо обеспечить выполнение установленного режима ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Мероприятия по второму и третьему поясам

Режим использования территории в границах первого пояса ЗСО установлен согласно подпункту 3.2.2 СанПин.

Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Кроме мероприятий, указанных в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения, подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников (биотермических ям), полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Владельцам объектов, расположенных в границах второго и третьего поясов ЗСО, необходимо обеспечить выполнение установленного режима в целях исключения отрицательного влияния на качество воды подземных источников водоснабжения.