



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 21 » августа 2020 г. № 513
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Коллегии Администрации Кемеровской
области от 06.06.2014 № 224 «Об утверждении
Порядка утверждения краткосрочных планов
реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 224 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в редакции постановлений Коллегии Администрации Кемеровской области от 11.02.2015 № 21, от 10.10.2016 № 405, от 22.09.2017 № 496, от 06.07.2018 № 268) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса Телегина В.Н.».

1.2. В Порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Порядок), утвержденном постановлением:

1.2.1. В тексте Порядка слова «департамент жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области», «Коллегия Администрации Кемеровской области» в соответствующем падеже заменить соответственно словами «Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса», «Правительство Кемеровской области – Кузбасса» в соответствующем падеже.

1.2.2. Дополнить пунктом 4-2 следующего содержания:

«4-2. Краткосрочные планы формируются исходя из принципов.

1) использования на цели капитального ремонта остатков средств на

счете, счетах регионального оператора в пределах одного муниципального образования, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в пределах одного муниципального образования в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 11 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах»;

2) необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора в пределах одного муниципального образования с учетом требований, установленных статьей 11 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах»;

3) актуализации в связи с проведением в порядке, предусмотренном частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.»

1.2.3. Пункт 10 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) невозможности проведения капитального ремонта с учетом необходимости обеспечения принципа возвратности средств, направляемых на финансирование капитального ремонта общего имущества в одних многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, за счет средств других многоквартирных домов, расположенных на территории одного муниципального образования, установленного частью 4 статьи 179 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом принятых региональным оператором капитального ремонта и органами местного самоуправления мер, направленных на обеспечение возможности проведения капитального ремонта такого многоквартирного дома.»

1.2.4. В приложении к Порядку слова «Кемеровская область» в соответствующем падеже заменить словами «Кемеровская область – Кузбасс» в соответствующем падеже.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса Телегина В.Н.

И.о. Губернатора
Кемеровской области - Кузбасса



В.Н. Телегин