



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССА

**О внесении изменений в постановление Губернатора Кемеровской области от 22.04.2013 № 42-пг «Об утверждении административного регламента главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области по исполнению государственной функции «Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности»**

Постановляю:

1. Внести в постановление Губернатора Кемеровской области от 22.04.2013 № 42-пг «Об утверждении административного регламента главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области по исполнению государственной функции «Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности» (в редакции постановлений Губернатора Кемеровской области от 11.04.2014 № 26-пг, от 19.08.2015 № 53-пг) следующие изменения:

1.1. В заголовке слова «главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области» заменить словами «Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса».

1.2. В преамбуле слова «, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» исключить.

1.3. В пункте 1 слова «главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области» заменить словами «Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса».

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Костикова В.С.».

1.5. В административном регламенте главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области по исполнению государственной функции «Осуществление контроля за соблюдением органами местного

самоуправления законодательства о градостроительной деятельности» (далее - административный регламент), утвержденном постановлением:

1.5.1. В заголовке слова «главного управления архитектуры и градостроительства Кемеровской области» заменить словами «Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса».

1.5.2. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса по исполнению государственной функции «Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности» (далее - административный регламент) разработан в целях повышения качества исполнения государственной функции «Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности» (далее - государственная функция) и устанавливает состав, сроки и последовательность административных процедур (действий), а также порядок взаимодействия Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса с исполнительными органами государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, органами местного самоуправления и органами прокуратуры при исполнении государственной функции.

Контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности осуществляется Главным управлением архитектуры и градостроительства Кузбасса в рамках переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности согласно его компетенции в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

1.5.3. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Наименование исполнительного органа государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, исполняющего государственную функцию Исполнение государственной функции осуществляется Главным управлением архитектуры и градостроительства Кузбасса (далее - главное управление).».

1.5.4. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение государственной функции

Исполнение государственной функции осуществляется в соответствии:

с Земельным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, статья 4147);

с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Российская газета, 30.12.2004, № 290);

с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Российская газета, 29.06.2002, № 116-117);

с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, статья 3822);

с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Российская газета, 30.12.2004, № 290);

с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, статья 4017);

с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Российская газета, 17.07.2015, № 156);

с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 14, статья 1691);

с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 17.03.2020);

с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.04.2015);

с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 11.10.2016);

с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.05.2017);

с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.11.2018 № 699/пр «Об утверждении

содержания и формы представления отчетности об осуществлении органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и в области организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 18.01.2019);

с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.11.2018 № 700/пр «Об утверждении Порядка осуществления контроля за эффективностью и качеством осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), в области организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в области принятия решений о подготовке документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения на территориях, присоединенных к г. Москве, ее подготовки и утверждения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 25.03.2019);

с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2019 № 322 «Об утверждении порядка осуществления Министерством экономического развития Российской Федерации контроля за эффективностью и качеством осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных им для осуществления полномочий Российской Федерации в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в части территориального планирования» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 19.11.2019);

с Законом Кемеровской области от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительной деятельности» (Кузбасс, 19.07.2006, № 130);

с постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 25.02.2020 № 82 «О Главном управлении архитектуры и градостроительства Кузбасса» (Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса, 25.02.2020).».

1.5.5. В подпункте 1.6.3 пункта 1.6:

абзац одиннадцатый дополнить словом « - Кузбасса»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«вносить информацию о плановых и внеплановых проверках деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, об их результатах и о принятых мерах по

пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений в единый реестр проверок в соответствии с Правилами формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»».

1.5.6. В пункте 2.1:

1.5.6.1. Абзац пятый подпункта 2.1.3.1 после слова «области» дополнить словом «- Кузбасса».

1.5.6.2. В подпункте 2.1.2 слова «содержатся в приложении № 1 к настоящему административному регламенту» заменить словами «размещены на официальном Интернет-сайте главного управления [www.guaig42.ru](http://www.guaig42.ru)».

1.5.6.3. В подпункте 2.1.3.2:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Письменные обращения рассматриваются в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»»;

абзац пятый исключить.

1.5.6.4. В подпункте 2.1.4 абзац десятый исключить.

1.5.7. В абзаце втором пункта 2.2 слова «проводимых по основанию, указанному в абзаце третьем подпункта 3.2.1» заменить словами «указанных в пункте 3.2».

1.5.8. В разделе 3:

1.5.8.1. Абзацы первый - пятый изложить в следующей редакции:

«При исполнении государственной функции осуществляются следующие административные процедуры:

планирование и проведение плановой проверки с составлением акта и выдачей предписания или без выдачи предписания;

проведение внеплановой проверки с составлением акта и выдачей предписания или без выдачи предписания;

контроль за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений;

передача материалов в органы прокуратуры, а в случаях, предусмотренных в абзаце втором подпункта 3.2.1 настоящего административного регламента, - в органы государственной власти Российской Федерации.».

1.5.8.2. Абзац шестой исключить.

1.5.8.3. Подпункт 3.1.1 после слова «области» дополнить словом «- Кузбасса».

1.5.8.4. В подпункте 3.1.4:

абзац первый после слов «должностным лицом главного управления» дополнить словами «не позднее 10 рабочих дней со дня завершения проверки»;

абзац второй после слов «должностное лицо главного управления» дополнить словами «в течение 3 рабочих дней со дня его составления»;

абзац четвертый после слов «в помещении главного управления акт» дополнить словами «в течение 3 рабочих дней со дня его составления»;

абзац шестой после слова «лицо» дополнить словами «в течение 3 рабочих дней со дня составления акта».

1.5.8.5. В подпункте 3.1.5:

абзац первый после слов «главного управления» дополнить словами «в течение 3 рабочих дней со дня его составления»;

абзац третий после слова «предписание» дополнить словами «в течение 3 рабочих дней со дня его составления».

1.5.8.6. В подпункте 3.1.6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Указанный срок по мотивированному письменному ходатайству руководителя органа местного самоуправления, направленному не менее чем за 10 дней до истечения указанных в предписании сроков для его исполнения, может быть однократно продлен начальником главного управления на срок не более 3 месяцев.»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Решение об отказе либо об удовлетворении ходатайства и назначении нового срока исполнения предписания направляется лицу, направившему ходатайство, в срок не позднее 5 дней со дня поступления ходатайства в главное управление.».

1.5.9. В пункте 3.2:

1.5.9.1. Абзац первый, подпункт 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2. Проведение внеплановой проверки с составлением акта и выдачей предписания или без выдачи предписания

3.2.1. Внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления проводятся на основании решения руководителя главного управления по согласованию с прокуратурой Кемеровской области - Кузбасса, принимаемого на основании обращений граждан, юридических лиц и информации от государственных органов о фактах нарушения законодательства Российской Федерации, влекущих возникновение чрезвычайных ситуаций, угрозу жизни и здоровью граждан, а также массовые нарушения прав граждан.

Внеплановые проверки деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления могут проводиться в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования Генерального прокурора Российской Федерации, прокурора Кемеровской области – Кузбасса о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, а также в целях контроля за исполнением ранее выданных

предписаний об устранении выявленных нарушений. Указанные проверки проводятся без согласования с органами прокуратуры.»

1.5.9.2. Подпункт 3.2.2 дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«Приказ принимается в течение 30 дней со дня регистрации обращений, указанных в абзаце первом подпункта 3.2.1 настоящего административного регламента, или не позднее 3 рабочих дней со дня поступления поручений или требований, указанных в абзаце втором подпункта 3.2.1 настоящего административного регламента.»

1.5.9.3. В подпункте 3.2.3:

абзац первый дополнить словами «, направляемого в течение 30 дней со дня регистрации указанного обращения»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«По результатам рассмотрения представленной информации и (или) документов при установлении факта нарушения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности не позднее 10 рабочих дней со дня завершения рассмотрения составляются акт и предписание об устранении нарушений. Акт и предписание об устранении нарушений в течение 3 рабочих дней со дня составления направляются в адрес органов местного самоуправления в 2 экземплярах (с указанием в сопроводительном письме о возврате вторых экземпляров с подписью в получении в главное управление) заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к акту и предписанию, хранящимся в главном управлении. По результатам рассмотрения обращения заявителю дается ответ.»

1.5.9.4. В подпункте 3.2.4 слово «третьем» заменить словом «втором».

1.5.9.5. Пункты 3.3, 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.3. Контроль за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений

Контроль за исполнением ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений проводится в форме внеплановых проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления. Указанные проверки проводятся без согласования с органами прокуратуры.

После устранения выявленных нарушений руководитель органа местного самоуправления в срок не позднее 5 рабочих дней до дня окончания срока исполнения предписания, а если срок исполнения предписания был продлен, то в срок не позднее 5 рабочих дней до дня окончания продленного срока исполнения предписания, направляет в главное управление соответствующую информацию с приложением копий документов, заверенных в установленном законодательстве порядке, подтверждающих исполнение всех пунктов выданного предписания.

При получении информации об устранении выявленных нарушений с приложением копий документов, заверенных в установленном законодательстве порядке, подтверждающих исполнение всех пунктов выданного предписания, на основании приказа начальника главного управления в порядке, предусмотренном подпунктом 3.2.2 настоящего административного регламента, проводится внеплановая проверка исполнения предписания. Приказ о проведении внеплановой проверки исполнения предписания принимается не позднее 5 рабочих дней со дня окончания срока исполнения предписания.

При истечении срока исполнения ранее выданного предписания, а если срок исполнения предписания был продлен, то при истечении продленного срока исполнения предписания, и в случае, если руководитель органа местного самоуправления не направил в главное управление соответствующую информацию с приложением копий документов, заверенных в установленном законодательстве порядке, подтверждающих исполнение всех пунктов выданного предписания, на основании приказа начальника главного управления в порядке, предусмотренном подпунктом 3.2.2 настоящего административного регламента, проводится внеплановая проверка исполнения предписания. Приказ о проведении внеплановой проверки исполнения предписания принимается не позднее 5 рабочих дней со дня окончания срока исполнения предписания.

Результаты осуществленного контроля исполнения предписания оформляются актом внеплановой проверки об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности или неустранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности в порядке, установленном подпунктом 3.1.4 настоящего административного регламента.

3.4 Передача материалов в органы прокуратуры, а в случаях, предусмотренных в абзаце втором подпункта 3.2.1 настоящего административного регламента, - в органы государственной власти Российской Федерации

В случае неустранения органом местного самоуправления в установленном предписанием срок выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности ответственное должностное лицо главного управления в десятидневный срок с момента подписания акта внеплановой проверки о неустранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности направляет в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения градостроительного законодательства для принятия мер прокурорского реагирования.»

1.5.10. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Контроль за полнотой и качеством исполнения государственной функции должностными лицами главного управления осуществляется в формах проведения проверок и рассмотрения жалоб на действия (бездействие) должностных лиц главного управления.



Порядок и периодичность осуществления плановых проверок устанавливаются начальником главного управления.

Внеплановые проверки проводятся в связи с проверкой устранения ранее выявленных нарушений, а также в случае получения жалоб на действия (бездействие) должностных лиц главного управления.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений соблюдения положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к исполнению государственной функции, виновные должностные лица главного управления несут персональную ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе исполнения государственной функции.

Персональная ответственность должностных лиц главного управления закрепляется в должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

О мерах, принятых в отношении должностных лиц главного управления, виновных в нарушении положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к исполнению государственной функции, в течение 10 рабочих дней со дня принятия таких мер сообщается в письменной форме органу местного самоуправления, права и (или) законные интересы которых нарушены.».

1.5.11. В пункте 5.3 слова «или в форме электронного документа по адресу электронной почты главного управления, указанным в приложении № 1 к настоящему административному регламенту» заменить словами «главного управления: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, д. 60, или в форме электронного документа по адресу электронной почты главного управления [guaiqko@ako.ru](mailto:guaiqko@ako.ru)».

1.5.12. В пункте 5.4:

1.5.12.1. Дополнить подпунктом 5.4.4-1 следующего содержания:

«5.4.4-1. В случае если текст письменного обращения не позволяет определить суть предложения, заявления или жалобы, ответ на обращение не дается, и оно не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение 7 дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение.».

1.5.12.2. Дополнить подпунктом 5.4.5-1 следующего содержания:

«5.4.5-1. В случае поступления в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу письменного обращения, содержащего вопрос, ответ на который размещен в соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» на официальном сайте данных государственного органа или органа местного самоуправления

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», гражданину, направившему обращение, в течение 7 дней со дня регистрации обращения сообщается электронный адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен ответ на вопрос, поставленный в обращении, при этом обращение, содержащее обжалование судебного решения, не возвращается.»

1.5.13. В пункте 5.6 слово «Госстрой» заменить словом «Минстрой».

1.5.14. Приложения № 1, 2 и 3 к административному регламенту исключить.

1.5.15. В приложениях № 4 и 5 к административному регламенту слова «главное управление архитектуры и градостроительства Кемеровской области» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление архитектуры и градостроительства Кузбасса» в соответствующем падеже.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Костикова В.С.

Губернатор  
Кемеровской области – Кузбасса



С.Е. Цивилев

г. Кемерово  
11 июня 2020 г.  
№ 60-пг